



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
 SETTORE V TECNICO
 LL.PP. URBANISTICA EDILIZIA MANUTENZIONI
 VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG
protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



DETERMINAZIONE SETTORE V - N. 435 DEL 24/09/2021

REGISTRO GENERALE N. 1259 DEL 28-9-2021

OGGETTO: Aggiornamento, semplificazione e adozione dei nuovi modelli per la presentazione delle istanze di Edilizia, CILA, SCIA, SCIA alternativa al PdC, PdC, Fine Lavori, SCA, Dichiarazione avvenuto pagamento e CILA-S.

IL TITOLARE DI P.O. DEL SETTORE V

PREMESSO CHE:

- a seguito della Conferenza unificata del 4 maggio 2017, in attuazione all'accordo tra Governo, Regioni ed Enti Locali sono stati approvati, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 del d.lgs. 30 giugno 2016, n.126, i modelli unificati e standardizzati per la presentazione di certificazioni, segnalazioni, dichiarazioni e istanze nei settori dell'edilizia e delle attività commerciali e assimilabili;
- con delibera G.R. n. 237 del 14 giugno 2017 il governo regionale Siciliano, ha adottato i modelli unificati e standardizzati in materia dell'edilizia in conformità alla proposta di cui alla nota prot. 3629/Gab. del 14 giugno 2017 dell'assessore regionale per il Territorio e l'Ambiente, e successivamente è stato pubblicato il decreto n. 186 del 19 giugno 2017 - Approvazione dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia – pubblicato in GURS S.O. n. 2 (p. I) n. 27 del 30 giugno 2017 (n. 24);
- con delibera di G.M. n. 129 del 29/06/2017 sono stati adottati nel comune di Scicli i modelli unificati e standardizzati per la presentazione delle pratiche edilizie.

CONSIDERATO CHE:

- con la Legge Regionale n. 23 del 06/08/2021 "*Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016, n. 16. Disposizioni varie in materia di edilizia ed urbanistica.*" (pubblicata nel supplemento ordinario alla GURS del 13/08/2021), sono state apportate modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16/2016 (che ha recepito in Sicilia il Testo Unico per l'Edilizia di cui al DPR 380/2001);

VISTO l'Accordo del 4 agosto 2021 - Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, concernente l'adozione della modulistica unificata e standardizzata per la presentazione della comunicazione asseverata di inizio attività (CILA-Superbonus) ai sensi dell'articolo 119, comma 13 -ter del decreto-legge 19 maggio 2020, 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77. (Repertorio n. 88/CU), pubblicato nella GURI n. 201 del 23/08/2021;

RITENUTO PERTANTO dover aggiornare ed integrare la modulistica per la presentazione delle pratiche edilizie, adeguandola alle modifiche introdotte dalla L.R. 23/2021 e dall'art. 119 del D.L. 34/2020, ed in particolare aggiornando il modello della **CILA** (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata), della **SCIA** (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), della **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire**, del **PdC** (Permesso di Costruire), della **CFL** (Comunicazione di Fine Lavori), della **SCA** (Segnalazione Certificata per l'Agibilità) e introducendo il modello della **DAPC** (Dichiarazione di avvenuto pagamento dei compensi) e della **(CILA-S)** CILA per superbonus;

Vista la normativa vigente in materia;

Vista la L.R. 16/2016

Vista la L.R. 19/2021

Vista la L.R. 23/2021

Visto il DPR 380/2001

Visto l'Accordo del 4 agosto 2021 - Accordo tra il Governo, le regioni e gli enti locali

Visto l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale.

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti:

1. **AGGIORNARE, APPROVARE ED ADOTTARE** la modulistica aggiornata, così come elencata ed allegata al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale, che sostituisce ed aggiorna quella omologa approvata con con delibera di G.M. n. 129 del 29/06/2017:
 - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA - **CILA** - (art. 6bis d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., recepito con modifiche dall'art. 3 della L.R. n. 16/2016 così come sostituito dall'art. 4 della L.R. n. 23 del 06/08/2021) – denominato **Modello CILA SCL Ver. 2 - post L.R. 23/2021**;
 - SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ – **SCIA** - (art. 22 d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 - art. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 - art. 10, commi 1, 2, 3 e 4 L.R. 10 agosto 2016, n.16, così come sostituito dall'art. 10 della L.R. n. 23 del 06/08/2021) (SCIA) - denominato "**Modello SCIA SCL Ver. 2 - post. L.R. 23/2021**"
 - SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE - **SCIA Alternativa al PdC** - (art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, sost. da art.3, comma1, lett. g), del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222 - artt. 19, 19-bis, L. 7 agosto 1990, n.241 art.7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 - art.10, comma 6 L.R. 10 agosto 2016, n. 16, così come sostituito dall'art. 10 della L.R. n. 23 del 06/08/2021) - denominato "**Modello SCIA alternativa al PdC SCL Ver. 2 - post L.R. 23/2021**";
 - PERMESSO DI COSTRUIRE – **PdC** - (art. 10 e 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art. 5 L.R. 10 agosto 2016, n. 16 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n.160 e s.m.i.) denominato "**Modello PdC SCL Ver. 2 - post L.R. 23/2021**";
 - COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI (CFL) denominato "**Modello Comunicazione fine lavori SCL Ver. 2 - post L.R. 23/2021**";
 - SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ - **SCA** - (art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. i) del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, recepito dinamicamente dall'art.1 della L.R. n.16/2016; art. 19, Legge 7 agosto 1990, n. 241) denominato "**Modello-SCA-agibilita-SCL Ver. 2 - post. L.R. 23/2021**" ed allegate dichiarazioni impiantistiche;
 - DICHIARAZIONE DI AVVENUTO PAGAMENTO DEI COMPENSI – **DAPC** – (art. 31 L.R. 23/2021) denominato "**Modello Certezza pagamenti SCL Ver. 2 – post L.R. 23_2021**";
 - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER SUPERBONUS (CILA-S) (ai sensi dell'art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021) denominato "**Modulo CILA Superbonus editabile Ver. 02 BPG**";
2. **INVIARE** copia della presente determinazione dirigenziale a tutti i settori interessati del Comune, agli Ordini e Collegi professionali, alle associazioni produttive di categoria, per opportuna conoscenza e per la necessaria divulgazione ai loro iscritti, ed al CED per la pubblicazione degli stessi all'Albo Pretorio Comunale On Line e sul Sito Internet nella sezione modulistica, in formato editabile, e nella sezione Amministrazione Trasparente;
3. **STABILIRE** che a far data dalla pubblicazione della presente, le comunicazioni, le segnalazioni e le istanze dovranno essere presentate esclusivamente utilizzando i modelli allegati alla presente determina e quelli eventualmente ancora vigenti, allegati alla delibera di G.M. n. 129 del 29/06/2017, non modificati dalla presente, che si pongono quale esclusivi modelli di riferimento nel Comune di Scicli, al fine di assicurare uniformità sull'intero territorio comunale;
4. **DARE ATTO** che il mancato utilizzo di tali modelli nella presentazione delle relative istanze sarà motivo di rigetto delle stesse;
5. **DARE ATTO** che la modulistica di cui al punto 1) sarà reperibile sul sito istituzionale del Comune successivamente alla data di approvazione della presente determina;
6. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non determina effetti diretti e/o indiretti sul bilancio comunale;
7. **DARE ATTO** che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n.62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento.
8. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza;

Il Titolare di P.O. del Settore V
(ing. Andrea Pisani)

