



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

N° 28

DEL 05/02/2010

**OGGETTO:** Progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale "I tratto "tornanti s.Marco.-  
**Incarico frazionamento.**

L'anno duemiladieci addì cinque del mese di febbraio alle ore 14,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

**Sono presenti:**

**SINDACO:** Giovanni Venticinque

**ASSESSORI:** Giorgio G. Vindigni - Matteo Gentile - Vincenzo Giannone -  
Maurizio Miceli - Angelo Giallongo - Vincenzo Iurato.

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Sinatra. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione n° 30 del 30/12/2009 relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal capo settore e dal responsabile del servizio finanziario;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

## DELIBERA

**Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 30 del 30/12/2009 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dare incarico **al Geom. Fidone Salvatore**, nato a Scicli il 15/06/1975 ed ivi res. in Via Nicastro, 2 - C.F.: FDN SVT 75H15 I535R - iscritto all'albo dei geometri al n° 1299- di procedere alla redazione del frazionamento di cui in oggetto e relativa voltura, tenendo presente che tale incarico procederà secondo l'allegato schema di disciplinare.
3. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91 art. 12 e successive modifiche ed integrazioni.
4. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Firmato all'originale**

**L'Assessore Anziano**  
*f.to (Sig. Giorgio G. Vindigni)*

**Il Sindaco**

*f.to (Sig. Giovanni Venticinque)*

**Il Segretario Comunale**  
*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 09/02/2010 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.30

DEL30/12/2009

**OGGETTO:** Progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale "I tratto "tornanti s. Marco.- Incarico frazionamento.

N:\ANNO 2010\Frontespizi\D028.doc

## IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

PREMESSO CHE:

- Con determina del Capo VII Settore n°236 del 23.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale I° tratto "Tornanti San Marco, redatto dall'U.T.C. in data 19.11.2004 ed aggiornato il 03.01.2007, dell'importo complessivo di €. 50.000,00 ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

- Il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrenti dal 23.12.2008;

- Il termine di cui sopra può essere prorogato d'ufficio per casi di forza maggiore per altre giustificate ragioni, prima della scadenza e per un periodo di tempo che non superi i due anni;

-VISTO il piano particellare d'esproprio ed elenco ditte approvato con determina del Capo VII Settore n°236 del 23.12.2008 ;

- Con determina del Capo VII Settore n° N°53 del 03.03.2009 è stato approvato il nuovo quadro economico del il progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale I° tratto "Tornanti San Marco, redatto dall'U.T.C.in data 19.11.2004, aggiornato il 03. 01.2007 ed aggiornato il 27.01.2009 a seguito pubblicazione del prezzario regionale 2007 ;

- Che con nota prot.20987 del 25/07/2006 è stato comunicato l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi che comporta dichiarazione di pubblica utilità ,che avverrà in variante al vigente PRG .

-Considerato che per definire tale procedimento occorre procedere alla redazione dei frazionamenti catastali e relative volture delle particelle interessate in catasto riportate al foglio n° 57 p.lle n° 226 – 574 – 934 ex 225 – 752 – 543 e 689 per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

-Atteso che questo Comune è sprovvisto degli strumenti necessari all'espletamento di tale lavoro, occorre affidare l'incarico ad un tecnico libero professionista esterno, tenendo conto che:

Per l'esecuzione dell'incarico, che avverrà secondo l'allegato schema di disciplinare d'incarico, si prevede una spesa complessiva di €. 1872,00, compresa IVA e cassa di previdenza;

Visto il Regolamento Comunale per il conferimento degli incarichi professionali approvato con delibera di C.C. n. 50 bis del 03/04/1996;

Visto L'.O.R.E.L. vigente

### **Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente Deliberazione**

1) Dare incarico a tecnico libero professionista iscritto al relativo albo di procedere alla redazione del frazionamento di cui in premessa e relativa voltura, tenendo presente che tale incarico procederà secondo l'allegato schema di disciplinare;

2) Di notificare il presente provvedimento, al professionista incaricato il quale dovrà restituirlo sottoscritto per accettazione, significando che la mancata restituzione costituirà rinuncia all'incarico;

3) Di prelevare la spesa complessiva di € 1872,00 comprensiva di IVA e previdenza, scaturente dalle superiori prestazioni professionali, dal servizio 2.08.01.01/10 giusti impegni 405/09 e n° 1739/08 bilancio 2009 previsti nel quadro economico del progetto di cui alle determine n° 236 del 23.12.2008 e n° 53 del 03.03.2009;

4) Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

f.to Ing. Salvatore Calvo

# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

## VII Settore LL.PP.

Allegato alla proposta di delibera del Capo VII° Settore LL.PP. n° 30 del 30/12/2009

**OGGETTO:** Progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale "I tratto "tornanti S. Marco.- Incarico frazionamento.

