



**COMUNE DI SCICLI**  
**(Provincia Regionale di Ragusa)**  
**IX SETTORE URBANISTICA**

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI DEL CAPO IX SETTORE. URBANISTICA

**N° 76**

**del 14/11/2011**

**OGGETTO:** Concessione Edilizia n°22 del 16/03/2009 in Ditta: La Paglia Carmela-Marino Marcella. **Annullamento in autotutela;**

**IL CAPO SETTORE**

**Premesso che:**

**Con** Concessione edilizia n°22 del 16/03/2009 intestata alle Sigg.re: La Paglia Carmela nata a Calascibetta il 23.04.1936 e residente a Enna in via Agrigento,3 e Marino Marcella nata a Enna il 23.10.1968 e residente a Ragusa in via Pier Paolo Pasolini,6, sono stati autorizzati in sanatoria ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/01 i lavori di “ Frazionamento dell'unità abitativa al piano secondo e relativo terrazzo di copertura di edificio esistente ” sito in Via Monterotondo,12,sull'area annotata in catasto al foglio 74 p.lla 215 sub 5 realizzato con N.O 629/57 e succ.n°1477/62;

**Con** nota acquisita al N/S prot. gen n°12812 dell'11/05/2011 e successive prot. n°13916 del 20.05.2011, prot.n°14047 del 23.05.2011 e prot.n° 14048 del 23.05.2011 la Signora Lauretta Carmela nata a Scicli il 01/04/1941, ha contestato la regolarità della Concessione Edilizia in oggetto;

**Richiamato** il parere reso dal responsabile del procedimento in data 27/05/2011, a seguito della contestazione prima richiamata, il quale ritenne che per le motivazioni esposte potevano sussistere vizi nella Concessione Edilizia n° 22 del 16.03.2011, e propose l'avvio del procedimento di annullamento in autotutela della concessione edilizia in oggetto;

**Richiamata** la nota prot.gen.n°16696 del 21/06/2011 con la quale è stata data rituale comunicazione alla ditta intestataria dell'avvio del procedimento di annullamento in autotutela della concessione edilizia in oggetto;

**Vista** la nota Prot.n°23333 dell'08/09/2011 con la quale è stato chiesto il parere al Servizio Sanitario (Area Sanità Pubblica) adempimento necessario per l'iter procedimentale nei casi di annullamento;

**Visto** il parere reso con nota Prot.n°2143 del 27/09/2011 dall'ASP di Ragusa ,acquisito al N/S prot. gen n°25256 del 27/09/2011;

**Visto** il parere conclusivo reso dal Responsabile del Procedimento in data 02/11/2011 ove ha confermato il parere reso in data 27/05/2011, pareri qui da intendere riportati ed integralmente trascritti;

**Ritenuto** per quanto sopra, sussistere elementi oggettivi tali da far ritenere viziata la concessione di cui sopra;

**Visto** l'art.184 del D.Lvo n.267 del 18.08.2000

**Visto** l'art.48 dello Statuto Comunale;

## D E T E R M I N A

**1) Annullare** in autotutela, la concessione edilizia n° 22 del 16.03.2009 rilasciata ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/01 per i lavori di " Frazionamento dell'unità abitativa al piano secondo e relativo terrazzo di copertura di edificio esistente " sito in Via Monterotondo,12 intestata alla Sigg.re : La Paglia nata a Calascibetta il 23.04.1936 e residente a Enna in via Agrigento,3 e Marino Marcella nata a Enna il 23.10.1968 e residente a Ragusa in via Pier Paolo Pasolini,6, in quanto:

*A) il locale indicato negli elaborati grafici allegati alla concessione in oggetto con la dicitura "Dis" non rientra nella titolarità esclusiva delle intestatarie, giusta decisione n° 654 del 3.05.2005 assunte dal Giudice Civile adito ;*

*B) L'altezza dei locali oggetto di concessione in sanatoria, non è di mt.2,40 così come rappresentata negli elaborati allegati alla concessione, ma bensì, 2,10 come rilevasi dal verbale dei VV.UU del 11.02.2011 redatto a seguito del sopralluogo congiunto fra i VV.UU. e dal Tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale;*

**2) Notificare** la presente alle Sigg.re La Paglia Carmela nata a Calascibetta il 23.04.1936 e residente a Enna in via Agrigento,3 e Marino Marcella nata a Enna il 23.10.1968 e residente a Ragusa in via Pier Paolo Pasolini,6,

**3) Annotare** la presente Determina nei RR .II. Agenzia di Ragusa, ove la concessione n°22 del 16/03/2009 risulta registrata nel Reg. gen n° 7243 e Reg. part n°4267 con recupero delle somme anticipate, quantificate in € 276,62 da porre a carico delle Sigg.re La Paglia Carmela nata a Calascibetta il 23.04.1936 e residente a Enna in via Agrigento,3 e Marino Marcella nata a Enna il 23.10.1968 e residente a Ragusa in via Pier Paolo Pasolini,6,intestatarie della Concessione Edilizia;

**4) Inviare copia della presente:**

- Al Procuratore della Repubblica presso il tribunale di Modica;
- Al Responsabile del Servizio Edilizia Privata Geom. Guglielmo Trovato
- Al Responsabile del Servizio Repressione Abusivismo Edilizio Geom .Giuseppe Tasca ;
- Alla Signora Trovato Carmela quale Responsabile Amministrativa, per annotarla nei registri delle Concessioni Edilizie ;

**5) Dare informativa alla ditta, con la notifica della presente, che:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. 10/91 avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

**6) Di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, ed in copia al Sindaco ed all'URP;

La Responsabile dell'Ufficio Amministrativo

F.to Sig.ra Maria Magro

**IL CAPO IX SETTORE**

F.to **Ing. Guglielmo Spanò**