



COMUNE DI SCICLI (Provincia Regionale di Ragusa)

R.O. n. 240

del 23.07.2010

OGGETTO: Tutela pubblica incolumità. Immobile ubicato in Scicli in Via Monte Sabotino n. 2/a. Provvedimento di messa in sicurezza.

IL SINDACO

- Vista la relazione di sopralluogo del 10.06.2010 del Responsabile dell' Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato, dalla quale risulta che lo stesso, a seguito di segnalazione del Comando di Polizia Municipale n. 2325 del 01.06.2010, si è recato in Via Monte Sabotino civ. 2 constatando, per quanto visivamente accertabile, che vi è un edificio moderno a tre elevazioni fuori terra più piano terrazzo, posto ad angolo tra le vie Monte Sabotino e Tagliamento, dotato di balconi. Questi ultimi, presentano uno stato inequivocabile di degrado del copriferro per corrosione delle armature conseguentemente a fenomeni di carbonatazione del calcestruzzo. Inoltre, parte del gocciolatoio e dell'intradosso di alcuni balconi è stato in parte rimosso, mentre altre parti, sia di questi balconi che di altri sono in procinto di distaccarsi. Ritenuto che tale degrado può provocare l'eventuale distacco di ulteriori calcinacci che rovinando dall'alto sulle predette vie, possono determinare pericolo per la pubblica incolumità, è necessario emettere apposita ordinanza di messa in sicurezza dell'immobile de quo. Nelle more che i legittimi proprietari provvedano all'effettuazione dei necessari interventi, al fine di tutelare l'incolumità pubblica, a scopo preventivo, si è reputato opportuno, comunicare all' Ufficio Segnaletica del Settore Manutenzioni, affinché provvedesse all'apposizione di transenne anche mobili a delimitazione delle aree interessate dal potenziale pericolo, giusta nota prot. LL.PP. n. 1333 del 10.06.2010;

- Ritenuto necessario ed urgente provvedere in merito;
- Atteso che, da accertamenti d'ufficio, i proprietari del predetto immobile, oggetto dell'ordinanza, risultano essere: la sig.ra Puzzo Guglielma, nata a Scicli il 30.11.1923 e il Sig. Vindigni Santo nato a Scicli il 11.09.1928 entrambi residenti a Scicli in via Monte Sabotino n. 2/a;
- Richiamato l'art.54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;
- Richiamato l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;
- Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità;
- Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

- 1)- Ai proprietari la messa in sicurezza dell'edificio sito in Scicli in Via Monte Sabotino n 2/a, prima possibile e comunque entro giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente Ordinanza ;
- 2)- Al Capo VII Settore LL.PP. previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto 1), di disporre l'esecuzione d'ufficio.
- 3)- Al Comandante della Polizia Municipale, per il tramite dei propri uffici, di vigilare a che le transenne non vengano rimosse prima dei dovuti interventi.

AVVERTE

- 1)-che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinati, dovrà essere condotta in conformità alle norme urbanistiche e regolamentari vigenti;
- 2)- in caso di inottemperanza , come sopra rilevata, da parte degli obbligati, si procederà d'ufficio in loro danno con ogni conseguente onere economico che sarà posto a loro carico.

COMUNICA

- Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:
- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;
 - L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici: Servizio Programmazione e Progettazione, Difesa del Suolo e dell'Abitato.

DISPONE

Di notificare copia della presente a:

- Sig.ra Puzzo Guglielma nata a Scicli il 30.11.1923 ed ivi residente in Via Monte Sabotino n. 2/a;
- Sig. Vindigni Santo nato a Scicli il 11.09.1928 ed ivi residente in Via Monte Sabotino n. 2/a;
- Al Capo VII Settore LL.PP.;
- Al Comandante della Polizia Municipale

E di inviare copia della presente a:

- Ufficio Territoriale del Governo;
- Al Responsabile del Servizio Progr.ne e Prog.ne – Difesa del Suolo e dell'Abitato
- Al Resp.le dell'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato

Si certifica la regolarità del presente
provvedimento e degli atti allo
stesso connesso

Il Resp.le dell'Ufficio Difesa Suolo e Abitato
f.to *Arch. Sandro Zisa*

IL SINDACO
f.to (Giovanni Venticinque)