



ORIGINALE  
COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
SETTORE V - TECNICO  
VIA F.M. PENNA 297018 SCICLI RG

lavori\_pubblici@comune.scicli.rg.it - protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



DETERMINAZIONE TEC. N. 260 DEL 22 OTT 2020  
REGISTRO GENERALE N. 1238 DEL 30-10-20

**OGGETTO:** Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 a seguito di assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti di locali adeguabili ad edilizia scolastica. Determina a contrarre

**IL TITOLARE DI P.O. - CAPO V SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- facendo seguito all'Avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti di immobili, acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee del Ministero della Istruzione RU.U.0027189 del 19/08/2020 acquisito al prot. n. 26691 del 20/08/2020, questo Ente ha emanato avviso pubblico per la ricerca degli immobili de quo, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Scicli prot. 1731 del 21/08/2020;
- con verbale del 25/08/2020 si sono esaminate le due proposte pervenute, ma entrambi non soddisfacevano le esigenze di cui all'avviso;

**CONSIDERATE** le nuove esigenze rappresentate dai Dirigenti Scolastici relative alla necessità di spazi da destinare all'attività didattica, questo Ente ha proceduto alla emanazione di nuovo avviso, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Scicli prot. n. 1924 del 17/09/2020, finalizzato alla ricerca di immobili aventi le seguenti caratteristiche:

- immobili prioritariamente localizzati nel quartiere di Jungi e/o zone limitrofe;
- dimensione totale minima dei locali oggetto di circa 300 mq e comunque adeguate ad ospitare n. 4 classi di scuola primaria di primo e secondo ordine;
- dimensione minima classe circa 40 mq (anche con possibilità di adeguamento a tali dimensioni);
- servizi igienici adeguati per dimensioni, sesso e accessibilità (anche con possibilità di adeguamento);
- locali adeguati o adeguabili al superamento delle barriere architettoniche;
- rispetto delle norme igienico sanitarie in rapporto all'illuminazione e aereazione dei locali e alle norme di sicurezza;

**VISTA** l'istanza di riscontro all'avviso, acquisita al prot. n. 30079 del 18/09/2020, trasmessa dal Parroco della Parrocchia SS. Salvatore di Jungi, proprietaria di un immobile sito in via Acero con caratteristiche adeguate alle finalità dell'avviso;

**VALUTATE** sia le caratteristiche dell'immobile e l'adeguabilità degli spazi funzionali con l'esecuzione di lavori a carico del Comune sia la congruità della proposta economica relativa all'affitto annuale dei locali pari all'importo di € 4.800,00, conforme ai prezzi di mercato locali, giusto verbale del 22/09/2020;

**VISTA** la graduatoria pubblicata dal Ministero dell'Istruzione, acquisita al protocollo generale dell'ente con prot. n. 30353 del 22/09/2020 dove si evince che il Comune di Scicli è assegnatario delle risorse per l'affitto dei locali da adibire ad edilizia scolastica per l'anno 2020/2021, per un importo di € 10.800,00, oltre a una quota pari ad € 40.000,00 per l'adeguamento degli spazi;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n°112 del 30/09/2020 con la quale la Giunta prende atto dell'affitto dei locali siti in Via Acero e dei relativi lavori di adeguamento oltre ad approvare la variazione di bilancio;

**VISTA** la necessità di affidare urgentemente la realizzazione dei lavori di che trattasi;

**VISTO** il contratto di locazione sottoscritto tra le parti in data 20/10/2020;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

**VISTO** il Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato nella G.U. n. 178 del 16 luglio 2020, coordinato con la Legge 11/09/2020 n. 120;

**VISTO** l'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale recita: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ....."

