



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



**Verbale della riunione della I[^] e III[^] Commissione consiliare congiunta
del 15/01/2025**

L'anno duemilaventicinque, il giorno quindici del mese di Gennaio, alle ore 11,00, giusta convocazione prot. n. 421 del 07/01/2025 del Presidente del Consiglio Comunale dott.ssa Angela Desirè Ficili, si è tenuta la riunione congiunta delle due Commissioni Consiliari Permanenti per trattare il seguente argomento:

- **Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale n. 16 del 17/12/2024**, del titolare di E.Q. Settore V, Ing. Andrea Pisani, ad oggetto: *“REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE E LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCICLI. MODIFICA E INTEGRAZIONE. APPROVAZIONE.”*

Sono presenti:

- per la I[^] Commissione il Presidente Mirabella Felicia Maria e i componenti Iurato Debora, Bonincontro Lorenzo e Pacetto Consuelo;
- per la III[^] Commissione il Presidente Arrabito Giuseppe e i componenti Mirabella Ignazio Bruno, Muriana Stefania (con delega dell'assessore Giannone), Puglisi Giuseppe e Lopes Marco.

È altresì presente il Geom. Pietro Assenza delegato dal Titolare di E.Q. del Settore V – Tecnico Ing. Pisani. Verbalizza la dipendente Maria Stefania Scriminaci.

La Presidente del Consiglio accerta la presenza di più della metà dei componenti delle commissioni prima e terza, accerta la validità della seduta ed apre la discussione dando la parola al Geom. Assenza che inizia ad illustrare il nuovo regolamento per l'alienazione e gestione degli immobili di proprietà del comune di Scicli. In particolare si sofferma sull'art. 3 del vecchio regolamento che è stato modificato e dà lettura del nuovo articolo evidenziando le modifiche effettuate e motivandone le variazioni. I consiglieri danno avvio ad un confronto con il relatore proponendo variazioni e/o precisazioni che possano rendere maggiormente chiaro il regolamento.

Dopo breve discussione, il relatore, Geom. Assenza, passa alla lettura dell'art. 4 del regolamento in oggetto ed alle variazioni effettuate.

Alle ore 11:40 le consigliere Pacetto e Muriana si allontanano dalla commissione.

Terminate le variazioni sugli articoli del regolamento riguardanti le alienazioni, si passa alla trattazione delle variazioni effettuate sulla parte della gestione patrimoniale, quali ad esempio i canoni di locazione di immobili appartenenti al patrimonio comunale. Si apre ampio dibattito riguardo la definizione delle condizioni economico-reddituali per l'accesso all'utilizzo dei beni patrimoniali comunali.

Alle ore 11:55 rientrano i consiglieri Pacetto e Muriana.

Le commissioni decidono, all'unanimità, di rimandare la discussione per giorno 29 Gennaio alle ore 10:00.

Alle ore 12,30 la seduta ha termine e verrà aggiornata al 29 Gennaio alle ore 10:00.

Il segretario verbalizzante

Il Presidente del Consiglio

dott.ssa Angela Desirè Ficili