



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE VII
PROT. CIVILE AMBIENTE MANUTENZIONI
VIA FM PENNA N. 5, SCICLI (RG)
pec: protocollo@pec.comune.scicli.rg.it; tel. 0932939211



DETERMINAZIONE n° 122 del 11/03/2025
REGISTRO GENERALE N. 431 DEL 14-3-2025

OGGETTO: Accordo Quadro, ai sensi dell'art.59 D. Lgs n.36/2023 del Codice dei Contratti, per i Lavori di manutenzione straordinaria negli Edifici delle Scuole di proprietà Comunali 2024. Procedura affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023. Determina di aggiudicazione, approvazione verbale; avvenuta efficacia ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.lgs 36/2023. CIG: B571533FB5

IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE

PREMESSO CHE:

- L'Ente Comunale è proprietario di diversi edifici destinati a Scuole e servizi per il sociale, risulta pertanto, il diretto responsabile della manutenzione con il dovere di intervenire per eliminare tutte quelle condizioni che si verificano periodicamente, tali da mantenere e migliorare l'efficienza e la fruibilità in sicurezza di tali ambienti e locali scolastici.
- L'Ufficio Manutenzioni ha redatto il progetto per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, per gli Istituti Comprensivi Elio Vittorini, e Don Milani;
- Il relativo importo complessivo per la manutenzione di cui sopra ammonta ad €. 137.000,00, che di seguito si riporta il Quadro Economico:

A)	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 116.342,90
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 3.490,29
	Costi ed incidenza Mano d'opera			€ 39.990,19
	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			€ 112.852,61
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Imprevisti		€ 4.150,87	
B2)	Spese Tecniche : Progettazione, direzione, contabilità, piano particellare incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 2.326,86	
B3)	I.V.A. ed eventuali altre imposte			
	I.V.A. sui lavori	10,00%	€ 11.634,29	
	I.V.A. su imprevisti	10,00%	€ 415,09	
B4)	Oneri per la discarica		€ 2.100,00	
B5)	Contributo ANAC		€ 30,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 20.657,10	€ 20.657,10
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 137.000,00

Vista la Determina a contrarre n° 490 del 12/12/2024 - R.G. n°2041 del 31/12/2024 con la quale è stata indetta procedura telematica sul MePA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria negli Edifici delle Scuole di proprietà Comunali 2024, prevedendo una spesa complessiva di € 116.342,90 oltre iva al 10% e somme a disposizione;

Vista la trattativa sul MEPA con RDO n°5020531 con la quale, previa selezione categoria OG1 cl.1^, sono state invitate n.ro tre ditte a formulare offerta di ribasso;

Visto il verbale di gara del 31/01/2025, con il quale la commissione di gara propone l'aggiudicazione alla ditta AVOLA NEW PROJECT SRL, con sede legale in VIA S. BARTOLO ADDOLORATA, 13 97015 Modica (RG) P.I.01759530882, che ha offerto un importo di € 100.320,45, al quale vengono sommati gli oneri di sicurezza pari ad €. 3.490,29, per un valore contrattuale complessivo di €. 103.810,74 oltre IVA; pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Scicli in data

31/01/2025 Prot. N° 362/2025;

Viste le richieste di verifiche di rito inoltrate dal R.U.P. il 04/02/2025 e successivi riscontri positivi, nonché il DURC regolare in corso di validità con scadenza a tutto il 11/06/2025;

Visto - il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 01/04/2023);

- gli artt. 14 e 48 ss. del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;

Verificato che il Responsabile del Procedimento non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013, del DPR n.81/2023 e del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera G.M. n°243 del 31/12/2024 e del P.T.P.C.T. approvato quale sezione del P.I.A.O. con Delibera G.C. n°146 del 23/08/2024;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 20/12/2024 – Approvazione del Bilancio pluriennale 2025-2027.

Vista la determina Sindacale n. 12 del 18/06/2024 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di E.Q. Settore VII (ex posizioni organizzative);

Visto il D.Lgs. 12 agosto 2000 n°267.

Visto l'art.107, comma3 lett.D del D.Lgsn°267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa e di principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs267/2000 ed al D. Lgs118/2001.

Visto il punto 8 dell'allegato n.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "al DPCM 28/11/2011.

Visto l'art. 147 bis del TUEL;

Visto l'art.48 dello Statuto Comunale.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Ritenuto dover provvedere in merito.

