



ORIGINALE  
**COMUNE DI SCICLI**

Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
SETTORE V TECNICO  
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG  
[protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



DETERMINAZIONE N. 25 DEL 29/01/2024

REGISTRO GENERALE N. 134 DEL 31-1-2024

**OGGETTO:** PSR Sicilia 2014–2020, programma di sviluppo rurale, misura 7, sottomisura 7.6. Lavori di manutenzione, restauro e riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socio-economici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente. Manutenzione straordinaria, restauro e valorizzazione del Convento delle Milizie ed aree limitrofe a Scicli (RG). – DDS n. 17 del 16/01/2020. **Determina approvazione verbali di gara, nuovo Q.E., aggiudicazione ed efficacia e presa d'atto sentenza TAR Sez. Catania n. 325/2024 Reg. Prov. Coll. (n. 2065/2023 Reg. Ric.)**

**IL TITOLARE E.Q. V SETTORE**

**PREMESSO CHE**

- l'Assessorato Regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader ha emanato un Bando pubblico allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018 per l'attivazione della sottomisura 7.6. avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per il sostegno per studi / investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente a valere sui fondi PSR Sicilia 2014/2020;

- sono ammessi a partecipare alla sottomisura gli Enti locali, enti pubblici, Gruppi di Azione Locale, ONG, organizzazioni operanti nei settori ambientale, paesaggistico e turistico. Tale sottomisura prevede interventi nelle aree rurali con problemi complessivi di sviluppo (Aree D) e nelle aree rurali intermedie (Aree C). Gli interventi proposti da Enti locali e/o pubblici dovranno essere complementari a quelli eventualmente previsti nei Piani di Azione Locale dei GAL che contemplano l'attivazione della sottomisura 7.6;

- la dotazione finanziaria è pari a € 4.000.000,00, di cui € 2.420.000,00 quota FEASR e la spesa massima ammessa per domanda di contributo è di 420.000,00 Euro, IVA esclusa;

- la Domanda di Finanziamento, così come previsto dall'art. 5 del Bando, ha disposto la presentazione di un progetto esecutivo, corredato di tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni ed approvazioni previste dalle normative vigenti, da parte dell'Ente, entro e non oltre il **24/01/2019**.

- questa Amm.ne Comunale, **con Delibera di Giunta Comunale n. 193 del 28/12/2018**, al fine di riqualificare il patrimonio rurale di proprietà dell'Ente, in funzione alla disponibilità economica di bilancio, per la redazione dei progetti di livello non inferiore all'Esecutivo, ha inteso candidare il Convento delle Milizie con Interventi di RESTAURO e VALORIZZAZIONE, partecipando al BANDO PUBBLICO dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018.

**VISTA** la determina R.G. n. 20 del 21/01/2019 con la quale si provveduto all'affidamento del servizio di ingegneria e/o architettura per la redazione della "Progettazione definitiva ed esecutiva per la manutenzione straordinaria, restauro e valorizzazione del Convento delle Milizie ed aree limitrofe a Scicli" alla R.T.P. Bonomo-Portelli-Magro, con sede in Scicli, Via Monte Sabotino n. 1;

**VISTA** la delibera di giunta n. 9 del 23/01/2019 di autorizzazione presentazione progetto e sottoscrizione accordo di partenariato;

**VISTA** la delibera di giunta n. 59 del 29/05/2020 di autorizzazione alla sottoscrizione della dichiarazione di impegno;

**VISTA** la nota prot. 37492 del 13/11/2020 con la quale il Settore III Finanze dell'Ente ha comunicato che la Banca Agricola Popolare di Ragusa ha emesso provvisorio di entrata n. 2216 del 31/07/2020, di € 224.350,00;

**PRESO ATTO** che trattasi della somma inerente il finanziamento per il Progetto degli interventi di Restauro e Valorizzazione del Convento delle Milizie;

**VISTO** il progetto esecutivo depositato presso il Comune di Scicli in data 23/01/2019 a firma dei tecnici progettisti arch. Giuseppe Bonomo, arch. Sandro Portelli, arch. Giuseppe Magro incaricati con determina del Capo Settore V° LL.PP. n°22 del 15/01/2019, corredato dai seguenti elaborati:

