

ORIGINALE



## COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



\*\*\*\*\*  
DETERMINAZIONE LL.PP. N. 193 DEL 12 APR 2021

REGISTRO GENERALE N. 426 DEL 14-4-2021

\*\*\*\*\*

OGGETTO: Progetto per la realizzazione del *Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine*; finanziato con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429) - Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale). Comune di Scicli. Approvazione progetto e determina a contrarre.

### PREMESSO CHE

- con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429) è stato finanziato il progetto e la realizzazione di lavori di *Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale). Comune di Scicli*;
- con delibera di G.C. n. 135 del 25/09/2018 la giunta ha preso atto del Decreto, ha autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione del Disciplinare, approva la scheda di fattibilità tecnica economica e domanda al RUP la prosecuzione di tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'intervento;
- con provvedimento R.G. n. 1359 del 28 dicembre 2018, è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, coordinato con D.lgs n.56/2017 e ss.mm.ii., allo scopo di individuare il professionista cui affidare l'incarico per *La Progettazione Definitiva, Esecutiva e Direzione dei Lavori, per l'allestimento Museale ed il Completamento Lavori finalizzato all'apertura del CAP - Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine*;
- con il citato provvedimento R.G. n.1359/2018, sono stati approvati il prospetto relativo al calcolo quale compenso professionale da porre a base di gara, il Disciplinare di gara, la lettera d'invito, la modulistica, il disciplinare d'incarico, nonché la conferma della nomina del R.U.P., con criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 22 e 31 gennaio 2019 sono state espletate le prime due sedute di gara, per l'apertura dell'offerta amministrativa, giusti verbali relativi alle sedute pubbliche di pari data, per l'affidamento della *Progettazione Definitiva, Esecutiva e Direzione dei Lavori, per l'allestimento Museale ed il Completamento Lavori finalizzato all'apertura del CAP - Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine*;
- con determina R.G. n. 259 del 13/03/2019 sono stati approvati i verbali di gara del 22 e 31 gennaio 2019;
- in data 14/03/2019 sono state effettuate la terza, quarta e quinta seduta di gara, per l'apertura dell'offerta tecnica ed economica, che hanno condotto alla proposta di aggiudicazione della RTP (Arch. Fabrizio Occhipinti Amato/EUPRO S.r.l.);
- con Verbale di Verifica delle Giustificazioni dell'offerta anomala del giorno 08/04/2019, il RUP ha ritenuto congrua l'offerta;
- con determina R.G. n. 502 del 19/04/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione del servizio, i verbali e il relativo nuovo quadro economico;
- con determina R.G. n. 630 del 21/05/2019 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione;
- In data 22/05/2019, in considerazione che è intervenuta l'aggiudicazione definitiva e l'efficacia dell'aggiudicazione, giuste determine RG n. 502 del 19/04/2019 e RG n. 630 del 21/05/2019, si consegna in via anticipata e parziale il servizio in oggetto nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto;
- In data 11/07/2019 Rep. n. 19 è stato sottoscritto il contratto, sotto forma di scrittura privata, tra la RTP e il Capo Settore V;
- Durante la redazione del progetto i progettisti incaricati, in condivisione con il RUP dell'intervento, l'Amministrazione Comunale e la Soprintendenza di Ragusa, hanno fatto evidenziare difficoltà nella realizzazione della scala e dell'ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche, inizialmente previsti all'esterno, e pertanto sono state valutate diverse ipotesi di intervento per la realizzazione di detti presidi, ma tutte le soluzioni ad oggi percorse hanno evidenziato problematiche tecniche oltre che invasive dal punto di vista architettonico per il contesto storico in cui si trova l'ex convento.
- A seguito delle difficoltà riscontrate, sono stati coinvolti i rappresentanti locali della Curia di Noto, al fine trovare una soluzione condivisa, per l'abbattimento delle barriere architettoniche, all'interno degli adiacenti locali della parrocchia, di proprietà del Fondo F.E.C., con benefici per entrambi gli Enti.

- A tal riguardo si è chiesto alla Prefettura di Ragusa, S.E. il Prefetto di Ragusa, di coordinare apposita riunione tra le parti al fine condividere potenziali soluzioni realizzative dell'intervento, mirato all'abbattimento delle barriere architettoniche dell'ex Convento del Carmine, condivise con la Parrocchia del Carmine, che potranno condurre ad un accordo di utilizzo condiviso dei locali appartenenti al F.E.C. .
- In sede di riunione presso la prefettura di Ragusa, giusto verbale del 20/01/2020, è stato concordato l'intervento e successivamente è stato chiesto parere ufficiale preventivo alla realizzazione degli interventi illustrati e rappresentati negli allegati tecnici alla Curia di Noto e alla Soprintendenza di Ragusa, così da trasmettere tutta la documentazione tecnica, preventivamente approvata, al Ministero dell'Interno di Roma che gestisce il fondo FEC, per tramite della Prefettura di Ragusa, al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione all'utilizzo congiunto dei locali, oggi destinati a sacrestia, di proprietà dello stesso FEC, tra Parrocchia del Carmine e Comune.

**VISTA** la convocazione della conferenza di servizio ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L.241/90 con svolgimento previsto in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima.

