

COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

PROTEZIONE CIVILE - PIANIFICAZIONE URBANISTICA

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori\_pubblici@comune.scicli.rg.it \_ protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



\*\*\*\*\*

DETERMINAZIONE LL.PP.N. 126 DEL 19/12/2019

REGISTRO GENERALE N. 159/ DEL 3 DIC. 2019

\*\*\*\*\*

OGGETTO: D.D.G. n.002723 del 23/10/2019 - scheda n. 222 del 31/10/2019 - Progetto per Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Via F.M.Penna n.65, destinato a casa di riposo -Ricovero Carpentieri- nel Comune di Scicli".  
**DETERMINAZIONE A CONTRARRE per l'Affidamento dei lavori mediante RdO sul MePA.**

TITOLARE DI P.O. - CAPO V SETTORE

Premesso che:

- con Decreto Dirigente Generale D.D.G. n.002723 del 23/10/2019 - scheda n. 222 del 31/10/2019 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutturale Mobilità e Trasporti ,Servizio 7 Politiche Urbane ed Abitative, è stato finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Via F.M.Penna n.65, destinato a casa di riposo - Ricovero Carpentieri- nel Comune di Scicli" per l'importo complessivo di € 794.269,87;
- con il sopra richiamato Decreto il Comune di Scicli è stato autorizzato a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa, giusto q.t.e. di seguito riportato:

**A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)**

Lavori soggetti a ribasso d'asta a misura euro	€ 533.308,66	
Oneri per la SICUREZZA non soggetti a ribasso euro	€ 5.749,19	
In economia euro	€ 0,00	
Sommano euro	<b>€ 539.057,85</b>	<b>€ 539.057,85</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione - stazione appaltante per:**

b1) Spese Tecniche per coor. sicurezza in esecuzione, direzione lavori misura e contabilità euro (compresa cassa 4%)	€ 57.527,33	
b2) IVA su spese tecniche 22% euro	€ 12.656,01	
b3) Spese per Collaudo ed attestazione energetica (compresa cassa 4%)	€ 2.414,90	
b4) IVA su collaudo 22% euro	€ 531,28	
b5) Spese per RUP, Supporto RUP e Gruppo lavoro interno ex art. 113 d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (60% del 2%) sui lavori	€ 6.468,69	
b6) Imprevisti <10% sui lavori euro	€ 36.768,47	
b7) Versamento contributo ANAC	€ 375,00	
b8) Oneri per Conferimento a Discarica euro	€ 3.000,00	
b9) IVA sui lavori 10% euro	€ 53.905,79	
b10) ARREDI euro (compreso IVA al 22%)	€ 45.977,76	
b11) Lavori specialistici (compreso IVA al 22%)	€ 35.586,80	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione euro</b>	<b>€ 255.212,02</b>	<b>€ 255.212,02</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO euro</b>		<b>€ 794.269,87</b>

**Vista** la Determina del Settore Lavori Pubblici n.23 del 17/07/2015, con la quale è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento;  
**Visto** il progetto esecutivo redatto dal progettista Ing. Mauro Barone, e validato con ultimo verbale del 26/04/2019, relativo ai lavori in oggetto;  
**Richiamata** la determina LL.PP. n. 37 del 03/10/19 - RG n. 1052 del 04/10/2019, con la quale è stato aggiornato ed approvato in linea amministrativa il progetto in argomento;  
**CONSIDERATO che**, ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre, nonché, ai sensi dell' articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016 in riferimento all'importo dei lavori come sopra riportato, (inferiore alla soglia di rilievo comunitario):

- > il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto a garantire i servizi e/o lavori indispensabili, alla salvaguardia della pubblica incolumità e/o scongiurare inconvenienti igienico sanitari;
- > l'oggetto del contratto riguardano i *Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Via F.M. Penna n.65, destinato a casa di riposo - Ricovero Carpenteri- nel Comune di Scicli* di cui in oggetto;
- > il valore economico dell'appalto complessivo ammonta ad € 794.269,87 IVA compresa, di cui per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad € 539.057,85;
- > il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica;
- > le clausole essenziali sono contenute nel Progetto: -Relazione, - Capitolato Speciale d'Appalto;
- > di procedere all'indizione della gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- > il criterio di aggiudicazione utilizzato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 del Codice e ss.mm. ii. ;
- > la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale con l'applicazione dei metodi di calcolo di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- > si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

