



COMUNE DI SCICLI

(Provincia Regionale di Ragusa)

VII Settore LL.PP.

N83

li,31.03.2009

REGISTRO DELLE DETERMINE

OGGETTO: Lavori relativi agli Interventi di consolidamento del colle S. Matteo e della collina Croce nel comune di Scicli (RG) art. 1 c. 2 legge n. 433/91. (O.P.C.M. n. 2436/96 e Ord. Min. Int. N. 2768/98.)

Atti contabilità finale.- Approvazione.

PREMESSO CHE:

- il Progetto principale è stato redatto a seguito incarico, affidato dal Dirigente Generale Capo del Dipartimento di Protezione Civile della Regione Siciliana con disciplinare del 13 dicembre 2001 REP. n°00114 registrato a Ragusa il 21 dicembre 2001 al n°3092 serie 3^a, agli Ingg. Fabio Cafiso e Rosario Bracchitta e dall'arch. Francesco Venerando. Con lo stesso disciplinare veniva altresì affidato al geom. Scarfia Nicolo l'incarico per il rilievo topografico ed edilizio dei manufatti, la misura e la contabilità dei lavori, al dott. Di Giacomo Giorgio lo studio geologico.
- Con disciplinare d'incarico Rep n. 351 registrato ad Enna il 21/07/2003 al n. 1886 serie 31, in data 16/07/2003, veniva conferito l'incarico di coordinatore per la sicurezza (DLGS 494/96)al geom. Giunta Giuseppe.
- Con D.D.G. n. 344 del 09/10/2002 il Dipartimento di protezione civile approvava e finanziava il progetto delle indagini preliminari per l'importo complessivo di € 79.316,40 redatto dal geol.dott. di Giacomo Giorgio.
- Con prot. n. 3730 /2003 il Dipartimento U.O.B.XVIII convocava conferenza di servizi per l'approvazione del progetto, a seguito di modifiche ed integrazioni precedentemente apportati sul progetto su richiesta dello stesso Dipartimento.
- Il progetto in argomento veniva approvato in sede di Conferenza di Servizi presso U.O.B XVIII con verbale in data 10 novembre 2003; predetto verbale evidenziava la circostanza che: *".....Considerato che le competenze tecniche relative ad incarichi già affidati superano il limite della soglia comunitaria pari a € 249.681,00 si approva il quadro economico con la condizione che il Dipartimento Regionale di Protezione civile si riserva la facoltà di revocare gli incarichi relativi alla fase di direzione lavori, misura e contabilità per i diversi professionisti incaricati, calcolati secondo le modalità previste dai singoli disciplinari di incarico....."*.
- In pari data, 10 novembre 2003, il R.U.P., ai sensi dell'art. 47 DPR 554/1999, procedeva alla validazione dell'intervento progettuale, con il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d'asta

A1 - importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.078.250,46	
A2 - Oneri diretti della sicurezza	€ 79.981,06	
A2 - Oneri speciali della sicurezza	€ 43808,57	
Totale lavori (A)	€ 3.202.040,09	€ 3.202.040,09

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1 - IVA sui lavori 4%	€ 128.081,60	
B2 - competenze tecniche (comp. IVA)	€ 514.458,95	
B3 - Competenze ex art. 18 L. 109/94	€ 48.030,60	
B4 - Indagini geognostiche (comp. IVA)	€ 68.740,88	
B5 - Espropri	€ 3.569,57	
B6 - Frazionamento catastale	€ 7.500,00	
B7 - Spese di pubblicità	€ 7.000,00	
B9 - Imprevisti (< 5% A)	€ 152.233,50	

Sommano	€ 929.615,10	€ 929.615,10
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)		€ 4.131.655,19
		Lire (8.000.000.000)

– Con nota n. 002056 del 17/02/2004, acquisita al prot. di questo Ente al n. 6582 in data 10/03/2004, il Dipartimento Regionale di P.C. UOB XVII, nel trasmettere D.D.G.n. 1020 del 18/12/2003, con il quale approvava e finanziava il progetto in oggetto per l'importo di € 4.084.770,00, disponeva altresì la riduzione dell'impegno spesa per indagini geognostiche da € 79.316,40, di cui al DDG n 34 del 09/10/2002, a € 68.740,88, con una economia di € 10.572,52; disponendo pertanto l'impegno della somma di € 4.016.029,12. **Lo stesso D.D.G. n. 1020 del 18/12/2003**, nel richiamare la nota n. 16539 del 05/12/2003, del Dirigente capo servizio Sicilia orientale, circa il rispetto delle procedure vigenti relative agli affidamenti degli incarichi in fase di esecuzione, modificava il quadro tecnico economico del progetto "*Interventi di consolidamento del colle S. Matteo e della collina Croce nel comune di Scicli (RG)*" riportandolo all'importo complessivo di € 4.084.770,00 così distinto:

