



- 1) La destinazione d'uso delle opere dovrà essere mantenuta per come specificato nel progetto allegato;
- 2) Le eventuali opere di completamento della costruzione, devono essere eseguite entro tre anni dal rilascio della presente Concessione previa comunicazione scritta al Comune, senza aumento della superficie utile, delle altezze e senza modifica alla sagoma della costruzione del suo esteriore aspetto e nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza statica e di prevenzione incendi e degli infortuni e dovranno essere confermati con la presentazione della SCA.
- 3) Il titolare del permesso di costruire in sanatoria è tenuto, tramite la direzione lavori, a richiedere, una dichiarazione di responsabilità da parte dell'Impresa di aver adempiuto agli obblighi in materia di sicurezza e contribuzione sociale. Tale obbligo è esteso anche per i lavori in economia. Detta dichiarazione di responsabilità dovrà essere parte integrante della documentazione necessaria per richiedere il rilascio della certificazione finale di abitabilità o agibilità.
- 4) Il committente o responsabile dei lavori , anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa, ha obbligo di:
  - a. verificare l'idoneità tecnico-professionale delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori da affidare, anche attraverso l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato.
  - b. chiedere alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.
  - c. chiedere un certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato , oltre che dall'INPS e dall' INAIL, per quanto di rispettiva competenza , anche dalle casse edili le quali stipulano un'apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva.
  - d. trasmettere a questo Comune, prima dell'inizio dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle precedenti lettere b) e c).
- 5) E' esplicita avvertenza che in mancanza della certificazione di regolarità contributiva, di cui al punto 4) lett. b) e c) della presente, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia della presente concessione edilizia;
- 6) Fatta salva la possibilità per l'Amm.ne di verificare nei termini di prescrizione l'ammontare degli oneri di concessione dovuti;
- 7) Fatta salva la previsione di cui all'art. 11 comma 3 del D.P.R. 20/10/98 n° 403 (decadenza dei benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazione non veritiera), fermo restando la previsione di cui all' art. 26 L.15/68.

Resta inteso che la responsabilità sulla costruzione rimane a carico del progettista, Direttore dei lavori, del proprietario e del collaudatore, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

Il tutto così come risulta dall'allegato progetto.

Allegato n° 1 elaborato tecnico.

Dalla residenza municipale, il 29 Maggio 2024

**Il Titolare DI E.Q. V Settore**  
**Ing. Andrea Pisani**  
**F.to Andrea Pisani**

## DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto :

,in qualità di Delegato ,giusta nota Prot. Gen. n. 15114 del 18/4/2024,

; dichiara di ritirare il presente permesso a costruire, fermo restando in capo all'intestatario L'obbligo dell' osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinato.

Scicli, li 11 Luglio 2024

## COMUNE DI SCICLI

Visto si dichiara vera e autentica la firma del

, giusta delega acquisita al Prot.Gen. n. 15114 del 18/4/2024 ,apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione;

Scicli, li 11 Luglio 2024

L'Istruttore Amministrativo  
(Sig.ra Magro Maria)  
F.to Magro Maria

## COMUNE DI SCICLI

*Libero Consorzio Comunale di Ragusa*  
V Settore Tecnico

La sottoscritta certifica che il presente  
Atto è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio on-line di questo Comune  
al Prot. n° \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Scicli li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
*Sig. ra Magro Maria*