**Documentazione fotografica**

F1	Documentazione fotografica
----	----------------------------

**Progetto intervento**

P1	Relazione Generale
----	--------------------

P2	Relazione Tecnica e /o specialistica
P3	Inquadramento urbanistico (Catastale, Aerofotogram., P.R.G., Carta dei vincoli)
P4	Rilievo - Piante
P5	Rilievo - Prospetti Sezioni
P6	Planimetria percorsi storici
P7	Tavola di Progetto con interventi - piante
P8	Tavola di Progetto con interventi - prospetti
P9	Particolari Costruttivi , decorativi e strutturali
P10	Allestimento per rifunionalizzazione dell'opera (pianta - particolari – rendering)

#### Analisi strutturale

CS1	Analisi strutturale volta in muratura ingresso principale
-----	---

#### Contabilità

C1	Elenco prezzi unitari
C2	Analisi prezzi
C3	Computo metrico estimativo
C4	Quadro economico
C5	Stima incidenza Manodopera
C6	Stima incidenza sicurezza
C7	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
C8	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

#### Altre tavole

E2	Sistemi Anticaduta
	Crono programma
	Capitolato speciale di appalto

**VISTI** gli atti aggiornati a seguito di conferenza di servizio del 14/02/2019, presentati e depositati agli atti della conferenza del 21/02/2019 di seguito elencati:

P02	Relazione tecnica specialistica;
P06	Planimetria percorsi storici;
P10	Allestimento per rifunionalizzazione dell'Opera;
P11	Abaco infissi;
C01	Elenco Prezzi Unitari;
C02	Analisi Prezzi;
C03	Computo Metrico Estimativo;
C05	Stima Incidenza Manodopera;
C06	Stima Incidenza Sicurezza.

**VISTO** il Q.E. di progetto di seguito distinto:

Importo lavori a misura		€	319.002,62		
Costi della sicurezza		€	30.997,38		
Costi della manodopera		€	143.373,42		
TOTALE LAVORI		€	350.000,00	€	350.000,00
IVA su lavori	10,0%	€	35.000,00	€	35.000,00
TOTALE				€	385.000,00
Stampe e materiale informativo	5%			€	17.500,00
SPESE GENERALI pari al 12% su 385.000,00					
Spese TECNICHE ESTERNE	7%	€	26.950,00		
Imprevisti (compreso IVA)	2,0%	€	7.625,00		
Art. 113 d.lgs 50/2016	2%	€	7.000,00		
Accantonamento DPR 207/2010	1,0%	€	4.000,00		
Assicurazione RUP	0,1%	€	400,00		
ANAC e Pubblicità	0,1%	€	225,00		
SOMMA SPESE GENERALI	12%	€	46.200,00	€	46.200,00
TOTALE (A+B+C)				€	448.700,00

**VISTO** il Q.E. di progetto inerente la voce B (gli eventi, stampe e materiale informativo) di seguito distinto:

Approntamento Sito Internet		€ 2.459,02
Organizzazione Evento		€ 1.639,34
Manifesti e Brochure		€ 4.098,36
TV e Siti locali		€ 2.459,02
Evento iniziale con artisti locali e esposizione opere d'arte		€ 1.229,51
Stampe e materiale informativo, cartellonistica in spazi assegnati e indicazioni stradali permanenti		€ 2.459,01
<b>TOTALE SOMME</b>		<b>€ 14.344,26</b>
<b>I.V.A.</b>	22,00%	<b>€ 3.155,74</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 17.500,00</b>

**VISTA** la convocazione della conferenza di servizio ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L.241/90;

**VISTO** il progetto esecutivo approvato in conferenza di servizi del 14/02/2019 e 21/02/2019 con prescrizioni da parte della Soprintendenza di Ragusa;

**VISTO** Il parere favorevole dell'A.S.P. 7 di Ragusa, Ufficio Igiene Edilizia, n. 4 del 24/01/2019, acquisito al prot. gen. n.3560 del 31/01/2019;

