



ORIGINALE



**COMUNE DI SCICLI**  
*(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)*

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n. <u>124</u> del registro data <u>17/07/2019</u>	<b>Oggetto: Autorizzazione al Sindaco a proporre azione esecutiva immobiliare in esecuzione della sent. n. 1278 resa dalla Corte di Appello di Catania e passata in giudicato. Nomina difensore.</b>
---	--

L'anno *duemiladiciannove* addì *diecisette* del mese di luglio alle ore 12:00 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
GIANNONE Vincenzo	Sindaco	<i>Vincenzo Giannone</i>	
RICCOTTI Caterina	V. Sindaco	<i>Caterina Riccotti</i>	
VINDIGNI Giorgio Giuseppe	Assessore	<i>Giorgio Windigni</i>	
PITROLO Viviana	Assessore	<i>Viviana Pitrolo</i>	
FIORILLA Ignazio	Assessore	<i>Ignazio Fiorilla</i>	X

Partecipa il V. Segretario Comunale Dott.ssa. **Valeria Drago.**

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione della proposta di cui all'oggetto .

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta presentata di cui all'oggetto che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Vista la legge 8/6/1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/19991, n. 48;

- Vista la legge regionale 3/12/1991, n. 44;
- Dato atto che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Dato atto altresì che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore finanziario in merito alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 della L.n.142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i, sulla regolarità contabile, l'esatta imputazione e la relativa capienza;
- Preso atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri soprarichiamati ;
- Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento;
- Ritenuto che la proposta testè esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;
- Visto il D.lgs.n. 267/2000 e s.m.i.
- Visto il vigente O.R.EE.II ed il vigente Statuto Comunale;  
Tutto ciò premesso e considerato;  
Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

### DELIBERA

**Di approvare per la causale in premessa, la proposta di cui all'oggetto e per l'effetto di:**

1. **dare atto** che le premesse in narrativa dell'allegata proposta sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **autorizzare** il Sindaco, quale rappresentante dell'Ente, a dar corso all'azione esecutiva - finalizzata all'espropriazione immobiliare- in virtù della sentenza n. 1278/2012 resa dalla Corte di Appello di Catania;
3. **conferire** l'incarico per la proposizione della suddetta azione per la tutela degli interessi dell'Ente **all'Avv. Carmelo Panatteri** del Foro di Enna, con studio in Scicli (RG), Via E. De Amicis n. 23, conferendogli all'uopo mandato con ogni più ampia facoltà di legge;
4. **dare atto che :**
  1. il conferimento dell'incarico avverrà secondo lo schema di disciplinare redatto e parte integrante della presente (all. 1), che sarà debitamente compilato nei relativi dati e sottoscritto dalle parti;
  2. la spesa complessiva allo stato quantificata e proposta dall'Ente secondo disciplinare è di € 4.806,40 di cui € 1.000,00 a titolo di spese non imponibili somma quindi comprensiva di spese e oneri fiscali che e trova copertura alla Missione 1, Programmatiche, titolo 1, Macroaggregato 3, Cap. 30 ("*liti, arbitraggi e risarcimenti*") del Bilancio di previsione 2018-2020, gestione provvisoria annualità 2019;

3. **le spettanze professionali saranno corrisposte al nominando professionista secondo le condizioni del disciplinare, fermo un congruo anticipo delle spese necessarie e ineludibili.**
5. **dare atto** che il settore competente procederà con successivo e separato provvedimento al relativo impegno di spesa come pattiziamente determinato;
6. **dare mandato** al settore competente di trasmettere con il mezzo ritenuto più idoneo ogni atto o documento utile per la proponenda azione;
7. **dare atto** che al presente provvedimento si allega la proposta di cui all'oggetto, quale parte integrante e sostanziale, completa dell'unito foglio contenente i pareri citati in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.