**VISTO** l'art. 1 comma 3 del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che recita:

"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"

**CONSIDERATO** che ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n°267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre, nonché, ai sensi dell'articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016 in riferimento all'importo dei lavori come sopra riportato, (inferiore alla soglia di rilievo comunitario):

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto a garantire i servizi e/o lavori indispensabili, alla salvaguardia della pubblica incolumità e/o scongiurare inconvenienti igienico sanitari;
- l'oggetto del contratto riguardano i "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19";
- il valore economico dell'appalto complessivo ammonta ad € 40.000 IVA e somme a disposizione comprese, per l'anno 2020;
- il contratto da stipulare sarà redatto in forma privata, mediante documento informatico generato dal sistema;
- le clausole essenziali sono contenute nel Progetto: -Relazione, - Computo metrico – Elenco prezzi – presente provvedimento a contrarre;
- di procedere all'indizione della gara di appalto mediante procedura trattativa diretta sul MEPA, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii
- criterio di aggiudicazione utilizzato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 lettera a) del Codice e ss.mm. ii.;

**RICHIAMATO** l'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, per lo svolgimento di procedure di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario "... *omissis* ... possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e della Finanze, avvalendosi di Consip SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;

**CONSIDERATO** che i lavori oggetto della presente procedura ricadono in un bando attivo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), e precisamente "Lavori di manutenzione edile", e che pertanto, per l'approvvigionamento delle lavorazioni in argomento, essendo di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sussiste la possibilità di espletare una procedura, gestita interamente con strumenti telematici, attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) gestita da Consip SpA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'articolo 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Linea Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e ss. mm. ii. che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

**VISTO** l'elenco delle imprese di fiducia del Comune di Scicli che risultano iscritte sul MEPA;

**VALUTATO** che:

- risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni della CONSIP S.p.a. in quanto per i lavori di che trattasi, risulta disponibile;
- l'elenco delle imprese abilitate al bando MePA di riferimento, e nel caso di specie al bando "Lavori di manutenzione edile", assolve alla funzione di un elenco di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria **OG1** e che pertanto possa omettersi la pubblicazione dell'avviso esplorativo sul profilo dei committenti, ritenendosi che l'avvenuta pubblicazione da parte di Consip SpA di un bando MEPA, aperto a tutti gli operatori economici potenzialmente interessati ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, assolve pienamente agli obblighi di pubblicità e trasparenza prescritti dal Codice e richiamati dalla Linea Guida ANAC n. 4 al fine della creazione degli elenchi appositamente costituiti da cui selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura;

**VISTA** la documentazione facente parte del presente Appalto di gara:

- Schema di lettera d'invito-Disciplinare di gara
- Progetto depositato presso l'Ufficio del RUP. (Stralcio: Relazione + Computo Metrico)

**VISTA** la Determina Sindacale n°25 del 14/10/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente a tutto il 31/12/2020, ed in forza della quale è assunto il presente provvedimento.

**VISTO** l'art.183, comma 1 e 6, D.Lgs n. 267/2000 che disciplina la assunzione delle prenotazioni di impegno spese.

**VISTA** la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva, in quanto spesa necessaria al funzionamento dell'Ente;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 112 del 30/09/2020 inerente la "variazione di bilancio";

**VISTO** il D.Lgs. 12 agosto 2000 n°267.

**VISTO** l'art.107, comma 3 lett. D del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D. Lgs 118/2001.

**VISTO** il punto 8 dell'allegato n. 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011.

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale.

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

RITENUTO dover provvedere in merito.

### DETERMINA

1. **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DARE ATTO** che gli interventi da eseguire nei locali presi in affitto di Via Acero sono inerenti i lavori di adeguamento e adattamento funzionale ai fini didattici.
3. **DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stato stimato un costo di € 40.000,00 IVA e somme a disposizione comprese, di cui € 33.198,05 per lavori, oltre ad € 1.026,74 oneri per la sicurezza, ed € 5.775,21 quale somme a disposizione dell'Amministrazione;
4. **DI ACCERTARE** la somma di € 40.000,00, iva al 10 % ed altri oneri inclusi, alla titolo 4, tipolcgia 200, categoria 1, capitolo 149 sul bilancio 2019/2021, annualità 2020;
5. **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 58 del Regolamento di contabilità del Comune, la somma complessiva di € 40.000,00, iva al 10 % ed altri oneri inclusi, alla missione 4, programma 6, titolo 2, macro aggregato 2, capitolo 21 sul bilancio 2019/2021, annualità 2020;
6. **DI APPROVARE**, preliminarmente, il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011 n.118, (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D. Lgs 126/2014.