---

Il Sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria della spesa impegnata con la superiore determinazione

Scicli, li 30/12/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Salvatore Roccasalva

### **PARERE DI REGOLARITA ' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli li 30/12/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Geom. Assenza Pietro

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

f.to (Ing. Salvatore Calvo)

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE** e si attesta la registrazione dell'impegno negli interventi sotto indicati:

Imp.1739/08 - 405/09

Scicli,li 30/12/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to (Dott. Roccasalva Salvatore)

## COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

**OGGETTO:** Progetto esecutivo dei lavori di rettifica del tracciato stradale "I tratto "tornanti S. Marco. Disciplinare d'incarico.-

L'anno duemilanove il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Scicli, nell'ufficio del Capo VII Settore LL.PP. Ing. Salvatore Calvo presso l'U.T.C. di Scicli,

### PREMESSO CHE:

- Con delibera di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato conferito l'incarico per la redazione dei frazionamenti inerenti i lavori in oggetto.

TRA

Il Sig. Ing. Salvatore Calvo nato a Scicli il nato a Vittoria il 26/02/53 nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Scicli che rappresenta, in esecuzione della determina sindacale n. 3 del 01.02.2006, di incarico a Capo VII Settore LL.PP.;

e il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale dei geometri di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

### ART. 1

L'Amministrazione Comunale di Scicli rappresentata dal Dott. Ing. Salvatore Calvo Capo VII Settore LL.PP. dell'UTC del comune di Scicli, che d'ora in poi sarà indicata semplicemente "Il Dirigente", dà incarico a:

il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale dei geometri di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_; di redigere i frazionamenti inerenti i lavori in oggetto.

### ART. 2

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dal Dirigente affidato e dal professionista accettato in solido.

### ART. 3

Ai fini del presente disciplinare eleggono domicilio:

a) l'Ing. Calvo Salvatore, nella qualità e per ragioni della carica ricoperta, presso l'U.T.C. di Scicli;

b) Il Signor \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_;

### ART. 4

L'affidamento procederà nel rispetto dell'art. 2233 2<sup>a</sup> comma C.Civile, con l'osservanza delle seguenti condizioni:

1)- il Professionista rinuncia espressamente all'applicazione, dell' art.7 della tariffa professionale di cui alla Legge 2/3/1949 n.143; fermo restando che allo stesso sarà corrisposto complessivamente l'onorario determinato come appresso:

-Fino alle prime 10 particelle derivate € 1.500,00;

Per terreni accidentati con forte pendenza i superiori importi verranno maggiorati del 30%.-

L'onorario spettante al professionista, per le prestazioni rese nell'adempimento dell'incarico di cui al presente disciplinare, è determinato sulla base del superiore schema in via presuntiva in € 1.872,00 (euro milleottocentosettantadue/00) così calcolato:

-fino alle prime 10 (dieci) particelle derivate	€ 1.500,00
per IVA 20%	€ <u>300,00</u>
sommano	€ 1.800,00
oneri previdenziali e assistenza 4%	€ <u>72,00</u>
TOTALE	€ 1.872,00

Ed in cifra tonda Euro milleottocentosettantadue(/00)

L'onorario, nell'importo prima detto è comprensivo di:

- il tempo nelle operazioni di campagna, viaggi di andata e ritorno, convegni, consultazioni preliminari, calcolo delle superfici, elaborazioni tipi di frazionamento e volture di tutte le particelle previste nel piano d'esproprio;
- le spese di percorrenza su strade ordinarie con mezzi propri o noleggiati: spese di scritturazione e riduzione disegni, retribuzione del personale subalterno e collaboratori d'aiuto nelle operazioni di campagna o d'ufficio, spese di bollo e diritti di uffici pubblici e privati, spese di provviste di materiali necessari per le operazioni di campagna, trasporti e facchinaggio e quant'altro necessario per il totale espletamento dell'incarico oltre IVA, oneri previdenziali:
- gli oneri di richiesta tipi mappali per il frazionamento;
- la redazione del tipo di frazionamento sulla base di punti fiduciari assegnati dall'UTE.
- volturazione catastale.
- trasferimento su supporto magnetico;

#### ART. 5

L'incarico procederà con l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

1)-Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive del Dirigente.

