



R.O. n. 108

li 01/04/2009

COMUNE DI SCICLI

(Provincia Regionale di Ragusa)

OGGETTO: Lavori di riattamento, ristrutturazione e consolidamento di casa per civile Abitazione sita in via F.M. Penna n° 20 in Scicli. Istanza di contributo evento sismico del 13 e 16 dicembre 1990 – O.M. 2212/FPC/92 e ss.mm.ii. – Sentenza TAR Sicilia sez. Catania n° 491/06 unità strutturale “ex Palazzo Penna”. Proroga ai sensi dell’art. 8 O.M. n° 3050 e ss.mm.ii.

IL SINDACO

- Vista la Legge n° 433 del 31/12/1991;
- Vista l’O.M. n° 2212/FPC del 03/02/1992 e ss.mm.ii.;
- Vista l’istanza presentata in data 01.08.1992 prot. n° 15022, dal sig. Conti Bartolomeo, nato a Scicli il 19.04.1935 (c.f.: CNT BTL 35D19 I535G) ed ivi residente in via F.M. Penna n° 20;
- Vista l’Autorizzazione n° 15/S del 18/04/2007 rilasciata al sig. Conti Bartolomeo nato a Scicli il 19.04.1935 (c.f.: CNT BTL 35D19 I535G), con la quale si autorizza la ditta a dare corso ai lavori di consolidamento e ristrutturazione dell’edificio sito in via F.M. Penna n° 20 in Scicli;
- Visto il Buono contributo n° 15 allegato alla predetta autorizzazione per un importo pari a € 736.406,15 (settecentotrentaseimilaquattrocentosei/15) rilasciato in data 18.04.2007;
- Vista la comunicazione di inizio lavori acquisita al prot. del Comune con n° 15707 del 13.06.2007;
- Atteso che i predetti lavori iniziati in data 15.06.2007 giusta comunicazione dell’Impresa e dalla D.L. acquisita al prot. n° 15707 in data 13.06.2007, e che in base alla predetta autorizzazione 15/S del 18.04.2007 gli stessi andrebbero ultimati entro ventiquattro mesi dalla data medesima;
- Visto il verbale di constatazione di avvenuto inizio lavori del 03.07.2007 a firma dell’Ing. Andrea Pisani e della D.L. arch. Luigi Carnemolla;
- Vista l’istanza dell’Impresa dei lavori AEMME COSTRUZIONI S.n.c. prot. gen. n° 4804 del 12.02.2009 con la quale viene chiesta una proroga dei termini di giorni 45 (quarantacinque), in quanto le avverse condizioni atmosferiche hanno causato ritardi nelle lavorazioni ed in particolare nel rifacimento della copertura a tetto e dei prospetti;
- Vista la nota della D.L. arch. Luigi Carnemolla prot. gen. n° 6392 del 26.02.2009 con la quale viene espresso parere e proposta una proroga dei termini di giorni 30 (trenta), e successivamente modificati a giorni 60 (sessanta) in data 17.03.2009 giusta annotazione apposta in calce dalla D.L. alla predetta istanza prot. n. 6392 del 26.02.2009, in considerazione delle avverse condizioni atmosferiche che hanno determinato ritardi nelle lavorazioni ed in particolare nel rifacimento della copertura a tetto e dei prospetti;
- Richiamato l’art. 8 della O.M. 3050 e ss.mm.ii. che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare ordinanze di proroga dei termini contrattuali perentori solo ed esclusivamente per gravi e comprovati motivi di forza maggiore;
- Visto l’Ordinamento amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

La proroga dei termini contrattuali perentori per giorni 30 (trenta) e pertanto il nuovo termine utile per dare ultimati i lavori viene fissato per il 18/05/2009

AVVERTE

1)-che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinata, devono essere condotti nel rispetto del procedimento voluto dal Regolamento Edilizio Comunale, oltre che dalla legislazione tutta applicabile nel capo di specie;

COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:

-Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

-L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento ed ove è possibile prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici.

DISPONE

Copia della presente sarà notificata

Al Sig. Conti Bartolomeo, nato a Scicli il 19.04.1935 ed ivi residente a Scicli in via F.M. Penna n° 20;

Alla Impresa AEMME COSTRUZIONI di Alfieri Giuseppe e C. S.n.c. con sede a Scicli in c.da Dammusi s.n.;

Copia sarà inviata:

Al Resp.le del Procedimento Ing. Andrea Pisani

Al Capo VII Settore LL.PP.

Al Comandante Vigili Urbani;

Si certifica la regolarità del presente
provvedimento e degli atti allo
stesso connessi

Il funzionario tecnico

f.to *Ing. Andrea Pisani*

IL SINDACO

f.to (Giovanni Venticinque)