

# COMUNE DI SCICLI



Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
SETTORE V – TECNICO LL.PP. URBANISTICA/EDILIZIA - MANUTENZIONE  
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG  
[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



UFFICIO PATRIMONIO ED ESPROPRIO

DETERMINAZIONE N. 208 del 23/06/2022

REGISTRO GENERALE N. 875 DEL 08-07-2022

OGGETTO: Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 11 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella Zona “Jungi” del Comune di Scicli della Cooperativa “Casmena”, ottemperanza all’ordinanza ex art. 702bis del C.P.C. n. 640/13 del 17/09/2014 della Corte di Appello di Catania. Ditta **Omissis 1**. Liquidazione.

## IL TITOLARE P.O.

### Premesso:

- Che Con atto di citazione del 17/06/2013 la ditta Omissis 2 convenne in giudizio per opposizione a stima, avanti la Corte di Appello di Catania, il Comune di Scicli e la cooperativa “Casmena”;
- Che l’instaurato contenzioso, si è concluso sfavorevolmente per il Comune e la cooperativa Casmena, con l’ordinanza ex art. 702bis del C.P.C. n. 640/13 del 17/09/2014 della Corte di Appello di Catania;
- Che il Comune di Scicli, ha depositato, presso la Cassa Depositi e Prestiti, per l’espropriazione del terreno degli attori, la somma di € 36.680,00 giusta quietanze n° 663 - 662 del 27/01/2011, 2722 - 2723 del 12/03/2013, già svincolate Con Determina del Titolare di P.O. VII Settore n° 188 del 24/05/2019 di R.G. n° 658 del 24/05/2019;
- Che, per dare esecuzione alla sentenza prima richiamata, necessita corrispondere ad integrazione della superiore somma depositata alla Cassa DD.PP. di Ragusa e già svincolata, un importo attualizzato € 59.271,39, comprensivo di sorte capitale, interessi, spese legali e imposta di registrazione;
- Che con nota prot. Gen. n° 40144 del 09/12/2019, la Sig. **Omissis 3**, ha proposto di chiudere, in via transattiva, l’intera questione economica con il Comune di Scicli, mediante il riconoscimento, in suo favore, dell’importo di € 57.268,25, a fronte di € 59.271,39 importo attualizzato.
- Che con Delibera di C.C. n. 63 del 29/12/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 è ricompreso il superiore importo di € 57.268,25;
- Che con Determina del Titolare di P.O. V Settore Tecnico n. 540 del 30/12/2021 e R.G. n. 1819 del 31/12/2021, è stata impegnata la somma complessiva di € 57.268,25, giusto Impegno 1077/2021, imputandola alla missione 01, programma 11, titolo 1, macroaggregato 10, cap. 0010;
- Che con nota prot. gen. n. 21058 del 19/05/2022 la Sig.ra **Omissis 4**, preso atto della Determina del Titolare P.O. V Settore n. 540 del 30/12/2021 R.G. n. 1812 del 31/12/2021, dichiara al fine di definire bonariamente l’intera vicenda, di rinunciare a tutte le somme dovute, a qualsiasi titolo, in esecuzione della citata Ordinanza ex art. 720bis c.p.c. della Corte di Appello di Catania n. 1588 del 17/09/2014 eccedenti l’importo omnicomprensivo di € 57.268,25,00, che viene accettato a totale ta-

citazione di quanto dovuto in esecuzione del giudicato in parola, inoltre dichiarano ai sensi dell'art.

1341, comma 2, del Codice Civile, di approvare specificatamente la rinuncia di cui sopra;

**Ritenuto**, che occorre procedere alla liquidazione del superiore importo di € 57.268,25;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30/07/2015;

**Vista** la delibera della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP, che ha disposto quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel”;

**Verificato:**

- che la presente liquidazione è compatibile con gli obiettivi di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 - comma 8 del T.U.O.E.L;

- che sono rispettate le disposizioni di cui all'art. 159 - comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e la cronologia dei pagamenti nei provvedimenti di liquidazione;

**Considerato** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

**Preso Atto** che in data 01/10/2019 è stata depositata in segreteria la deliberazione n. 167/2019/PRSP con la quale la Corte dei Conti – Sezione di Controllo per la Regione Siciliana ha approvato ai sensi dell'art. 243 – quater, comma 3, del D.lgs n. 267/2000, il Piano di Riequilibrio;