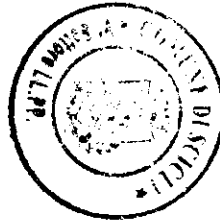
ANNO REGISTRAZIONE \_\_\_\_\_ TOTALE REGISTRAZIONE € \_\_\_\_\_  
N. IMPEGNO \_\_\_\_\_ DATA IMPEGNO \_\_\_\_\_

| ANNO IMPUTAZIONE | IMPORTO IMPUTAZIONE | CONTROLLO CASSA |
|------------------|---------------------|-----------------|
| 2020             | € 40.000            |                 |
| 2021             | € 0,00              |                 |
| 2022             | € 0,00              |                 |
| TOTALE           | € 40.000            |                 |

7. **DI PROCEDERE** all'indizione della gara:
  - mediante procedura trattativa diretta sul MEPA, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori in oggetto, avente un importo a base di gara pari ad € 54.076,37, iva esclusa, compresi Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;
  - da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante trattativa diretta nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA;
  - con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;
8. **DI PRECISARE, che:**
  - l'oggetto del contratto di appalto consiste nell'esecuzione di "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19";
  - La stipula del contratto sarà mediante documento informatico generato dal sistema;
  - L'impresa dovrà garantire la perfetta funzionalità, l'efficienza e la sicurezza delle opere da realizzare, a perfetta regola dell'arte, secondo le norme indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori edili;
  - I lavori sono riconducibili alla Categoria Generale **OG1** classifica 1<sup>o</sup> fino all'importo di € 258.000,00 e subappaltabile al 30%; l'impresa dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti dagli artt. 45, 47, 80, 92 del D.Lgs. 50/2016 nonché da quanto previsto dagli artt.60 e succ. del Regolamento 207/2010, così come previsto dall'art. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
  - la realizzazione dei lavori dovrà avvenire in un tempo massimo di **15** (quindici) giorni a decorrere dalla data di consegna;
9. **APPROVARE** lo schema della Lettera di Invito alla presente procedura, da espletare in modalità telematica mediante trattativa diretta nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), che si allega con la lettera (A) per farne parte integrante e sostanziale;
  - **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Andrea Pisani;
10. **DARE ATTO:**
  - dell'assenza di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento da parte del sottoscritto e del Responsabile del procedimento e di situazioni che possano dare luogo al obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di Comportamento interno;

- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
  - che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana.
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore III° Finanze per gli adempimenti di competenza;

IL TITOLARE DI P.O. - CAPO V SETTORE  
(Ing. Andrea Pisani)



SERVIZIO FINANZIARIO

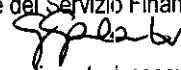
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno          | Data       | Importo     | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|------------------|------------|-------------|---------------------|-----------|
| A=267/2020       | 28/10/2020 | € 40.000,00 | 40200.01.0149       | 2020      |
| PREN.I=1008/2020 | 28/10/2020 | € 40.000,00 | 04062.02.0021       | 2020      |
|                  |            |             |                     |           |
|                  |            |             |                     |           |

Scicli, **29 OTT. 2020**

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Scicli, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Scicli, per gg.15 dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ed è repertoriata nel registro delle generale/pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Scicli, \_\_\_\_\_  
ca li

Il Responsabile della pubblicazione



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V - TECNICO

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) \_ [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



*Handwritten signature*

## LETTERA DI INVITO

Trattativa diretta con un solo operatore

Gara del \_\_\_\_\_

Presentazione offerte entro le ore 18:00 del \_\_\_\_\_

Spett.le Impresa \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Invito alla Procedura "trattativa diretta" ai sensi l'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. - per l'affidamento mediante sul MePA degli "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19" - **Locali Via Acero**

CUP \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_

Con riferimento alla procedura in oggetto, attivata giusta Determina a contrarre, Responsabile P.O. Settore V, del \_\_\_\_\_

## SI INVITA

l'operatore economico in indirizzo a partecipare alla procedura Procedura "trattativa diretta" ai sensi l'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che modifica in deroga l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul MEPA secondo le disposizioni che seguono.

### NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- Decreto - legge 16 luglio 2020 n.76
- Codice: Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e D.Lgs 56/2017
- Regolamento di Esecuzione: d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (limitatamente alle disposizioni non immediatamente abrogate per effetto dell' art. 217, comma 1, lettera u), del decreto legislativo n. 50/2016);
- Legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 nel testo vigente a seguito della legge regionale n. 8/2016 e L.R. 1/2017
- d.P.R.S n.13 del 31 gennaio 2012 e s.m.i. nei limiti delle norme di esecuzione della disciplina vigente di cui alla predetta l.r. n. 12/2011;
- I riferimenti al decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., contenuti nella L.R. 12/2011 e del d.P.R.S. n. 13/2012 si intendono riferiti alle omologhe disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 modificato dal D. Lgs. n. 56/2017
- norme e condizioni contenute nella presente lettera d'invito e in tutta la documentazione allegata.
- norme del codice civile ove applicabili

### STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Comune di Scicli – Settore V

Indirizzo: Via F. Mormino Penna n. 2

Pec: [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)

Telefono : 0932 839111

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'Ing. Andrea Pisani indirizzo di posta elettronica: [a.pisani@comune.scicli.rg.it](mailto:a.pisani@comune.scicli.rg.it), telefono: 0932 839288 \_ 0932 839292

Profilo del committente: [www.comune.scicli.rg.it](http://www.comune.scicli.rg.it)

1. **OGGETTO DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento degli "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19", inerenti i lavori di adeguamento e adattamento funzionale di spazi dell'edificio di Via Acero.

### 1.1 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara.

**1.2 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Il luogo di esecuzione della prestazione contrattuale è:

a. Edificio di Via Acero n. 27 – Scicli

**1.3 DURATA DELL' APPALTO:** La durata dell'appalto è di giorni 15, (Quindici) naturali e consecutivi.

**1.4 IMPORTO DELL'APPALTO:**

- Importo Lavori € 34.224,79 (categoria OG1)
- Soggetto a ribasso € 33.198,05;
- Oneri per la Sicurezza € 1.026,74
- Oltre iva al 10%

Il ribasso va indicato in percentuale su detto importo. Il corrispettivo per la prestazione contrattuale oggetto dell'appalto sarà pari a quanto dichiarato nell'offerta economica aggiudicataria. Tale corrispettivo sarà e dovrà intendersi comprensivo della remunerazione per la prestazione oggetto dell'appalto e comunque di ogni altra attività necessaria per l'esatto adempimento del contratto secondo quanto specificato nel presente documento e nei relativi allegati.

| Lavorazione | Categori<br>a | Classifica     | Qualificazione<br>Obbligatoria<br>(SI/NO) | Importo<br>(euro) | %<br>Indicazioni<br>speciali ai<br>fini della<br>gara | Indicazioni speciali ai fini della gara |  |  |
|-------------|---------------|----------------|---|-------------------|---|---|--|--|
|             |               |                |   |                   |   | prevalente o<br>scorporabile            | subappaltabile sino al 100%<br>(SI/NO) | Subappaltabile sino ad importo<br><= 30% (SI/NO) |
| Opere edili | OG1           | I <sup>A</sup> | no  | € 34.224,79       | No  | Prevalente                              | NO                                     | SI   |

**1.5 FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati dal Ministero dell'istruzione.

### 1.6 DOCUMENTI DI GARA:

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:, consultabili sul sito istituzionale del Comune di Scicli all'indirizzo [www.comune.scicli.rg.it](http://www.comune.scicli.rg.it)

1. Determina a contrarre
2. Relazione Tecnica
3. Computo metrico estimativo
4. Elenco prezzi ed analisi prezzi

## 2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

**2.1** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art.35 del D.L.24/06/2014 n.90 convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014 n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Le cause di esclusione di cui all'art. 80 , commi 1,2,4 e 5 del *Codice* ( D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.).
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

**2.2** La stazione appaltante escluderà l'operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che lo stesso si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del Codice.

**3 . CONTRIBUTO ANAC:** Per la partecipazione alla gara non è dovuto, da parte degli operatori economici, alcun versamento.

