



# COMUNE DI SCICLI

## (Provincia di Ragusa)



\*\*\*\*\*

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 6

DEL 11/02/2010

**OGGETTO:** *“Regolamento per l'alienazione e la gestione degli immobili di proprietà del Comune di Scicli.”*

L'anno duemiladieci, il giorno undici del mese di febbraio alle ore 19,00 in Scicli e nella sala adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, su invito del Presidente datato 05/02/2010 prot. N° 4444, notificato a norma di legge, in seduta di aggiornamento.

Presiede l'adunanza il Geom. Antonino Rivillito, Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste la Dott.ssa Francesca Sinatra, Segretario Comunale.

Sono presenti i consiglieri:

### CONSIGLIERI

1) RIVILLITO ANTONINO - (UDC)	11) ARRABITO MAURIZIO - (MOVIMENTO 25 APRILE)
2) VERDIRAME ROCCO - (PROGETTO SCICLI)	12) CARUSO ANDREA - (PATTO PER SCICLI)
3) CARBONE SALVATORE - (IDEA DI CENTRO VERSO IL PDL)	13) EPIRO BARTOLOMEO - (PATTO PER SCICLI)
4) LOPES MARCO - (UDC)	14) GALESI BARTOLOMEO - (GRUPPO MISTO)
5) BONINCONTRO LORENZO - (IDEA DI CENTRO VERSO IL PDL)	<b>ASSENTI</b>
6) CALABRESE SALVATORE - (GRUPPO MISTO)	1) PACETTO VINCENZO - (PDL)
7) AQUILINO GIANPAOLO - (PD)	2) BRAMANTI VINCENZO - (UDC)
8) CARUSO CLAUDIO - (PD)	3) VENTICINQUE BARTOLOMEO - (PDL)
9) FIDONE FABIO - (MPA)	4) CASERTA ADRIANO - (MOVIMENTO CULTURALE SCICLI E TU)
10) RUTA ROSARIO - (MOVIMENTO CULTURALE SCICLI E TU)	5) GUTTA' AGATINO SALV. - (PDL)
	6) CANNATA ARMANDO - (PD)

Per l'Amministrazione Comunale sono presenti: Sindaco Sig. Giovanni Venticinque, Ass. Vincenzo Giannone, Ass. Maurizio Miceli, Ass. Giorgio Vindigni, Ass. Angelo Giallongo.

**I C.C. Bramanti Vincenzo e Guttà Agatino Salvatore** sono assenti giustificati.

**Il Presidente** pone in discussione il punto n. 6 all'o.d.g. avente ad oggetto: *“Regolamento per l'alienazione e la gestione degli immobili di proprietà del Comune di Scicli.”*

**Il C.C. Caruso Andrea**, ottenuta la parola, fa la seguente dichiarazione, che di seguito si trascrive:

// Il sottoscritto Caruso Andrea Consigliere Comunale eletto nella Lista Patto Per Scicli, si Dichiara Indipendente e aderisce al Gruppo Misto. Da questo momento valuterà caso per caso

tutti gli argomenti che saranno portati all'esame del Consiglio e li voterò nell'interesse della città.

**F.to Caruso Andrea //**

**L'Ass. Giallongo Angelo** relaziona sul punto all'o.d.g. Comunica, inoltre, che nella rivista "ALIANTE" sono state pubblicate alcune pagine per la promozione turistica della città di Scicli.

**Il C.C. Caruso Claudio** dichiara di condividere questa operazione ma ne chiede il costo.

**L'Ass. Giallongo Angelo** assicura che fornirà risposta all'interrogazione scritta.

**Il C.C. Caruso Claudio** esterna le proprie lamentele sull'atteggiamento dell'Amministrazione Comunale.

**Il Sindaco** evidenzia che l'Ass. Giallongo Angelo ha fatto solo una comunicazione e tutti gli atti sono pubblicati sul sito istituzionale.

**Il C.C. Caruso Claudio** ribadisce che voleva solo conoscere il costo anche se l'iniziativa è lodevole.

**Il C.C. Bonincontro Lorenzo** dichiara di condividere l'iniziativa di partecipare alla BIT, ma ritiene che sarebbe stato opportuno fare un passaggio nella IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare.

