



ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 58

DEL 12/09/2019

OGGETTO: Interrogazioni.

L'anno *duemiladiciannove*, il giorno **dodici** del mese di **Settembre** alle ore **19,20**, e ss. in Scicli e nella sala delle adunanze consiliari, sita presso la sede municipale in via Francesco Mormino Penna n. 2, si è riunito il Consiglio Comunale, a seguito di regolare convocazione del Presidente con avviso datato 03/09/2019, Prot. Gen. N° 28048, in seduta pubblica ordinaria. All'inizio della trattazione del presente punto risultano presenti\assenti i sotto indicati Consiglieri Comunali:

COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
TROVATO	RITA MARIA	X	
MARINO	MARIO	X	
BUSCEMA	MARIANNA	X	
DEMAIO	DANILO	X	
PACETTO	CONSUELO	X	
SCALA	EMANUELE	X	
MORANA	CONCETTA	X	
BONINCONTRO	LORENZO	X	
SCIMONELLO	GUGLIELMO	X	
CARUSO	CLAUDIO	X	
VINDIGNI	GIORGIO GIUSEPPE		X
IURATO	MARIA TERESA	X	
MIRABELLA	FELICIA MARIA	X	
GIANNONE	VINCENZO	X	
ALFANO	DANIELE	X	
MIRABELLA	IGNAZIO BRUNO	X	

Consiglieri assegnati n. 16 - in carica n. 16 – Presenti n. 15. Assenti n. 1

Presiede l'adunanza l'Arch. Danilo Demaio, Presidente del Consiglio Comunale.

Per l'Amministrazione Comunale sono presenti il Sindaco, Prof. Giannone, la Vice Sindaco, Avv. Riccotti, i, l'Ass. Arch. Pitrolo e l'Ass. Dott.ssa Iabichino e l'Ass. Geom. Fiorilla.

E' altresì presente il Responsabile del Servizio Segreteria Dott. Gugliotta Giovanni.

Assiste e partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Valeria Drago.

Scrutatori della seduta i Consiglieri Mirabella Ignazio Bruno, Scala Emanuele e Trovato Rita Maria.

Il Presidente pone in trattazione il secondo punto dell'OdG ad oggetto: Interrogazioni e da la parola alla Consigliera Iurato per la presentazione dell'interrogazione a).

La Consigliera Iurato dà lettura dell'interrogazione a), prot. n. 19144 del 12/06/2019 ad oggetto: situazione terreni di C.da Pisciotto in rapporto a permessi di natura edilizia, episodi di incendi e nuove recinzioni di terreni che hanno dato seguito a denunce inoltrate alla forza pubblica.

Il Presidente, per l'A.C. dà la parola all'Ass. Pitrolo.

L'Ass. Pitrolo fa presente che sono state date due risposte, una dal titolare di P.O. Ing. Carbone ed una da parte del Comandante di P.M. e ne dà lettura.

La Consigliera Iurato riferisce che da un sopralluogo effettuato non si evince che l'area è sottoposta a sequestro.

La Consigliera si dichiara soddisfatta della risposta.

Il Presidente dà nuovamente la parola alla Consigliera Iurato per la presentazione dell'interrogazione b).

La Consigliera Iurato dà lettura dell'interrogazione b), prot. n. 22604 del 09/07/2019, sulla spiaggia di Playa Grande.

L'Ass. Pitrolo per l'A.C., da lettura della risposta predisposta dal Settore VI[^]. L'Assessore Fiorilla interviene e precisa che la Protezione Civile unitamente al Settore VI[^] si sono attivati ed altresì, di concerto con il Presidente dell'Associazione di Playa Grande, hanno spostato la passerella in modo da far arrivare a mare i diversamente abili e la zona è stata ripulita.

L'Ass. Pitrolo comunica che la struttura ricettiva avrà una nuova gestione.

La Consigliera Iurato sostiene che la struttura ancora insiste sul sito. La Consigliera precisa di aver chiesto chiarimenti al responsabile dell'ufficio del demanio marittimo che le ha riferito che lo chalet deve essere tolto dall'Assessorato Regionale per il tramite del Comune. La Consigliera Iurato si dichiara soddisfatta della risposta.