**COMUNE DI SCICLI**  
**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA**  
**SETTORE VIII AVVOCATURA**  
Gestione del contenzioso



**REGISTRO DELLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 14

Del 8/7/2019

**OGGETTO: Autorizzazione al Sindaco a proporre azione esecutiva immobiliare in esecuzione della sent. n. 1278/2012 resa dalla Corte di Appello di Catania e passata in giudicato. Nomina difensore**

**Il Capo Settore VIII Avvocatura**

**Vista** la sent. n. 1278/2012 resa dalla Corte di appello di Catania nel giud. n. 1568/2009 fra le parti in essa indicate, con la quale la Corte in accoglimento dell'appello proposto dal Comune di Scicli avverso la sent. di I grado resa nel giudizio n. 353/2008, introdotto per il credito del Comune nei confronti del convenuto per effetto della sent. n. 861/02 resa dalla Corte dei Conti Sez. Giurisdizionale, in totale riforma della sentenza di I grado dichiara l'inefficacia nei confronti del Comune, ex art. 2901 c.c., dell'atto pubblico di vendita intervenuto tra gli appellati, rispettivamente debitore-venditore e acquirente.

**Ritenuto** che detta sentenza a seguito di ricorso in cassazione dichiarato inammissibile è passata in giudicato;

**Considerato** inoltre che per tale credito era stata intrapresa l'azione di recupero a mezzo ruolo con cartella n. 29720080004166265 000; e che tuttavia detta azione ai fini mobiliari non ha avuto esito efficace; e ritenuto altresì come comunicato dall'Agente di riscossione che *"non potrà promuovere espropriazione per la vendita immobiliare essendo l'immobile di valore inferiore ai parametri previsti dall'art. 76 D.P.r. 602/73 commi 2 e 3"*

**Accertata** pertanto la non pendenza di altra procedura esecutiva, si è proceduto alla notifica in forma esecutiva della suddetta sentenza al venditore-debitore e all'acquirente dell'immobile ora in persona degli eredi; con trascrizione della sentenza e relativa annotazione atteso che all'epoca la pertinente domanda introduttiva del giudizio era stata già trascritta;

**Ritenuto** l'interesse dell'Ente a proseguire esecutivamente e atteso che l'unico avvocato interno e senza alcuna sostituzione è operato in una serie di scadenze istruttorie in giudizi civili pendenti oltre che in nuove costituzioni avanti il G.O e il G.A. e che pertanto non può farsi altresì carico di una procedura espropriativa immobiliare i cui termini ristretti e perentori confliggerebbero con le scadenze interne e giudiziarie in carico alla predetta unità, con il presente provvedimento si propone di affidare incarico a professionista esterno che sarà individuato dall'Amministrazione fra i professionisti di cui all'albo-elenco dell'Ente al fine costituito.

**Ritenuto** in richiamo all'art. 163, c.2 D.lgs.267/2000, dunque ai fini di bilancio e contabili prioritaria la necessaria tutela giudiziaria dell'Ente;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dagli organi competenti

**Visto** l'art. 163, c.2 D.Lgs. n. 267/2000

**Visto** il D.lgs. 267/2000 e ss. mm.

**Visto** lo Statuto dell'ente

**Visto** il Regolamento Comunale degli Uffici e servizi

**Viste** le LL.RR. nn. 48/91, 7/92, 23/98,30/2000 e ss.mm.

**Ritenuto** dover provvedere in merito

**Per quanto sopra, si propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:**

1) **Di ritenere** le premesse in narrativa parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) **Di autorizzare** il Sindaco, quale rappresentante dell'Ente, a dar corso all'azione esecutiva -finalizzata all'espropriazione immobiliare- in virtù della sentenza n. 1278/2012 resa dalla Corte di Appello di Catania;

3) **Di conferire** l'incarico per la proposizione della suddetta azione per la tutela degli interessi dell'Ente a professionista esterno che sarà individuato dall'Amministrazione come specificato in premessa, conferendogli all'uopo mandato con ogni più ampia facoltà di legge.

4) **Di dare atto che :**

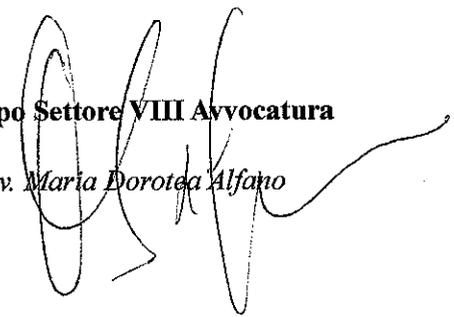
1. il conferimento dell'incarico avverrà secondo lo schema di disciplinare redatto e parte integrante della presente (all.1), che sarà debitamente compilato nei relativi dati e sottoscritto dalle parti;
2. La spesa complessiva allo stato quantificata e proposta dall'Ente secondo disciplinare è di € 4.806,40 di cui € 1.000,00 a titolo di spese non imponibili, somma quindi comprensiva di spese e oneri fiscali che e trova copertura alla Missione 1, Programm11, titolo1, Macroaggregato 3, Cap. 30 ("liti, arbitraggi e risarcimenti") del Bilancio di previsione 2018-2020, gestione provvisoria annualità 2019
3. Le spettanze professionali saranno corrisposte al nominando professionista secondo le condizioni del disciplinare, fermo un congruo anticipo delle spese necessarie e ineludibili.

