



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII Settore LL.PP.



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE DEL CAPO VII SETTORE LL.PP. n. 74 del 11/05/2010

Oggetto: Piano Attuativo in zona D2 presentato dal C.I.P.A.I. S.c.cr.l. Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei nella Zona D2 del P.R.G. Di Scicli Richiesta di autorizzazione per i tecnici a introdursi nelle proprietà private per lo svolgimento di operazioni planimetriche e altre operazioni tecniche necessarie per la predisposizione del frazionamento delle aree .-(art. 15, D.P.R. n. 327/2001).

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

VISTA l'istanza prot. n.10544 del 22/03/2010 del consorzio C.I.P.A.I. S.c.cr.l., con la quale è stata avanzata istanza al Comune di Scicli per l'ottenimento della autorizzazione di cui all'oggetto, intesa ad ottenere il decreto di autorizzazione in favore dei seguenti tecnici:

Dott. Agr. Piero Viridieri n.a Scicli il19/11/77 Con Studio in Scicli Via Trinacria n° 75
Geom. Pedriglieri Giorgio n.a Modica il 23/5/79 Con Studio in Scicli Via Trinacria n° 7 5

a introdursi nelle proprietà private per effettuare le operazioni planimetriche e le altre operazioni necessarie alla redazione del frazionamento delle aree necessarie al progetto di cui all'oggetto.

– ACCERTATO che con lettera raccomandata con avviso di ricevimento è stato dato avviso ai proprietari della presentazione della richiesta in oggetto;

ACCERTATO che nei termini assegnati sono state presentate n. 3 osservazioni da parte dei seguenti proprietari:

1. Padua Tiziana Michela e Padua Angelo prot. 11415 del 31/03/2010 ;
2. Padua Giovanni prot. 11416 del 31/03/2010;
3. Agosta Tiziana Roberta e Calabrese Antonio in nome proprio e nella qualità prot. 11417 del 31/03/2010 ;

– RITENUTO che le osservazioni presentate non possono essere prese in considerazione, in quanto non sono attinenti alla attuale fase del procedimento espropriativo, atteso anche che :

1. E' in itinere la determinazione delle indennità definitive,con la costituzione del collegio dei tecnici previsto dall'art. 21 del DPR n. 327/2001;
2. le indennità terranno conto della edificabilità legale ed effettiva ove posseduta dai terreni ;

Atteso che gli immobili, ubicati in comune di Scicli, sono identificati come nell'allegato contenente:

1. Visure Catastali delle particelle interessate;
2. Estratto di Mappa con evidenziate le proprietà private entro le quali i suddetti tecnici dovranno introdursi per svolgere le suddette operazioni.

– VISTO l'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001

DETERMINA

Art. 1

I Signori:

Dott. Agr. Piero Viridieri n.a Scicli il19/11/77 Con Studio in Scicli Via Trinacria n° 75
Geom. Pedriglieri Giorgio n.a Modica il 23/5/79 Con Studio in Scicli Via Trinacria n° 7 5

i quali dovranno essere muniti di valida tessera di riconoscimento, sono autorizzati, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001, ad entrare insieme ai loro collaboratori nelle seguenti proprietà private come nell'allegato contenente:

1. Visure Catastali delle particelle interessate;
2. Estratto di Mappa con evidenziate le proprietà private entro le quali i suddetti tecnici dovranno introdursi per svolgere le suddette operazioni .

Art. 2

La presente autorizzazione ha il solo scopo di effettuare le operazioni planimetriche e le altre operazioni necessarie alla redazione del frazionamento delle aree necessarie al progetto di cui all'oggetto

Art. 3

La presente autorizzazione, con successiva nota contenente in estratto l'individuazione del bene da frazionare, sarà notificata, a cura del consorzio C.I.P.A.I. S.c.cr.l., alle ditte proprietarie, con raccomandata AR, fissando l'inizio delle operazioni tecniche almeno sette giorni dopo la data della medesima comunicazione.

I proprietari e i possessori del bene possono assistere alle operazioni dei suddetti tecnici, anche mediante persone di loro fiducia.

Art. 4

Sono rigettate, per i motivi in premessa, le osservazioni proposte dai proprietari sig. :

1. Padua Tiziana Michela e Padua Angelo prot. 11415 del 31/03/2010 ;
2. Padua Giovanni prot. 11416 del 31/03/2010;
3. Agosta Tiziana Roberta e Calabrese Antonio in nome proprio e nella qualità prot. 11417 del 31/03/2010 ;

Art. 5

La presente sarà pubblicata all'albo pretorio del comune e notificata al presidente del consorzio CIPAI per la notifica a mezzo raccomandata A.R. alle ditte interessate ai frazionamenti .

Il Capo VII Settore LL.PP.
f.to (Ing. Salvatore Calvo)