**RICHIAMATO** l'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, per lo svolgimento di procedure di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario "... omissis ..." possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e della Finanze, avvalendosi di Consip SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;

**CONSIDERATO** che i lavori oggetto di detta procedura sono presenti nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), e precisamente **OG2 "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela di beni culturali e ambientali"**, e che pertanto, per l'approvvigionamento delle lavorazioni in argomento, essendo di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sussiste la possibilità di espletare una procedura, gestita interamente con strumenti telematici, attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) gestita da Consip SpA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'articolo 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Linea Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

**VALUTATO** che:

-risulta possibile attivare apposita procedura di gara sul MePA, mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni della CONSIP S.p.a. in quanto per i lavori di che trattasi, risulta disponibile;

- l'elenco delle imprese abilitate al bando MEPA di riferimento, e nel caso di specie al bando " *restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela di beni culturali e ambientali* ", assolve alla funzione di un elenco di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria **OG2** e che pertanto possa omettersi la pubblicazione dell'avviso esplorativo sul profilo dei committenti, ritenendosi che l'avvenuta pubblicazione da parte di Consip SpA di un bando MEPA, aperto a tutti gli operatori economici potenzialmente interessati ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, assolve pienamente agli obblighi di pubblicità e trasparenza prescritti dal Codice e richiamati dalla Linea Guida ANAC n. 4 al fine della creazione degli elenchi appositamente costituiti da cui selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura;

**VISTA** la documentazione facente parte del presente Appalto di gara:

- > Schema di lettera d'invito - Disciplinare di gara
- > Progetto esecutivo depositato presso l'Ufficio del RUP. (Stralcio: Relazione + Computo Metrico)

**VISTA** la Legge Reg. N° 48/1991;

**VISTO** il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

**VISTO** D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

**VISTO** il Regolamento degli Incentivi Funzioni Tecnici di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 76 del D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, approvato con delibera di G.C. n. 148 del 22/10/2018;

**VISTO** l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/201;

**VISTO** il punto 8 dell'allegato n.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

**VISTA** la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana dell' Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel;

**VISTA** la Determina Sindacale n. 12 del 20/05/19, con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente a tutto il 31/12/2019.

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**RITENUTO** dover provvedere in merito.

**VISTO** l'O.R.E.L.;

## D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dal progettista Ing. Mauro Barone, e validato con ultimo verbale del 26/04/2019, relativo ai lavori in oggetto, costituito da n.22 elaborati tecnici;
- 3) **DARE ATTO** che per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Via F.M.Penna n.65, destinato a casa di riposo -Ricovero Carpentieri- nel Comune di Scicli, è stato stimato un costo di € 539.057,85, di cui € 5.749,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 533.308,66 quale importo lavori a base d'asta, per un importo complessivo di € 794.269,87, iva al 22 % ed altri oneri inclusi, come da Quadro Economico approvato con D.D.G. n.002723 del 23/10/2019, indicato in premessa;
- 4) **DARE ATTO** che le somme per la realizzazione dell'opera in oggetto, sono a carico della Regione Sicilia, Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutturale Mobilità e Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane ed Abitative, giusto Decreto del Dirigente Generale n.002723 del 23/10/2019 di importo pari a € 794.269,87 a valere sul Capitolo 672465 del Bilancio della Regione Siciliana (codificata al n.U.2.03.01.02.003) per l'anno 2020;
- 5) **DI ACCERTARE** la somma di € 724.086,53 al Titolo 4 Tipo 200 Cat. 01 Cap 128 Bilancio Comunale 2019/2021, annualità 2020, giusto D.D.G. n.002723 del 23/10/2019- scheda n. 222 del 31/10/2019, di importo pari ad € 794.269,87 sul cap. 672465 del bilancio della Regione Siciliana, Assessorato Regionale codificato al n. U.2.03.01.02.003;
- 6) **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 58 del Regolamento di contabilità del Comune, la somma complessiva di € 724.086,53 alla Missione 05. Programma 01. Titolo 2. Macro Aggregato 02. Capitolo 547, Bilancio 2019/2021, annualità 2020;
- 7) **DI APPROVARE**, preliminarmente, il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011 n.118, (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D. Lgs 126/2014.

