

ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<u>n.69</u> del registro <u>data 03/05/2024</u>	OGGETTO: Misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, conseguenti alla realizzazione di un impianto agrivoltaico grid- connected, da parte della società Scicli 1 S.r.l., di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli.
---	---

L'anno duemilaventiquattro addì tre del mese di Maggio alle ore 14:15 nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
MARINO Mario	Sindaco		
CAUSARANO Giuseppe	Vice Sindaco		
GIANNONE Vincenzo	Assessore		
FALLA Giovanni	Assessore		X
PORTELLI Concetta	Assessore		X
TIMPERANZA Valeria	Assessore		

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Nadia Gruttadauria

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione e invita i convocati a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Società Scicli 1 S.r.l., con sede legale in Via del Salice n.105 a Ragusa P.Iva 01767060880, operante nel campo delle energie rinnovabili, ha presentato, in data 08/02/2023, l'istanza avente ad oggetto: "Procedura Abilitativa Semplificata per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.lla 2630;
- in data 05/02/2024 la società ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa chiedendo di identificare l'impianto di cui alla P.A.S. quale impianto agrivoltaico;
- il Comune, nell'ambito del procedimento amministrativo di propria competenza, in data 22/02/2024 ha convocato la conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., forma semplificata modalità asincrona;

Considerato che il D.M. 10/09/2010, recante “Linee guida per la realizzazione di impianti da fonti rinnovabili” (le “Linee Guida”), così come recepito dalla Regione Siciliana con D.P. reg. 18/07/2012, n. 48, prevede espressamente che l'Amministrazione competente al rilascio del provvedimento autorizzativo determini, in sede di conferenza di servizi, eventuali misure di compensazione, a favore dei Comuni, di carattere territoriale ed ambientale e non meramente patrimoniali ed economiche;

Che tali misure compensative, in conformità ai criteri dell'Allegato 2 delle Linee Guida anzi dette, possono consistere in interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazione di impianti da fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi;

Atteso che la Società Scicli 1 S.r.l. si è impegnata a realizzare interventi compensativi in linea di quanto disposto dal D.M. 10/09/2010 recante “Linee guida per la realizzazione di impianti da fonti rinnovabili” (le “Linee Guida”), così come recepito dalla Regione Siciliana con D.P. reg. 18/07/2012, n. 48;

Che, più precisamente, l'Allegato 2, p.to 2 delle Linee Guida prevede: “h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale [n.d.r. a favore del Comune] definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto”;

Preso atto che la Società intende rispettare quanto previsto dalle Linee Guida, nonché applicare al Comune il proprio modello di coinvolgimento delle comunità locali finalizzato alla redistribuzione, a favore della comunità locale, del valore generato dalla costruzione ed esercizio dell'Impianto attraverso le modalità descritte nella convenzione;

Vista la proposta avanzata da questa Amministrazione Comunale in ordine alla misure compensative e ai relativi impegni delle parti, in sede di confronto con la società medesima, che risultano maggiormente rispondenti agli obiettivi programmatici che la stessa si prefigge;

Vista la nota, trasmessa a mezzo pec dalla Società Scicli 1 S.r.l., acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 03/05/2024 al n. 17306, con la quale è stata proposta al Comune di Scicli lo schema di convenzione per la definizione delle modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, concordate direttamente tra le parti, e conseguenti alla realizzazione di un impianto agrivoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.la 2630;

Preso atto che le misure compensative concordate tra le parti riguardano la realizzazione e la messa in esercizio di interventi di efficientamento energetico meglio descritti nello schema di convenzione e sono poste a carico della Società per l'aliquota del 3% (tre per cento) dell'energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, per un importo complessivo di € 640.000,00 (euro seicentoquarantamila) di quadro economico (lavori + somme a disposizione), ritenuto congruo, interventi da avviare entro un anno dall'avvio dei lavori e completare entro tre anni dall'inizio.

