



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° TECNICO.

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



DETERMINAZIONE N. 389 DEL 31.12.2020

REGISTRO GENERALE N. 1687 DEL 31-12-20

Oggetto: "Accordo Quadro con un solo operatore per la manutenzione ordinaria, straordinaria, riparazioni e riqualificazione degli Immobili di proprietà Comunali anno 2020/2021.
Determina a contrarre e prenotazione Spesa.

IL RESPONSABILE DI P.O. V SETTORE

PREMESSO CHE

- o Il progetto rientra in un programma di manutenzione, riqualificazione e miglioramento del patrimonio Immobiliare Comunale, necessaria al mantenimento in efficienza gli edifici e le scuole di proprietà nonché di uso comunale.
- o Periodicamente è necessario intervenire con la manutenzione ordinaria e straordinaria riguardante le strutture edilizie ed impianti che si deteriorano con l'utilizzo e la vetusta degli edifici stessi.
- o l'Amministrazione Comunale, annualmente, inserisce in Bilancio le risorse economiche per tali interventi indispensabili;

VISTO il progetto, redatto in data 29/12/2020 dal Geom. Vincenzo Portelli, relativo alla "manutenzione ordinaria, straordinaria, riparazioni e riqualificazione degli Immobili di proprietà Comunali per l'anno 2020/2021

CONSIDERATO che ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n°267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre, nonché, ai sensi dell'articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016 in riferimento all'importo dei lavori come sopra riportato, (inferiore alla soglia di rilievo comunitario):

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto a garantire i servizi e/o lavori indispensabili, alla salvaguardia della pubblica incolumità e/o scongiurare danni a cose e/o persone;
- l'oggetto del contratto riguarda "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, riparazioni e riqualificazione degli Immobili di proprietà Comunali per l'anno 2020/2021";
- il valore economico dell'appalto complessivo ammonta ad € 36.388,80, IVA compresa, per l'anno 2020/2021;
- il contratto da stipulare sarà redatto in forma privata, mediante documento informatico generato dal sistema;
- le clausole essenziali sono contenute nel Progetto: -Relazione, - Foglio patti e condizioni;
- di procedere all'indizione della gara di appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 lettera a) del Codice e ss.mm. ii.;

ATTESO che l'art. 54, comma 3, del Codice consente alle Stazioni Appaltanti di concludere degli accordi quadro con un solo operatore.

RICHIAMATO l'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, per lo svolgimento di procedure di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario "... omissis ... possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e della Finanze, avvalendosi di Consip SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;

CONSIDERATO che i lavori oggetto della presente procedura ricadono in un bando attivo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), " e che pertanto, per l'approvvigionamento delle lavorazioni in argomento, essendo di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sussiste la possibilità di espletare una procedura, gestita interamente con strumenti telematici, attraverso la piattaforma www.acquistinretepa.it gestita da Consip SpA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'articolo 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Linea Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e ss. mm. ii. che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

VALUTATO che:

- risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni della CONSIP S.p.a. in quanto per i lavori di che trattasi, risulta disponibile;
- l'elenco delle imprese abilitate al bando MePA di riferimento, e nel caso di specie al bando "Lavori di manutenzione edile", assolve alla funzione di un elenco di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad

oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria **OG1** e che pertanto possa omettersi la pubblicazione dell'avviso esplorativo sul profilo dei committenti, ritenendosi che l'avvenuta pubblicazione da parte di Consip SpA di un bando MEPA, aperto a tutti gli operatori economici potenzialmente interessati ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, assolve pienamente agli obblighi di pubblicità e trasparenza prescritti dal Codice e richiamati dalla Linea Guida ANAC n. 4 al fine della creazione degli elenchi appositamente costituiti da cui selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura;

VISTA la documentazione facente parte del presente Appalto di gara:

- 1 Schema di lettera d'invito-Disciplinare di gara
2. Progetto esecutivo depositato presso l'Ufficio del RUP. (Stralcio: Relazione - Quadro Economico - Analisi prezzi - Elenco Prezzi - Computo Metrico - Foglio patti e condizioni)

VISTA la Legge Reg. N° 48/1991;

VISTO il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

VISTO D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il Decreto-Legge 16 Luglio 2020 n.76, coordinato con la Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

VISTO il Regolamento degli Incentivi Funzioni Tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 76 del D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, approvato con delibera di G.C. n. 148 del 22/10/2018;

VISTO l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2011;

VISTO il punto 8 dell'allegato n.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

VISTA la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana dell Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel;

VISTA la Determina Sindacale n. 25 del 14/10/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente dal 01/02/2020 al 31.12.2020 .