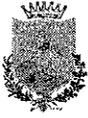
5) **Di dare atto** che il settore competente procederà con successivo e separato provvedimento al relativo impegno di spesa come pattiziamente determinato.

6) **Di dare** mandato al settore competente di trasmettere con il mezzo ritenuto più idoneo ogni atto o documento utile per la proponenda azione

**Il Capo Settore VIII Avvocatura**

*Avv. Maria Dorotea Alfano*





**COMUNE DI SCICLI**  
**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA**  
**SETTORE VIII AVVOCATURA**  
Gestione del Contenzioso



Allegato alla proposta di delibera della G.C. n. 14 del 8/7/2019

**OGGETTO:** Autorizzazione al Sindaco a proporre azione esecutiva immobiliare in esecuzione della sent. n. 1278/2012 resa dalla Corte di Appello di Catania e passata in giudicato. Nomina difensore

---

**PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990, ART. 49 DEL D.LGS. N° 267/2000 E SS.MM.II.**

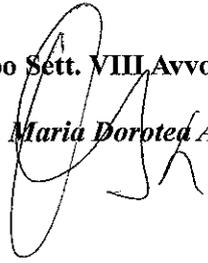
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli 8.7.2019

Il Capo Sett. VIII Avvocatura

Avv. *Maria Dorotea Alfano*



---

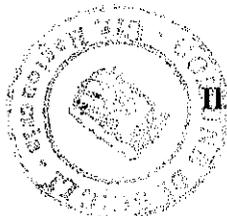
**SETTORE FINANZE**

**PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990 ART. 49 DEL D.LGS. N° 267/2000 E SS.MM.II.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (PREM. 432/2019)

Scicli li 09/07/2019



Il Capo Settore III Entrate - Finanze

(Dott.ssa *Grazia Maria Galanti*)



**SCRITTURA PRIVATA AVENTE AVENTE AD OGGETTO IL CONFERIMENTO DI  
INCARICO PROFESSIONALE**

(delibera della G.C. n del /07/2019)

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno \_\_\_\_ del mese di luglio presso il Comune di Scicli tra le parti:

1. Per il Comune di Scicli (P. I.V.A. 00080070881) in persona del Sindaco p.t. Prof. Vincenzo Giannone nel prosieguo chiamato Cliente,

2.L 'Avv. .... del Foro di Ragusa con Studio in .....email:  
..... p.e.c. .... C.F.:  
..... P. IVA: ..... assicurato per la responsabilità professionale  
con polizza per un massimale di € .....emessa dalla Comp.  
..... Ag. di ..... nel prosieguo chiamato Avvocato,

\*\*\*\*\*

- **Premessa** la delibera di G.C. n.....del ..... con la quale per tutte le motivazioni in essa esplicitate ed esposte il Sindaco è stato autorizzato "... a proporre azione esecutiva immobiliare in esecuzione della sent. n. 1278/2012 resa dalla Corte di Appello di Catania e passata in giudicato. ...." con nomina del sottoscritto difensore
- **Ritenuto** l'interesse dell'Ente a proseguire esecutivamente

**Prestato**

il consenso al trattamento dei dati personali nei limiti di cui di cui agli artt.1 e ss. del D. Lgs. N.196/2003

**Si conviene e stipula quanto segue:**

**Art. 1 Efficacia dell'attività di collaborazione**

La premessa costituisce parte essenziale ed integrante della presente scrittura.

