

ORIGINALE

## COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V

LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E MOBILITA' SOSTENIBILE  
GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE - ESPROPRI E PROTEZIONE CIVILE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



UFFICIO PATRIMONIO ED ESPROPRIO

DETERMINAZIONE N. 45 del 10 MAR 2020

REGISTRO GENERALE N. 249 DEL 11-3-20

OGGETTO: Piano di zona 167 di Scicli-Jungi, ottemperanza alla sentenza n. 749 del 24/05/2011 della Corte di Appello di Catania. Ditta **omissis 1**. Atto di Transazione. Liquidazione.

### IL TITOLARE P.O.

#### Premesso:

- Che Con atto di citazione del 26/11/1996, la Ditta **omissis 2**, ha proposto, innanzi al Tribunale di Modica, ove si costituiva il Comune di Scicli, per occupazione legittima e illegittima da parte del Comune di Scicli, a seguito del provvedimento ablativo promosso nei suoi confronti e riguardante il terreno sito in Scicli, al Villaggio Jungi, censito in Catasto terreni al foglio 76 particelle 53.
- Che l'instaurato contenzioso, si è concluso, con la sentenza n° 749 del 24/05/2011 della Corte di Appello di Catania, a sfavore del Comune di Scicli;
- Che, per dare esecuzione alla sentenza prima richiamata, necessita corrispondere un importo attualizzato di € 568.046,98, di sorte capitale, interessi e spese legali;
- Che con nota Prot. Gen. n. 39477 del 04/12/2019, il Sig. **omissis 3**, ha proposto di chiudere, in via transattiva, l'intera questione economica con il Comune di Scicli, mediante il riconoscimento, in suo favore, dell'importo di € 485.238,73, a fronte di € 568.046,98 importo attualizzato.
- Che con Del. di G.C. n. 200 del 19/12/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, l'Amministrazione ha condiviso la suddetta proposta transattiva;
- Che in data 19/12/2019 prot. gen. n° 41651 il Sindaco ha dato informativa al Consiglio Comunale dell'avvenuta condivisione da parte della Giunta Comunale di detta proposta transattiva;
- Che con Del. di G.C. n. 224 del 31/12/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, l'Amministrazione ha approvato la suddetta proposta transattiva;
- Che con Determina del Titolare di P.O. VII Settore n. 484 del 31/12/2019 R.G. n. 1677 del 31/12/2019, è stata impegnata la somma complessiva € 485.238,73, Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019;
- Che in data 13/02/2020 rep. n. 10 è stata stipulato l'atto di Transazione tra il Comune di Scicli e la ditta, **omissis**, con il quale il Comune di Scicli, a definizione e tacitazione di qualsivoglia altra pretesa relativa alla procedura espropriativa per l'occupazione legittima e illegittima del terreno, censito in Catasto Terreni al foglio 76 particelle 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 102, 103, 104, 170, 171, 172, 294, 230, 53, e 232, si impegna a pagare in favore del Sig. **omissis 4**, la somma di € 375.397,40 (diconsi euro Trecentosettantacinquemilatrecentonovantasette/40), al netto della ritenuta di acconto del 20% su € 469.246,75 pari ad € 93.849,35, entro 30 giorni dalla firma della presente scrittura, e a favore dell'Avv. **omissis 5** le somme relative alle spese legali e agli accessori pari a complessivi € 15.991,98;

**Ritenuto**, che occorre procedere, alla liquidazione a seguito della stipula dell'atto di transazione con la ditta **omissis**;

**Visto** l'impegno spesa n. 885/2019 di € 485.238,73 del 31/12/2020 assunto con Determina del Titolare di P.O. VII Settore n. 484 del 31/12/2019 R.G. n. 1677 del 31/12/2019, Missione 08, Programma 02,

Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 02/10/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione e lo schema di bilancio 2019-2021, e relativi allegati;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30/07/2015;

**Vista** la delibera della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP, che ha disposto quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel”;