**CONSIDERATO** che è venuta a mancare la figura tecnica interna con il ruolo di CSP e CSE, Ing. Guglielmo Carbone;

**RITENUTO** dover provvedere ad approvare il Progetto esecutivo di che trattasi al fine di dare corso ai lavori in oggetto;

**VISTA** la nota Pec prot. Gen. 39553 del 02/12/2020, di riscontro alla nota Pec del Settore V Tecnico del 27/11/2020, presentata da EUPRO- Architetto Fabrizio Occhipinti Amato, con la quale viene comunicato l'importo offerto per le prestazioni professionali aggiuntive, pari ad € 15.068,99, inerente la redazione del CSP e il servizio di CSE;

**VISTO** il Parere favorevole all'estensione dell'incarico espresso dallo scrivente RUP, Ing. Andrea Pisani, apposto sulla nota predetta;

**VISTA** la propria determina RG 1393 del 07/12/2020;

**VISTO** il progetto definitivo trasmesso dai progettisti in data 4/5/2020 con nota assunta la protocollo n. 0013818 che risulta composto dai seguenti allegati:

ELABORATO	TITOLO
R-01	RELAZIONE GENERALE
R-02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
R-03	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
R-04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
R-05	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI
R-06	RELAZIONE TECNICA SICUREZZA ANTINCENDIO
R-07	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
R-08	ELENCO PREZZI
R-09	ANALISI DEI PREZZI
R-10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R-11	QUADRO ECONOMICO
R-12	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
R-13	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

#### URBANISTICA

U-101	CARTOGRAFIA GENERALE
-------	----------------------

#### ARCHITETTONICO E ALLESTIMENTO

A-101	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA
A-102	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO
A-103	STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI
A-201	PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA
A-202	PROGETTO - PLANIMETRI PIANO PRIMO
A-203	PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
A-301	PROGETTO - QUADERNO DETTAGLI INTERVENTI

#### STRUTTURE

S-101	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - INTERVENTO SULLA VOLTA
S-102	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - STRUTTURA IN ACCIAIO VANO CORSA

S-103	INTERVENTO RICONFIGURAZIONE SCALA INTERNA
-------	---

#### IMPIANTI ELETTRICI

E-101	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO TERRA
E-102	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO PRIMO
E-201	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA
E-202	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO
E-301	IMPIANTI SPECIALI - TRASMISSIONE DATI - PIANO PRIMO
E-302	IMPIANTI SPECIALI - ANTIINTRUSIONE - PIANO PRIMO
E-303	IMPIANTI SPECIALI - VIDEOSORVEGLIANZA - PIANO PRIMO
E-304	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO TERRA
E-305	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO PRIMO
E-306	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO TERRA
E-307	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO PRIMO

#### IMPIANTI MECCANICI

M-101	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO TERRA
M-102	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO
M-801	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - SCHEMI FUNZIONALI
M-901	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DETTAGLIO LOCALE TECNICO

#### ANTINCENDIO

F-101	PREVENZIONE INCENDI - PIANA PIANO TERRA
F-102	PREVENZIONE INCENDI - PIANA PIANO PRIMO
F-201	PREVENZIONE INCENDI - PROSPETTI E SEZIONI

#### VISTI I PARERI AL PROGETTO

- parere igienico sanitario edificio favorevole dell'ASP N. 7 di Ragusa in data 18/05/2020 N. 13;
- parere favorevole del Genio Civile di Ragusa prot. n. 110355 del 24/07/2020;
- parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa n. 4276/U02 del 16/06/2020;
- l'Attestazione di Conformità dei VV.F di Ragusa pratica n. 10532, prot. n. 20400 del 24/06/2020;

#### VISTI I PARERI AL SOLUZIONE PROGETTUALE INERENTE LA SCALA E L'ASCENSORE

- parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa n. 1825/U02 del 28/06/2020;
- parere favorevole della Diocesi di Noto n. 11/159/2020 del 06/04/2020;
- nulla osta all'esecuzione dell'intervento da parte del Ministero dell'Interno - FEC trasmesso dalla Prefettura di Ragusa e acquisito al prot. n. 19222 del 15/06/2020;

oltre al parere già riportato del:

- parere favorevole del Genio Civile di Ragusa prot. n. 110355 del 24/07/2020;
- l'Attestazione di Conformità dei VV.F di Ragusa pratica n. 10532, prot. n. 20400 del 24/06/2020;

VISTO il parere favorevole dall'Ufficio Pianificazione espresso in data 09/12/2020.

VISTA la validazione e il parere tecnico favorevoli al progetto definitivo predisposta in data 08/04/2021, sottoscritta dal progettista e dal RUP in forma digitale rispettivamente 11/04/2021 e il 12/04/2021;

VISTO il Rapporto conclusivo alla Validazione inerente il progetto definitiva sottoscritto dal RUP in data 12/04/2021;

VISTA la nota prot. n. 14322 del 09/04/2021 con la quale in RUP invita i progettisti a predisporre e trasmettere il progetto esecutivo in parola;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 14466 del 12/04/2021 con la quale i progettisti trasmettono in forma digitale il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

ELABORATO	TITOLO
R-01	RELAZIONE GENERALE
R-02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
R-03	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
R-04	RELAZIONE SUI MATERIALI

R-05	FASCICOLO DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
R-06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
R-07	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
R-08	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
R-09	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
R-10	RELAZIONE TECNICA SICUREZZA ANTINCENDIO
R-11	SCHEMA DI CONTRATTO
R-12	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
R-13	ELENCO PREZZI
R-14	ANALISI DEI PREZZI
R-15	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R-16	QUADRO ECONOMICO
R-17	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
R-18	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
R-19	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
R-20	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
R-21	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

#### URBANISTICA

ELABORATO	TITOLO	SCALA
U-101	CARTOGRAFIA GENERALE	varie

#### ARCHITETTONICO E ALLESTIMENTO

ELABORATO	TITOLO	SCALA
A-101	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
A-102	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
A-103	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-104	STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI	1:100
A-201a	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 di 2	1:50
A-201b	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 di 2	1:50
A-202	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-203	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
A-204	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
A-205	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-206	STATO DI PROGETTO - PIANTE DEI CONTROSOFFITI E DETTAGLI PIANO TERRA E PIANO PRIMO	VARIE
A-207	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI	1:100
A-301	STATO DI PROGETTO - QUADERNO PARTICOLARI COSTRUTTIVI	VARIE
A-302	STATO DI PROGETTO - ABACO DEGLI INFISSI	1:50

