



COMUNE DI SCICLI (Provincia Regionale di Ragusa)

R.O. n. 70

del 15/03/2010

OGGETTO: Messa in sicurezza immobile pericolante prospiciente su via Tasca n. 39-41 e via Musso n. 52-54 in Scicli. Tutela pubblica incolumità.

IL SINDACO

- Vista la relazione di sopralluogo del 09.03. 2010 del Responsabile dell' Ufficio Difesa del Suolo e dell'Abitato, dalla quale risulta che, recatosi in Via Tasca n. 39-41 e Via Musso n. 52-54 in data 03.03.2010, per quanto visibilmente accertabile, ha constatato che si tratta di un edificio fatiscente a due elevazioni fuori terra, prospiciente sulle Vie Tasca e Musso, contrassegnato rispettivamente dai civici 39-41 e 52-54. Tale edificio, presenta evidenti segni di dissesto statico, in particolare sulla facciata prospiciente la Via Tasca dove emergono cumuli di vegetazione spontanea, nonché, la presenza di un avvallamento del balcone in corrispondenza di una lesione trasversale. Lo stesso, al fine di scongiurare situazioni di pericolo che possano pregiudicare la pubblica incolumità, nelle more che i proprietari provvedano alla messa in sicurezza dell'immobile de quo, ha provveduto ad informare gli uffici competenti, affinché provvedessero alla transennatura delle aree interessate dal potenziale pericolo, con l' eventuale interdizione al traffico del tratto di viabilità pubblica;
- Ritenuto necessario ed urgente, mettere in sicurezza l'edificio di che trattasi, per evitare rischi per la pubblica incolumità;
- Atteso che, da accertamenti d'ufficio, i proprietari del predetto immobile, oggetto dell'ordinanza, risultano essere: Pitrolo Francesco, Pitrolo Graziella, Pitrolo Lorella, Pitrolo Rosa, Pitrolo Viviana e Vindigni Maria;
- Richiamato l'art.54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare pericoli che minacciano la pubblica incolumità;
- Richiamato l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle norme richiamate e che qui interessano;
- Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità;
- Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

ORDINA

- 1)- La messa in sicurezza dell'edificio pericolante prospiciente le vie : Tasca n. 39-41 e Musso n. 52-54 in Scicli, prima possibile e comunque entro giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente Ordinanza;
- 2)- Al Capo VII Settore LL.PP., per il tramite dei propri uffici, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto 1), di disporre l'esecuzione d'ufficio.

AVVERTE

- 1)-che l'esecuzione degli interventi , con la presente ordinata, dovrà essere condotta in conformità alle norme urbanistiche e regolamentari vigenti;
- 2)- In caso di inottemperanza , come sopra rilevata, da parte degli obbligati, si procederà d'ufficio in loro danno con ogni conseguente onere economico che sarà posto a loro carico.

COMUNICA

- Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:
- Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;
 - L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento nel quale si può prendere visione degli atti è il Settore Lavori Pubblici: Servizio Programmazione e Progettazione, Difesa del Suolo e dell'Abitato.

DISPONE

Di notificare copia della presente ai Signori:

- Pitrolo Francesco nato a Scicli il 27/05/1931 residente in Via Gaspare Palermo n° 65 - 90127 Palermo
- Pitrolo Graziella nata a Scicli il 14/10/1955 residente in Corso Scinà n° 105 - Palermo
 - Pitrolo Lorella nata a Palermo il 18/10/1959 residente. in Via Tramontana n° 28 F - Palermo
 - Pitrolo Rosa nata a Scicli il 16/08/1933 residente in Via Gaspare Palermo n° 65 - 90127 Palermo
 - Pitrolo Viviana nata a Palermo il 10/02/1975 residente in Via Buccari n° 10 - Scicli
 - Vindigni Maria nata a Scicli il 01/07/1930 residente in Via Buccari n° 10 - Scicli
 - Al Capo VII Settore LL.PP.

E di inviare copia della presente a:

- Ufficio Territoriale del Governo;
- Al Comandante Vigili Urbani;
- Al Capo IX Settore Urbanistica – Servizio Protezione Civile

Si certifica la regolarità del presente
provvedimento e degli atti allo
stesso connesso

Il Resp.le dell'Ufficio Difesa Suolo e Abitato
F.to Arch. Sandro Zisa

IL SINDACO
f.to (Giovanni Venticinque)