



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

### IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 130

DEL 14/05/2009

**OGGETTO:** Por Sicilia 2000-2006-Asse II - Misura 2.01 – programma P.IT. – Progetto esecutivo di “Lavori di costruzione del parcheggio Multipiano di Via Badiula” PIT n° 4 “Le Vie del Barocco”. Intervento n° 18. Accatastamento.

L'anno duemilanove addì quattordici del mese di maggio alle ore 19,54 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata con apposito avviso.

**Sono presenti:**

**SINDACO:** Giovanni Venticinque

**ASSESSORI:** Vincenzo CATERA – Giorgio G. Vindigni - Matteo Gentile -  
Vincenzo Giannone - Raffaele Giannone.

Con l'assistenza del V. Segretario Comunale Avv. Mario Picone. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione n° 10 del 13/05/2009, relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente “per relationem” la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal capo settore e dal responsabile del servizio finanziario;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

## DELIBERA

**Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 10 del 13/05/2009 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente “per relationem” e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di incaricare il **Geom. Dante Ferraro**, nato a Scicli il 31/07/1973 ed ivi residente in V.le I Maggio, 70, iscritto all'albo dei geometri al n° 1262/98, di procedere alla redazione dell'accatastamento di cui in oggetto tenendo presente che tale incarico procederà secondo l'allegato schema di disciplinare.
3. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91 art. 12 e successive modifiche ed integrazioni.
4. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Firmato all'originale**

L'Assessore Anziano  
*f.to (Sig. Vincenzo CATERA)*

**Il Sindaco**

*f.to (Sig. Giovanni Venticinque)*

**Il V. Segretario Comunale**

*f.to (Avv. Mario Picone)*

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 16/05/2009 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Scicli, li 15/05/09

**IL V. SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to (Avv. Mario Picone)*

**COMUNE DI SCICLI**  
**(Provincia di Ragusa)**  
**SETTORE LL.PP.**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 10**

**DEL 13/05/2009**

**OGGETTO:** POR Sicilia 2000-2006. Asse II – Misura 2.01 – Programma P.I.T. – Progetto esecutivo di “Lavori di costruzione del parcheggio Multipiano di Via Badiula “PIT n° 4 “Le Vie del Barocco”. Intervento n° 18. Accatastamento.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

**PREMESSO:**

Che con delibera di G.M. n°106 del 06.06.2002 è stato conferito l’incarico per la redazione del progetto di massima dei lavori di costruzione del parcheggio multipiano di Via Badiula;

Che con determina n° 34 del 01.03.2007 è stato approvato il progetto esecutivo P.I.T. “Le Vie del Barocco”, dato atto che il vincolo preordinato all’esproprio è stato imposto con l’approvazione della variante generale al P.R.G., giusto Decreto n° 168/DRU del 12.04.2002, pubblicato sulla GURS, parte I^, n° 32 del 12.07.2002;

Che è stato emesso il decreto di esproprio;

Che l’opera è stata realizzata e collaudata;

Considerato che occorre accatastare il parcheggio multipiano di Via Badiula, per cui necessita affidare apposito incarico ad un libero professionista ,tenuto conto che l’ufficio è sprovvisto di idonea attrezzatura ;

Per l’esecuzione dell’incarico, avverrà nel rispetto della normativa vigente ,con liquidazione a presentazione di fattura vistata dall’ordine professionale ;

L’incarico verrà espletato secondo l’allegato schema di disciplinare d’incarico, si prevede una spesa complessiva di €. 2.800,00, compresa IVA e cassa di previdenza;

Visto il Regolamento Comunale per il conferimento degli incarichi professionali approvato con delibera di C.C. n. 50 bis del 03/04/1996;

Visto L’.O.R.E.L. vigente

**Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l’adozione della presente Deliberazione**

1) Dare incarico a tecnico libero professionista iscritto al relativo albo di procedere alla redazione dell’accatastamento di cui in premessa ,tenendo presente che tale incarico procederà secondo l’allegato schema di disciplinare;

2) Di notificare il presente provvedimento, al professionista incaricato il quale dovrà restituirlo sottoscritto per accettazione, entro giorni cinque, significando che la mancata restituzione costituirà rinuncia all’incarico;

3) Dare atto che la spesa complessiva di € 2.800,00 comprensiva di IVA e previdenza, scaturente dalle superiori prestazioni professionali, da prelevare dal Decreto DDG n° 142/S4/TUR del 16.03.2007 cap. 872406;

4) Dare atto che al presente provvedimento si allega l’unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio e dal Responsabile dell’Ufficio Ragioneria.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.  
f.to Ing. Salvatore Calvo

## COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

**OGGETTO:** POR Sicilia 2000-2006. Asse II – Misura 2.01 – Programma P.I.T. – Progetto esecutivo di “Lavori di costruzione del parcheggio Multipiano di Via Badiula “PIT n° 4 “Le Vie del Barocco”. Intervento n° 18. Disciplinare d'incarico.-

L'anno duemilanove il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Scicli, nell'ufficio del Capo VII Settore LL.PP. Ing. Salvatore Calvo presso l'U.T.C. di Scicli,

### PREMESSO CHE:

- Con delibera di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato conferito l'incarico per la redazione dei frazionamenti inerenti i lavori in oggetto.

