

ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)
Servizio Cultura



REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 38

DEL 9-5-2013

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio relativo alla fruizione e visite guidate dei siti culturali : Palazzo Spadaro, Chiesa di Santa Teresa, gabinetto del Sindaco (stanza di Montalbano). Approvazione verbale di aggiudicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che con propria determina n. 24 del 29/03/2013 è stata indetta una procedura aperta per la scelta del contraente per l'affidamento del servizio relativo alla fruizione e visite guidate dei siti culturali: Palazzo Spadaro, Chiesa di Santa Teresa, gabinetto del Sindaco, ponendo a base d'asta la percentuale del 20% soggetto a rialzo sugli incassi del servizio;
- con stessa determina è stato approvato lo schema del bando di gara ed il capitolato speciale d'appalto ed autorizzato il pubblico incanto;

Precisato che il termine utile per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 10.00 del 18/04/2013, ed ore 11.00 del medesimo giorno l'espletamento della gara;

Visto il verbale di gara del 18/04/2013 contenente l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Invictus Sicily s.r.l., con sede in Modica, Via trani n. 59/B., che ha totalizzato il punteggio di 90 punti.

Riscontrata la regolarità della procedura eseguita;

Accertato che il predetto verbale è stato pubblicato sul sito on line del Comune dal 22/04/2013 al 24/04/2013 al prot. 977, e contro di esso non sono stati prodotti rilievi o contestazioni;

Visto il D.lgs 18/08/2000, n. 267 ;

Visto il Regolamento Comunale vigente per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del C.C. n.78 del 28.06.1996;.

DETERMINA

Per la causale esposta in premessa:

1)- Di approvare il verbale di aggiudicazione del 18/04/2013, relativo al pubblico incanto per l'affidamento del servizio relativo alla fruizione e visite guidate dei siti culturali: Palazzo Spadaro, Chiesa di Santa Teresa, gabinetto del Sindaco, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

2)- Di aggiudicare definitivamente il servizio alla Ditta Invictus Sicily s.r.l. Con sede in Modica, Via Trani n. 59/B

3)- Di trasmettere la presente al Settore finanziario per gli adempimenti di competenza

Il Resp. Servizio
Giuseppe Sava

Il Segretario Comunale
dott.ssa Sinatra Francesca



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)



-----*****-----

OGGETTO: Verbale di aggiudicazione del pubblico incanto per l'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate di Palazzo Spadaro, Chiesa di S.Teresa e Gabinetto del Sindaco. CIG: Z5E09542AC.

L'anno duemilatredecim il giorno diciotto del mese di Aprile alle ore 12.00, nella sala Giunta sita al primo piano del Comune di Scicli, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara, giusta determina n° 33 del 18/04/2013, per l'espletamento del pubblico incanto, per l'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate di Palazzo Spadaro, Chiesa di S.Teresa e Gabinetto del Sindaco.

Sono presenti:

- 1) Dott.ssa Francesca Sinatra - Presidente di gara
- 2) Sig. Giuseppe Savà - Componente
- 3) Dott.ssa Salvatrice Occhipinti - Componente
- 4) Istr. Amm.vo Maria Grazia Nicita - Componente con funzioni di segretario verbalizzante, giusta delega del Capo Settore Finanze e Tributi n° 189 del 18/04/2013.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto, e premette:

- Che con propria determina n° 24 del 29/03/2013, ha preventivato un introito presunto di € 15.000,00, annui, per un totale complessivo, nel triennio, di € 45.000,00, IVA compresa, per l'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate di Palazzo Spadaro, Chiesa di S.Teresa e Gabinetto del Sindaco;

- Che con stessa determina ha approvato lo schema del bando di gara ed il relativo capitolato speciale di appalto, ed autorizzato la gara, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e secondo il principio dell'offerta migliorativa per l'affidamento in concessione del servizio di fruizione e visite guidate di Palazzo Spadaro, Chiesa di S.Teresa e Gabinetto del Sindaco.

