



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



## “DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023 N.36”

Procedura indetta i sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n°36,  
di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 140.000 euro

CON OPERATORI ECONOMICI SELEZIONATI DALL'ALBO UNICO DEI PROFESSIONISTI COSTITUITO DALLA REGIONE  
SICILIANA AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R. 12/2011 E SS.MM.II., SENZA PREVIA SPECIFICA INDAGINE DI MERCATO

### STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SCICLI

OGGETTO: Invito per affidamento diretto ex art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023, dei seguenti servizi di architettura e ingegneria: **Relazioni specialistiche, PFTE e piano di indagini inerente la realizzazione di ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (HOUSING SOCIALE) CON CARATTERISTICHE DI CANONE CALMIERATO O CON PATTO DI FUTURA VENDITA DA ATTUARSI NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI SCICLI, NEI QUARTIERI DI SAN GIUSEPPE E SAN BARTOLOMEO**

CUP: **E43E24000220003**

PRESENTAZIONE OFFERTE

entro le ore 09.30 del giorno 30/12/2024

### VERBALE SEDUTA DI GARA

Oggi giorno 30 del mese di Dicembre 2024 ore 10.00 presso l'ufficio del Titolare di E.Q Settore V, si è riunita la commissione, con il presente verbale nominata, per l'esame della documentazione ai fini dell'affidamento del servizio di che trattasi.

Presidente      Ing. Andrea Pisani  
Componente    Geom. Carmelo Burletti  
Componente    Geom. Angelo Agosta

VISTO il D.lgs n. dlgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO CHE:

ONORARIO come da tabella	137'885.99 €
SPESE FORFETTARIE SOGGETTO	2'068.29 €
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO	139'954.28 €

- l'importo Totale soggetto a ribasso è pari ad € 139'954.28 €;
- è stato invitato, previa selezione sul MePa, n. 1 professionista a formulare offerta, RdO MePa n. 4968919 per i servizi di cui all'oggetto e precisamente:

Partita IVA	Ragione sociale
02836460838	URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL

La commissione di gara accerta che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (30/12/2024 ore 09:30) ha partecipato il seguente professionista:

Partita IVA	Ragione sociale
02836460838	URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL

Vista la documentazione richiesta dalla lettera di invito e presentata dal professionista su indicato, la commissione stabilisce quanto segue:

Partita IVA	Ragione sociale	AMMESSO/NON AMMESSO/SOCCORSO ISTRUTTORIO
02836460838	URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL	AMMESSO

La commissione procede all'apertura della busta economica virtuale contenente l'offerta economica e rendendo pubblico il ribasso offerto:

Partita IVA	Ragione sociale	Offerta
02836460838	URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL	€ 130.017,52

La Commissione propone l'aggiudicazione al professionista URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL, con Rappresentante Legale l'Arch.Claudio Lucchesi, con sede a VIARIA A ZONA INDUSTRIALE 98042 PACE DELLA MELA (MESSINA) P.I.02836460838, che ha offerto un valore di € 130.017,52, corrispondente a un ribasso percentuale pari al 7,10%. Pertanto l'importo contrattuale è pari ad € 130.017,52 oltre cassa e IVA.

Alle ore 10.15 viene chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale verrà pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Scicli.

Letto confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Andrea Pisani

Componente geom. Carmelo Burletti

Componente Geom. Angelo Agosta