



## COMUNE DI SCICLI (Provincia Regionale di Ragusa)

R.O. n. 94

del 31/03/2010

**OGGETTO: Salvaguardia salute ed incolumità pubblica. Immobili ubicati in Scicli in Via Arco Iurato 11- 11/A- 13-15 .**

### IL SINDACO

–Vista la nota prot. 6004 del 16/02/2010 con il quale il signor Carbone Vincenzo segnala la presenza di un edificio pericolante in Via Arco Iurato 11 – 11a.

–Vista la nota prot. LL.PP. N 633 del 19/03/2010 con la quale il Responsabile del Servizio Programmazione e Progettazione comunica che da sopralluogo effettuato in Via Arco Iurato n. 11-11/A-13-15 per quanto visibilmente accertabile, ha constatato che si tratta di immobili in stato di pericolo strutturale aggravato dalle condizioni igieniche malsane per la presenza di rifiuti di vario genere e propone l'emissione di ordinanza a carico dei rispettivi proprietari relativa sia alla messa in sicurezza degli immobili che al risanamento igienico degli stessi;

–Ritenuto necessario ed urgente provvedere in merito;

–Atteso che, da accertamenti d'ufficio, i proprietari dei predetti immobili, oggetto dell'ordinanza , risultano essere:

- Dell'immobile di via Arco Iurato 11 e 11/a i sigg.ri Cauchi Carmela , Cauchi Guglielmo, Cauchi Giuseppe, Zisa Iolanda, Zisa Virginia, Zisa Giovanna, Zisa Giovanni e Zisa Sandro
- Dell'immobile di Via Arco Iurato civico 13/15 il Sig. Maioli Alessandro;

– Richiamato l'art.54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana , che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;

–Richiamato l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana , che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

–Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;

– Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità;

–Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

### ORDINA

1)- Ai proprietari la messa in sicurezza degli immobili ubicati in Scicli in Via Arco Iurato n° 11-11A -13- 15 relativamente alla staticità delle strutture, prima possibile e comunque entro giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente Ordinanza nonchè il loro risanamento igienico;

2)- Al Capo VII Settore LL.PP. e al Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia, per il tramite dei propri uffici, ognuno per le proprie competenze, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto 1), di disporre l'esecuzione d'ufficio.

### **AVVERTE**

- 1)-che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinata, dovrà essere condotta in conformità alle norme urbanistiche e regolamentari vigenti;
- 2)- In caso di inottemperanza , come sopra rilevata, da parte degli obbligati, si procederà d'ufficio in loro danno con ogni conseguente onere economico che sarà posto a loro carico.

### **COMUNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:

- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;
- L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici: Servizio Programmazione e Progettazione, Difesa del Suolo e dell'Abitato.

### **DISPONE**

#### **Di notificare copia della presente ai Signori:**

- Cauchi Carmela nata a Scicli il 10/03/1936 ed ivi residente in Via Carmine N° 42;
- Cauchi Guglielmo nato a Scicli il 16/04/1934 ed ivi residente in Via Mortilla N° 23;
- Cauchi Giuseppe nato a Scicli il 05/07/1951 residente a Milano in Via Aristotele N° 73 cap. 20138 e in Via Vismara Gaspare N° 19 cap. 20137
- Zisa Iolanda nata a Scicli il 09/05/1932 ed ivi residente in Via Potenza N° 1;
- Zisa Virginia nata a Scicli il 26/04/1972 ed ivi residente in Via Ospedale N° 38;
- Zisa Giovanna nata a Scicli il 31/05/1962 ed ivi residente in Via Bovio N° 3;
- Zisa Giovanni nato a Scicli il 07/10/1964 residente a Quarrate ( PT) in Via S. Novo N° 112 cap. 51039
- Zisa Sandro nato a Scicli il 24/05/1967 residente a Modica Via Risorgimento N° 161/B Modica cap. 97015
- Maioli Alessandro nato a Ravenna l'11/04/71 residente a Brooklyn (USA) in Via 425 Kent Apt 204
- Capo VII Settore LL.PP.
- Capo VIII Settore Manutenzioni ed Ecologia

#### **E di inviare copia della presente a:**

- Ufficio Territoriale del Governo;
- Al Comandante della Polizia Municipale;
- Al Capo IX Settore Urbanistica – Servizio Protezione Civile;
- Al Resp.le dell'Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato.

Si certifica la regolarità del presente  
provvedimento e degli atti allo  
stesso connesso

**Il Capo VII Settore**  
f.to *Ing. Salvatore Calvo*

**IL SINDACO**  
f.to (Giovanni Venticinque)