



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE V - TECNICO LL.PP. URBANISTICA/EDILIZIA - MANUTENZIONE
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG
lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it - protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 82 del -9 MAR 2022

REGISTRO GENERALE N. 223 DEL 10-3-2022

OGGETTO: Revoca in autotutela della Determina del Titolare di P.O. V Settore n. 31 del 25/01/2021 RG. n. 49 del 26/01/2021 e riproposizione di svincolo deposito indennità di esproprio relativo ai lavori di completamento e collegamento della via V. Brancati con la S.P. n° 39 Scicli – Donnalucata.

Ditta: **omissis 1**

IL TITOLARE P.O.

- Vista l'istanza acquisita al prot. gen. n° 18835 del 11/06/2020, di richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Deposito e Prestiti di Ragusa della ditta **omissis 2**, eredi di **omissis 3**, in forza delle Dichiarazioni di Successione N° 818 Volume n° 9990 del 15/09/2015 e n° 819 Volume n° 9990 del 13/06/2014, n° 231 Vol. n° 9990 del 12/03/2012, n° 49 Vol. n° 1017;
- Che con Ordinanza del Capo VII Settore LL.PP n° 66 del 10/03/2004 è stata determinata l'indennità di espropriazione riguardante anche il terreno di cui alla ditta **omissis 4**, in Catasto Terreni al foglio 76 part.IIe 723 e 728;
- Che con Ordinanza del Capo VII Settore LL.PP. n° 37 del 02/03/2006 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa delle indennità di espropriazione non accettate, giusta quietanza n° 10 del 24/03/2006;
- Preso atto che con Ordinanza n° 80 del 18/04/2006 è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno di cui alla ditta **omissis 5**, in Catasto Terreni riportato al foglio 76 part.IIa 723 della superficie di mq. 576,00 e part.IIa 728 della superficie di mq. 436,00;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 6** e deceduto in Ispica il 28/08/1985, n° 818 Vol. n° 9990 del 15/09/2015 in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 7**;
- Vista Dichiarazione di Successione di **omissis 8** e deceduta in Ispica il 03/05/1997, n° 819 Vol. n° 9990 del 15/09/2015, in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 9**;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 10** e deceduto in Ragusa il 20/03/2011, n° 231 Vol. n° 9990 del 12/03/2012, in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 11**;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 12**, n° 49 Vol. n° 1017, in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 13**;

- Vista l'Autorizzazione di svincolo, a seguito Determina del Capo Settore Lavori Pubblici, manutenzione ed Ecologia n.136 del 09/11/2015, trasmessa alla Ragioneria Territoriale Dello Stato Siracusa/Ragusa Sede Di Ragusa con prot. gen. 1778 del 20/01/2016, in cui viene svincolata alla Sig.ra **Omissis 14** erede di **omissis 15** la somma di € 810,63 appartenente alla maggior somma di € 3.242,50 spettante a **Omissis 16**, di cui alla **quietanza n° 10 del 24/03/2006**;
- Vista la quietanza n° 10 del 24/03/2006 dell'importo di € 6.485,00, relativo alle indennità di esproprio determinate con ordinanza del Capo VII Settore LL.PP. n° 66 del 10/03/2004 in favore della ditta **Omissis 17**, relativamente alle particelle 723 e 728 del foglio 76 del territorio di Scicli;
- Rilevato che da ulteriore esame degli atti d'ufficio, risulta che **Omissis 18** ha rinunciato puramente e semplicemente all'eredità di **Omissis 19** e deceduto in Ispica il 28/08/1985, giusto verbale di rinuncia redatto presso la Pretura di Ispica Cron. N. 87 e n. 7 del 24/01/1986;
- Considerato che alla luce del sopracitato verbale, la suddivisione delle relative quote spettante agli eredi di **Omissis 20** subisce una variazione tra cui l'importo spettante a **Omissis 21** in effetti risulta di € 990,76 con una differenza da corrispondere rispetto alle somme svincolate di € 810,63 pari ad € 180,13;
- Visto l'art. 21 quinquies della Legge n. 241/90 e s.m.i., in cui la Pubblica Amministrazione ha il potere di revocare in autotutela per sopravvenuti motivi di pubblico interesse;
- Ritenuto che, alla luce di quanto sopra, è opportuno procedere alla revoca in autotutela della Determina del Titolare di P.O. V Settore n. 31 del 25/01/2021 RG. n. 49 del 26/01/2021 e riproporre nuova determina di autorizzazione dello svincolo delle indennità di esproprio con la effettiva suddivisione delle quote di eredità spettante agli eredi di **Omissis 22**;
- Che avverso tale ordinanza non sono state presentate opposizioni e conseguentemente avverso il pagamento dell'indennità relativa;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 28/02/2022 allegata all'istanza della ditta **Omissis 23**;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la proprietà e la libertà del terreno espropriato;
- Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta Relazione Istruttoria resa in data 28/02/2022, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2021-2023 del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta Comunale G.C. n. 62 del 08/06/2021;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni; Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;
- Vista la determina Sindacale n. 21 del 30/11/2021 con la quale sono stati confermati gli incarichi relativi alle posizioni organizzative conferiti con la Determina Sindacale n. 2 del 29/01/2021, per il periodo dal 01/12/2021 fino alla scadenza del mandato elettorale ed in forza della quale si adotta la presente;

DETERMINA

- 1) Di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge 241/1990, la propria precedente Determina n. 31 del 25/01/2021 RG. n. 49 del 26/01/2021;

2) Di autorizzazione lo svincolo, della somma di € 2.251,74 oltre interessi dovuti, importo pari a 50/72 di € 3.242,50 spettante a **Omissis 24**, contenuto nella somma di € 6.485,00, di cui alla **quietanza n° 10 del 24/03/2006** depositata presso la Cassa DD.PP. di Ragusa, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo, relativamente al terreno riportato al foglio 76 part.lla 723 e 728; in favore della ditta così distinta:

- **Omissis 25** solo per la quota $6/72 = € 270,22$ quale erede di **Omissis 26** in quanto all'eredità di **Omissis 27** aveva rinunciato giusto verbale di rinuncia redatto presso la Pretura di Ispica Cron. N. 87 e n. 7 del 24/01/1986;
- **Omissis 28** per la quota di $11/72 = € 495,38$;
- **Omissis 29** per la quota di $11/72 = € 495,38$;
- **Omissis 30** per la quota di $11/72 = € 495,38$;
- **Omissis 31** per la quota di $11/72 = € 495,38$;

3)- di autorizzare lo svincolo della differenza da corrispondere pari ad € 180,13, oltre alle somme già svincolate con autorizzazione prot. gen. 1778 del 20/01/2016 pari ad € 810,63, nei confronti di **Omissis 32** per la quota di $22/72$, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo;

4)- Dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, non ricadendo le aree in zona A, B, C e D ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, le indennità oggi non sono soggette a ritenuta di legge.

5)- Dare atto che i dati personali, gli estremi dei terreni di proprietà, e le somme spettanti sono riportati nell'allegato "A" che, sebbene sottratti alla pubblicazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente;

6)- Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo.

Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE P.O. V SETTORE - TECNICO



Ing. Andrea Pisani