## 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

**4.1** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso). A tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

PM

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 83, comma 3, secondo periodo l'art. 39, comma 2, l'art. 90, e l'art. 49 del Codice. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**4.2** Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio; in particolare, la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, potranno essere sanati nei casi di applicabilità dell'art. 83 comma 9 del Codice, purché i requisiti siano sussistenti al momento della presentazione della domanda. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**4.3** Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## 5. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei termini di Legge.

## 6 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Attestazione SOA OG1 Opere edili, ovvero nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA: i requisiti previsti sono quelli richiesti dall'articolo 90 del "Regolamento"
- Iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per categoria similare.

## 7. MODALITA' TRASMISSIONE DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA E TERMINE DI PRESENTAZIONE

Presentare la documentazione richiesta avvalendosi esclusivamente del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MePA) entro e non oltre le **ore 18:00 del** \_\_\_\_\_

## 8. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA busta virtuale "A"

Istanza di ammissione e autocertificazioni varie sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

## 9. OFFERTA ECONOMICA busta virtuale "B"

Nella busta virtuale "B" dovranno essere contenuti:

**9.1** Offerta economica, generata dal sistema e firmata digitalmente dal legale rappresentante, contenente l'offerta economica

**15.2** Dichiarazione sull'offerta economica, nella quale il concorrente dovrà esprimere, in cifre e in lettere:

**a)** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto, espresso in cifre e in lettere, che si intende applicare sull'importo a base di gara;

**b)** la percentuale offerta dovrà essere indicata, in cifra e lettera. Le cifre decimali dovranno essere quattro dopo la virgola. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta eventualmente contenute nelle offerte presentate;

**c)** in caso di discordanza tra indicazione del ribasso in cifre e in lettere, prevale quella in lettere;

**d)** nell'offerta devono essere indicati a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice:

> i propri costi della manodopera;

> gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Saranno ammesse solo offerte economiche in diminuzione rispetto all'importo complessivo posto a base di gara.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva e quelle espresse in modo indeterminato o pari o in aumento rispetto alla base d'asta.

Non è, altresì, consentita la presentazione di offerte aggiuntive o sostitutive di altre offerte già presentate.

Nel caso in cui l'importo indicato nel modello generato dal sistema e l'importo complessivo indicato nella dichiarazione sull'offerta economica non coincidano la Stazione Appaltante aggiudicherà l'appalto tenendo conto solo del prezzo riportato nel modello generato dal sistema.

## 10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta



## **11. PROCEDURA DI GARA**

L'apertura della gara telematica avrà luogo, in seduta pubblica sul MEPA, il giorno \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_:00

## **12. ESCLUSIONI**

L'esclusione del concorrente dalla procedura di gara può verificarsi nei casi previsti dall'art. 80 del Codice ed inoltre, ai sensi del comma 9 dell'art. 83, nel caso di carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## **13. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. La stipula del contratto avverrà con le modalità previste dal sistema di e-procurement. Il presente contratto è condizionato in via risolutiva da quanto risultante dalle informazioni antimafia prefettizie. In tale ipotesi il contratto si intende risolto e il Comune avrà facoltà di incamerare la cauzione, salvo restando il diritto al risarcimento del maggior danno. Si precisa che il documento generato dal Mercato elettronico è assoggettato all'imposta di bollo che dovrà essere corrisposta dal contraente aggiudicatario.

## **14. COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'apposita area comunicazioni all'interno del portale telematico o all'indirizzo di posta elettronica certificata. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate ai seguenti recapiti: [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it) diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## **15. TUTELA DELLA PRIVACY**

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003. I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto pubblico e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione, che sono, nel caso specifico, quelle relative alla gestione del procedimento di acquisizione del servizio in oggetto per conto dell'Amministrazione comunale interessata indicata al punto 1. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali. Il trattamento sarà effettuato sia con supporti cartacei che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamenti secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel Codice dei Contratti.

**16.ORGANO COMPETENTE PER RICORSI** Tribunale Amministrativo Regionale Catania.

Il R.U.P.  
Ing. Pisani Andrea