#### STRUTTURE

ELABORATO	TITOLO	SCALA
S-101	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - INTERVENTO SULLA VOLTA	VARIE
S-102	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - STRUTTURA IN ACCIAIO VANO CORSA	VARIE
S-103	INTERVENTO RICONFIGURAZIONE SCALA INTERNA - CERCHIATURA NUOVA APERTURA- RIPOSIZIONAMENTO ARCHITRAVE	VARIE

**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

ELABORATO	TITOLO	SCALA
E-101	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
E-102	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
E-103	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO PRIMO	1:50
E-201	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
E-202	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
E-203	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO 1 DI 2	1:50
E-204	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO 2 DI 2	1:50
E-301	IMPIANTI SPECIALI - TRASMISSIONE DATI - PIANO PRIMO	1:50
E-302	IMPIANTI SPECIALI - ANTIINTRUSIONE - PIANO PRIMO	1:50
E-303	IMPIANTI SPECIALI - VIDEOSORVEGLIANZA - PIANO PRIMO	1:50
E-304	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO TERRA	1:50
E-305	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO PRIMO	1:50
E-306	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO TERRA	1:50
E-307	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO PRIMO	1:50

**IMPIANTI MECCANICI**

ELABORATO	TITOLO	SCALA
M-101	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO TERRA	1:50
M-102	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO	1:50
M-801	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - SCHEMI FUNZIONALI	
M-901	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DETTAGLIO LOCALE TECNICO	1:50

**ANTINCENDIO**

ELABORATO	TITOLO	SCALA
F-101	PREVENZIONE INCENDI - PIANA PIANO TERRA	1:100
F-102	PREVENZIONE INCENDI - PIANA PIANO PRIMO	1:100
F-201	PREVENZIONE INCENDI - PROSPETTI E SEZIONI	1:100

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Importo dei Lavori</b>		
<b>A.1</b>	<b>Costi di Costruzione</b>		
A.1.1	Opere edili		€ 170.253,20
A.1.2	Allestimento museale		€ 202.924,44
A.1.3	Impianti elettrici e speciali		€ 102.288,87
A.1.4	Impianti meccanici		€ 120.851,26
A.1.5	Attrezzature e arredi		€ 46.363,00
		sommano	€ 642.680,77
	Costi della sicurezza		€ 10.031,76
<b>A.2</b>	<b>Totale</b>		<b>€ 652.712,53</b>
	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 10.031,76
	Totale lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 642.680,77
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1.1	I V A 10% su importo A.2 - A.1.5 =		€ 60.634,95
B.1.2	I V A 22% su attrezzature e arredi (importo A.1.5)		€ 10.199,86
B.2	Imprevisti sui lavori (max 10% di A.2)		€ 35.718,28
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1.500,00

B.4	Competenze tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, importo contrattuale		€ 31.447,66	
	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 1.257,91	
	IVA 22%		€ 7.195,22	
		Sommano	€ 39.900,79	
B.5	Oneri di conferimento a discarica compresa IVA		€ 1.500,00	
B.6	Verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (compresa IVA)		€ 1.000,00	
B.7	Spese di pubblicità gara		€ 3.500,00	
B.8	Contributo ANAC		€ 375,00	
B.9	Oneri per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e progetto antincendio		€ 15.068,99	
B.10	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 602,76	
B.11	IVA 22%		€ 3.447,78	
B.12		Sommano	€ 19.119,53	
B13	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale degli impianti e APE (D.M. 17.06.2016)		€ 8.500,00	
B14	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 340,00	
B.15	IVA 22%		€ 1.944,80	
		Sommano	€ 10.784,80	
B.16	R U P e personale di supporto al RUP (2,0% dei lavori)		€ 13.054,25	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 197.287,47	€ 197.287,47
	<b>Importo Complessivo dell'opera</b>			€ 850.000,00

VISTA la validazione e il parere tecnico favorevoli al progetto esecutivo predisposta in data 12/04/2021, sottoscritta dal progettista e dal RUP in forma digitale in data 12/04/2021;

VISTO il Rapporto conclusivo alla Validazione inerente il progetto esecutivo sottoscritto da RUP in data 12/04/2021;

VISTO il Programma Triennale delle OO.PP.

VISTO

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss. mm. ii.;
- Regolamento di Esecuzione: D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (limitatamente alle disposizioni non immediatamente abrogate per effetto dell'art. 217, comma 1, lettera u), del decreto legislativo n. 50/2016);
- Legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;
- D.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012 e ss.mm.ii. nei limiti delle norme di esecuzione della disciplina vigente di cui alla predetta l.r. n. 12/2011.

VISTO l'art. 1 comma 2 lettera b) la Legge 120/2020 – "b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ....."

**CONSIDERATO** che ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n°267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre, nonché, ai sensi dell'articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016 in riferimento all'importo dei lavori come sopra riportato, (inferiore alla soglia di rilievo comunitario):

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto a garantire i servizi e/o lavori indispensabili alla salvaguardia della pubblica incolumità e/o scongiurare inconvenienti igienico sanitari;
- l'oggetto del contratto riguarda il Progetto per la realizzazione del *Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine*; finanziato con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429) - Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale). Comune di Scicli.
- il valore economico dell'appalto complessivo ammonta ad € 652.712,53 oltre IVA, per l'anno 2021;
- il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica, oltre alla generazione del documento informatico generato dal sistema;
- le clausole essenziali sono contenute nel Progetto: -Relazione, - Computo metrico – Elenco prezzi – presente provvedimento a contrarre;

- di procedere all'indizione della gara di appalto mediante procedura RdO sul MEPA, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) L.120/2020 (Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- criterio di aggiudicazione utilizzato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 lettera a) del Codice e ss.mm. ii.;

**RICHIAMATO** l'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, per lo svolgimento di procedure di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario "... omissis ... possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e della Finanze, avvalendosi di Consip SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;