**Considerato** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

**Preso Atto** che in data 01/10/2019 è stata depositata in segreteria la deliberazione n. 167/2019/PRSP con la quale la Corte dei Conti – Sezione di Controllo per la Regione Siciliana ha approvato ai sensi dell'art. 243 – quater, comma 3, del D.lgs n. 267/2000, il Piano di Riequilibrio;

**Visto** il codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta n. 10 del 31/01/2014;

**Visto** il Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza per il Triennio 2019-2021 del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 27/08/2019;

**Verificato** che il Responsabile del Procedimento, giusta Relazione Istruttoria resa in data 05/03/2020, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2019/2021, approvato con Del. G.C. n. 134 del 27/08/2019;

**Ritenuto** doveroso e opportuno provvedere in merito al fine di garantire il servizio sopra indicato;

**Visto** l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2011;

**Visto** il punto 8 dell'allegato n.2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al DPCM 28/11/2011;

**Visto** l'art.48 dello Statuto Comunale;

**Visto** il D.lgs 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità approvato con Delibera n. 10 del 30/07/2015;

**Vista** la Determina n° 5 del 01/02/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative a far data dal 01/02/2020 al 31/12/2020 ed in forza della quale si adotta la presente;

#### **DETERMINA**

Per la causale in premessa che qui si intende integralmente richiamata:

1. Di liquidare e pagare alla ditta **omissis 6** ed ivi res.te in Via **omissis 7** (C.F.: **omissis 8**), la somma di € 391.389,38, al netto della ritenuta d'acconto del 20% su € 469.246,75, comprensivo delle spese legali, alla missione 8, programma 2, titolo 2, macroaggregato 2, cap. 4, annualità 2020, gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 del T.u.o.e.l., I=885/2019;
2. Di liquidare e pagare, in qualità di sostituto d'imposta, all'Agenzia delle Entrate la ritenuta di acconto di € 93.849,35 pari al 20% su € 469.246,75 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68;
3. Di prelevare la somma complessiva di €. 485.238,73 (diconsi euro quattrocentoottantacinquemiladuecentotrentotto/73), alla Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019, annualità 2020, gestione provvisoria, ai sensi dell'art. 163 del TUEL, ove risulta impegnata per effetto della Determina del Titolare di P.O. VII Settore n. 484 del 31/12/2019 R.G. n. 1677 del 31/12/2019 imp. n. 885/2019;

4. Dare atto che, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricade in zona C1 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, è soggetta a ritenuta d'acconto;
5. Accreditarla la somma complessiva di € 391.389,38 (diconsi euro trecentonovantunomilatrecentoottantanove/38) al Sig. **omissis 9** mediante bonifico bancario, sul conte corrente intestato, presso la Banca Agricola Popolare Di Ragusa Scicli Agenzia N.1, COORDINATE IBAN : **omissis 10**;
6. Accreditarla, all'Agenzia delle Entrate, in qualità di sostituto d'imposta, la ritenuta di acconto di € 93.849,35 pari al 20% su € 469.246,75 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68;
7. Dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
8. Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n° 62/2013 e del codice di comportamento interno;
9. Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 ( legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;
10. Dare atto di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art 6 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n°134 del 27/08/2019;
11. Dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163 del D.Lgs 267/00, esercizio provvisorio;
12. Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
13. Il presente provvedimento di liquidazione viene trasmesso al Titolare di P.O. del Settore Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

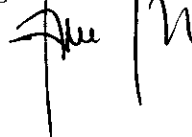
Il Resp.le Ufficio Patrimonio ed Esproprio

*Geom. Pietro Assenza*



IL TITOLARE P.O. V SETTORE

*Ing. Andrea Pisani*



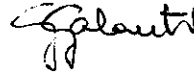
-Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Imp. n° 885/19 Liquid. N° 707/2020 (COD 18514/2020) AD  
MANO 805/2020 Rev 1804/2020

Addi **1.1. MAR. 2020** " 808/2020

**Il Responsabile del servizio Finanziario**

*Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti*



-Visto per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

Addi **1.1. MAR. 2020**

**Il Responsabile del servizio Finanziario**

*Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti*