Che pertanto, il Comune intende condividere con la Società le modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi delle Linee Guida D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, conseguenti alla realizzazione di un impianto agrivoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da sorgere in C.da Milizie, riportate nella convenzione proposta, da cui si evincono gli impegni delle parti in riferimento a dette misure;

Visto il D.Lgs. 01/08/2003 n.259 e s.m. recante “Codice delle Comunicazioni Elettroniche”;

Visto il D.Lgs. 29/12/2003 n.387 e s.m., recante “Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità” ed in particolare l'art.12 – Razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative;

Visto il Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano (PEARS) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 03/02/2009, n.1 emanata con DPRS 09/03/2009, pubblicato nella GURS n.13 del 27/03/2009;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile di E.Q. del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;



Visto il vigente O.R.EE.LL. ed il vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

Per la causale in premessa, che qui si intende integralmente trascritta e riportata:

1. Di formulare il seguente indirizzo politico amministrativo in ordine alle misure compensative condivise con la Società Scicli 1 S.r.l., ai fini della definizione delle modalità di riconoscimento delle stesse ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato in favore di questo Comune, per la realizzazione di un impianto agrivoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da sorgere in C.da Milizie, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.lla 2630, così come in premessa quantificate, per un valore di € 640.000,00 (euro seicentoquarantamila) di quadro economico (lavori + somme a disposizione), con impegno a carico della società, a finanziare, tramite la realizzazione di una o più opere di efficientamento energetico a favore della collettività del Comune di Scicli, utilizzando a riferimento i costi unitari di cui al Prezziario Unico Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana per il periodo di riferimento e comprensivo anche degli eventuali costi per la progettazione e l'autorizzazione degli interventi medesimi, interventi da avviare entro un anno dall'avvio dei lavori e completare entro tre anni dall'inizio.
2. Di dare atto che la Società Scicli 1 S.r.l. si impegna a garantire la copertura economica delle spese inerenti alla esecuzione delle suddette Misure Compensative;
3. Di prevedere che il Comune si impegni a supportare la Società Scicli 1 S.r.l. nella realizzazione delle misure compensative, adottando gli atti necessari ad assicurare l'esecuzione e il completamento delle medesime;
4. Di dare mandato al Settore V – Tecnico di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione di apposita convenzione – allegata sotto forma di schema alla presente deliberazione - che dovrà contenere coerente previsione degli indirizzi politico amministrativi forniti con il presente provvedimento;
5. **Di dare atto** che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere citato in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.



SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA DEFINIZIONE DELLE MODALITA' DI RICONOSCIMENTO DELLE MISURE COMPENSATIVE AI SENSI DEL D.M. 10.09.2010 E REDISTRIBUZIONE DEL VALORE CREATO

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____ avanti a me Dott. _____, quale Segretario comunale del Comune di Scicli e come tale abilitato a ricevere e a rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa, di cui l'Ente è parte, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., senza assistenza dei testimoni ai quali le parti, concordemente e con il mio consenso, rinunciano, sono comparsi:

Il **COMUNE DI SCICLI** rappresentato dal Signor Marino Mario, nato a _____, nella sua qualità di Sindaco del Comune di Scicli, a tanto autorizzato in forza di delibera di Consiglio Comunale n. _____ - del _____, domiciliato a Scicli in via Francesco Mormino Penna n. 2, per le funzioni che espleta, c.f. 00080070881 (il "Comune")

e

_____ "Società")

congiuntamente, le "**Parti**" e ciascuna di esse, singolarmente, una "**Parte**"

PREMESSO CHE

la Società Scicli 1 S.r.l., con sede legale in Via del Salice n.105 a Ragusa P.Iva 01767060880, operante nel campo delle energie rinnovabili, ha presentato, in data 08/02/2023, l'istanza avente ad oggetto: "Procedura Abilitativa Semplificata per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.lla 2630;


in data 05/02/2024 la società ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa chiedendo di identificare l'impianto di cui alla P.A.S. quale impianto agrivoltaico;

il Comune, nell'ambito del procedimento amministrativo di propria competenza, in data 22/02/2024 ha convocato la conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., forma semplificata modalità asincrona;

CONSIDERATO CHE

il D.M. 10/09/2010, recante "Linee guida per la realizzazione di impianti da fonti rinnovabili" (le "Linee Guida"), così come recepito dalla Regione Siciliana con D.P. reg. 18/07/2012, n. 48, prevede espressamente che l'Amministrazione competente al rilascio del provvedimento autorizzativo determini, in sede di conferenza di servizi, eventuali misure di compensazione, a favore dei Comuni, di carattere territoriale ed ambientale e non meramente patrimoniali ed economiche;

tali misure compensative, in conformità ai criteri dell'Allegato 2 delle Linee Guida anzi dette, possono consistere in interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconduci-



bili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazione di impianti da fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi;