**CONSIDERATO** che i lavori oggetto della presente procedura ricadono in un bando attivo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), e precisamente "OG2-OS28-OS30", e che pertanto, per l'approvvigionamento delle lavorazioni in argomento, essendo di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sussiste la possibilità di espletare una procedura, gestita interamente con strumenti telematici, attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) gestita da Consip SpA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'articolo 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Linea Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e ss. mm. ii. che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

**VALUTATO** che:

- risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni della CONSIP S.p.a. in quanto per i lavori di che trattasi, risulta disponibile;
- l'elenco delle Imprese abilitate al bando MePA di riferimento, e nel caso di specie al bando "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", assolve alla funzione di un elenco di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria **OG2, OS28 e OS30 (in alternativa OG11)** e che pertanto possa omettersi la pubblicazione dell'avviso esplorativo sul profilo dei committenti, ritenendosi che l'avvenuta pubblicazione da parte di Consip SpA di un bando MEPA, aperto a tutti gli operatori economici potenzialmente interessati ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, assolve pienamente agli obblighi di pubblicità e trasparenza prescritti dal Codice e richiamati dalla Linea Guida ANAC n. 4 al fine della creazione degli elenchi appositamente costituiti da cui selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura;

**VISTA** la documentazione facente parte del presente Appalto di gara:

1. Schema di lettera d'invito-Disciplinare di gara
2. Progetto depositato presso l'Ufficio del RUP. (Stralcio: Relazione + Computo + Capitolato + Schema Contratto)

**VISTA** la Determina Sindacale n°2 del 29/01/2021 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente a tutto il 30/11/2021, ed in forza della quale è assunto il presente provvedimento.

**VISTO** l'art.183, comma 1 e 6, D.Lgs n. 267/2000 che disciplina la assunzione delle prenotazioni di impegno spese.

**VISTA** la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva, in quanto spesa necessaria al funzionamento dell'Ente;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 101 del 08/09/2020 inerente la "variazione di bilancio";

**VISTO** il D.Lgs. 12 agosto 2000 n°267.

**VISTO** l'art.107, comma 3 lett. D del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D. Lgs 118/2001.

**VISTO** il punto 8 dell'allegato n. 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011.

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale.

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

**RITENUTO** dover provvedere in merito.

## DETERMINA

1. **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DARE ATTO** che con delibera di G.C. n. 135 del 25/09/2018 la giunta ha preso atto del Decreto, ha autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione del Disciplinare, approva la scheda di fattibilità tecnica economica e demanda al RUP la prosecuzione di tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'intervento;
3. **DARE ATTO** che l'intervento è inserito nel Programma triennale delle OO.PP.;
4. **DARE ATTO** che il progetto definitivo ha ottenuto:
  - parere igienico sanitario edilizio favorevole dell'ASP N. 7 di Ragusa in data 18/05/2020 N. 13;

- parere favorevole del Genio Civile di Ragusa prot. n. 110355 del 24/07/2020;
  - parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa n. 4276/U02 del 16/06/2020;
  - l'Attestazione di Conformità dei VV.F di Ragusa pratica n. 10532, prot. n. 20400 del 24/06/2020;
  - parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa n. 1825/U02 del 28/06/2020 (*inerente vano scala e ascensore*);
  - parere favorevole della Diocesi di Noto n. 11/159/2020 del 06/04/2020 (*inerente vano scala e ascensore*);
  - nulla osta all'esecuzione dell'intervento da parete del Ministero dell'Interno – FEC trasmesso dalla Prefettura di Ragusa e acquisito al prot. n. 19222 del 15/06/2020 (*inerente vano scala e ascensore*);
  - il parere favorevole dall'Ufficio Pianificazione espresso in data 09/12/2020;
  - validazione e il parere tecnico favorevoli al progetto definitivo predisposta in data 08/04/2021;
  - Rapporto conclusivo alla Validazione inerente il progetto definitiva sottoscritto dal RUP;
5. **DARE ATTO** che il progetto esecutivo è stato validato e ha ottenuto il parere tecnico favorevoli, sottoscritti dal progettista e dal RUP in forma digitale in data 12/04/2021, oltre il Rapporto conclusivo alla Validazione;
6. **APPROVARE** il progetto esecutivo acquisito al prot. n. 14466 del 12/04/2021 trasmettono in forma digitale e composto dai seguenti elaborati:

ELABORATO	TITOLO
R-01	RELAZIONE GENERALE
R-02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
R-03	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
R-04	RELAZIONE SUI MATERIALI
R-05	FASCICOLO DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
R-06	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
R-07	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
R-08	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
R-09	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
R-10	RELAZIONE TECNICA SICUREZZA ANTINCENDIO
R-11	SCHEMA DI CONTRATTO
R-12	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
R-13	ELENCO PREZZI
R-14	ANALISI DEI PREZZI
R-15	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R-16	QUADRO ECONOMICO
R-17	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
R-18	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
R-19	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
R-20	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
R-21	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

#### URBANISTICA

ELABORATO	TITOLO	SCALA
U-101	CARTOGRAFIA GENERALE	varie

#### ARCHITETTONICO E ALLESTIMENTO

ELABORATO	TITOLO	SCALA
A-101	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
A-102	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
A-103	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-104	STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI	1:100
A-201a	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 di 2	1:50
A-201b	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 di 2	1:50



A-202	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-203	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
A-204	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
A-205	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO	1:50
A-206	STATO DI PROGETTO - PIANTE DEI CONTROSOFFITI E DETTAGLI PIANO TERRA E PIANO PRIMO	VARIE
A-207	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI	1:100
A-301	STATO DI PROGETTO - QUADERNO PARTICOLARI COSTRUTTIVI	VARIE
A-302	STATO DI PROGETTO - ABACO DEGLI INFISSI	1:50

