

ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Ufficio Patrimonio ed Esproprio

DETERMINAZIONE N. 30 del 25 GEN 2021

REGISTRO GENERALE N. 48 DEL 26-1-2021

OGGETTO: Programma costruttivo di 23 + 18 alloggi di edilizia abitativa convenzionata a Scicli – C.da Iungi – Colavecchio Zona C. 167 (2SC) ex comparto 8 – isolati 8.2 – 8.3. Svincolo deposito indennità di esproprio.

Ditta: **omissis 1**, eredi di **omissis 2**.

IL TITOLARE P.O.

- Vista l'istanza acquisita al prot. gen. n° 18835 del 11/06/2020, di richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Deposito e Prestiti di Ragusa della ditta **omissis 3**, eredi di **omissis 4**, in forza delle Dichiarazioni di Successione N° 818 Volume n° 9990 del 15/09/2015 e n° 819 Volume n° 9990 del 13/06/2014, n° 231 Vol. n° 9990 del 12/03/2012, n° 49 Vol. n° 1017;
- Che con Determina del Capo VII Settore LL.PP. n° 32 del del 24/02/2010 è stata determinata l'indennità di espropriazione riguardante anche il terreno di cui alla ditta **omissis 5**, in Catasto Terreni al foglio 76 part.lla 722;
- Che con Ordinanza del Capo VII Settore LL.PP. n° 143 del 11/05/2010 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa l'indennità di espropriazione non accettata, giusta quietanza n° 5466 del 18/06/2010;
- Preso atto che con Ordinanza n° 207 del 29/06/2010 è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno di cui alla ditta **omissis 6** in Catasto Terreni riportato al foglio 76 part.lla 722 della superficie di mq. 1.299,00;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 7**, n° 818 Vol. n° 9990 del 15/09/2015 e la Dichiarazione di Successione di **omissis 8**, n° 819 Vol. n° 9990 del 15/09/2015, in cui risultano eredi per 1/4 ciascuno i Sig.ri: **omissis 9**;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 10**, n° 231 Vol. n° 9990 del 12/03/2012, in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 11**;
- Vista la Dichiarazione di successione di **omissis 12**, n° 49 Vol. n° 1017, in cui risultano eredi i Sig.ri: **omissis 13**;

- Vista l'Autorizzazione di svincolo, a seguito Determina del Capo Settore Lavori Pubblici, manutenzione ed Ecologia n.135 del 09/11/2015, trasmessa alla Ragioneria Territoriale Dello Stato Siracusa/Ragusa Sede Di Ragusa con prot. gen. 1779 del 20/01/2016, in cui viene svincolata alla Sig.ra **omissis 14** la somma di € 2.940,59, importo pari ad 1/4 di € 11.762,35 spettante a **omissis 15**, di cui alla **quietanza n° 5466 del 18/06/2010**;
  - Vista la quietanza n° 5466 del 18/06/2010 dell'importo di € 11.762,35, relativo alle indennità di esproprio determinate con Determina del Capo VII Settore n° 32 del 24/02/2010 in favore della ditta **omissis 16**, relativamente alla particella 722 del foglio 76 del territorio di Scicli;
  - Che avverso tale ordinanza non sono state presentate opposizioni e conseguentemente avverso il pagamento dell'indennità relativa;
  - Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
  - Vista l'istruzione tecnica in data 22/01/2021 allegata all'istanza della ditta Russino;
  - Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la proprietà e la libertà del terreno espropriato;
  - Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta Relazione Istruttoria resa in data 22/01/2021, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2020/2022, approvato con Del. G.C. n. 5 del 20/01/2020;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni; Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;
- Vista la Determina n° 34 del 31/12/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative a far data dal 01/01/2021 al 31/01/2021, ed in forza alla quale è adottata la presente;

#### DETERMINA

- 1) Di autorizzare lo svincolo, della somma di € 8.821,74 oltre interessi dovuti, importo pari a 3/4 di € 8.821,76 (1/4 già svincolato a **omissis 17**) spettante a **omissis 18**, contenuto nella somma di € 11.762,35, di cui alla **quietanza n° 5466 del 18/06/2010** depositata presso la Cassa DD.PP. di Ragusa, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo, relativamente al terreno riportato al foglio 76 part.lla 722; in favore della ditta così distinta:
  - **omissis 19** per la quota di 1/4 (pari a 2/8) = € 2.940,60;
  - **omissis 20** per la quota di 1/8 = € 1.470,29;
  - **omissis 21** per la quota di 1/8 = € 1.470,29;
  - **omissis 22** per la quota di 1/8 = € 1.470,29;

- **omissis 23** per la quota di 1/8 = € 1.470,29;

2)- Dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricadendo le aree in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, le indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge.

3)- Dare atto che i dati personali, gli estremi dei terreni di proprietà, e le somme spettanti sono riportati nell'allegato "A" che, sebbene sottratti alla pubblicazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente;

3)- Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo.

Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

*Geom. Pietro Assenza*



IL TITOLARE P.O. V SETTORE - TECNICO

*Ing. Andrea Pisani*