VISTO l'art.48 dello Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

RITENUTO dover provvedere in merito.

VISTO l'O.R.E.L.;

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

1. **Di prendere atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **Di approvare** il progetto, redatto in data 29/12/2020 dal Geom. Vincenzo Portelli, relativo alla "manutenzione ordinaria, straordinaria, riparazioni e riqualificazione degli Immobili di proprietà Comunali per l'anno 2020/2021 per un importo complessivo di € 36.388,80, costituito dai seguenti elaborati:

- 1- Relazione
- 2- Quadro economico
- 3- Analisi Prezzi
- 4- Elenco Prezzi
- 5- Computo metrico estimativo
- 6- Foglio Patti e Condizioni

3. **Dare atto** che per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stato stimato un costo di € 36.388,80, compreso somme a disposizione dell'Amministrazione.

4. **Di prenotare**, la somma complessiva di € 36.388,80, iva al 10 % ed altri oneri inclusi ai seguenti interventi, alla missione 01, programma 05, titolo 2, macro aggregato 02, capitolo 0144 sul bilancio 2020/2022, annualità 2020;

5. **Di Approvare**, preliminarmente, il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011 n.118, (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D. Lgs 126/2014.

ANNO REGISTRAZIONE 2020 N. IMPEGNO _____	TOTALE REGISTRAZIONE _____	DATA IMPEGNO _____
ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2020	€ 36.388,80	
2021	€ 0,00	
2022	€ 0,00	
TOTALE	€ 36.388,80	

6. **Di procedere** all'indizione della gara:

- mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a), del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii. per i lavori in oggetto, avente un importo a base di gara pari ad € 36.388,80, compreso somme a disposizione dell'Amministrazione.;
- da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante TRATTATIVA DIRETTA

- nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA;
- con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;
- la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale con l'applicazione dei metodi di calcolo di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art.95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

7. Di precisare, che:

- l'oggetto del contratto di appalto consiste nell'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, riparazioni e riqualificazione degli Immobili di proprietà Comunali per l'anno 2020/2021", con Accordo Quadro con un solo operatore di cui all'art.54 comma 3 del Codice;
- la selezione per sorteggio di non meno n. 3 (tre) imprese e/o operatori economici, generato dal sistema acquistiinrete.it MePA, nella Regione Sicilia – Provincia di Ragusa.
- La stipula del contratto sarà mediante documento informatico generato dal sistema;
- L'impresa dovrà garantire la perfetta regola d'arte dei lavori, secondo le norme indicate nel Foglio Patti e Condizioni, che sarà allegato alla lettera di invito;
- i lavori sono riconducibili alla Categoria Generale **OG1** classifica 1° fino all'importo di € 258.000,00 e subappaltabile al 30%; l'impresa dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti dagli artt. 45, 47, 80, 92 del D.Lgs. 50/2016 nonché da quanto previsto dagli artt.60 e succ. del Regolamento 207/2010, così come previsto dall'art. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- la realizzazione dei lavori dovrà avvenire in un tempo massimo di 300 (trecento) giorni a decorrere dalla data di consegna.

9. Di Dare Atto che:

- per l'individuazione delle offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 2, del predetto Codice;
- con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Pisani, Direzione Lavori Geom. Vincenzo Portelli;

11. Dare Atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento da parte del sottoscritto e del Responsabile del procedimento e di situazioni che possano dare luogo al obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di Comportamento interno;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
- che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana.

12. Di Trasmettere il presente provvedimento al Settore III° Entrate e Finanze.

Il Responsabile del servizio, con la presente, dichiara l'assenza di conflitti d'interesse nemmeno potenziale né situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del codice di comportamento interno del Comune di Scicli approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e che il presente provvedimento rispetta le prescrizioni del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n.134 del 27/08/2019.

Il Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni
Geom. Vincenzo Portelli



IL TITOLARE DI P.O. – CAPO V SETTORE - RUP
Ing. Andrea Pisani

Ing. Andrea Pisani

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
P. 1287/2020	31/12/2020	€ 36.388,80	01052.02.d.H	2020

Scicli, 31/12/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Galanti Grazia Maria Concetta

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.