Prot. n° 19444 del 12-06-2019



OGGETTO: Interrogazione con risposta scritta ai sensi dell'art. 13 del vigente regolamento del Consiglio Comunale "Situazione Terreni di Contrada Pisciotto in rapporto a permessi di natura edilizia, episodi di incendi e nuove recinzioni di terreni che hanno dato seguito a denunce inoltrate alla forza pubblica"

Premesso che: su Contrada Pisciotto vigono vincoli di natura diversa e che l'intera area è diventata meta di intenso turismo anche in ragione del ritorno di immagine avuto attraverso la serie televisiva "Commissario Montalbano";

Considerata: l'originaria natura agricola degli insediamenti regolati da un contratto di Colonia Migliorataria Perpetua del 1895, modificati nel tempo in una realtà diversa e complessa;

Considerato che il rapporto tra la proprietà originaria (famiglia Penna) e gli attuali possessori di edifici e stacchi di terreno non è chiaro, essendo molti possessori subentrati nel tempo a quanti figuravano nel contratto predetto;

Considerato che da circa due anni a questa parte qualcuno di identità non accertata compie delle incursioni intimando a chi trova sul posto l'abbandono di immobili e terreni;

Considerato che sono giunte a diversi possessori, da parte o in nome della famiglia Penna, delle lettere di diffida ad abbandonare tali insediamenti;

Considerato che, molti immobili sono, a vista, oggetto di ristrutturazione;

Tenuto conto che ci sono stati episodi denunciati di incendi dolosi a edifici e persino a balle di fieno;

Considerato che, sempre nel trascorso biennio, c'è stato un moltiplicarsi di recinzioni e chiusura di aree alcune delle quali hanno prodotto controversie e liti verbalizzate dalle forze dell'ordine accorse;


Tutto ciò premesso, si chiede a codesta amministrazione:

- 1) Se sia chiaro a tutt'oggi chi rappresenti la proprietà in Contrada Pisciotto e, nel caso, se questa abbia conoscenza su chi siano gli attuali possessori o locatari.
- 2) Quale sia la situazione dei rapporti in atto tra proprietà e possessori in Contrada Pisciotto.
- 3) Se tale situazione sia sotto controllo sia sul piano dell'ordine pubblico che su quello delle trasformazioni in atto su terreni ed edifici.
- 4) Quali siano i provvedimenti in atto per controllare quanto segnalato.

In buona fede

La consigliera comunale del gruppo **"Scicli Bene Comune"**

Maria Teresa Iurato



Scicli, lì 06 Giugno 2019



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
Settore VI – Edilizia Privata e Attività Produttive

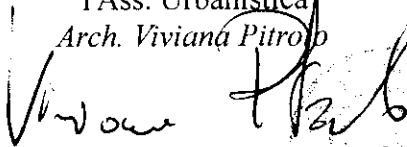




OGGETTO: Interrogazione Consigliera Comunale Iurato Maria Teresa – Prot. Gen. n. 19144 del 12.06.2019. **Risposta.**

In riferimento all'interrogazione in oggetto, per quanto di competenza, visti gli atti di ufficio, si rappresenta quanto segue:

- In riferimento agli immobili oggetto di ristrutturazione insistenti nell'area in parola, in data 20/05/2019 e in data 04/06/2019 sono stati effettuati dei sopralluoghi da parte della squadra edilizia e dell'unità di repressione abusivismo edilizio, per cui sono state già adottate le relative ordinanze di sospensione lavori;
- Le Ditte interessate, a seguito delle suddette ordinanze, hanno presentato documentazione, al vaglio dell'ufficio competente, al fine ottenere, in sanatoria, la prescritta autorizzazione.

Tanto ritenevasi rimettere in ordine alla questione posta.

l'Ass. Urbanistica
Arch. Viviana Pitrolo



Il Titolare di P.O.
Ing. Guglielmo Carbone




COMUNE DI SCICLI



Libero Consorzio Comunale di Ragusa
(Ufficio Staff)

Prot. n. 29271 del 11-9-2019

Alla Consigliera Comunale Iurato M. Teresa

e p.c. Al Presidente del C.C.

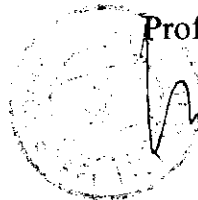
e p.c. Al Vice Segretario Comunale
SEDE

OGGETTO: Interrogazione consiliare “Situazione terreni di C/da Pisciotto in rapporto a permessi di natura edilizia, episodi di incendi e nuove recinzioni di terreni che hanno dato seguito a denunce inoltrate alla forza pubblica” – Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, prot. n. 19144 del 12/06/2019, presentata dalla Consigliera Comunale Iurato Maria Teresa del Gruppo Scicli Bene Comune, si trasmette con la presente, la risposta resa dal Comandante di Polizia Locale in data 09/09/2019, prot. n. 1940/P.M. per quanto di specifica competenza del Settore.

IL SINDACO

Prof. Vincenzo Giannone





COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
CORPO POLIZIA MUNICIPALE
tel. 0932/835955 - fax 0932/836477
vigili.urbandi@comune.scicli.rg.it



Prot. N. 1940/P.M.

del 09/09/2019

Al Sindaco
Prof. Vincenzo Giannone

Sede

OGGETTO: Interrogazione della consigliera comunale Iurato Maria Teresa del gruppo "Scicli Bene Comune", acquisita al prot. n. 19144 del 12/06/2019 – Riscontro.

