



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

### IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 203

DEL 15/07/2009

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale (Avviso pubblico di invito emanato dall'Ass.to Reg.le LL.PP., pubblicato sulla G.U.R.S. parte I 14.04.2009, n. 17).- Approvazione.

L'anno duemilanove addì quindici del mese di luglio alle ore 13,20 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

**Sono presenti:**

**SINDACO:** Giovanni Venticinque

**ASSESSORI:** Matteo Gentile - Vincenzo Giannone - Maurizio Miceli.

Con l'assistenza del V. Segretario Comunale, Avv. Mario Picone, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione n° 18 del 15/07/2009, relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal capo settore e dal responsabile del servizio finanziario;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

## DELIBERA

**Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 18 del 15/07/2009 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
  2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91 art. 12 e successive modifiche ed integrazioni.
  3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.
- Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Firmato all'originale**

**L'Assessore Anziano**

*f.to (Avv. Matteo Gentile)*

**Il Sindaco**

*f.to (Sig. Giovanni Venticinque)*

**Il V. Segretario Comunale**

*f.to (Avv. Mario Picone)*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 17/07/2009 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

**IL V. SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to (Avv. Mario Picone)*

Ac.

# Comune di Scicli

(Provincia Regionale di Ragusa)

VII° Settore Lavori Pubblici

Registro delle proposte di deliberazioni

N° 18

del 15/07/2009

**Oggetto:**Manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale (Avviso pubblico di invito emanato dall'Ass.to Reg.le LL.PP., pubblicato sulla G.U.R.S. parte I 17.04.2009, n.17).-Approvazione

## IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

### PREMESSO CHE

• è stato pubblicato il 17.04.2009, sulla G.U.R.S. parte I n.17, a cura dell'Ass.to Reg.le LL.PP., l'avviso pubblico di invito a manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale ;

• il predetto avviso è finalizzato a promuovere la costituzione di un Parco progetti regionale (P.P.R.) di interventi, in grado di realizzare, tra l'altro, un programma di riqualificazione urbana funzionale;

• gli obiettivi specifici del programma in argomento sono:

1. Il costituendo P.P.R. deve fornire valore aggiunto specifico e deve essere funzionale all'implementazione degli obiettivi fissati dalla Programmazione regionale unitaria per le politiche di riqualificazione urbana e di sviluppo delle risorse umane.
2. I progetti hanno come obiettivo quello di promuovere l'elaborazione e l'attuazione di strategie volte alla rivitalizzazione economica e sociale delle aree urbane dei comuni della Regione siciliana.

**Richiamata** la delibera di G.C. n° 162 del 05/06/2009 di approvazione del protocollo di intesa tra i Sindaci del Comune di Scicli e del Comune di Chiaramonte Gulfi che costituisce lo strumento attraverso il quale le parti contraenti pongono in essere azioni congiunte finalizzate alla effettiva presentazione di progetti volti alla riqualificazione urbana funzionale dei rispettivi territori e delle comunità ivi residenti;

**Richiamato** il protocollo di intesa sottoscritto in data 14.07.2009 tra i Sindaci del Comune di Scicli e del Comune di Chiaramonte Gulfi;

**Vista** la proposta di costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale;

**Visto** il verbale di conferenza di servizio del 07 luglio 2009;

**Visto** il parco progetti redatti dall'U.T.C., che si elencano:

INTERVENTO PROPOSTO

LIVELLO DI RISORSE  
PROGETTAZION NECESSARIE  
E

**Parco San Matteo. Completamento**

Preliminare

€ 1.900.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica ed Illustrativa;
2. Relazione di Prefattibilità Ambientale;
3. Corografia 1:25000;
4. Stralcio P.R.G. 1:2000;
5. Elenco Prezzi Unitari;
6. Computo metrico estimativo;
7. Analisi e Rilievo Stato di Fatto;
8. Planimetria Generale di Progetto;
- 1 9. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;
10. Relazione di prefattibilità ambientale;
11. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
12. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di C/so Garibaldi: tratto da C/so Umberto I° a Via San Bartolomeo**

Preliminare

€ 1.000.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione descrittiva;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
- 2 4. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
5. Particolari costruttivi;
6. Elenco Prezzi Unitari;
7. Computo metrico estimativo;
8. Relazione di prefattibilità ambientale;
9. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
10. Studio Geologico:
  - Relazione;

- Tav. 1N: Carta geolitologica-geomorfologica;
- Tav. 1P : Carta geolitologica-geomorfologica;
- Tav .2N: Carta dell'edificabilità;
- Tav. 2P : Carta dell'edificabilità.

