



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 296

DEL 15/11/2010

OGGETTO: Avviso pubblico per la presentazione di “Programmi di edilizia abitativa sociale”.
Avviso per acquisizione di proposte di manifestazioni di interesse. Precisazione.

L'anno duemiladieci addì quindici del mese di novembre alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Giovanni Venticinque

ASSESSORI: Giorgio G. Vindigni - Matteo Gentile - Vincenzo Giannone –
Maurizio Miceli - Vincenzo Iurato.

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 13 del 15/11/2010 relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente “per relationem” la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato dei pareri espressi dal capo settore e dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 13 del 15/11/2010 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente “per relationem” e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Firmato all'originale

L'Assessore Anziano
f.to (Sig. Giorgio G. Vindigni)

Il Sindaco
f.to (Sig. Giovanni Venticinque)

Il Segretario Comunale
f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal **16/11/2010** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.
Scicli, li 15/11/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)

Ac.

COMUNE DI SCICLI
PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
Settore IX Urbanistica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N°13		Li, 15/11/2010
------	--	----------------

OGGETTO: Avviso pubblico per la presentazione di “Programmi di edilizia abitativa sociale”.

Avviso per acquisizione di proposte di manifestazioni di interesse. Precisazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

RICHIAMATA la Del.G.C. n.274 del 22.10.2010 con la quale, aderendo all’Avviso pubblico per la presentazione di “Programmi di edilizia abitativa sociale”, adottato dall’Ass.to Reg.le alle infrastrutture e della mobilità, pubblicato sulla G.U.R.S. parte I n.43 dell’1.10.2010, è stato approvato apposito avviso per la acquisizione di proposte di manifestazioni di interesse;

ATTESO che l’Avviso in parola è stato pubblicato all’Albo Pretorio di questo Comune a far data 22.10.2010, con scadenza fissata al 12.11.2010;

RICHIAMATA la Del.G.C. n.284 del 02.11.2010 con la quale l’Avviso pubblico approvato con Del.G.C.n.274 del 22.10.2010, è stato integrato e meglio precisato in alcuni dei suoi contenuti;

ATTESO che l’avviso, per come precisato e integrato con Del.G.C. n.284 del 02.11.2010, è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune a far data 02.11.2010, con scadenza fissato al 16.11.2010;

VISTA la richiesta formulata dall’Impresa [omissis], acquisita al prot.gen.n. [omissis] del [omissis], che, nel ritenere la formulazione dei “criteri d’ammissibilità”, secondo e terzo periodo, indicati nell’Avviso, tale da determinare incertezze interpretative, chiede che sia chiarita la portata di dette previsioni;

VISTO l’Avviso, approvato con DelG.C.n.284 del 02.11.2010, e specificatamente il secondo e terzo periodo dei “criteri di ammissibilità”;

VISTE le valutazioni, in ordine alla richiamata richiesta, rese in data 15.11.2010, in calce alla richiesta stessa, dal Responsabile del programma, valutazioni che si condividono;

RITENUTO che il terzo periodo dei “criteri di ammissibilità” sia sufficientemente chiaro e tale, quindi, da non determinare incertezze di lettura;

RILEVATO, invece, che una difforme trascrizione del secondo periodo dei “criteri di ammissibilità” ha, di fatto, elevato a requisito autonomo quella che doveva essere una prescrizione comune ai requisiti pretesi alle alinee prima e seconda;

RITENUTO opportuno rimuovere l’errore materiale di trascrizione;

RITENUTO sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva attesa la scadenza, per formalizzare l’istanza presso l’Ass.to Reg.le competente, fissata per giorno 23.11.2010

VISTO l’OREL vigente;

VISTE le L.R. nn. 48/91, 7/92, 23/98, 30/2000;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l’adozione della presente deliberazione:

Per la causale in premessa,

1. Dare atto che, il testo dell'Avviso approvato con Del.G.C.n.284 del 02.11.2010, con riferimento al secondo periodo dei "criteri di ammissibilità", è stato trasposto in modo errato, secondo i contenuti di cui alla premessa.
2. Riportare di seguito il testo corretto del secondo periodo dei "criteri di ammissibilità", testo che si trascrive:

"Le unità immobiliari private, nel caso di opzione per l'avvio di procedura espropriativa di cui al secondo periodo del punto 4 del successivo paragrafo "documentazione richiesta", inseribili nel programma dovranno rispondere ai seguenti requisiti:

- non utilizzate da almeno dieci anni ad uso residenziale;
- non essere state oggetto di trasferimento negli ultimi cinque anni;

e non essere oggetto di istanze pendenti, presso questo Comune, per l'ottenimento di titoli edilizi e/o assimilabili, ovvero che saranno presentate entro la scadenza del presente avviso".

3. Confermare il testo del terzo periodo dei "criteri di ammissibilità", secondo la formulazione approvata con Del.G.C. n.284 del 02.11.2010, testo qui da intendere trascritto.
4. Dare atto che il presente provvedimento non comporta nessun onere per l'Ente.
5. Dichiarare la presente, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva.
6. Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale contenente i pareri espressi dal Responsabile del Servizio e dal Responsabile del Settore Finanze.

Visto: L'ASS.RE URBANISTICA

f.to Avv. Matteo Gentile

Il Capo Settore IX Urbanistica

f.to Ing. Guglielmo Spanò