**Visto** il codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta n. 10 del 31/01/2014;

**Visto** il Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il Triennio 2022-2024 del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta Comunale G.C. n. 38 del 22/04/2022;

**Verificato** che il Responsabile del Procedimento, giusta attestazione resa in data 17/06/2022, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2022/2024, approvato con Del. G.C. n. 38 del 22/04/2022;

**Ritenuto** doveroso e opportuno provvedere in merito;

**Visto** l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2011;

**Visto** il punto 8 dell'allegato n.2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al DPCM 28/11/2011;

**Visto** l'art.48 dello Statuto Comunale;

**Visto** il D.lgs 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità approvato con Delibera n. 10 del 30/07/2015;

**Vista** la determina Sindacale n. 21 del 30/11/2021 con la quale sono stati confermati gli incarichi relativi alle posizioni organizzative conferiti con la Determina Sindacale n. 2 del 29/01/2021, per il periodo dal 01/12/2021 fino alla scadenza del mandato elettorale ed in forza della quale si adotta la presente;

**DETERMINA**

Per la causale in premessa che qui si intende integralmente richiamata:

1. Di liquidare e pagare la somma di € 45.814,60 alla ditta **Omissis 6**, al netto della ritenuta d'acconto di € 11.453,65 pari al 20% su € 57.268,25 comprensivo di sorte capitale, interessi e spese legali, dando atto che il suddetto importo trova copertura: alla missione missione 01, programma 11, titolo 1, macroaggregato 10, cap. 0010 del bilancio di previsione 2021/2023, impegno 1077/2021;
2. Di liquidare e pagare, in qualità di sostituto d'imposta, all'Agenzia delle Entrate la ritenuta di acconto di € 11.453,65 pari al 20% su € 57.268,25 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, dando atto che il suddetto importo trova copertura: alla missione missione 01, programma 11, titolo 1, macroaggregato 10, cap. 0010 del bilancio di previsione 2021/2023, impegno 1077/2021
3. Dare atto che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricade in zona C1 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, è pertanto la somma dovuta soggetta a ritenuta d'acconto;
4. Accreditarne la somma complessiva di € 45.814,60 (diconsi euro quarantacinquemilaottocentoquattordici/60) alla Sig.ra **Omissis 7** mediante bonifico bancario, sul conto corrente intestato, presso Banca Fineco SPA filiale di Roma Coordinate IBAN: **Omissis 8**;
5. Accreditarne, all'Agenzia delle Entrate, in qualità di sostituto d'imposta, la ritenuta di acconto di € 11.453,65 (diconsi euro undicimilaquattrocentocinquante/65) pari al 20% su € 57.268,25 ai sensi e per gli effetti dell'art.11, comma 7 della legge n.413 del 30.12.91 e del D.M.02.04.68;
6. Dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
7. Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n° 62/2013 e del codice di comportamento interno;
8. Dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'art. 159 - comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e la cronologia dei pagamenti nei provvedimenti di liquidazione;
9. Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 ( legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;
10. Dare atto di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art 6 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. triennio 2022/2024, approvato con Del. G.C. n. 38 del 22/04/2022;
11. Dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163 comma 1 e 3 del D.Lgs 267/2000;
12. Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
13. Il presente provvedimento di liquidazione viene trasmesso al Titolare di P.O. del Settore Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le

procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

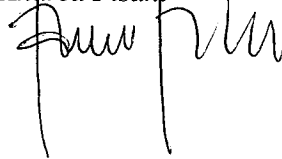
Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

*Geom. Pietro Assenza*



IL TITOLARE P.O. V SETTORE

*Ing. Andrea Pisani*



SETTORE TECNICO - DET. N. 208 DEL 23/06/2022

-Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Imp. n° 1077/21 Liquid. N° 1867/2022 M.u. 2061/2022 R.u. 5981/2022

Addi ... **05 LUG 2022**

06 LUG 2022



Dist / Cod      Dist / Cod  
213/2022    1777/2022    216/2022    1022/2022

**Il Responsabile del servizio Finanziario**  
Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti

*G. Galanti*

-Visto per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

Addi .....

**Il Responsabile del servizio Finanziario**  
Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti