

J. RENANTIS



COMUNE DI SCICLI
(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.05 del registro data <u>24/01/2023</u>	OGGETTO: Misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, conseguenti alla realizzazione di un impianto fotovoltaico, da parte di Renantis (già Falck Renewables Sicilia srl) di potenza complessiva pari a 9,676 MWp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, denominato "LANDOLINA". Atto di indirizzo.
---	--

L'anno duemilaventitre addì ventiquattro del mese di gennaio alle ore 13:20 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
MARINO Mario	Sindaco		
DRAGO Concetta	Vice Sindaco		
GIANNONE VINCENZO	Assessore		
FALLA Giovanni	Assessore		X
PORTELLI Concetta	Assessore		
PUGLISI Giuseppe	Assessore		

Partecipa il Vicesegretario Comunale Dott.ssa Maria Sgarlata.

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Falck Renewables Sicilia Srl, con sede legale in Corso Venezia n. 16 a Milano P. I. 10531600962, società operante nel campo delle energie rinnovabili, ha presentato, in data 19/12/2019 all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità presso la Regione Siciliana, istanza *ex art. 12* del D.Lgs. n. 387/2003 avente ad oggetto la richiesta di rilascio di autorizzazione alla costruzione ed esercizio, presso il Comune di Scicli, di un impianto fotovoltaico di potenza complessiva pari a 9,676 MWp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio dello stesso, da realizzarsi sui terreni iscritti al catasto terreni al foglio 53 particelle 36, 96 e 115 ed al Foglio 75 particelle 17, 18, 23, 169, 174, area ricadente nell'ambito del PRG del Comune di Scicli in zona E5, denominato "Landolina";
- il Comune, nell'ambito del procedimento autorizzativo avviato, in data 23 marzo 2021 ha rilasciato parere di fattibilità favorevole alla realizzazione dell'Impianto fotovoltaico di che trattasi, con le prescrizioni e condizioni ivi contenute;
- in data 6 maggio 2021 con DDG n. 497 l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Regionale ha rilasciato **Autorizzazione Unica** ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003, per la costruzione ed esercizio dell'Impianto fotovoltaico da 9,676 Mwp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio dello stesso, denominato "Landolina" sul territorio comunale di Scicli;

Considerato che l'art. 10 dell'Autorizzazione Unica dispone che *"La Società è obbligata, a pena di decadenza, a realizzare interventi di compensazione in opere di pubblica utilità nella misura del 3% (tre per cento) dell'energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, a favore del comune di Scicli (RG), previa convenzione con il Comune medesimo."*

Che la normativa nazionale richiamata, art. 12 D.Lgs. n. 387/2003 e successive Linee Guida D.M. 10/09/2010 punti 14.15 e 16.5 prevede espressamente che l'Amministrazione competente al rilascio del provvedimento autorizzativo determini, in sede di conferenza di servizi, eventuali misure di compensazione a favore dei Comuni di carattere territoriale ed ambientale e non meramente patrimoniali ed economiche;

Che tali misure compensative, in conformità ai criteri dell'Allegato 2 delle Linee Guida D.M. 10/09/2010 possono consistere in interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazione di impianti da fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi;

Atteso che Falck Renewables Sicilia Srl, già in sede di Studio Preliminare Ambientale, presentato nell'ambito del procedimento autorizzativo, volto al rilascio dell'Autorizzazione Unica e in sede di presentazione pubblica del progetto per la realizzazione dell'Impianto alla cittadinanza del Comune di Scicli – si era impegnata a realizzare interventi compensativi in linea con quanto disposto dal D.M. 10.09.2010, recante *"Linee guida per la realizzazione di impianti da fonti rinnovabili"* (le "Linee Guida"), così come recepito dalla Regione Siciliana con D.P. reg. 18/07/2012, n. 48. (GURS 17/08/2012, n. 34 S.O. n. 35);

Che, più precisamente, l'Allegato 2, p.to 2 delle Linee Guida prevede: *"h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale [n.d.r. a favore del Comune] definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto"*;

Preso atto che Falck Renewables Sicilia Srl intende ottemperare a quanto richiesto dall'art. 10 dell'Autorizzazione Unica, conformemente ai parametri indicati dalle Linee Guida, nonché applicare al Comune il proprio modello di coinvolgimento delle comunità locali finalizzato alla redistribuzione, a favore della comunità locale, del valore generato dalla costruzione ed esercizio dell'Impianto attraverso le modalità descritte nella Convenzione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 31/03/2022 contenente atto di indirizzo politico amministrativo in ordine alle misure compensative condivise con Falck Renewables Sicilia srl ai fini della definizione delle modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato in favore del Comune di Scicli per la realizzazione di un impianto

fotovoltaico di potenza complessiva pari a 9,676 Mwp con connessi sistema di accumulo e relative opere connesse, denominato "Landolina";

Considerato che questa Amministrazione Comunale ha ritenuto di avanzare nuove proposte in ordine alle misure compensative e ai relativi impegni delle parti, in sede di confronto con la Società stessa, che risultano maggiormente rispondenti agli obiettivi programmatici che la stessa si prefigge;

Vista la nota, da ultimo trasmessa via pec, dalla Falck Renewable Sicilia srl, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 44359, in data 27/10/2022, con la quale è stata proposta al Comune di Scicli la convenzione per la definizione delle modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, concordate direttamente tra l'Amministrazione Comunale e detta Società, e conseguenti alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza complessiva pari a 9,676 MWp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, da realizzarsi sui terreni iscritti al catasto terreni al foglio 53 particelle 36, 96 e 115 ed al Foglio 75 particelle 17, 18, 23, 169, 174, area ricadente nell'ambito del PRG del Comune di Scicli in zona E5;

Vista la nota prot. n. 46322 del 10/11/2022 con la quale la Società Falck Renewables comunica all'Ente il rebranding di Falck Renewables, che dopo l'acquisizione da parte di J.P. Morgan (attraverso Infrastructure Investments Fundo) si chiamerà Renantis, mantenendo la propria mission che pone al centro la sostenibilità;

Vista la nota prot. n. 514 del 04/01/2023, e la successiva nota prot. n. 2382 del 16/01/2023 con la quale il Settore Tecnico V ha quantizzato l'importo annuo delle misure compensative poste a carico della Società, 3% (tre per cento) dell'energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, a favore del Comune di Scicli, importo determinato in € 35.000,00 (diconsi Euro trentacinquemila);

Rilevato che con la suddetta nota il Settore Tecnico V ha ritenuto che il valore economico delle azioni, indicate nella convenzione proposta dalla Falck Renewables Sicilia Srl e poste a carico della stessa, sia congruo e confrontabile all'importo annuo delle misure compensative poste a carico della Società e determinato in € 35.000,00 (diconsi Euro trentacinquemila);

Che, pertanto, il Comune intende condividere con la Società le modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi delle Linee Guida D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato, conseguenti alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza complessiva pari a 9,676 Mwp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, denominato "Landolina", riportate nella convenzione proposta, da cui si evincono gli impegni delle parti in riferimento a dette misure;

Visto il D.Lgs. 01/08/2003 n. 259 e s.m. recante *Codice delle Comunicazioni Elettroniche*;

Visto il D.Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m., recante *Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità* ed in particolare l'art. 12 – *Razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative*;

Visto il Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano (PEARS) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 3/2/2009, n. 1, emanata con DPRS 9/3/2009, pubblicato nella GURS n. 13 del 27/03/2009;

Visto il vigente O.R.EE.II ed il vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

Per la causale in premessa, che qui si intende integralmente trascritta e riportata:

1. **Di formulare** il seguente indirizzo politico amministrativo in ordine alle misure compensative condivise con la Società Renantis Sicilia Srl (già Falck Renewables Sicilia Srl), ai fini della definizione delle modalità di riconoscimento delle misure compensative ai sensi del D.M. 10/09/2010 e redistribuzione del valore creato in favore di questo Comune, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza complessiva pari a 9,676 MWp con connesso sistema di accumulo e relative opere connesse, denominato "Landolina", da realizzarsi sui terreni iscritti al catasto terreni al foglio 53 particelle 36, 96 e 115 ed al Foglio 75 particelle 17, 18, 23, 169, 174, area ricadente nell'ambito del PRG del Comune di Scicli in zona E5, così come in premessa quantificate, per un valore annuo di € 35.000,00, con impegno a carico della predetta Società:

