



**COMUNE DI SCICLI**  
**(Provincia Regionale di Ragusa)**  
**VII Settore LL.PP.**  
**Servizio Espropriazione e Patrimonio**

**IL CAPO VII SETTORE LL.PP.**  
**REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI**

N° 26

li 08/02/2010

**OGGETTO :** Programma costruttivo ex art. 51 L.865/71, nel testo recepito nella Regione Siciliana dall'art.16 L.R. 71/78, per la realizzazione a Scicli di n.25 alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata convenzionata. Cooperativa "Azzurra". Completamento programma 1991 L.R. 24/7/1997 n.25 art.1.

Svincolo deposito indennità provvisoria di esproprio.

Ditta: Eredi di Trovato Giovanna nata a Scicli il 09/11/1918:

Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940;

Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950;

Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937;

Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949;

Massari Rina nata a Scicli il 26/05/1943;

Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939.

- Vista l'istanza della ditta Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937, Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939, Massari Rina nata a Scicli il 26/05/1943, Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949, Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950, Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940, acquisita al prot. gen. n° 34634 del 11/12/2009, con la quale si chiede lo svincolo della somma di € 15.546,00 depositate presso la Cassa DD. PP. di Ragusa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
- Che con Ordinanza n° 339 del 29/11/2006 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 2 del 10/01/2007;
- Preso atto che con Ordinanza di Esproprio n° 61 del 06/03/2008, è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto del terreno di cui alla ditta Trovato Giovanna nata a Scicli il 09/11/1918, deceduta a Scicli il 216/12/2006, oggi Eredi: Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940 ed ivi residente in Via Orata n. 15, Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950 ed ivi residente in Via Orata n. 15, Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937 ed ivi residente in Via Beneventano n. 8, Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949 ed ivi residente in Via Udienna n. 2, Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939 ed ivi residente in Via Beneventano n. 8, in catasto riportato al foglio 77, particelle n. 814, 815, 816, 817 e 818 (ex 28), previo deposito presso la Cassa DD.PP. di Ragusa della somma di € 15.546,00, quale indennità di esproprio;
- Vista la quietanza n° 2 del 10/01/2007 dell'importo di € 15.546,00, relativa all'indennità provvisoria di esproprio, determinate con ordinanza n. 259 del 11/10/2005, contenente le

indennità in favore della ditta Trovato Giovanna nata a Scicli il 09/11/1918, deceduta a Scicli il 216/12/2006, oggi Eredi: Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937, Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939, Massari Rina nata a Scicli il 26/05/1943, Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949, Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950, Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940, proprietario, per un importo di € 682,00 relativamente alle particelle n° 814, 815, 816, 817 e 818 (ex 28), del foglio 77 del territorio di Scicli;

- Che avverso tale ordinanza non sono state notificate opposizioni e conseguentemente avverso il pagamento dell'indennità relativa;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 03/01/2010 resa a margine dell'istanza della ditta Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937, Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939, Massari Rina nata a Scicli il 26/05/1943, Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949, Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950, Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940;

Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21

Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

### DETERMINA

1)-Autorizzare lo svincolo della somma di € 15.54600 oltre interessi dovuti relativamente al terreno riportato al foglio 77, n° 814, 815, 816, 817 e 818 (ex 28), di cui alla quietanza n° 2 del 10/01/2007, depositati presso la Cassa DD.PP. di Ragusa , esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo in favore della ditta così distinta:

1. Magro Guglielmo nata a Scicli il 04/02/1940 (C.F.: MGR GLL 40B04 I535E) proprietà per 2/8 = € 3.886,50;
2. Magro Ignazia Maria Pompea nata a Scicli il 09/11/1950 (C.F.: MGR GZM 50S49 I535E) proprietà per 2/8 = € 3.886,50;
3. Massari Francesco nato a Scicli il 22/08/1937 (C.F.: MSS FNC 37M22 I535V) proprietà per 1/8 = € 1.943,25;
4. Massari Matteo nato a Scicli il 26/08/1949 (C.F.: MSS MTT 49M26 I535B) proprietà per 1/8 = € 1.943,25;
5. Massari Rina nata a Scicli il 26/05/1943 (C.F.: MSS RNI 44E66 I535Q) proprietà per 1/8 = € 1.943,25;
6. Massari Silvana nata a Scicli il 10/10/1939 (C.F.: MSS SVN 39R50 I535A) proprietà per 1/8 = € 1.943,25;

2)- Dare atto che, essendo l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricadente in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, ne consegue che le suddette indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge;

3)- Di trasmettere la presente, in triplice originale, in uno a tutti i documenti giustificativi della spesa, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, copia al Sindaco e all'U.R.P.

**IL CAPO VII SETTORE LL.PP.  
f.to (Ing. Salvatore Calvo)**