Esso resta obbligato alla osservanza delle vigenti norme relative alle nuove procedure per il trattamento automatizzato degli aggiornamenti cartografici emanate dalla Direzione Generale del Catasto e dei Servizi Tecnici Erariali.

Il Professionista è altresì tenuto ad assicurare la propria assistenza tecnica per gli adempimenti connessi all'espropriazione dei terreni interessati dai lavori, e consegnare gli atti catastali (tipi di frazionamento) e volture catastali di cui al succitato piano particellare, vistati ed accettati dal competente Ufficio Tecnico Erariale .

2)- Il Professionista è tenuto ad espletare l'incarico e consegnare gli atti approvati in originale e quattro copie,oltre che

su supporto magnetico, entro giorni 90 dalla data in cui viene notificato l'affidamento dell'incarico.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine sopra citato, sarà applicata una penale di € 0,50% dell'onorario per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

Nel caso che il ritardo ecceda i giorni 30 l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

3) Il Professionista si obbliga ad introdurre nei tipi di frazionamento tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti che si rendessero necessari, e che ad esso competono, per la definitiva approvazione da parte degli Uffici ed Enti competenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Qualora le modifiche per cambiamento di tracciato, determinate da nuove e mutate esigenze autorizzate dall'Amministrazione, intervenute successivamente alla data di presentazione all'Amm.ne dei tipi e dei rilievi, al professionista spettano le competenze nella misura stabilita per classe e numero di nuove particelle frazionate applicando la stessa tariffa di cui all'incarico principale.

4) Il recesso dall'incarico da parte del professionista, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa del Dirigente per i danni provocati.

5) Oltre alla corresponsione dell'onorario di cui all'art.4 null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico.

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso.

6) Le somme a saldo per onorario e spese, dovute per l'espletamento totale dell'incarico,verranno corrisposte al professionista dopo il benestare sugli elaborati espresso dall'Ufficio Tecnico Erariale e volturazione delle particelle e quantificazione delle superficie occupate.

7) La liquidazione dei compensi a saldo spettanti al professionista avverrà su presentazione della parcella vistata dall'Ingegnere Capo Settore del Comune di Scicli;

8) Tutte le controversie che possono sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti non definiti in via amministrativa saranno nel termine di 30 giorni deferite al giudice ordinario.

9)-Le superiori condizioni sono impegnative per il professionista incaricato mentre diverranno tali per il Comune soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli Organi competenti.

#### ART. 6

Le somme per onorario e spese, dovute per le prestazioni di cui al presente disciplinare, saranno così corrisposte al professionista:

a) corresponsione della somma di € 280,00 (duecentottanta/00) pari a circa il 15% di quella presumibilmente dovuta, all'atto del conferimento dell'incarico;

b) Il 70% dell'onorario residuo sarà corrisposto successivamente all'approvazione del frazionamento, di cui al presente disciplinare, da parte degli uffici competenti, mentre il rimanente 30% a voltura avvenuta, a cura dello stesso tecnico;

#### ART. 7

La liquidazione dei compensi, spettanti a saldo al professionista avverrà previa presentazione della parcella vistata dall'Ingegnere Capo Settore del Comune di Scicli;

In tal senso il Dirigente considera le somme, determinate come specificato nel precedente art. 4 come preventive e non vincolanti; i compensi saranno corrisposti solo dietro presentazione della parcella munita del visto dall'Ingegnere Capo Settore

#### ART. 8

Restano a carico del Dirigente le somme da corrispondere per oneri previdenziali, l'importo dell'IVA professionale e quanto altro dovuto per legge.

La presente convenzione assume validità di scrittura privata nei confronti del professionista ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18/11/23 n. 2240.

#### ART. 9

In caso di ricorso all'Autorità Giudiziaria le parti, ad ogni effetto di legge, riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Modica ed eleggono domicilio:

- il Dirigente: presso l'U.T.C. del Comune in Via F. Mormino Penna, n.1;
- il Professionista nel domicilio sopra eletto;

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.  
Ing. Salvatore Calvo

IL TECNICO