**VISTO** Il parere favorevole trasmesso con nota prot. gen. n.5156 del 14/02/2019 dal Settore VI Urbanistica;

**VISTA** l'approvazione in linea tecnica e validazione del progetto esecutivo del 21/02/2019;

**VISTA** la dichiarazione di cantierabilità del progetto esecutivo del 19/11/2019;

**RICHIAMATO** il verbale di verifica, validazione e parere tecnico del 21/02/2019 con il quale si approvava il progetto esecutivo in oggetto;

**VISTO** il Decreto di Finanziamento DDS n. 17 del 16/01/2020 con il quale sono state finanziate le somme per un importo totale di € 448.700,00, così distinto:

- quota FEASR nella misura del 60,50 % pari ad euro 271.463,500;
- quota statale nella misura del 27,65 % pari ad euro 124.065,55;
- quota regionale nella misura del 11,85 % pari ad euro 53.170,95. Quest'ultima graverà sul capitolo di spesa 543910 del bilancio regionale.

**VISTA** la propria determina RG 1688/2020 di accertamento, incasso anticipo e impegno di spesa;

**VISTA** la propria determina a contrarre R.G. n.477 del 14/04/2021;

**VISTA** la necessità di aggiornare i prezzi e quindi il progetto al nuovo prezzario regionale 2022 e voci di analisi attualizzate, prima dell'espletamento della gara di appalto per i lavori di che trattasi;

**VISTI** gli atti di aggiornamento richiesti e trasmessi per le vie brevi dai progettisti esterni incaricati;

**CONSIDERATO** che per aggiornare i prezzi del progetto, mantenendosi all'interno del finanziamento totale, pari ad € 448.700,00, è stato necessario eliminare le previsioni manutentive inerenti il percorso esterno e la segnaletica in esso installata, pur mantenendo invariate le previsioni progettuali e la funzionalità dell'opera che comunque viene garantita;

**VISTI** i nuovi elaborati inerenti:

C1	Elenco prezzi unitari
C2	Analisi prezzi
C3	Computo metrico estimativo
C4	Quadro economico
C5	Stima incidenza Manodopera
C6	Stima incidenza sicurezza
C8	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

**RICHIAMATO** il verbale di verifica, validazione e parere tecnico del 27/03/2023 con il quale si approvava il progetto esecutivo in oggetto con il nuovo Q.E. (causa adeguamento prezzi obbligatorio) come di seguito;

Importo lavori a misura		€ 356.076,48	
Costi della sicurezza diretti		€ 9.584,47	
Costi della sicurezza indiretti		€ 30.127,71	
Costi della manodopera		€ 140.162,84	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 365.660,95</b>	<b>€ 365.660,95</b>
	<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>10,00%</b>	<b>€ 36.566,10</b>
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 185.785,93	
<b>TOTALE</b>			<b>€ 402.227,05</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			

Stampe e materiale informativo			€ 9.588,22
SPESE GENERALI inferiori al 12%			
Spese TECNICHE ESTERNE		€ 24.346,52	
Imprevisti (compreso IVA)		€ 5.000,00	
Art. 113 d.lgs 50/2016		€ 7.313,22	
ANAC e Pubblicità		€ 225,00	
	SOMMA SPESE GENERALI	€ 36.884,74	€ 36.884,74
	TOTALE (A+B+C)		€ 448.700,01

**VISTI** i verbali di gara n.1 e n. 2 del 23 Ottobre 2023 pubblicati all'albo pretorio dell'Ente con i quali, la Commissione di Gara ha proposto l'aggiudicazione alla ditta ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI), MANDATARIO CAPOGRUPPO PRO.A.CO S.R.L. con sede legale in COMISO, C/DA CANICARAO 101A, partita IVA 01505130888, che ha offerto il valore € 133.691,70 (pari al 28,04% sull'importo soggetto a ribasso) oltre oneri della sicurezza e della manodopera, per un importo contrattuale di € 313.566,52 oltre IVA.;

