



Comune di Scicli
(Provincia Regionale di Ragusa)
IX SETTORE URBANISTICA



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEL CAPO IX SETTORE:URBANISTICA

N° 07

Del 10/03/2010

OGGETTO: Domanda in sanatoria L. 326/03 - P.E. 13- Ditta: Pugliarisi Angela
Non ammissibilità a sanatoria

IL CAPO IX SETTORE

-Vista la domanda di sanatoria presentata, ai sensi della legge 326/03, dalla ditta Pugliarisi Angela, nata a Pachino il 13/05/1965 e residente a Modica in Via Rosa n.° 5, in data 10/02/2004 acquisita N/s prot. gen.n° 3817 fascicolata al n° 13, riguardante alla realizzazione di una casa per civile abitazione in C/da Trippatore, su area annotata al N.C.T. al Foglio 135 p. lla 591;

-Visto l'art. 32 comma 27, lett. d) Legge 326/03, che statuisce, che le opere abusive non sono suscettibili di sanatoria qualora siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi dei beni ambientali e paesaggistici e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;

-Visto il parere tecnico espresso dal Servizio Repressione Abusivismo in data 22/02/2010 dal quale risulta, tra l'altro, che le opere realizzate ricadono in zona agricola E1 della variante generale al vigente P.R.G. approvato con D.Dir n° 168 DRU del 12/04/2002, zona non soggetta ad inedificabilità assoluta ma assoggettata al " Vincolo Paesistico di Sampieri" imposto ai sensi del D.A. n° 5553 del 23/02/1993, e che dette opere non risultano suscettibili di sanatoria poiché non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;

- Ritenuto, per quanto sopra specificato, la superiore domanda di sanatoria presentata ai sensi della legge 326/03 dalla ditta Pugliarisi Angela nata a Pachino il 13/05/1965 e residente a Modica in Via Rosa,5 in data 10/02/2004 acquisita N/s prot. Gen.n° 3817 fascicolata al n° 13, non ammissibile a sanatoria poiché l'immobile contrasta con l'art. 32,comma 27 lett.d) L. 326/03;

- Visto l'art. 48 dello Statuto Comunale;

- Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- 1)- Di non ammettere a sanatoria l'istanza presentata ai sensi della L. 326/03 dalla ditta Pugliarisi Angela, nata a Pachino il 13/05/1965 e residente a Modica in Via Rosa n.° 5, in data 10/02/2004 acquisita N/s prot. Gen. n° 3817 fascicolata al n° 13, riguardante la costruzione di una casa per civile abitazione in C/da Trippatore su area annotata al N.C.T. al Foglio 135 p.lla 912/c in quanto l'immobile contrasta con l'art. 32, comma 27 lett. d), L. 24/11/2003 n° 326, il quale recita che le opere abusive non sono suscettibili di sanatoria qualora siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi dei beni ambientali e paesaggistici e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;
- 2)- Informare, ai sensi e per effetti dell'art. 3 comma 4 e art. 9 comma 2 della L. R. del 30/04/1991 n.° 10, che:
 - Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg. 60 e 120.
 - L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria della pratica ed ove è possibile prendere visione degli atti, è il IX Settore Urbanistica, Ufficio Repressione Abusivismo Edilizio;
- 3)- Notificare la presente alla Sig.ra Pugliarisi Angela nata a Pachino il 13/05/1965 e residente a Modica in Via Rosa,5 , dando contestuale avviso dei termini di impugnativa e dell'Ufficio delegato alla trattazione del procedimento;
- 4)- Comunicare che la notifica ovvero la ricevuta a mezzo servizio postale, costituisce, ad ogni effetto di legge, comunicazione di avvio del procedimento ex art. 8 L. R. 10/1991, preordinato all'adozione dei consequenziali atti sanzionatori;
- 5)- Trasmettere la presente al Responsabile del procedimento per le successive adempienze;
- 6)- Trasmettere copia della presente determinazione, in triplice originale al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, copia al Sindaco e all' Ufficio URP.-

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni La Ferla

Il Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Tasca

IL CAPO IX SETTORE:URBANISTICA

Ing. Guglielmo Spanò

0