



## COMUNE DI SCICLI

(Provincia Regionale di Ragusa)

VII Settore LL.PP.

N.21

li,28.01.2009

### REGISTRO DELLE DETERMINE

**OGGETTO:** POR Sicilia 2000-2006 - Asse II - Misura 2.01 - Azione C.- Circuito Monumentale - Programma PIT n°4 "Le Vie del Barocco" - Int. N° - 16 - Progetto di "Riquilificazione del Convento Cappuccini e Villa Penna" di Scicli (RG) - C.I. 1999.IT.16.1 PO.011/2.01/9.3.14/ CUP.:E42B06000070006 Atti contabilità finale. Collaudo. Approvazione.- Approvazione.

#### PREMESSO CHE:

- Il progetto principale è stato redatto dall'Arch. Lutri Ignazio, dall'Ing. Trovato Salvatore, dott. Agr. Favacchio Giovanni e Geom. Borgia Pacetto Roberto ed è stato approvato con determina del Capo VII Settore LL.PP. n. 203 del 09.11.2006 per l'importo complessivo di Euro €. 2.548.198,34 così ripartito:

<b>SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	1.774.771,54
Oneri diretti della sicurezza		24.371,04
Oneri speciali di sicurezza, non contemplati nei lavori	€	10.194,20
Totale oneri della sicurezza (1,947588% sull'importo dei lavori)	€	34.565,24
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	1.750.400,50
Importo complessivo dei lavori	€	1.784.965,74
<b>IMPORTO ARROTONDATO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	1.784.965,74
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Acquisizione aree	€	42.953,74
Spese tecniche Iva inclusa	€	122.105,57
Iva sui lavori 10%	€	178.496,57
Spese di pubblicità	€	10.000,00
Spese collaudo amministrativo Iva compresa	€	10.495,56
Spese collaudo statico Iva compresa	€	6.027,24
Accantonamento di cui all'art. 18 comma 1 della Legge (incentivi progettazione)	€	20.218,24
Spese per sondaggi geologici Iva compresa	€	62.150,63
Competenze Autorità Vigilanza LL.PP.	€	400,00
Per arredi impianto elettrico Villa Penna Iva compresa 10%	€	219.938,09
Restauro degli affreschi del convento e consolidamento del sottostante intonaco	€	15.000,00
Spese tecniche per relazione geologica Iva compresa 20%	€	25.851,34
Accantonamento di cui all'art. 26 comma 4 della Legge 1,00%	€	17.747,72
Per imprevisti	€	31.847,90

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE** € 763.232,60 € 763.232,60

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** € **2.548.198,34**

- l'opera in oggetto veniva finanziata dall'Assessorato Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione con D.D.G. n. 5690 del 18/04/2007, registrato alla Corte dei Conti il 11/06/2007 Reg. n. 1 fgl. 94 per un importo complessivo di €. 2.548.198,34

- A seguito di pubblico incanto, l'Amministrazione Comunale ha affidato all'ATI :Trasporti e Movimenti di Terra Srl - Rag. De Luca Francesco, C.da Torrazze Piano d'Arci, Zona Industriale- Catania, i lavori di "Riquilificazione del Convento Cappuccini e Villa Penna, giusto contratto n°33442 di Rep. del 20.07.2007, registrato a Modica l'08.08.2007 al n°960, Serie I^, per l'importo, al netto del ribasso del 7,319%, di €. 1.656.853,93 di cui €. 34.565,24 per oneri di sicurezza, per cui il nuovo quadro economico approvato con



<b>A) Lavori in perizia</b>		€	1.952.974,67
A detrarre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	24.371,04
Importo soggetto a ribasso		€	1.928.603,63
A detrarre ribasso d'asta	7,319%	€	141.154,50
Importo al netto del ribasso d'asta		€	1.787.449,13
Oneri speciali non contemplati nei lavori		€	10.194,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	24.371,04
<b>Sommano</b>		€	<b>1.822.014,37</b>