#### STRUTTURE

ELABORATO	TITOLO	SCALA
S-101	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - INTERVENTO SULLA VOLTA	VARIE
S-102	INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE - STRUTTURA IN ACCIAIO VANO CORSA	VARIE
S-103	INTERVENTO RICONFIGURAZIONE SCALA INTERNA - CERCHIATURA NUOVA APERTURA- RIPOSIZIONAMENTO ARCHITRAVE	VARIE

#### IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

ELABORATO	TITOLO	SCALA
E-101	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
E-102	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
E-103	IMPIANTI ELETTRICI - DISTRIBUZIONE F.M. - PIANO PRIMO	1:50
E-201	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA 1 DI 2	1:50
E-202	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA 2 DI 2	1:50
E-203	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO 1 DI 2	1:50
E-204	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE - PIANO PRIMO 2 DI 2	1:50
E-301	IMPIANTI SPECIALI - TRASMISSIONE DATI - PIANO PRIMO	1:50
E-302	IMPIANTI SPECIALI - ANTIINTRUSIONE - PIANO PRIMO	1:50
E-303	IMPIANTI SPECIALI - VIDEOSORVEGLIANZA - PIANO PRIMO	1:50
E-304	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO TERRA	1:50
E-305	IMPIANTI SPECIALI - RIVELAZIONE FUMI - PIANO PRIMO	1:50
E-306	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO TERRA	1:50
E-307	IMPIANTI SPECIALI - EVACUAZIONE SONORA - PIANO PRIMO	1:50

#### IMPIANTI MECCANICI

ELABORATO	TITOLO	SCALA
M-101	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO TERRA	1:50
M-102	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO	1:50
M-801	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - SCHEMI FUNZIONALI	
M-901	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - DETTAGLIO LOCALE TECNICO	1:50

#### ANTINCENDIO

ELABORATO	TITOLO	SCALA
F-101	PREVENZIONE INCENDI - PIANTE PIANO TERRA	1:100
F-102	PREVENZIONE INCENDI - PIANTE PIANO PRIMO	1:100
F-201	PREVENZIONE INCENDI - PROSPETTI E SEZIONI	1:100

7. **APPROVARE** il quadro economico di progetto esecutivo come di seguito distinto:

<b>A.</b>	<b>Importo dei Lavori</b>			
A.1	<b>Costi di Costruzione</b>			
A.1.1	Opere edili		€ 170.253,20	
A.1.2	Allestimento museale		€ 202.924,44	
A.1.3	Impianti elettrici e speciali		€ 102.288,87	
A.1.4	Impianti meccanici		€ 120.851,26	
A.1.5	Attrezzature e arredi		€ 46.363,00	
		sommano	€ 642.680,77	
	Costi della sicurezza		€ 10.031,76	
<b>A.2</b>	<b>Totale</b>		<b>€ 652.712,53</b>	<b>€ 652.712,53</b>
	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 10.031,76	
	Totale lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 642.680,77	
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1.1	I V A 10% su importo A.2 - A.1.5 =		€ 60.634,95	
B.1.2	I V A 22% su attrezzature e arredi (importo A.1.5)		€ 10.199,86	
B.2	Imprevisti sui lavori (max 10% di A.2)		€ 35.718,28	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1.500,00	
B.4	Competenze tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, importo contrattuale		€ 31.447,66	
	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 1.257,91	
	I V A 22%		€ 7.195,22	
		Sommano	€ 39.900,79	
B.5	Oneri di conferimento a discarica compresa IVA		€ 1.500,00	
B.6	Verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (compresa IVA)		€ 1.000,00	
B.7	Spese di pubblicità gara		€ 3.500,00	
B.8	Contributo ANAC		€ 375,00	
B.9	Oneri per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e progetto antincendio		€ 15.068,99	
B.10	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 602,76	
B.11	I V A 22%		€ 3.447,78	
B.12		Sommano	€ 19.119,53	
B.13	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale degli impianti e APE (D.M. 17.06.2016)		€ 8.500,00	
B.14	CASSA PREVIDENZIALE 4%		€ 340,00	
B.15	I V A 22%		€ 1.944,80	
		Sommano	€ 10.784,80	
B.16	R U P e personale di supporto al RUP (2,0% dei lavori)		€ 13.054,25	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 197.287,47</b>	<b>€ 197.287,47</b>
	<b>Importo Complessivo dell'opera</b>			<b>€ 850.000,00</b>

8. **DARE ATTO** che la somma complessiva di € 850.000,00 è stata accertata e prenotata per effetto della determina RG 1359/2018, convertita in impegno n. 873/2018 – Missione 05, Programma 01, Titolo 02, Macro Aggregato 02, Cap. 0545, Bilancio 2020-2022;

9. **DI PROCEDERE** all'indizione della gara:

- mediante procedura RdO sul MEPA, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 di conversione del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori in oggetto, avente un importo a base di gara pari ad € 652.712,53, iva esclusa, compresi Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;
- da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante trattativa diretta nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA;
- con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;

10. **DI PRECISARE** che:

- l'oggetto del contratto riguarda il Progetto per la realizzazione del Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine"; finanziato con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429) - Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale). Comune di Scicli;
- il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica, oltre alla generazione del documento informatico generato dal sistema;
- L'impresa dovrà garantire la perfetta funzionalità, l'efficienza e la sicurezza delle opere da realizzare, a perfetta regola dell'arte, secondo le norme indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori edili;
- I lavori sono riconducibili alla Categoria Generale OG2 classifica II° fino all'importo di € 516.000,00, oltre OS 28 e OS 30 e subappaltabile al 30%; l'impresa dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti dagli artt. 45, 47, 80, 92 del D.Lgs. 50/2016 nonché da quanto previsto dagli artt.60 e succ. del Regolamento 207/2010, così come previsto dall'art. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica			IMPORTO	PERCENTUALE	QUALIFICA OBBLIGATORIA
Prevalente	OG 2	II	€ 457.433,35	70,08%	SI
Scorporabile	OS 28	I	€ 98.997,57	13,94%	SI
Scorporabile	OS 30	I	€ 104.281,61	15,98%	SI
			€ 652.712,53	100,00%	