**VISTO** il Ricorso promosso dalla ditta Miredil srl n. 2065/2023 Reg. Ric. Presso il TAR Sezione di Catania;

**VISTA** la sentenza del TAR Sezione di Catania n. 325/20204 Reg. Prov. Coll., sul ricorso n. 2065/2023 Reg. Ric.;

**RITENUTO**, per questioni di opportunità, avere atteso l'esito del ricorso, in considerazione del fatto che solo oggi sono intervenute le condizioni necessarie per dichiarare efficace l'aggiudicazione;

**VISTA** la mancanza di annotazioni associabili all'impresa aggiudicataria di cui all'art. 7 del D. Lgs 12 aprile 2006 n.163;

**VISTA** la ricevuta di pagamento della suddetta impresa all' A.N.A.C.;

**VISTO** le informazioni societarie e il DURC in corso di validità;

**VISTA** la verifica del Nulla Osta Antimafia;

**VISTA** la verifica favorevole presso l'Agenzia delle Entrate;

**VISTO** il nuovo Q.E. post. Gara:

Importo lavori a misura			€ 356.076,48
Costi della sicurezza diretti			€ 9.584,47
Costi della sicurezza indiretti			€ 30.127,71
Costi della manodopera			€ 140.162,64
	TOTALE LAVORI		€ 365.660,95
	IVA su lavori	10,00%	€ 36.566,10
			€ 36.566,10
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 185.786,13
Valore offerto			€ 133.691,70
Importo contrattuale			€ 313.566,52
	IVA su lavori	10,00%	€ 31.356,65
			€ 31.356,65
	TOTALE		€ 344.923,17

#### Somme a disposizione dell'amministrazione

Stampe e materiale informativo			€ 9.588,22
SPESE GENERALI inferiori al 12%			
Spese TECNICHE ESTERNE		€ 24.346,52	
Imprevisti (compreso IVA)		€ 5.000,00	
Art. 113 d.lgs 50/2016		€ 7.313,22	
ANAC e Pubblicità		€ 225,00	
	SOMMA SPESE GENERALI	€ 36.884,74	€ 36.884,74
	TOTALE (A+B+C)		€ 391.396,13
ECONOMIE DA RIBASSO compreso iva			€ 57.303,87
	TOTALE		€ 448.700,01

**CONSIDERATO** di dover procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi;

**VISTE** le Linee Guida (ANAC);

**VISTO** l'OREL, il D.Lgs 165/2001 e il D.Lgs 267/2000;

**VISTA** la Legge Reg. N° 48/1991;

**VISTO** il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

**VISTI**

- il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1.04.2023);
- gli artt. 14 e 48 ss. del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;

**VISTA** la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva, in quanto spesa necessaria al funzionamento dell'Ente;

**VISTO** l'art.107,comma 3 lett. D del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D. Lgs 118/2001.

**VISTO** il punto 8 dell'allegato n. 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011.

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale.

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

**RITENUTO** dover provvedere in merito.

#### DETERMINA

*Per la causale in premessa:*

1. **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
2. **DI AGGIUDICARE** i lavori di che trattasi alla ditta ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI), MANDATARIO CAPOGRUPPO PRO.A.CO S.R.L con sede legale in COMISO, C/DA CANICARAO 101A, partita IVA 01505130888, che ha offerto il valore € 133.691,70 (pari al 28,04% sull'importo soggetto a ribasso) oltre oneri della sicurezza e della manodopera, per un importo contrattuale di € 313.566,52 oltre IVA.;
3. **DI DICHIARARE** ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 la intervenuta efficacia della suddetta aggiudicazione, a seguito dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti meglio in premessa specificati;
4. **DI DARE ATTO** che la presente, senza necessità di ulteriori presupposti atti e/o provvedimenti, perderà di efficacia, per sopravvenuta revoca a tutti gli effetti di legge, qualora, nelle more, dovessero pervenire, a carico della Impresa a favore della quale con la presente è stata disposta la aggiudicazione, informazioni dalle quali risultassero sussistere, allo stato, le cause di decadenza, di sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D Lgs. 159/20011 e ss.mm.ii, ovvero gli elementi, ai sensi dell'art. 84, comma 4 e 91 comma 6 stesso Decreto Legislativo, relativi a tentativi di infiltrazioni mafiosa nella suindicata Impresa;
5. **DARE ATTO** che la somma complessiva di € 448.700,00 è stata accertata e impegnata per effetto della determina RG 1688/2020, impegno n. 1236/2020 – Missione 09, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap. 0560, Acc. 357/2020;
6. **DARE ATTO** che il Q.E. pre gara è il seguente;