TRA

L'Ing. Salvatore Calvo nato a Vittoria il 26/02/53 nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Scicli che rappresenta, in esecuzione della determina sindacale n. 3 del 01.02.2006, di incarico a Capo VII Settore LL.PP.;

e il Sig. \_\_\_\_\_ nato a Scicli il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale dei \_\_\_\_\_ di Ragusa al n. \_\_\_\_\_

### ART. 1

L'Amministrazione Comunale di Scicli rappresentata dal Dott. Ing. Salvatore Calvo Capo VII Settore LL.PP. dell'UTC del comune di Scicli, che d'ora in poi sarà indicata semplicemente "Il Dirigente", dà incarico a:

il Sig. \_\_\_\_\_ nato a Scicli il \_\_\_\_\_ e residente a Scicli in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale dei \_\_\_\_\_ di Ragusa al n. \_\_\_\_\_; di redigere i frazionamenti inerenti i lavori in oggetto.

### ART. 2

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dal Dirigente affidato e dal professionista accettato in solido.

### ART. 3

Ai fini del presente disciplinare eleggono domicilio:

- a) l'Ing. Calvo Salvatore, nella qualità e per ragioni della carica ricoperta, presso l'U.T.C. di Scicli;
- b) Il Signor \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_;

### ART. 4

'affidamento procederà nel rispetto della tariffa professionale di cui alla Legge vigente ; che comprenderà :

- onorario per le stazioni
- onorario per i punti di dettaglio rilevati
- onorario per i punti fiduciari rilevati
- onorario per ogni fabbricato introdotto
- onorario per la denuncia al N.C.E.U.

#### SPESE CATASTALI

- Approvazione tipo mappale
- Approvazione DOCFA

oltre a:

- a) Cassa prev.
- b) Ritenuta d'acconto 20%
- c) Spese documentate

per un totale previsto presuntivamente di € 2.800,00

#### ART. 5

L'incarico procederà con l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

1)-Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive del Dirigente.

Esso resta obbligato alla osservanza delle vigenti norme relative alle nuove procedure per il trattamento automatizzato degli aggiornamenti cartografici emanate dalla Direzione Generale del Catasto e dei Servizi Tecnici Erariali.

2)- Il Professionista è tenuto ad espletare l'incarico e consegnare gli atti approvati in originale e quattro copie, oltre che su supporto magnetico, entro giorni 30 dalla data in cui viene notificato l'affidamento dell'incarico.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine sopra citato, sarà applicata una penale di € 0,50% dell'onorario per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

Nel caso che il ritardo ecceda i giorni 30 l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

3) Il recesso dall'incarico da parte del professionista, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa del Dirigente per i danni provocati.

4) Oltre alla corresponsione dell'onorario di cui all'art.4 null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico.

- 5) Le somme a saldo per onorario e spese, dovute per l'espletamento totale dell'incarico, verranno corrisposte al professionista dopo il benestare sugli elaborati espresso dall'Ufficio Tecnico ;
- 7) La liquidazione dei compensi a saldo spettanti al professionista avverrà su presentazione della parcella vistata dall'Ingegnere Capo VII Settore del Comune di Scicli;
- 8) Tutte le controversie che possono sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti non definiti in via amministrativa saranno nel termine di 30 giorni deferite al giudice ordinario.
- 9)-Le superiori condizioni sono impegnative per il professionista incaricato mentre diverranno tali per il Comune soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli Organi competenti.

#### ART. 6

Le somme per onorario e spese, dovute per le prestazioni di cui al presente disciplinare, saranno così corrisposte al professionista:

- a) corresponsione acconto del 30% di quella presumibilmente dovuta, all'atto del conferimento dell'incarico;
- b) Il 70% dell'onorario residuo sarà corrisposto successivamente all'approvazione degli atti da parte dell'ufficio competente e comunque su presentazione di fattura vistata dall'ordine professionale;

#### ART. 7

La liquidazione dei compensi, spettanti a saldo al professionista avverrà previa presentazione della parcella vistata dall'ordine professionale;

#### ART. 8

Restano a carico del Comune le somme da corrispondere per oneri previdenziali, l'importo dell'IVA professionale e quanto altro dovuto per legge.

La presente convenzione assume validità di scrittura privata nei confronti del professionista ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18/11/23 n. 2240.

#### ART. 9

In caso di ricorso all'Autorità Giudiziaria le parti, ad ogni effetto di legge, riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Modica ed eleggono domicilio:

- il Dirigente: presso l'U.T.C. del Comune in Via F. Mormino Penna, n. 1;
- il Professionista nel domicilio sopra eletto;

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

IL TECNICO

COMUNE DI SCICLI  
(Provincia di Ragusa)  
**VII Settore LL.PP.**

Allegato alla proposta di delibera del Capo VII° Settore LL.PP. n°10 del 13.05.2009

**OGGETTO:** POR Sicilia 2000-2006. Asse II – Misura 2.01 – Programma P.I.T. – Progetto esecutivo di “Lavori di costruzione del parcheggio Multipiano di Via Badiula “PIT n° 4 “Le Vie del Barocco”. Intervento n° 18.: **Accatastamento.**

---

Il Sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria della spesa impegnata con la superiore determinazione

Scicli, li 13.05.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

**PARERE DI REGOLARITA ‘ TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL CAPO VII SETTORE  
f.to (Ing. Salvatore Calvo)

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE** e si attesta la registrazione dell'impegno negli interventi sotto indicati:

Scicli, li 14/05/2009

Decreto DDG n. 142/S4/TUR del 16/03/2007

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to (Dott. Carestia Giuseppe)