A) Lavori a base d'asta

1 - importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.078250,46	€ 3.078.250,46
2 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso:		
a) oneri diretti	€ 79.981,06	
b) oneri speciali	<u>€ 43.808,57</u>	
sommano Oneri sicurezza	€ 123.789,63	€ 123.789,63

sommano Lavori a base d'asta € 3.202.040,09 € 3.202.040,09

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1 - IVA sui lavori 4%	€ 128.081,60	
B2 – competenze tecniche (comp. IVA)	€ 456.707,04	
B3 - Competenze ex art. 18 L. 109/94	€ 48.030,60	
B4 – Indagini geognostiche (comp. IVA)	€ 68.740,88	
B5 - Espropri	€ 3.569,57	
B6 - Frazionamento catastale	€ 7.500,00	
B7 - Spese di pubblicità	€ 10.000,00	
B9 – Imprevisti (< 5% A)	<u>€ 160.100,22</u>	

Sommano	€ 882.729,91	€ 882.729,91
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)		€ 4.084.770,00

-Con determina n. 104 del 03/06/2004 del capo settore LL.PP. veniva **approvato il progetto** esecutivo, lo schema di bando di gara e dichiarata la pubblica utilità.

-A seguito di pubblico incanto, l'Amministrazione Comunale ha affidato all'ATI : "*Capogruppo Ing.Pavesi e C. S.p.a.*" con sede in via Salnitrrara, n. 3 Parma. Procuratore Speciale Geom. Carmelo Magaraci, Corso Italia n. 106 Acireale (CT), i lavori di " " giusto contratto stipulato in data 14/02/2005 al n. 32824 di repertorio, registrato a Modica il 25/02/2005 al n. 340 serie I^, per l'importo di € 2.473.110,38 al netto del ribasso d'asta del 23,68%, di cui € 2.349.320,75 per lavori ed € 123.789,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- Durante il corso dei lavori sono state redatte le seguenti perizie di variante, entrambe contenute entro il finanziamento originario e le cui motivazioni sono state esposte in modo esaustivo nelle relative relazioni tecniche, e specificatamente:

-in data 06/02/2006, **I perizia di variante**, resasi necessaria esclusivamente a rivedere le procedure di esproprio in una delle aree di intervento e, precisamente, in Contrada Chiafura, prima di avviare i lavori nella stessa. Infatti, nella fase di progetto l'Amministrazione Comunale di Scicli aveva segnalato agli scriventi progettisti che tale area stava per essere espropriata integralmente nell'ambito dei lavori del progetto "*Parco-museo del Colle San Matteo I fase – Percorso Archeologico e antropologico delle Grotte del Quartiere Chafura*". Di conseguenza l'esproprio delle parti in cui ricadono le opere di consolidamento non venne considerato. A causa di vari intoppi nell'iter di finanziamento del Parco-museo, l'esproprio dell'area è ritardato al punto che è stato necessario inserirlo nell'ambito del progetto in argomento. La perizia di Variante ha riguardato, pertanto, esclusivamente il riassetamento delle Somme a disposizione dell'Amministrazione. La perizia è stata approvata con determina n. 65 del R.U.P. del 19/04/2007.

-in data 18/12/2007 veniva approvata la II Perizia di Variante e Suppletiva. Essa è stata predisposta per

ottemperare alle richieste formulate alla Direzione Lavori dal Dipartimento Regionale di Protezione Civile, sede di Ragusa, e dal Comune di Scicli nell'ambito della Conferenza di Servizi del 23 febbraio 2006. Tale perizia ha un importo dei lavori al netto di €2.364.322,03, più € 124.580,07 per oneri della sicurezza, per complessivi € 2.488.902,10 con una maggiore spesa per lavori di € 15.791,72. La perizia è stata approvata, dalla Conferenza di Servizi del 18/12/2007. Inoltre, nell'ambito della stessa approvazione, il dirigente del Servizio P.C. del Dipartimento Ing. Corallo esprimeva parere favorevole a condizione che le competenze tecniche venissero calcolate secondo disciplinare d'incarico ed in analogia a quanto approvato con DDG n. 1020 del 18/12/2003; in quella sede il RUP si riservava di trasmettere al Servizio di P.C. il quadro tecnico-economico modificato secondo la condizione anzidetta, e per la successiva emanazione del Decreto di approvazione della perizia di Variante e Suppletiva.