In riferimento all'interrogazione consiliare in oggetto, relativa a "*Situazione terreni di contrada Pisciotto in rapporto a permessi di natura edilizia, episodi di incendi e nuove recinzioni di terreni che hanno dato seguito a denunce inoltrate alla forza pubblica*", per quanto attiene ai profili di specifica competenza si rappresenta quanto segue:

- dai registri della sala operativa e dagli altri atti d'ufficio non risulta che nell'anno corrente siano pervenute al Comando di Polizia Municipale segnalazioni di atti di danneggiamento, incendi dolosi ed intimidazioni, nei confronti di possessori di appezzamenti di terreno e di fabbricati ubicati nella zona di contrada Pisciotto;
- relativamente ai punti 3) e 4) dell'interrogazione, si riferisce che nell'anno 2019 sono state deferite all'A.G. due persone per interventi edilizi eseguiti su edifici ricadenti nella zona in violazione delle norme in materia di edilizia ed urbanistica.

Non sfugge peraltro a questo Comando la complessa realtà personale territoriale e giuridica in cui versa da tempo l'area di Contrada Pisciotto, tanto per la sua peculiare configurazione paesaggistica che per la natura conflittuale dei rapporti di proprietà e/o di possesso sui terreni e sugli edifici che su di essa insistono. Si tratta invero di situazioni di conflittualità risalenti nel tempo, le quali, come opportunamente evidenziato dall'interrogazione in oggetto, oggi hanno assunto ulteriori motivi di prevenzione e controllo, atteso peraltro che l'area dell'ex fornace risulta interdetta con ordinanza sindacale contingibile ed urgente ed è inoltre sottoposta a sequestro da parte dell'A.G. .

Tenuto conto di ciò, questo Comando, per quanto di sua competenza e concreta possibilità operativa, ha già programmato il massimo potenziamento della vigilanza mobile dell'area, incrementando i passaggi per l'intera Contrada Pisciotto.



Il Comandante
(D.ssa Maria Sgarlata)

M. Sgarlata



B

Al Sindaco del Comune di Scicli

Prof. Vincenzo Giannone

Oggetto: interrogazione con risposta scritta ai sensi dell'art.13 del vigente regolamento Consiglio Comunale.

PREMESSO CHE la spiaggia di Playa Grande è una delle più belle e frequentate della nostra costa

PREMESSO CHE l'Associazione Playa Grande si prende da anni cura di quel bene comune che è la spiaggia, aderendo a giornate di pulizia e abbellendo il contesto circostante

CONSIDERATO CHE il Donnalucata Resort attivo fino allo scorso anno, non ha smontato lo chalet sito sulla spiaggia al confine con l'Area Protetta del fiume Irminio

CONSIDERATO CHE lo chalet abbandonato è preda di vandali e teppisti che lo rendono un luogo insicuro e insalubre

la sottoscritta **Iurato Maria Teresa**, consigliera Comunale di Scicli Bene Comune

CHIEDE

Alla S.V. di informare questo Consiglio comunale se e quando si intende mettere in sicurezza il sito e se l'agenzia che lo scorso anno gestiva il Donnalucata Resort sarà invitata a smontarlo e a riportare il luogo alla sua bellezza originale e quindi fruibile a cittadini e turisti.

Cordialmente.

Scicli, 05 Luglio 2019

CONSIGLIERA COMUNALE

IURATO MARIA TERESA



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
Settore VI – Edilizia Privata e Attività Produttive



OGGETTO: Interrogazione Consigliera Comunale Iurato Maria Teresa – Prot. Gen. n. 22604 del 09.07.2019. **Risposta.**

In riferimento all'interrogazione in oggetto, per quanto di competenza, visti gli atti di ufficio, si rappresenta quanto segue:

- con nota prot. gen. n. 21546 del 02.07.2019, indirizzata al Sig. Costanzo Maurizio Carmelo, nella qualità di Amministratore Delegato della Soc. Donnalucata Resort srl, l'ufficio, attese le segnalate criticità in ordine alle condizioni igienico sanitarie e di pubblica incolumità dell'Area Attrezzata di proprietà della Società Donnalucata Resort, invitata la stessa a provvedere con urgenza alla bonifica dell'area e al ripristino delle condizioni minime di sicurezza;
- successivamente si è contattato il Curatore Fallimentare della Società il quale riferisce che lo scorso mese di Agosto hanno provveduto alla messa in sicurezza del sito in oggetto.

Tanto ritenevasi rimettere in ordine alla questione posta.

l'Ass. Urbanistica
Arch. Viviana Pitrolo
Viviana Pitrolo

CAPOVISETTORI
Ing. Guglielmo Carbone
Guglielmo Carbone

IL PRESIDENTE
(Arch. Danilo Demaio)



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Valeria Drago)

Drago

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

ATTESTA

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'Albo Pretorio on line dell'Ente Prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
Sig.ra Carmela Arrabito

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione,

è divenuta esecutiva il giorno _____

essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, LR 44/1991);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione(art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