**Riqualificazione urbana di via San Bartolomeo: tratto da Piazza Italia a via Ispica** Preliminare € 895.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione descrittiva;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;
5. Particolari costruttivi;
- 3 6. Stima di massima delle opere;
7. Relazione di prefattibilità ambientale;
8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
9. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di via Nazionale: tratto da Piazza Italia a via San Nicolò** Preliminare € 895.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione descrittiva;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
- 4 4. Elenco Prezzi Unitari;
5. Computo metrico estimativo;
6. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
7. Particolari costruttivi;
8. Rilievo fotografico con coni ottici;
9. Relazione di prefattibilità ambientale;
10. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del

piano di sicurezza;

11. Studio geologico:

- Relazione
- Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
- Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
- Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
- Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di C/so Mazzini: tratto da via Nazionale a C/so Umberto I°** Preliminare € 780.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione descrittiva;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
5. Particolari costruttivi;
- 5 6. Stima di massima delle opere;
7. Relazione di prefattibilità ambientale;
8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
9. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Progetto per la realizzazione del parcheggio di via Grado, situato tra la via Colombo e il torrente Modica-Scicli** Esecutivo € 605.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione;
- 6 2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Analisi Prezzi;
5. Elenco Prezzi Unitari;
6. Computo metrico estimativo;
7. Planimetria stato di fatto ;

8. Planimetria generale di progetto;
9. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;
10. Relazione di prefattibilità ambientale;
11. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
12. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di via F. Mormino Penna**

Preliminare

€ 600.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
5. Stima di massima delle opere;
6. Relazione di prefattibilità ambientale;
7. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
8. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Tunnel tra la Cava di San Bartolomeo e Cava di Santa Maria La Nova**

Preliminare

€ 7.500.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Planimetria generale: quadro di correlazione con

- interventi avviati e/o programmati 1:2000;
5. Sezione tipo tunnel
  6. Stima di massima delle opere;
  7. Relazione di prefattibilità ambientale;
  8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
  9. Studio geologico:
    - Relazione
    - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
    - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
    - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
    - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Demolizione della copertura sul torrente San Bartolomeo relativo al tratto del Largo Gramsci.** Preliminare € 510.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione ;
2. Corografia 1:25000;
3. Stralcio P.R.G. 1:2000;
4. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
5. Schizzo prospettico torrente
- 9 6. Stima di massima delle opere;
7. Relazione di prefattibilità ambientale;
8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
9. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**RITENUTO** sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva, attesa la imminenza cadenza per inoltrare l'istanza di finanziamento, scadenza fissata per il 16/07/2009;

**Visto** l'art.184 del D.lvo 18.08.2000 n°267;

**Visto** l'art.48 dello statuto Comunale

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione

1. Approvare, siccome approva, la proposta per la manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale (Avviso pubblico di invito emanato dall'Ass.to Reg.le LL.PP., pubblicato sulla G.U.R.S. parte I il 17.04.2009, n.17), ed il parco progetti che si elencano:

INTERVENTO PROPOSTO	LIVELLO PROGETTAZION E	DI RISORSE NECESSARIE
<b>Parco San Matteo. Completamento</b>	Preliminare	€ 1.900.000,00
Costituito dai seguenti elaborati:		
<ol style="list-style-type: none"> <li>13. Relazione Tecnica ed Illustrativa;</li> <li>14. Relazione di Prefattibilità Ambientale;</li> <li>15. Corografia 1:25000;</li> <li>16. Stralcio P.R.G. 1:2000;</li> <li>17. Elenco Prezzi Unitari;</li> <li>18. Computo metrico estimativo;</li> <li>19. Analisi e Rilievo Stato di Fatto;</li> <li>20. Planimetria Generale di Progetto;</li> <li>1 21. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;</li> <li>22. Relazione di prefattibilità ambientale;</li> <li>23. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;</li> <li>24. Studio geologico:               <ul style="list-style-type: none"> <li>o Relazione</li> <li>o Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000</li> <li>o Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000</li> <li>o Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000</li> <li>o Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000</li> </ul> </li> </ol>		
<b>Riqualificazione urbana di C/so Garibaldi: tratto da C/so Umberto I° a Via San Bartolomeo</b>	Preliminare	€ 1.000.000,00
Costituito dai seguenti elaborati:		
<ol style="list-style-type: none"> <li>2 11. Relazione descrittiva;</li> <li>12. Corografia 1:25000;</li> <li>13. Stralcio P.R.G. 1:2000;</li> <li>14. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;</li> <li>15. Particolari costruttivi;</li> </ol>		



16. Elenco Prezzi Unitari;
17. Computo metrico estimativo;
18. Relazione di prefattibilità ambientale;
19. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
20. Studio Geologico:
  - Relazione;
  - Tav. 1N: Carta geolitologica-geomorfologica;
  - Tav. 1P : Carta geolitologica-geomorfologica;
  - Tav .2N: Carta dell'edificabilità;
  - Tav. 2P : Carta dell'edificabilità.