Visto l'OREL;

DETERMINA

Per la causale in premessa:

- DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
- APPROVARE** il verbale di gara pubblicato all'albo pretorio dell'Ente al prot. N° 362/2025;
- DI AFFIDARE** i lavori di " Lavori di manutenzione straordinaria negli Edifici delle Scuole di proprietà Comunali 2024", alla ditta AVOLA NEW PROJECT SRL, con sede legale in VIA S. BARTOLO ADDOLORATA, 13 97015 Modica (RG) P.I.01759530882, per un importo contrattuale di € 103.810,74, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre Iva 10%; come dal seguente Quadro Economico post-gara:

Quadro Economico - Progetto A.Q. Edifici Scuole Comunali 2024 - SCICLI

A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 116.342,90
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.490,29
Costi ed incidenza Mano d'opera		€ 39.990,19
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 112.852,61
ribasso del 11,1049%		€ 12.532,17
importo ribassato		€ 100.320,44
importo contrattuale		€ 103.810,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti	€ 4.150,87	
ribasso del 11,1049%	€ 12.532,17	
B2) Spese Tecniche :		
Progettazione,direzione,contabilità,piano particellare incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	€ 2.326,86	
B3) I.V.A. ed eventuali altre imposte		
I.V.A sui lavori	10,00%	€ 11.634,29
I.V.A su imprevisti	10,00%	€ 415,09
B4) Oneri per la discarica	€ 2.100,00	
B5) Contributo ANAC	€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.189,27	€ 33.189,27
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 137.000,00

4. DI DICHIARARE efficace l'avvenuta aggiudicazione alla ditta " AVOLA NEW PROJECT SRL, con sede legale in VIA S. BARTOLO ADDOLORATA, 13 97015 Modica (RG) P.I.01759530882" di cui alla presente determinazione ai sensi dell'art.17, comma 5, D.lgs 36/2023;

5. DI PRENDERE ATTO della Determina a contrarre n°490 del 12/12/2024 - R.G. n°2041 del 31/12/2024 con la quale è stata indetta procedura telematica sul MePA, nonchè, prenotata la somma necessaria € 137.000,00, per i lavori in oggetto alla

6. DARE ATTO:

- che il lotto è individuabile a mezzo **CIG: B571533FB5**;
- di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2016 e del Codice di comportamento interno;
- che in riscontro alla propria Determina n.490 del 12/12/2024 - R.G. n°2041 del 31/12/2024 il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Sebastiano Vasile, le funzioni di Direttore dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione verranno assolte dall'Arch. Caia Vincenzo, le funzioni di coordinatore in fase di esecuzione verranno assolte dall'Ing. Scrofani Giorgio, rimane invariata la figura di collaboratore R.U.P. già individuata nella precedente determina n. 490 del 12/12/2024;
- che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 b), comma 1 del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
- che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di competenza entro 60 gg. dalla sua pubblicazione o, in alternativa a quest'ultimo, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni;

7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Arch. Caia Vincenzo ed all'Ing. Scrofani Giorgio per gli adempimenti ad ognuno assegnati.

8. DI DARE ATTO altresì, che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo Pretorio online all'indirizzo <http://www.comune.scieli.rg.it> e sul sito "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs n. 33/2013 così come modificato e integrato dal D.lgs n. 97/2016;

9. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Titolare di E.Q. III Settore Finanze per gli adempimenti di competenza e al Responsabile dell'Ufficio Segreteria per la conseguente pubblicazione, nonché copia al Sindaco.-

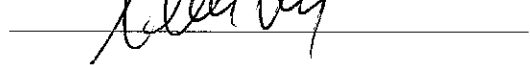
Il Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni

Istr. Tec. Geom. Vincenzo Portelli



IL TITOLARE DI E.Q. VII SETTORE - RUP

Istr. Dir. Tec. Geom. Sebastiano Vasile



Allegato alla Determina N° 122 del 11/03/2025

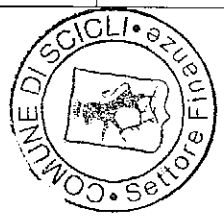
SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONI DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1557/2024	/	137,000,00	M 4 Pr 2 Tit 2 Magg 2 cap. 575	2024

Scicli, 13 MAR. 2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Scicli, per gg.15 dal _____ al _____, ed è repertoriata nel registro delle generale/pubblicazioni al n. _____.

Scicli, _____

Il Responsabile della pubblicazione