**B) Somme a disposizione amministrazione**

1 IVA sui lavori	10%	€	182.201,44
2 Competenze tecniche progettazione IVA inclusa		€	118.632,87
3 Acquisizione aree		€	42.953,74
4 Spese pubblicità avviso gara		€	5.684,70
5 Spese pubblicità esito gara		€	3.022,70
6 Spese per collaudo amministrativo IVA compresa		€	10.495,56
7 Spese per collaudo statico IVA compresa		€	6.027,24
8 Incentivo progettazione di cui all'art.18 L.109/94		€	20.218,24
9 Spese per sondaggi geologici IVA compresa		€	55.582,10
10 Competenze Autorità Vigilanza LL.PP.		€	400,00
11 Arredi impianto elettrico Villa Penna Iva compresa		€	109.402,23
12 Restauro degli affreschi del convento e consolidamento del sottostante intonaco IVA compresa		€	17.600,00
13 Spese tecniche per relazione geologica Iva compresa		€	25.851,34
<b>Totale B)</b>		€	598.072,16
<b>Totale A) + B)</b>		€	<b>2.420.086,53</b>

**C) Economie**

**Importo complessivo**

€ 128.111,81  
**€ 2.548.198,34**

b) la seconda in data 30.09.2008 dell'importo complessivo di €uro 1.840.884,42 di cui €uro 18.870,05 per maggiori lavori che venne approvata dal responsabile del procedimento con determina n.7 in data 11.10.2008, ai sensi dell'art. 134, comma 10 del regolamento n. 554/1999 in data 11.10.2008.

<b>A) Lavori in perizia</b>			€	1.973.334,88
A detrarre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	34.565,24
Importo soggetto a ribasso			€	1.948.963,84
A detrarre ribasso d'asta	7,319%		€	142.644,66
Importo al netto del ribasso d'asta			€	1.806.319,18
Oneri speciali non contemplati nei lavori			€	10.194,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	24.371,04
<b>Sommano</b>			€	1.840.884,42
<b>B) Somme a disposizione amministrazione</b>				
1 IVA sui lavori	10%	€	184.088,44	
2 Competenze tecniche progettazione IVA inclusa		€	122.749,83	
3 Acquisizione aree		€	13.523,00	
4 Spese pubblicità avviso gara		€	10.446,20	
5 Spese collaudo amministrativo IVA compresa		€	10.495,56	
6 Spese collaudo statico IVA compresa		€	10.500,42	
7 Incentivo progettazione di cui all'art.18 L.109/94		€	24.003,88	
8 Spese per sondaggi geologici IVA compresa		€	55.582,10	
9 Competenze Autorità Vigilanza LL.PP.		€	400,00	
10 Arredi impianto elettrico Villa Penna Iva compresa		€	105.906,31	
11 Restauro degli affreschi del convento		€	17.600,00	
12 Spese tecniche per relazione geologica Iva compresa		€	23.906,37	
<b>Totale B)</b>		€	579.202,11	€ 579.202,11
<b>Totale A) + B)</b>				<b>€ 2.420.086,53</b>
<b>C) Economie</b>				€ 128.111,81
<b>Importo complessivo</b>				<b>€ 2.548.198,34</b>

• Detta prima p.v.s. è stata approvata con determina n.57 in data 21.03.2008 dal Capo del VII Settore LL.PP.

del Comune di Scicli.

• La seconda perizia di variante è stata redatta in data 30/09/2008 ai sensi dell'art. 25, comma 3 secondo periodo, della legge 109/94, coordinata con la legge regionale 7/2003 ed approvata dal RUP con determina n°7 dell'11.10.2008

- Per effetto della I<sup>a</sup> p.v.s., in data 22/04/2008 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione reg.to a Modica il 24.04.2008 al n. 5379 serie 3 dell'importo di nette Euro 1.822.014,37 inclusi gli oneri per la sicurezza, con il quale furono concordati con l'Impresa n. 14 nuovi prezzi,alcuni desunti dal prezzario regionale OO.PP. della Regione Sicilia 2004 ed altri da opportuna analisi prezzi.;

- il secondo in data 20.09.2008, registrato a Catania in data 28.10.2008 al n. 13497 Serie 3 con il quale furono rettificati tutti i nuovi prezzi di cui ai verbali di concordamento prezzi n.1 e 2, e concordati con l'Impresa n. 18 nuovi prezzi;