- la realizzazione dei lavori dovrà avvenire in un tempo massimo di 234 giorni a decorrere dalla data di consegna;

11. **APPROVARE** lo schema della Lettera di Invito alla presente procedura, da espletare in modalità telematica mediante RdO nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), che si allega con la lettera (A) per farne parte integrante e sostanziale;

12. **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Andrea Pisani;

13. **DARE ATTO:**

- che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n°62/16 del codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con delibera G.M. n°10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C approvato con Delibera G.C. n°05 del 20/01/2020;
- dell'assenza di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento da parte del sottoscritto e del Responsabile del procedimento e di situazioni che possano dare luogo all'obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di Comportamento interno;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
- che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana.
- che la spesa oggetto del provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art.191 TUEL) e che in base a quanto stabilito dell'art.183, comma 8) del TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il conseguimento del saldo di cui all'art. 1 comma 710 della legge n.280/2015 (legge di stabilità).
- che vengono rispettate le previsioni dell'art.163 comma 1 e 3 del D.Lgs n°267/2000;
- dare atto che con il presente impegno vengono rispettate le previsioni di cui all'art. 163 comma 5 lettera b) del D.Lgs 267/2000;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;

14. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore III° Finanze per gli adempimenti di competenza;

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO con la presente, dichiara l'assenza di conflitti d'interesse nemmeno potenziale in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del codice di comportamento interno del Comune di Scicli approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e che il presente provvedimento rispetta le prescrizioni del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n. 5 DEL 20/01/2020.

Il RUP, Ing. Andrea Pisani

*[Handwritten signature of Ing. Andrea Pisani]*



TITOLARE DI P.C. - CAPO V SETTORE  
(Ing. Andrea Pisani)

*[Handwritten signature of Ing. Andrea Pisani]*

Allegato alla determina del Titolare P.O. Settore V-Tecnico n° 193 del 12-4-21

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO N. 833/2018 AM - A = 324/2018

LIQUIDAZIONE N. \_\_\_\_\_

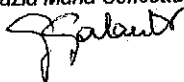
MANDATO N. \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria

Scicli, li \_\_\_\_\_

Il Capo Settore Finanze

Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti



13 APR. 2021



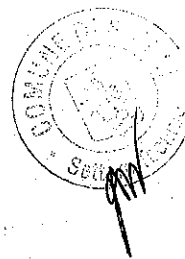
# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



## LETTERA DI INVITO

Gara del \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_  
Presentazione offerte entro le ore 18:00 del \_\_\_\_\_

Spett. le **IMPRESA**

OGGETTO: Invito alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 – per l'affidamento mediante RdO sul MePA dei "realizzazione del Centro Artistico Polifunzionale, presso l'ex Convento del Carmine"; finanziato con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429) - Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale). Comune di Scicli. CIG: \_\_\_\_\_ – CUP E47B18000170001

Con riferimento alla procedura in oggetto, attivata con giusta Determina a contrarre del Responsabile P.O. Settore V n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ R.G. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## SI INVITA

l'operatore economico in indirizzo a partecipare alla procedura negoziata in oggetto a mezzo di RDO sul MEPA secondo le disposizioni che seguono.

### NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- Codice: Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e D.Lgs 56/2017, recepito con L.R. n.8 del 17/05/2017;
- Decreto-Legge 16 Luglio 2020 n.76, coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".
- Regolamento di Esecuzione: d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (limitatamente alle disposizioni non immediatamente abrogate per effetto dell' art. 217, comma 1, lettera u), del decreto legislativo n. 50/2016);
- Legge regionale n., 12 del 12 luglio 2011 nel testo vigente a seguito della legge regionale n. 8/2016 e L.R. 1/2017
- d.P.R.S n.. 13 del 31 gennaio 2012 e s.m.i. nei limiti delle norme di esecuzione della disciplina vigente di cui alla predetta l.r. n. 12/2011;
- I riferimenti al decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., contenuti nella L.R. 12/2011 e del d.P.R.S. n. 13/2012 si intendono riferiti alle omologhe disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 modificato dal D. Lgs. n. 56/2017
- norme e condizioni contenute nella presente lettera d'invito e in tutta la documentazione allegata.
- norme del codice civile ove applicabili

### STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Comune di Scicli – Settore V - Tecnico

Indirizzo: Via F. Mormino Penna n. 2

Pec: [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)

Telefono : 0932 839111

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'Ing. Andrea Pisani indirizzo di posta elettronica: [a.pisani@comune.scicli.rg.it](mailto:a.pisani@comune.scicli.rg.it)

telefono: 0932 839286

Profilo del committente: [www.comune.scicli.rg.it](http://www.comune.scicli.rg.it)

**1. OGGETTO DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei "Restauro e Valorizzazione dell'Ex Convento del Carmine. Progetto per l'apertura del CAP (Centro Artistico Polifunzionale)" e come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**1.1 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE :** L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del Codice. L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara.

**1.2 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Il luogo di esecuzione dei lavori a prestazione contrattuale è la casa di riposo "ex convento del Carmine" ubicata in Piazza Busacca, nel Comunale di Scicli.

**1.3 DURATA DELL' APPALTO:** La durata dell'appalto è di giorni 234 naturali e consecutivi e comunque in base a quanto previsto Capitolato Speciale d'Appalto.