ATTESO CHE

la Società Scicli 1 S.r.l. si è impegnata a realizzare interventi compensativi in linea di quanto disposto dal D.M. 10/09/2010 recante “Linee guida per la realizzazione di impianti da fonti rinnovabili” (le “Linee Guida”), così come recepito dalla Regione Siciliana con D.P. reg. 18/07/2012, n. 48;

più precisamente, l’Allegato 2, p.to 2 delle Linee Guida prevede: “h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale [n.d.r. a favore del Comune] definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell’energia elettrica prodotta annualmente dall’impianto”;

PRESO ATTO che la Società intende rispettare quanto previsto dalle Linee Guida, nonché applicare al Comune il proprio modello di coinvolgimento delle comunità locali finalizzato alla redistribuzione, a favore della comunità locale, del valore generato dalla costruzione ed esercizio dell’Impianto attraverso le modalità descritte nella convenzione;

VISTA la proposta avanzata da questa Amministrazione Comunale in ordine alle misure compensative e ai relativi impegni delle parti, in sede di confronto con la società medesima, che risultano maggiormente rispondenti agli obiettivi programmatici che la stessa si prefigge;

VISTA la nota, trasmessa a mezzo pec dalla Società Scicli 1 S.r.l., acquisita al prot. gen. dell’Ente in data 03/05/2024 al n. 17306, con la quale è stata proposta al Comune di Scicli lo schema di convenzione per la definizione delle modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, concordate direttamente tra le parti, e conseguenti alla realizzazione di un impianto agrivoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.lla 2630;

PRESO ATTO CHE

le misure compensative concordate tra le parti riguardano la realizzazione e la messa in esercizio di interventi di efficientamento energetico e sono poste a carico della Società per l’aliquota del 3% (tre per cento) dell’energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, per un importo complessivo di € 640.000,00 (euro seicentoquarantamila) di quadro economico (lavori + somme a disposizione), ritenuto congruo, interventi da avviare entro un anno dall’avvio dei lavori e completare entro tre anni dall’inizio.

pertanto, il Comune intende condividere con la Società le modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi delle Linee Guida D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, conseguenti alla realizzazione di un impianto agrivoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kwp, con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da sorgere in C.da Milizie, riportate nella convenzione proposta, da cui si evincono gli impegni delle parti in riferimento a dette misure;

VISTO il D.Lgs. 01/08/2003 n.259 e s.m. recante “Codice delle Comunicazioni Elettroniche”;

COMUNE
Scicli
Settembre 2009

VISTO il D.Lgs. 29/12/2003 n.387 e s.m., recante “Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità” ed in particolare l'art.12 – Razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative;

VISTO il Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano (PEARS) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 03/02/2009, n.1 emanata con DPRS 09/03/2009, pubblicato nella GURS n.13 del 27/03/2009;

più precisamente, l'Allegato 2, p.to 2 delle Linee Guida prevede: “h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale [n.d.r. a favore del Comune] definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto”;

che con proprio atto n. _____ del _____ la Giunta Comunale ha formulato indirizzo politico amministrativo in ordine alle Misure Compensative, di concerto con _____, come meglio indicate di seguito all'art. 3.

ARTICOLO 1 - PREMESSE

Le Premesse, come unitamente agli allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione (di seguito, la “Convenzione”).

ARTICOLO 2 - OGGETTO

La Convenzione individua le Misure Compensative e le modalità di esecuzione delle stesse ad opera della Società in osservanza di quanto prescritto dall'Autorizzazione Unica e di quanto convenuto con il Comune correlate al progetto di realizzazione dell'Impianto fotovoltaico grid-connected di potenza complessiva pari a 6003,2 Kw_p, da sorgere in C.da Milizie, nel Comune di Scicli, su terreno agricolo censito in catasto al foglio 74 p.la 2630.