- Per effetto della II<sup>a</sup> p.v.s., in data 11/10/2008 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione reg.to a Catania in data 12.11.2008 al n. 14.264 serie 3 dell'importo di nette Euro 1.840.884,42 inclusi gli oneri per la sicurezza, con il quale furono concordati con l'Impresa n. 11 nuovi prezzi;

-*Verbali di nuovi prezzi:* Per le categorie di lavoro non contemplate nel contratto furono convenuti complessivamente n. 11 nuovi prezzi con i seguenti verbali:

a) il primo in data 07.12.2007, con il quale furono concordati con l'Impresa n. 6 nuovi prezzi;

b) il secondo in data 23.04.2008, con il quale furono concordati con l'Impresa n. 5 nuovi prezzi;

*Somme autorizzate:* In definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) per il contratto principale .....	Euro 1.656.853,93
b) per l'atto di sottomissione in data 22.04.2008.....	Euro 165.160,44
c) per l'atto di sottomissione in data 11.10.2008.....	Euro <u>18.870,05</u>
Totale	Euro 1.840.884,42

- I lavori furono consegnati il 02.08.2007, giusto verbale in pari data, e per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art.123 del capitolato speciale di appalto in mesi quindici (quindici) consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 01.11.2008.

- I lavori sono proceduti ininterrottamente senza il verificarsi di sospensioni.

- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/10/2008 come fu accertato con certificato in data 27.10.2008 e quindi entro il tempo utile;

**VISTO** il conto finale redatto dal Direttore Lavori in data 07.11.2008 , e firmato dall'Impresa senza riserve;

**VISTA** la Relazione sullo stato finale, ex art.173 D.P.R.554/99 e ss.mm.ii., redatta dal Direttore Lavori in data 7.11.2008

**VISTA** la Relazione del Responsabile del Procedimento, ex art.175 D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., redatta in data 7.11.2008;

**VISTO** il Collaudo statico delle strutture redatto in data 26.11.2008 dal professionista incaricato, Ing. Gaetano Zappia;

**VISTI** gli atti di collaudo tecnico-amministrativo ed il relativo certificato, redatto in data 27.12.2008 dal professionista incaricato, Ing. Gaetano Barresi;

**VISTA** la legge n.109/94 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con la L.R.n.7/2002 e n.7/2003 e della L.R.n.16 del 29.11.2005 e n.20 del 21.08.2007;

**VISTO** l'art.184 del D.L.vo 18.08.00 n.267;

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale

## **D E T E R M I N A**

### **Per la causale in premessa:**

1)-Approvare il conto finale e la relazione sul conto finale dei lavori di "POR Sicilia 2000-2006 .- Asse II - Misura 2.01 -Azione C.- Circuito Monumentale - Programma PIT n°4 "Le Vie del Barocco " Int. N° - 16 - Progetto di "Riqualificazione del Convento Cappuccini e Villa Penna" di Scicli (RG) -C.I. 1999.IT.16.1 PO.011/2.01/9.3.14/ CUP.:E42B06000070006 dell'importo complessivo di € 1.840.884,42, comprensivo degli oneri di sicurezza, redatto dal Direttore Lavori Ing. Calvo Salvatore in data 07.11.2008;

2)-Approvare gli atti di collaudo redatti dal Collaudatore tecnico-amministrativo incaricato Ing. Gaetano Barresi;

- 3)-Dare atto che all'Impresa ATI :Trasporti e Movimenti di Terra Srl – Rag. De Luca Francesco, durante il corso dei lavori sono stati liquidati n.7 certificati di acconto per l'importo di € 1.830.130,33.
- 4)-Riconoscere all'Impresa ATI :Trasporti e Movimenti di Terra Srl – Rag. De Luca Francesco, un credito residuo netto di € 10.754,09 per lavori oltre ad € 1.075,09 per IVA al 10%.
- 5)-Trasmettere la presente, in triplice originale, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ed in copia: al Sindaco e al Presidente del Consiglio.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

F.to Ing.Calvo Salvatore