-Per effetto della II p.v.s., è stato stipulato l'atto di sottomissione del 20/12/2007, registrato ad Acireale il 29/01/2008 al n°258 Serie 3,

Somme autorizzate: in definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta:

- per il contratto principale	€ 2.473.110,38
- per l'atto di sottomissione registrato in data 29/01/2008	€ <u>15.791,72</u>
Totale	€ 2.488.902,10

-I lavori sono stati **consegnati** con apposito verbale in data 30/03/2005 e la loro durata, così come riportato all'art. 14 del CSA e nel contratto, era stabilita in 22 (mesi) consecutivi a partire dalla consegna; pertanto, l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 29/01/07.

-Con nota del 10 maggio 2005 l'Impresa esecutrice ha dato comunicazione alla Direzione Lavori che in data 5 aprile 2005 sono stati avviati i lavori di picchettazione, rilevamento e predisposizione dell'impianto cantiere, **mentre le successive lavorazioni** previste in progetto hanno avuto inizio **il 9 maggio 2005, dopo l'approvazione del POS.**

-durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha chiesto, con nota del 02/01/2007, che venisse prorogato di mesi 12 il termine per l'ultimazione dei lavori, per ritardi dovuti alla impossibilità di operare in Contrada Chiafura. La D.L. ha espresso parere favorevole per una proroga di mesi sei; il R.U.P., avuto il parere della Direzione dei lavori, con nota del 19/01/2007, prot. n°1820, ha concesso **la proroga** di mesi sei. Una ulteriore proroga, pari a mesi due, è stata concessa con l'approvazione della II Perizia di Variante e Suppletiva.

-con verbale del 24 luglio 2007 i lavori sono stati sospesi con decorrenza 26 luglio 2007 nelle more della redazione ed approvazione della II Perizia di Variante e Suppletiva. I lavori sono ripresi in data 7 gennaio 2008, giusto verbale redatto in pari data.

-I lavori sono stati consegnati in data 30 marzo 2005 e la durata contrattuale prevista era di mesi 22, per cui l'ultimazione era stata programmata entro il 29 gennaio 2007. Per effetto della proroga concessa dal R.U.P. in data 19 gennaio 2007, pari a mesi 6, la nuova scadenza ricadeva il 29 luglio 2007. Tenuto conto del periodo di sospensione (26 luglio 2007 – 7 gennaio 2008) e dell'ulteriore proroga concessa nella II Perizia di Variante e Suppletiva, pari a mesi 2, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato protratto alla data definitiva del 10 marzo 2008.

- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/10/2008 come fu accertato con certificato in data 31.01.2008 e quindi entro il tempo utile;

VISTO il conto finale redatto dal Direttore Lavori in data 11.12.2008 ;

VISTA la Relazione sullo stato finale, ex art.173 D.P.R.554/99 e ss.mm.ii., redatta dal Direttore Lavori in data 12.12.2008

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento, ex art.175 D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge n.109/94 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con la L.R.n.7/2002 e n.7/2003 e della L.R.n.16 del 29.11.2005 e n.20 del 21.08.2007;

VISTO l'art.184 del D.L.vo 18.08.00 n.267;

VISTO l'art.48 dello Statuto Comunale

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

1)-Approvare il conto finale e la relazione sul conto finale dei **“Lavori relativi agli Interventi di**

consolidamento del colle S. Matteo e della collina Croce nel comune di Scicli (RG) dell'importo complessivo di € 2.488.842,04, comprensivo degli oneri di sicurezza, redatto dalla Direzione Lavori in data 11.12.2008;

2)-Dare atto che all'Impresa ATI : "*Capogruppo Ing.Pavesi e C. S.p.a.*" con sede in via Salnitrrara, n. 3 Parma. Procuratore Speciale Geom. Carmelo Magaraci, Corso Italia n. 106 Acireale (CT), durante il corso dei lavori sono stati liquidati n.7 certificati di acconto per l'importo di € 2.476.396,22.

3)-Riconoscere all'Impresa ATI : "*Capogruppo Ing.Pavesi e C. S.p.a.*" con sede in via Salnitrrara, n. 3 Parma. Procuratore Speciale Geom. Carmelo Magaraci, Corso Italia n. 106 Acireale (CT), un credito residuo netto di € 12.445,82 per lavori oltre ad € 497,832 per IVA al 4%,da liquidare con separata determina ad approvazione del collaudo amministrativo.

4)-Trasmettere la presente, in triplice originale, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ed in copia: al Sindaco e al Presidente del Consiglio.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

F.to Ing.Calvo Salvatore