**Riqualificazione urbana di via San Bartolomeo: tratto da Piazza Italia a via Ispica** Preliminare € 895.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

10. Relazione descrittiva;
11. Corografia 1:25000;
12. Stralcio P.R.G. 1:2000;
13. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;
14. Particolari costruttivi;
- 3 15. Stima di massima delle opere;
16. Relazione di prefattibilità ambientale;
17. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
18. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di via Nazionale: tratto da Piazza Italia a via San Nicolò** Preliminare € 895.000,00

4 Costituito dai seguenti elaborati:

12. Relazione descrittiva;
13. Corografia 1:25000;
14. Stralcio P.R.G. 1:2000;
15. Elenco Prezzi Unitari;

16. Computo metrico estimativo;
17. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
18. Particolari costruttivi;
19. Rilievo fotografico con coni ottici;
20. Relazione di prefattibilità ambientale;
21. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
22. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di C/so Mazzini: tratto da via Nazionale a C/so Umberto I°** Preliminare € 780.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

10. Relazione descrittiva;
11. Corografia 1:25000;
12. Stralcio P.R.G. 1:2000;
13. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
14. Particolari costruttivi;
- 5 15. Stima di massima delle opere;
16. Relazione di prefattibilità ambientale;
17. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
18. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Progetto per la realizzazione del parcheggio di via Grado, situato tra la via Colombo e il torrente Modica-Scicli** Esecutivo € 605.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

13. Relazione;
14. Corografia 1:25000;
15. Stralcio P.R.G. 1:2000;
16. Analisi Prezzi;
17. Elenco Prezzi Unitari;
18. Computo metrico estimativo;
19. Planimetria stato di fatto ;
20. Planimetria generale di progetto;
21. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati;
22. Relazione di prefattibilità ambientale;
23. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
24. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Riqualificazione urbana di via F. Mormino Penna**

Preliminare

€ 600.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

9. Relazione;
10. Corografia 1:25000;
11. Stralcio P.R.G. 1:2000;
12. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
13. Stima di massima delle opere;
14. Relazione di prefattibilità ambientale;
15. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
16. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

7

Costituito dai seguenti elaborati:

10. Relazione;
11. Corografia 1:25000;
12. Stralcio P.R.G. 1:2000;
13. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
14. Sezione tipo tunnel
15. Stima di massima delle opere;
16. Relazione di prefattibilità ambientale;
17. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
18. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

**Demolizione della copertura sul torrente San Bartolomeo relativo al tratto del Largo Gramsci.**

Preliminare

€ 510.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

10. Relazione ;
11. Corografia 1:25000;
12. Stralcio P.R.G. 1:2000;
13. Planimetria generale: quadro di correlazione con interventi avviati e/o programmati 1:2000;
14. Schizzo prospettico torrente
15. Stima di massima delle opere;
16. Relazione di prefattibilità ambientale;
17. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
18. Studio geologico:
  - Relazione
  - Tav.n.1N Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.1P Carta geolitologica-geomorfologica 1:2000
  - Tav.n.2N Carta dell'edificabilità 1:2000
  - Tav.n.2P Carta dell'edificabilità 1:2000

2. Autorizzare il Sindaco ad inoltrare istanza di partecipazione all'avviso pubblico per la costituzione di un parco progetti regionali all'Assessorato dei Lavori Pubblici, pubblicato il 17.04.2009, sulla G.U.R.S. parte I n.17;
3. Dare atto che i progetti dal numero 1 al numero 7 sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2009 – 2011, approvato con delibera C.C. n.37 del 05.06.2009;
4. Dare atto che è stata avviata la procedura di inserimento dei progetti di cui ai numeri 8 e 9 nel programma triennale delle opere pubbliche;
5. Dichiarare la presente, per le motivazioni espresse in premessa, con separata votazione, immediatamente esecutiva;
6. Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere tecnico e contabile del Responsabile del servizio;

Il CAPO VII SETTORE

f.to (Ing. Calvo Salvatore)