**L'Ass. Giallongo Angelo** sottolinea che si sta facendo una polemica improduttiva davanti a una semplice comunicazione.

**Il C.C. Aquilino Gianpaolo** ribadisce che all'interno della IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare si era chiesto di essere informati su quello che si faceva per partecipare alla BIT.

**Il Presidente** invita il consesso a trattare il punto all'o.d.g.

**Il C.C. Arrabito Maurizio**, in qualità di Presidente della I<sup>a</sup> Commissione Consiliare, relaziona sui lavori della stessa.

**L'Ass. Giallongo Angelo** precisa che il Regolamento in questione fissa le regole generali e prescinde dal piano delle alienazioni.

**Il C.C. Arrabito Maurizio** dichiara che la Commissione non ha avuto il tempo di esaminare il testo del Regolamento.

Entra **il C.C. Bramanti Vincenzo. Presenti 15/20.**

**Il C.C. Verdirame Rocco** chiede quale sarà la somma inserita in bilancio per le alienazioni, se è la stessa della deliberazione di G.C. n. 112/2009.

Entra **il C.C. Venticinque Bartolomeo. Presenti 16/20.**

**Il C.C. Verdirame Rocco** chiede una serie di chiarimenti. Chiede un rinvio del punto perchè la Commissione ha necessità di proseguire i lavori.

**Il Presidente** evidenzia che la proposta è stata trasmessa alle Commissioni da 15 giorni e queste hanno a disposizione 5 giorni di tempo per esitare il punto. Ricorda, inoltre, che il parere delle Commissioni Consiliari non è vincolante.

**Il C.C. Carbone Salvatore** dichiara di ritenere che questo punto si sta sottovalutando. Evidenzia che si tratta di un Regolamento che riguarda sia le alienazioni sia la gestione del patrimonio dell'Ente. Sottolinea l'importanza della gestione degli immobili. Dichiara che nella III<sup>a</sup> Commissione Consiliare il Regolamento è stato letto tutto. Rivolto al collega Presidente Arrabito Maurizio afferma che non si scandalizza davanti a una richiesta di rinvio, purchè questa non sia strumentale. A suo avviso, se vi è coerenza, il Regolamento potrà essere approvato fra otto giorni, in quanto è importante approvarlo. Chiarisce che è competenza dell'organo di governo predisporre il piano delle alienazioni, mentre i Consiglieri Comunali possono solo dare dei suggerimenti. Dichiara di voler dare il proprio contributo per migliorare la delibera. Afferma che la Commissione che presiede, da qui a otto giorni, sarà in grado di dare il proprio contributo.

**Il C.C. Lopes Marco**, componente della I<sup>a</sup> Commissione Consiliare, dichiara che non è un dramma rinviare l'esame del punto, senza creare polveroni.

Entra in aula **l'Ass. Gentile Matteo.**

Segue una polemica fra il Presidente del C.C. e il C.C. Verdirame Rocco.

**Il C.C. Caruso Claudio** dichiara che è necessario approfondire meglio il Regolamento.

**Il C.C. Bramanti Vincenzo** afferma che non vi è niente di scandaloso nel rinviare l'esame del Regolamento.

**Il C.C. Carbone Salvatore** dà lettura del verbale della III<sup>^</sup> Commissione Consiliare in data 10/02/2010.

**Il C.C. Aquilino Gianpaolo** chiede chiarimenti sulla seconda parte del Regolamento.

**L'Ass. Giallongo Angelo** fornisce i chiarimenti richiesti.

**Il Presidente** nomina scrutatori i **C.C.: Ruta Rosario, Calabrese Salvatore e Aquilino Gianpaolo.**

**Il Presidente**, successivamente, mette ai voti la proposta di rinvio e l'esito della votazione è unanime e favorevole. Pertanto, l'esame del presente punto all'o.d.g. viene rinviato alla prossima seduta consiliare.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale.

**IL PRESIDENTE**  
*f.to (Geom. Antonino Rivillito)*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di C.C. viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal **20/02/2010** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.  
Scicli lì, 19/02/2010

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*