**1.4 IMPORTO DELL'APPALTO:** L'importo totale dell'appalto ammonta ad € 652.712,53, iva esclusa, così distinto: -Importo Lavori € 642.680,77 (categoria OG2 classe II<sup>A</sup> + OS28 classe I<sup>A</sup>+ OS30 classe I<sup>A</sup>) - Oneri per la Sicurezza € 10.031,76. Il ribasso va indicato in percentuale su detto importo. Il corrispettivo per la prestazione contrattuale oggetto dell'appalto sarà pari a quanto dichiarato nell'offerta economica aggiudicataria. Tale corrispettivo sarà e dovrà intendersi comprensivo della remunerazione per la prestazione oggetto dell'appalto e comunque di ogni altra attività necessaria per l'esatto adempimento del contratto secondo quanto specificato nel presente documento e nel capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati.

Lavorazione	Categori a	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)	Importo (euro)	% Indicazioni speciali ai fini della gara	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						prevalente o scorporabile	subappaltabile sino al 100% (SI/NO)	Subappaltabile sino ad importo < = 30% (SI/NO)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela di beni culturali e ambientali	OG2	II <sup>A</sup>	SI	€ 457.433,35	70,08	Prevalente	NO	SI
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I <sup>A</sup>	SI	€ 90.997,57	13,94	Scorporabile	NO	SI
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I <sup>A</sup>	SI	€ 104.281,61	15,98	Scorporabile	NO	SI

**1.5 FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 29/09/2017 (Rep. n. 429)

#### 1.6 DOCUMENTI DI GARA:

I documenti della procedura di gara in oggetto sono trasmessi sulla piattaforma MEPA. Tutto il progetto è consultabile presso l'UTC Comune di Scicli.

1. Determina a contrarre
2. Relazione Tecnica
3. Computo metrico estimativo
4. Elenco prezzi
5. Capitolato speciale di appalto
6. Tavole di progetto (significative)

**2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi alla gara gli operatori economici singolarmente invitati, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1 operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;

2.1.2 operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice; operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45, comma 1, del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.1.3 operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.1.4 si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice degli appalti.

#### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art.35 del D.L.24/06/2014 n.90 convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014 n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1,2,4 e 5 del Codice (D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.).
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

3.2 La stazione appaltante escluderà l'operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che lo stesso si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del Codice.

3.3 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1 lett. c) (consorzi stabili).

#### 4. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 81, comma 1 e dell'art. 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP (oggi ANAC) con delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara. In subordine, ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ove, per qualsivoglia ragione, alla data della verifica, il sistema AVCPass o il collegamento non risultassero pienamente operanti, si procederà in osservanza della normativa preesistente.

5. **CONTRIBUTO ANAC:** Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021, per la partecipazione alla gara è dovuto da parte degli operatori economici, un versamento di € 70,00.

#### 6. CHIARIMENTI

6.1 È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP Ing. Andrea Pisani, all'indirizzo di posta elettronica [a.pisani@comune.scicli.rg.it](mailto:a.pisani@comune.scicli.rg.it), entro le ore 18:00 del \_\_\_\_\_. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, entro le ore 18:00 del \_\_\_\_\_.

6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet: [www.comune.scicli.rg.it](http://www.comune.scicli.rg.it) nella sezione Albo Pretorio - Consultazione Atti - Avvisi Bandi e Gare.

**È fatta raccomandazione ai concorrenti di controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.**

#### 7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

7.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso). A tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 83, comma 3, secondo periodo l'art. 39, comma 2, l'art. 90, e l'art. 49 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- 7.2 Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio; in particolare, la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, potranno essere sanati nei casi di applicabilità dell'art. 83 comma 9 del Codice, purché i requisiti siano sussistenti al momento della presentazione della domanda. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
- 7.3 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## 8. COMUNICAZIONI

8.1 Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'apposita area "Comunicazioni" all'interno del portale telematico CONSIP ([www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it)) o all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC). Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

L'accesso agli atti è disciplinato ai sensi dell'articolo 53 del d. lgs. 50/2016.

## 9. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei termini di Legge.

## 10. ULTERIORI DISPOSIZIONI

10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In tal caso, resta fermo il potere dell'Amministrazione di valutare la congruità dell'offerta ritenuta anormalmente bassa in ragione della sussistenza di elementi specifici ai sensi dell'art. 97, commi 1, e 6 ultimo periodo, del Codice secondo le modalità indicate nei commi 4, 5, e 6 primo e secondo periodo dell'anzidetto art. 97.

10.2 Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

10.3 L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4 La sottoscrizione del contratto, nella forma indicata nella Determina a contrarre, è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.5 In caso di offerte uguali si procederà immediatamente mediante sorteggio.

10.6 Ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, la stazione appaltante in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

10.7 L'Amministrazione si riserva di non procedere, con provvedimento motivato di annullamento della procedura, qualora nessuna delle offerte presentate sia ritenuta valida per mancato rispetto di termini e/o modalità di presentazione, o per mancanza dei requisiti di partecipazione e/o di capacità generale e/o speciale indicati nella presente lettera d'invito, ovvero per motivi di pubblico interesse adeguatamente motivati, senza che i partecipanti possano richiedere indennità o compensi di sorta.

## 11. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

- omissis

## 12 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

**Requisiti di idoneità professionale:**

- Attestazione SOA, categoria OG2 classe II<sup>A</sup>, restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;

- Attestazione SOA, categoria OS28 classe I<sup>A</sup>

- Attestazione SOA, categoria OS30 classe I<sup>A</sup>

In alternativa OG11 (OS28+OS30) classe I<sup>A</sup>

- Iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per categoria simile.



Requisiti di capacità economico-finanziaria: OMISSIS  
Requisiti di capacità tecnica professionale: OMISSIS



### 13. MODALITA' TRASMISSIONE DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA E TERMINE DI PRESENTAZIONE

Gli operatori economici invitati alla procedura di cui all'oggetto devono presentare la documentazione richiesta avvalendosi esclusivamente del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MePA) entro e non oltre le ore 18.00 del

### 14 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA busta virtuale "A"

Nella busta virtuale "A" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- DGUE, di cui allo schema al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, debitamente compilato.
- istanza di ammissione e autocertificazioni varie sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Relativamente alla superiore documentazione si precisa che :

1. nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
  2. nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
  3. le attestazioni di cui all' art. 80 c.1. e c.2 devono essere rese o devono riferirsi ai soggetti indicati nell'art. 80, comma 3 del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese o riferirsi ad entrambi i soci;
  4. l'attestazione di cui all' art. 80 c.1. e c.2 deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art.80, comma 3 del Codice cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese o riferirsi ad entrambi i soci;
- In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale si dichiara il possesso dei requisiti richiesti, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la dichiarazione.

