



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)
Ufficio Segreteria del Presidente del Consiglio

Verbale di riunione del 04.12.2019 n.36 della 2^a Commissione Consiliare.

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattro del mese di dicembre alle ore 16,30, si è riunita la 2^a Commissione Consiliare giusta convocazione del 28.11.2019 per trattare il seguente o.d.g.:
Piano Regolatore e Viabilità Scicli e Jungi.

Sono presenti i consiglieri Iurato, Buscema, Mirabella F., Trovato, Caruso e l'Assessore Viviana Pitrolo. La presidente dà la parola alla consigliera Marianna Buscema che chiede all'Assessore Viviana Pitrolo di sapere a che punto è l'iter per la variante al Piano Regolatore.

L'Assessore riferisce che sono stati dati nel 2018 i due incarichi propedeutici alla redazione del Piano Regolatore. 1) Studio agricolo forestale già consegnato. 2) Studio geologico in fase di consegna.

Si sta valutando l'opportunità in termini economici, di aggiornare o meno la cartografia di base. Sarà una variante al PRG, in quanto il piano regolatore non scade mai. La variante del piano dovrà innanzi tutto occuparsi di riclassificare tutte le zone bianche.

L'Assessore sottolinea che non ci possono essere aree non normate. Chiunque ha una zona bianca deve fare la richiesta di riclassificazione. Il Comune deve riclassificare pena ricorso al Tar e danno erariale.

Le linee guida al Piano Regolatore redatte dal Commissario, sono state votate dal Consiglio Comunale nel 2015. La variante urbanistica dovrà essere sottoposta a VAS (Valutazione Ambientale Strategica). Sarà istituito l'Ufficio di Piano in Comune e si farà la pianificazione partecipata imposta dalla legge.

La consigliera Marianna Buscema chiede se si può fare lo spostamento di cubatura.

L'Assessore risponde che una legge regionale dice che per farla ci deve essere la stessa zonizzazione urbanistica (legge 16 del 2016) per evitare camuffamenti di vere e proprie Varianti Urbanistiche.

Riguardo alle disinformazioni circa incarichi dati a studi di viabilità, l'Assessore chiarisce che nel lontano 2008, l'Amministrazione Comunale ha dato incarico al Circes (Centro Interdipartimentale Ricerche Centri Storici) per la redazione del piano di viabilità. Il Piano di viabilità non è ancora stato consegnato.

Alle ore 18,00 la seduta è chiusa.

La Presidente della Commissione
f.to Iurato Maria Teresa