**Art. 2 Conferimento e oggetto dell'incarico**

1. Il Cliente conferisce all'Avvocato, che accetta, l'incarico di rappresentarlo e dar corso all'azione esecutiva finalizzata alla espropriazione immobiliare di cui alla sent.della Corte di Appello n. 1278/2012 avanti il Tribunale di Ragusa
2. Il Cliente dichiara di essere stato adeguatamente informato dall'Avvocato del grado di complessità della controversia al momento della stipulazione del contratto.
3. L'Avvocato si impegna ad informare per iscritto il cliente sull'attività espletata e su eventuale sopravvenienza di circostanze non prevedibili al momento della stipula del contratto, ove anche possano determinare motivato aumento di spesa o di spettanze professionali che vanno preventivamente comunicate per eventuale integrazione di spesa .

4. Il Cliente, in relazione all'incarico conferito, in persona del Sindaco p.t. quale legale rappresentante dell'Ente sottoscrive in favore dell'Avvocato la correlata procura alle liti.
5. L'Avvocato si impegna a prestare ed espletare la propria attività ai fini di cui sopra, dandone formale contezza all'Ente.

### **Art. 3 Determinazione del compenso**

1. Le parti, per tutte le motivazioni esposte nelle premesse del relativo atto deliberativo di incarico, e nella dovuta considerazione dello stato finanziario dell'Ente convengono allo stato e salva motivata integrazione di spese, che la suddetta prestazione sarà fornita dal professionista per l'importo totale di € 4.806,40 di cui €1.000,00 da liquidarsi all'atto del conferimento dell'incarico a titolo di spese vive non imponibili ed € 3.806,40 (€ 3000,00 onorari + €120,00 c.p.a.+ € 686,40 iva) per spettanze professionali delle quali il 50% sarà liquidato previa fattura contestualmente alle spese vive all'inizio dell'attività esecutiva che il difensore intraprenderà.
2. Il compenso, così determinato e come sopra fissato, è ritenuto dalle parti adeguato all'attività professionale richiesta.

### **Art. 4 Ausiliari -Consulenti e investigatori.**

1. Le parti concordano che l'Avvocato possa avvalersi, sotto la propria responsabilità, di sostituti e collaboratori per lo svolgimento della prestazione.

### **Art. 5 Termini di corresponsione del compenso**

1. L'Avvocato, previa sottoscrizione del presente contratto di incarico professionale, si impegna ad emettere la richiesta di pagamento/fatture sull'importo pattuito come segue:
  - a) All'atto della intrapresa azione esecutiva, nella misura del 50% dell'importo complessivo;
  - b) A conclusione di giudizio il restante 50% dell'onorario comprensivo di C.P.A. e I.V.A.
2. Il Cliente pagherà detti importi entro venti giorni dal ricevimento di relativa fattura, completa di ogni informazione richiesta ai sensi di legge, ivi compresa allegata copia del DURC.
3. Il Cliente è tenuto a corrispondere all'Avvocato l'intero importo risultante dal presente contratto, indipendentemente dalla liquidazione giudiziale.
4. In caso di rinuncia al mandato, di revoca o per altra motivata causa estintiva del presente incarico, il cliente verserà al professionista - proporzionalmente all'importo pattuito - quanto dovuto per l'attività professionale fino a quel momento svolta e documentata.

### **Art. 6 Dati relativi alla stima di calcolo della soccombenza. Valutazione del Rischio.**

1. Il professionista s'impegna altresì a comunicare periodicamente lo stato esecutivo con valutazioni di stima sulla conclusione di interesse dell'Ente.

Allegati: 1) copia documento identificativo del professionista.

Scicli, li \_\_\_\_\_

Per il COMUNE DI SCICLI - in persona del Sindaco suo rappresentante legale Prof. Vincenzo Giannone:

.....

Il Professionista Avvocato .....

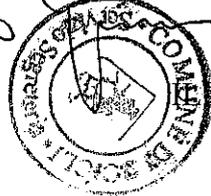
La presente scrittura, di n. tre pagine, redatta in duplice originale è sottoscritta dal professionista anche per ricevuta di copia

Il Professionista Avvocato.....

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO



V. SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Valeria Drago

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

**a t t e s t a**

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line  
(Sig.ra Arrabito Carmela)

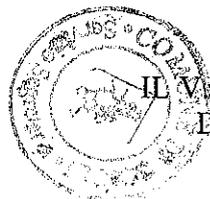
**II SEGRETARIO COMUNALE**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,  
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il 12-2-19 :

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);
- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).



IL V. SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Valeria Drago