Le attestazioni di cui all' art. 80 c.1. e c.2 devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti sopra indicati oppure dal rappresentante legale del concorrente con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.

Nella busta virtuale "A" devono essere contenuti i seguenti ulteriori documenti:

- COMPUTO METRICO controfirmato dal legale rappresentante della ditta per accettazione.
- PASSOE di cui all'art. 2, comma 3b, delibera n. 157 del 17 febbraio 2016 dell' A.N.A.C. relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria.
- omissis.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità delle attestazioni, dichiarazioni ed elementi di cui al paragrafo 14 potranno essere sanate ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, purché i requisiti dichiarati siano sussistenti al momento della presentazione della domanda.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

### 15 OFFERTA ECONOMICA busta virtuale "B"

Nella busta virtuale "B" dovranno essere contenuti:

- 15.1 Offerta economica, generata dal sistema e firmata digitalmente dal legale rappresentante, contenente l'offerta economica
- 15.2 Dichiarazione sull'offerta economica, nella quale il concorrente dovrà esprimere, in cifre e in lettere:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto, espresso in cifre e in lettere, che si intende applicare sull'importo a base di gara;
- b) la percentuale offerta dovrà essere indicata, in cifra e lettera. Le cifre decimali dovranno essere quattro dopo la virgola. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta eventualmente contenute nelle offerte presentate;
- c) in caso di discordanza tra indicazione del ribasso in cifre e in lettere, prevale quella in lettere;
- d) nell'offerta devono essere indicati a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice:
  - > i propri costi della manodopera;
  - > gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Saranno ammesse solo offerte economiche in diminuzione rispetto all'importo complessivo posto a base di gara.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva e quelle espresse in modo indeterminato o pari o in aumento rispetto alla base d'asta.

Non è, altresì, consentita la presentazione di offerte aggiuntive o sostitutive di altre offerte già presentate.

Nel caso in cui l'importo indicato nel modello generato dal sistema e l'importo complessivo indicato nella dichiarazione sull'offerta economica non coincidano la Stazione Appaltante aggiudicherà l'appalto tenendo conto solo del prezzo riportato nel modello generato dal sistema.

## 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

16.1 L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del Codice.

16.2 L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta

## 17. PROCEDURA DI GARA

L'apertura della gara telematica avrà luogo, in seduta pubblica sul MEPA, il giorno \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_ e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Possibili differimenti della prima seduta pubblica, saranno comunicati ai concorrenti tramite pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio on\_line del Comune di Scicli sezione avvisi bandi e gara.

Si precisa che nessun compenso o rimborso spetterà ai concorrenti per eventuali spese sostenute in dipendenza della presente gara.

nte, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

## 18. ESCLUSIONI

L'esclusione del concorrente dalla procedura di gara può verificarsi nei casi previsti dall'art. 80 del Codice ed inoltre, ai sensi del comma 9 dell'art. 83, nel caso di carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## 19. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. La stipula del contratto avverrà con le modalità previste dal sistema di e-procurement.

Il presente contratto è condizionato in via risolutiva da quanto risultante dalle informazioni antimafia prefettizie. In tale ipotesi il contratto si intende risolto e il Comune avrà facoltà di incamerare la cauzione, salvo restando il diritto al risarcimento del maggior danno.

Si precisa che il documento generato dal Mercato elettronico è assoggettato all'imposta di bollo che dovrà essere corrisposta dal contraente aggiudicatario.

## 20. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'apposita area comunicazioni all'interno del portale telematico o all'indirizzo di posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate ai seguenti recapiti:

Pec: [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it) diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 21. TUTELA DELLA PRIVACY

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto pubblico e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione, che sono, nel caso specifico, quelle relative alla gestione del procedimento di acquisizione del servizio in oggetto per conto dell'Amministrazione comunale interessata indicata al punto 1.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.

Il trattamento sarà effettuato sia con supporti cartacei che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamenti secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel Codice dei Contratti.

22. **ORGANO COMPETENTE PER RICORSI** Tribunale Amministrativo Regionale Catania.

**Il R.U.P.**

**IL TITOLARE DI P.O. Capo V Settore**  
Ing. Pisani Andrea



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data. The second part of the document provides a detailed breakdown of the financial data, including a list of all accounts and their respective balances. This information is crucial for understanding the overall financial health of the organization. The final part of the document contains a summary of the key findings and recommendations. It highlights the areas where the most significant improvements can be made and provides a clear path forward for the organization. The document is intended to serve as a comprehensive guide for all stakeholders involved in the financial management process.

The following table provides a detailed overview of the financial data for the period covered by this report. Each row represents a different account, and the columns show the opening balance, the total debits, the total credits, and the closing balance. The data is presented in a clear and concise manner, making it easy to understand and analyze. The table is organized into several sections, each representing a different category of accounts. This allows for a more detailed analysis of the financial data and helps to identify any potential issues or areas for improvement. The information provided in this table is essential for making informed decisions about the organization's financial future.

In conclusion, the financial data presented in this report shows that the organization is in a strong financial position. The overall balance is positive, and there are no significant areas of concern. However, there are still some areas where improvements can be made, particularly in the area of record-keeping and transparency. By following the recommendations provided in this report, the organization can ensure that its financial management process is as efficient and effective as possible. The information provided in this report is intended to be a helpful resource for all stakeholders involved in the financial management process.