ANNO REGISTRAZIONE \_\_\_\_\_ TOTALE REGISTRAZIONE € \_\_\_\_\_

N. IMPEGNO \_\_\_\_\_ DATA IMPEGNO \_\_\_\_\_

ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2019	€ 0	
2020	€ 724.086,53	
2021	0	
TOTALE	€ 724.086,53	

- 8) **DI PROCEDERE** all'indizione della gara:
  - > mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c-bis), del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii. per i lavori in oggetto, avente un importo a base di gara pari ad di € 533.308,66, iva esclusa, oltre € 5.749,19 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;
  - > da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA;
  - > con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;
  - > la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale con l'applicazione dei metodi di calcolo di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - > si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.
- 9) **DI PRECISARE**, che:
  - o l'oggetto del contratto di appalto consiste nell'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio in Via F.M.Penna n.65, destinato a casa di riposo -Ricovero Carpentieri- nel Comune di Scicli";
  - o la selezione per sorteggio di massimo n. 20 (venti) imprese e/o operatori economici, generato dal sistema acquistinrete.it MePA, nella Regione Sicilia.
  - o La stipula del contratto sarà in forma pubblica.
  - o l'impresa dovrà garantire la perfetta funzionalità, l'efficienza e la sicurezza delle opere da realizzare, a perfetta regola dell'arte, secondo le norme indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, che sarà allegato alla lettera di invito;
  - o i lavori sono riconducibili alla Categoria Generale OG2 classifica III° fino all'importo di € 1.033.000,00 e subappaltabile al 30%; l'impresa dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti dagli artt. 45, 47, 80, 92 del D.Lgs. 50/2016 nonché da quanto previsto dagli artt.60 e succ. del Regolamento 207/2010, così come previsto dall'art. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
  - o la realizzazione dei lavori dovrà avvenire in un tempo massimo di 150 (centocinquanta) giorni a decorrere dalla data di consegna;
  - o l'importo complessivo a base d'asta è pari a € 533.308,66 come da quadro economico di progetto riportato in premessa.
- 10) **DI APPROVARE** lo schema della Lettera di Invito alla presente procedura negoziata, da espletare in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), che si allega con la lettera (A) per farne parte integrante e sostanziale;
- 11) **DARE MANDATO** al Settore IV Gare e Contratti per l'espletamento delle procedure di gara, come sopra indicate ai punti 8 e 9, nonché, predisporre tutti gli atti di competenza al fine procedere alla stipula del contratto in forma pubblica;

12) **DI DARE ATTO** che:

- per l'individuazione delle offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 2, del predetto Codice;
- con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace;
- il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Andrea Pisani;

13) **DARE ATTO:**

- dell'assenza di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento da parte del sottoscritto e del Responsabile del procedimento e di situazioni che possano dare luogo al obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di Comportamento interno;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n.33/2013;
- che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana.

14) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore III° Entrate e Finanze e al Settore IV° Gare e Contratti.

Il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo  
Geom. Vincenzo Portelli

Il Responsabile del Procedimento, con la presente, dichiara l'assenza di conflitti d'interesse nemmeno potenziale ne situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del codice di comportamento interno del Comune di Scicli approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e che il presente provvedimento rispetta le prescrizioni del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n.134 del 27/08/2019..

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Andrea Pisani

IL TITOLARE DI PO. - CAPO V SETTORE - RUP  
Ing. Andrea Pisani



Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Addi \_\_\_\_\_

27 DIC, 2019

A = 296 / 2019  
I = 788 / 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Galanti

Visto per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

Addi \_\_\_\_\_

27 DIC, 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Galanti