Ai sensi dell'art. 9 del bando, il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'offerta sarà valutata, con attribuzione del punteggio massimo di 100 punti, sulla base di due parametri di valutazione:

1) Offerta economica. Punteggio massimo punti 40

2) Qualità del servizio. Punteggio massimo punti 60

- Che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del bando di gara all'Albo Pretorio on-line del Comune, dal 2/04/2013 al 18/04/2013 al n° 792;

- Che in relazione a quanto sopra, è stato fissato per il 18/04/2013 il pubblico incanto.

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto il bando di gara e i relativi allegati in cui sono state chiarite le modalità di gara, ed è stato comunicato che, per partecipare alla stessa, le ditte avrebbero dovuto far pervenire con qualsiasi mezzo, in plico sigillato, al protocollo del Comune, entro le ore 10.00 del giorno fissato per la gara, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta.

Il Presidente dichiara aperta la gara, e prende atto che nei termini prescritti sono pervenuti n° 3 plichi, giusta attestazione del Responsabile del Servizio Protocollo, che vengono numerati dal n° 1 al n° 3:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA" - Corso Garibaldi n° 220 - Scicli (RG) (P.I.: 01366230884)

2.- ATI X ó p α (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L. - (P.I.: 01300200886)

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI - Via Spadaro n°25 - Scicli (RG)

(P.I.: 01420010884)

3.- INVICTUS SICILY S.R.L. - Via Trani, 59/B - Modica (RG) (P.I.: 01504330883)

A questo punto il Presidente constata e fa constatare una per una l'integrità e la regolarità dei plichi medesimi. Preliminarmente, per ogni busta aperta in base all'ordine di numerazione di cui sopra, verifica l'integrità della busta "A" documentazione, della busta " B" progetto di realizzazione del servizio e della busta "C" offerta economica.

Procede quindi all'apertura ed all'esame dei documenti contenuti nella busta "A". Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione in essa contenuta e la conseguente determinazione del Presidente in ordine all'ammissione o all'esclusione delle offerte medesime:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA" - AMMESSA

2.- ATI X ó p a (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L. - AMMESSA

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI -

3.- INVICTUS SICILY S.R.L. - AMMESSA

A questo punto, il Presidente, in ottemperanza a quanto disposto all'art. 10 del bando di gara, dispone che la Commissione proceda all'esame delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti ammessi, con attribuzione dei relativi punteggi, in forma riservata. La seduta quindi procede a porte chiuse.

Il Presidente apre, nell'ordine di ammissione, le buste "B" contenenti il progetto di realizzazione del servizio. I componenti della commissione esprimono le valutazioni ed i punteggi per ogni singola Ditta ammessa, risultando quanto segue:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA"

Responsabile del servizio (possessiono di laurea)	punti /
Personale impiegato nei servizi	punti 12
Anticipo o prolungamento orario di apertura	punti 4
Apertura su richiesta specifica di vari gruppi	punti /
Numero di operatori che si intendono impiegare	punti /
Numero di servizi aggiuntivi	punti 6
Curriculum professionale	punti /
Coinvolgimento personale inferiore ai 35 anni	punti 12
Sub Totale	punti 34

2.- ATI X ó p α (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L.

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI

Responsabile del servizio (possessiono di laurea)	punti 4
Personale impiegato nei servizi	punti 12
Anticipo o prolungamento orario di apertura	punti 6
Apertura su richiesta specifica di vari gruppi	punti /
Numero di operatori che si intendono impiegare	punti 4
Numero di servizi aggiuntivi	punti 6
Curriculum professionale	punti 4
Coinvolgimento personale inferiore ai 35 anni	punti 12
Sub Totale	punti 48

Alle ore 14.10 la seduta è sospesa per essere aggiornata alle ore 16.00. I plichi vengono custoditi presso l'Ufficio Contratti, in armadio chiudibile a chiave, e con accesso vigilato in orario di servizio, e pertanto ritenuto idoneo a garantire la genuinità

di detti plichi, con custodia affidata al Presidente.