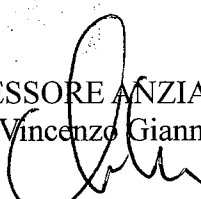
- a finanziare, per tutta la durata dell’Impianto, la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o di miglioramento ambientale a favore della collettività del Comune di Scicli, attraverso la costituzione di un apposito Fondo. Le Parti concordano che il Fondo sarà alimentato con cadenza triennale anticipata, a partire da 30 giorni dalla data di decorrenza della stipula della Convenzione; ove il residuo periodo di durata della Convenzione fosse inferiore al triennio, il Fondo sarà alimentato con versamento anticipato di un importo proporzionale al valore indicato per il triennio, in funzione della durata residua della Convenzione. Su richiesta del Comune ed ove la tipologia di interventi lo consenta, Renantis potrà valutare, a proprio insindacabile giudizio, l’opportunità di realizzare i suddetti interventi di efficientamento energetico e/o di miglioramento ambientale a propria cura. In caso di realizzazione degli interventi a cura di Renantis, le Parti concordano che, per il periodo di riferimento, Renantis non provvederà ad alimentare il Fondo secondo le modalità e tempistiche sopra descritte, ma si impegnerà a realizzare interventi di efficientamento energetico e/o di miglioramento ambientale il cui valore, valutato utilizzando a riferimento i costi unitari di cui al Prezziario Unico Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana per il periodo di riferimento e comprensivo anche degli eventuali costi per la progettazione e l’autorizzazione degli interventi medesimi, deve essere pari a quello del Fondo.
 - attivare, con riferimento all’Impianto, una c.d. campagna di social lending o crowdfunding presso una piattaforma online di crowdfunding avente sede in Italia, attraverso la quale i residenti nel Comune di Scicli potranno partecipare al finanziamento della costruzione dell’Impianto ricevendo per 10 anni una remunerazione sul prestito effettuato ad un tasso di interesse esclusivo per i residenti nel comune di Scicli fino al 6% (seipercento) annuo (il “Crowdfunding”). Per il calcolo dell’ammontare delle Misure Compensative, a tale campagna viene attribuito un valore forfettario annuo pari ad € 5.000;
2. **Di dare atto** che la Renantis (già Falck Renewables Sicilia srl) si impegna a garantire la copertura economica delle spese inerenti all’esecuzione delle suddette Misure Compensative per l’intera durata dell’Impianto.
3. **Di prevedere che** il Comune di Scicli si impegni:
- a supportare Renantis (già Falck Renewables Sicilia srl) nella realizzazione delle misure compensative, adottando gli atti necessari ad assicurare l’esecuzione e il completamento delle medesime;
 - a utilizzare il Fondo di cui sopra secondo la destinazione loro assegnata, per come sopra descritta entro un anno dalla costituzione;
 - a rendicontare annualmente in ordine all’utilizzo o meno del Fondo di cui sopra, con una dettagliata relazione, da trasmettersi entro il 31 marzo di ciascun anno successivo a quello di costituzione del Fondo;
 - a mettere a disposizione di Renantis (già Falck Renewables Sicilia srl) una sala del Comune per incontri/riunioni necessari alla realizzazione delle Misure Compensative.
 - a comunicare periodicamente ai propri cittadini l’utilizzo delle somme erogate da Renantis (già Falck Renewables Sicilia srl) e a consentire alla stessa la promozione e diffusione di informazioni, dati, immagini e quant’altro relativo all’erogazione delle Misure Compensative.
4. **Di dare** mandato al Settore IV di proporre al Consiglio Comunale l’approvazione di apposita convenzione che dovrà contenere coerente previsione degli indirizzi politico amministrativi forniti con il presente provvedimento.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO – PRESIDENTE

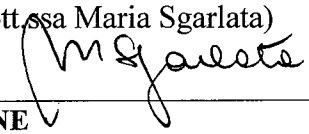
(Geom. Mario Marino)

L'ASSESSORE ANZIANO
(Geom. Vincenzo Giannone)



IL VICESEGRETARIO COMUNALE

(Dott.ssa Maria Sgarlata)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
(Sig.ra Arrabito Carmela)

II SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il _____:

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Sgarlata

Ac. N. _____