Importo lavori a misura		€ 356.076,48	
Costi della sicurezza diretti		€ 9.584,47	
Costi della sicurezza indiretti		€ 30.127,71	
Costi della manodopera		€ 140.162,84	
TOTALE LAVORI		€ 365.660,95	€ 365.660,95
IVA su lavori	10,00%	€ 36.566,10	€ 36.566,10
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 185.785,93	
TOTALE			€ 402.227,05
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
Stampe e materiale informativo			€ 9.588,22
SPESE GENERALI inferiori al 12%			
Spese TECNICHE ESTERNE		€ 24.346,52	
Imprevisti (compreso IVA)		€ 5.000,00	
Art. 113 d.lgs 50/2016		€ 7.313,22	
ANAC e Pubblicità		€ 225,00	
SOMMA SPESE GENERALI		€ 36.884,74	€ 36.884,74
TOTALE (A+B+C)			€ 448.700,01

7. **APPROVARE** il nuovo Q.E. post gara come di seguito:

Importo lavori a misura		€ 356.076,48	
Costi della sicurezza diretti		€ 9.584,47	
Costi della sicurezza indiretti		€ 30.127,71	
Costi della manodopera		€ 140.162,64	
TOTALE LAVORI		€ 365.660,95	€ 365.660,95
	IVA su lavori 10,00%	€ 36.566,10	€ 36.566,10
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 185.786,13	
Valore offerto		€ 133.691,70	
Importo contrattuale		€ 313.566,52	€ 313.566,52
	IVA su lavori 10,00%	€ 31.356,65	€ 31.356,65
TOTALE			€ 344.923,17
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
Stampe e materiale informativo			€ 9.588,22
SPESE GENERALI inferiori al 12%			
Spese TECNICHE ESTERNE		€ 24.346,52	
Imprevisti (compreso IVA)		€ 5.000,00	
Art. 113 d.lgs 50/2016		€ 7.313,22	
ANAC e Pubblicità		€ 225,00	
SOMMA SPESE GENERALI		€ 36.884,74	€ 36.884,74
TOTALE (A+B+C)			€ 391.396,13
ECONOMIE DA RIBASSO compreso iva			€ 57.303,87
TOTALE			€ 448.700,01

8. **DARE ATTO** che per questioni di opportunità, si è atteso l'esito del ricorso (sentenza del TAR Sezione di Catania n. 325/20204 Reg. Prov. Coll., sul ricorso n. 2065/2023 Reg. Ric), in considerazione del fatto che solo oggi sono intervenute le condizioni necessarie per dichiarare efficace l'aggiudicazione;
9. **DARE ATTO** che il R.U.P. è l'Ing. Andrea Pisani;
10. **DARE ATTO:**
- che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163 del TUEL;
  - che il lotto CIG è **A01CFBD131**;
  - che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n° 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la regione Siciliana;
  - di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2016 e del Codice di comportamento interno;
11. **DI DARE ATTO** altresì, che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo Pretorio online all'indirizzo <http://www.comune.scicli.rg.it> e sul sito "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs n. 33/2013 così come modificato e integrato dal D.lgs n. 97/2016;
12. Il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore III Finanze per gli adempimenti di competenza.

Il Resp.le Amministrativo

*f. Pisani*



IL TITOLARE di E.Q. - SETTORE V  
Ing. Andrea Pisani

*Andrea Pisani*

Allegato alla Determina n. 25 del 29/01/2024

**SERVIZIO FINANZIARIO**

---

IMPEGNO: N. 1236/2020 - ACC. 357/2020

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Scicli li 30 GEN. 2024



**IL CAPO SETTORE FINANZE**

Dott.ssa Grazia Maria Galanti