Alle ore 16.15, presso l'ufficio del Segretario Comunale, è ripresa la gara, avendo preliminarmente verificato la genuinità dei plichi.

3.- INVICTUS SICILY S.R.L.

Responsabile del servizio (possessiono di laurea)	punti 4
Personale impiegato nei servizi	punti 12
Anticipo o prolungamento orario di apertura	punti 12
Apertura su richiesta specifica di vari gruppi	punti /
Numero di operatori che si intendono impiegare	punti /
Numero di servizi aggiuntivi	punti 6
Curriculum professionale	punti 4
Coinvolgimento personale inferiore ai 35 anni	punti 12
Sub Totale	punti 50

Alle ore 17.30 la seduta è sospesa per essere aggiornata il giorno 19/04/2013 alle ore 11.00, in seduta pubblica, presso la sala Giunta. Relativamente alla custodia dei plichi si richiama e conferma la metodologia attuata in occasione della prima sospensione.

Il giorno 19/04/2013 alle ore 11.10 è ripresa la gara, avendo preliminarmente verificato la genuinità dei plichi.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche, contenute nelle buste "C", e all'assegnazione dei punteggi:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA"

Offerta economica in rialzo del 28,25% rispetto alla base d'asta del 20%

2.- ATI X ó p α (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L.

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI

Offerta economica in rialzo del 30% rispetto alla base d'asta del 20%

3.- INVICTUS SICILY S.R.L.

Offerta economica in rialzo del 31,02 % rispetto alla base d'asta del 20%

La Commissione, ai sensi dell'art. 9, lett. a) del bando di gara, assegna alla Ditta Invictus Sicily S.r.l., che ha offerto la percentuale più alta sugli introiti per la concessione dei servizi in questione, n° 40 punti.

Pertanto, il punteggio per l'offerta economica relativo alle altre Ditte, è il seguente:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA"

$$\frac{28,25 \times 40}{31,02} = 36,42$$

2.- ATI X ó p α (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L.

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI

$$\frac{30,00 \times 40}{31,02} = 38,68$$

Conseguentemente il punteggio totale risulta essere:

1.- ASSOCIAZIONE CULTURALE "BALUCU E PAGGHIARA"

PUNTEGGIO TOTALE 70,42 (punti 34 + punti 36,42 = punti 70,42)

2.- ATI X ó p α (KORA):

CAPOGRUPPO: SOC. COOP. L'ISOLA A.R.L.

MANDANTE: FONDAZIONE CONFESERFIDI

PUNTEGGIO TOTALE 86,68 (punti 48 + punti 38,68 = punti 86,68)

3.- INVICTUS SICILY S.R.L.

PUNTEGGIO TOTALE 90 (punti 50 + punti 40 = punti 90)

La Commissione, ritenuta l'offerta della Ditta INVICTUS SICILY S.R.L. congrua, con sede in Modica - Via Trani n° 59/B, sia per quanto riguarda l'offerta tecnica, sia

per ciò che concerne l'offerta economica, aggiudica provvisoriamente alla medesima l'appalto del servizio in oggetto, che ha totalizzato un punteggio di 90.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la gara, e dispone che si proceda a custodire i plichi con tutte le necessarie cautele. Pertanto tutta la documentazione viene inserita in una carpetta, che verrà custodita in un armadio presso l'Ufficio Contratti, che è possibile chiudere a chiave, ove viene conservata per un certo tempo dopo la conclusione della stessa.

Il presente verbale verrà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli per 3 giorni consecutivi.

IL PRESIDENTE: *Francesco Spatola*
IL COMPONENTE: *Giuseppe Serrì*
IL COMPONENTE: *Dechymati Salvatore*
LA SEGRETARIA: *Maria Grazia Ninte*

COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)
Settore Finanze

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Scicli, Prot. n. 977-2013 il 22/04/2013 al 24/04/2013

Il presente atto è il procedimento
Sig.ra Maria Grazia Nicita

Il Segretario Comunale
~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~
(Dot.ssa Francesca Sinatra)

V. SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. Mario Picone)