ARTICOLO 3 - IMPEGNI DELLE PARTI – MISURE COMPENSATIVE

Con riferimento alla realizzazione delle Misure Compensative,

- 1) La Società si impegna ad eseguire a proprie cure e spese le opere compensative di efficientamento energetico, ripartite nella misura di 2/3 strutture di produzione, 1/3 impianti generali, il cui importo complessivo di quadro economico è pari ad € 640.000,00 (lavori + somme a disposizione) sotto riportato
- 2) L'esecuzione delle opere compensative, (definite tra le parti), sarà descritta nell'elaborato tecnico di livello esecutivo che la Società consegnerà al Comune al fine del rilascio delle necessarie autorizzazioni, da consegnare prima dell'avvio dei lavori;
- 3) L'esecuzione delle opere compensative sarà avviata entro 12 mesi dalla data di avvio commerciale dell'impianto e sarà ultimata entro i successivi 36 mesi.
- 4) L'esecuzione delle opere compensative sarà sottoposta alla verifica finale del Responsabile del Procedimento sin da ora individuato nel Comune nella persona del sig.

_____ il quale sarà competente per il rilascio del certificato di regolare esecuzione e presa in consegna da parte del Comune;

- 5) Le opere compensative saranno consegnate al Comune non oltre gg. 60 dalla loro ultimazione e collaudo redatto dalla direzione lavori ed approvati dal R.P.
- 6) A seguito della stipula della presente Convenzione, la Società si impegna a garantire la copertura economica delle spese inerenti all'esecuzione delle suddette Misure Compensative fino alla loro ultimazione.
- 7) Il Comune si impegna a supportare la Società nella realizzazione delle Misure Compensative, adottando gli atti necessari ad assicurare l'esecuzione e il completamento delle medesime ed a non compiere attività che possano ostacolare l'esecuzione dei lavori e delle opere concorrenti alla realizzazione, alla manutenzione, alla gestione ed al funzionamento delle stesse.

ARTICOLO 4 - EFFICACIA E DURATA DELLA CONVENZIONE

La Convenzione è efficace dalla data di sottoscrizione ad opera delle Parti e fino alla consegna delle opere compensative realizzate.

ARTICOLO 5 - VALORE MISURE COMPENSATIVE

La realizzazione delle Misure Compensative è determinato al superiore art. 3.

ARTICOLO 6 – CONTROVERSIE

Le eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla validità, esecuzione e interpretazione della Convenzione, saranno oggetto di preventiva composizione bonaria tra le Parti. Qualora non si raggiunga un accordo le Parti potranno rivolgersi all'Autorità amministrativa o ordinaria competente.

ARTICOLO 7 - COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni dovranno essere trasmesse tramite PEC ai seguenti indirizzi: per il Comune: protocollo@pec.comune.scicli.rg.it

per la Società: sciclisrl@pec.it

ARTICOLO 8 - VARIE

Le Parti, essendo le prestazioni previste dalla presente Convenzione sottoposte ad IVA, chiedono la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Le spese relative alla presente convenzione, bolli, registrazione ed altre, sono a carico della Società, che le assume.

Per tutto quanto non previsto si rimanda integralmente alla Legge.

ARTICOLO 9 - Trattamento dei dati personali

Le Parti, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si danno reciprocamente atto che tratteranno i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività della presente Convenzione e delle attività connesse, nonché per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e dai regolamenti comunali in materia.



ART. 10 Foro competente

Per tutte le controversie eventualmente derivanti dall'interpretazione e/o applicazione della presente Convenzione, comprese quelle riguardanti la sua validità, esecuzione e risoluzione, sarà esclusivamente competente il Foro di Ragusa.

Io Segretario Comunale ho ricevuto il presente contratto, dandone lettura alle Parti sopra convenute e che lo trovano conforme nel testo alla loro volontà, e insieme a me lo sottoscrivono.

La presente Convenzione è costituita da n. _____ fogli di carta legale.



PARERE ART.1 COMMA 1 LETT. i) L.R. N° 48 - 1991

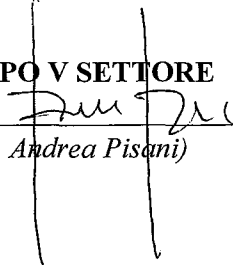
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime relativamente alle opere riconducibili alle rispettive competenze,

PARERE FAVOREVOLE

Scicli, 03.05.2024

IL CAPO V SETTORE


(Ing. Andrea Pisani)



Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO - PRESIDENTE

(Geom. Mario Manno)

L'ASSESSORE ANZIANO
(Geom. Vincenzo Giannone)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Nadia Gruttadauria)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
(Sig.ra Arrabito Carmela)

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il 3-5-24 :

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Nadia Gruttadauria