



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 268

DEL 18/10/2010

OGGETTO: Avviso pubblico per la presentazione di "Programmi di edilizia abitativa sociale". Adesione. DIRETTIVA.-

L'anno duemiladieci addì diciotto del mese di ottobre alle ore 19,43 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Giovanni Venticinque

ASSESSORI: Matteo Gentile - Vincenzo Giannone – Angelo Giallongo.

Con l'assistenza del V. Segretario Comunale, Avv. Mario Picone, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'Avviso pubblico per la presentazione di "Programmi di edilizia abitativa sociale", pubblicato sulla G.U.R.S. parte I n.43 del 01.10.2010, adottata dall'Ass.to Reg.le alle Infrastrutture e della mobilità, al fine dare attuazione a quanto previsto dal D.P.C.M. del 16.07.2009, con riferimento particolare all'art.1 comma 1 lett.: c), d), e), e richiamando l'art.12 stesso D.P.C.M.;

ATTESO che è finalità del programma in parola realizzare alloggi e servizi per coloro che non riescono a soddisfare il proprio bisogno abitativo sul mercato per ragioni economiche e/o per carenza di offerta adeguata;

ATTESO che le opportunità offerte dell'art.12 del D.P.C.M. del 16.07.2009 sono state di fatto inserite nell'ambito del programma integrato di Jungi, oggi sottoposta alla valutazione dell'Assessorato Reg.le alle Infrastrutture e mobilità e che pertanto riconfermare ancora oggi l'ambito Jungi costituirebbe una inutile duplicazione di procedimento.

RITENUTO opportuno offrire la potenzialità dell'art.12 del D.P.R. del 16.07.2009 ad altri ambiti del territorio comunale che evidenziano, ancora, nonostante le attività avviate o avviate da parte dell'Amm.ne e/o da privati, di forte disagio abitativo affrontabile con le finalità dell'avviso in parola,

RITENUTO opportuno, per le finalità del programma, aderire all'avviso in parola;

RITENUTO, coerente, per quanto sopra, allo spirito ed alle finalità dell'Avviso individuare quale ambito di intervento zone interne al centro storico di Scicli;

RITENUTO ancora che l'individuazione del predetto ambito, che limita il consumo del territorio, è coerente con attività avviate di recente dall'Amm.ne e/o da parte di privati con recuperi di pregio;

RITENUTO necessario individuare un Responsabile del programma che coordini le attività connesse e conduca le stesse a coerenza rispetto ai contenuti dell'Avviso;

RITENUTO, altresì, irrinunciabile adottare apposita direttiva a cui il Responsabile individuato impronerà la propria azione

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Individuare quale ambito di intervento zone interne, o comunque prossime, al centro storico di Scicli , con la estensione di cui in premessa.
2. Nominare quale responsabile del programma il dipendente Ing. Andrea Pisani.
3. Il Responsabile si atterrà scrupolosamente ai contenuti tutti dell'Avviso correlando le rimesse attività con le attività programmate dall'Ente, in particolare occorrerà:
 - coinvolgere il partenariato sociale privato ed istituzionale;
 - prevedere che gli interventi da inserire nell'ambito del programma dovranno avere la giusta coerenza

- con gli strumenti predisposti da parte dell'Amministrazione, esemplificatamene (Piano triennale, PIST, Piano strategico intercomunale) esaltando, comunque, l'attenzione sugli aspetti sociali.
4. Gli interventi ammissibili e demandati all'iniziativa privata devono essere, come entità, correlati alla capacità di insediamento offerta dall'ambito dell'intervento.
 5. Le attività con la presente delegate dovranno essere condotte in coerenza alle scadenze fissate dal bando stesso e sotto il coordinamento del Settore IX Urbanistica, ove si individua la competenza generale alla trattazione della problematica.
 6. Trasmettere la presente direttiva al responsabile del programma, Ing. Andrea Pisani, al Capo VII Settore LL.PP. Ing., Calvo Salvatore, al Capo IX Settore Urbanistica, Ing. Guglielmo Spanò.
 7. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano
f.to (Avv. Matteo Gentile)

Il Sindaco
f.to (Sig. Giovanni Venticinque)

Il V. Segretario Comunale
f.to (Avv. Mario Picone)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 20/10/2010 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Scicli, li 19/10/2010

IL V. SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Avv. Mario Picone)

Ac.