

ORIGINALE



**COMUNE DI SCICLI**  
Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
**SETTORE VII AMBIENTE – PATRIMONIO –  
GESTIONE DEL PATRIMONIO - ESPROPRI**  
Ufficio Espropriazioni e Patrimonio



DETERMINAZIONE AMP N. 188 del 24 MAG. 2019

REGISTRO GENERALE N. 658 DEL 24-5-2019

**OGGETTO:** Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 11 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella Zona "Jungi" del Comune di Scicli della Cooperativa "Casmena".  
Svincolo deposito indennità di esproprio. Ditta: **omissis**.

**IL TITOLARE P.O.**

- Vista l'istanza della ditta **omissis**, erede di **omissis**, acquisita al prot. gen. n° 7839 del 07/03/2019, relativa alla richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa;
- Che con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 222 del 12/10/2010 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 662 del 27/01/2011 di € 3.810,14 a favore di **omissis**, quietanza n° 663 del 27/01/2011 di € 11.430,40 a favore di **omissis**;
- Che con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 154 del 05/07/2012 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 2722 del 12/03/2013 di € 20.768,02;
- Preso atto che con Decreto n° 23 del 26/03/2013 è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno di cui alla ditta **omissis**, in Catasto Terreni riportato al **omissis**;
- Accertato che con Testamento olografo di **omissis**, pubblicato presso il Notaio **omissis** di Scicli in data **omissis**, risultano erede unico la Sig.ra **omissis**;
- Vista la quietanza n° 662 del 27/01/2011 di € **omissis** a favore di **omissis**, relativo alle indennità di esproprio, determinate con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 222 del 12/10/2010 relativamente alla particelle **omissis** del foglio **omissis** del territorio di Scicli

- Vista la quietanza quietanza n° 663 del 27/01/2011 di € omissis, a favore di omissis, relativo alle indennità di esproprio, determinate con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 222 del 12/10/2010 relativamente alla particelle omissis del foglio omissis del territorio di Scicli;
- Vista la quietanza n° 2722 del 12/03/2013 di € omissis, favore di omissis, relativo alle indennità di esproprio, determinate con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 154 del 05/07/2012 relativamente alla particelle omissis del foglio omissis del territorio di Scicli;
- Che nel provvedimento non sono pendenti procedure per opposizione a stima ed opposizioni alla Sentenza n° 1588 del 17/09/2014 della Corte di Appello di Catania;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 23/05/2019 allegata all'istanza della ditta omissis;
- Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta dichiarazione resa in data 23/05/2019, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- Vista la Determina Sindacale n° 12 del 20/05/2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative dell'Ente a far data dal 21/05/2019 al 31/12/2019 ed in forza della quale si adotta la presente;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21;
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

#### DETERMINA

- 1) Autorizzare lo svincolo, dei seguenti importi, oltre interessi dovuti, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo:
  - quietanza n° 662 del 27/01/2011 di € omissis a favore di omissis erede di omissis;
  - quietanza n° 663 del 27/01/2011 dell'importo di € omissis e quietanza n° 2722 del 12/03/2013 dell'importo di € omissis, a favore di omissis;
- 2) Dare atto che, essendo l'immobile espropriato, con riferimento al P.R.G. vigente, ricadente in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, ne consegue che le suddette indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge;

- 3) Dare atto che i dati personali, gli estremi dei terreni di proprietà, e le somme spettanti sono riportati nell'allegato "A" che, sebbene sottratti alla pubblicazione ne costituiscono parte integrale e sostanziale alla presente;
- 4) Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- 5) Dato atto che non sussistono in capo allo scrivente ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né di situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- 6) Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 ( legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omissi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;
- 7) Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo;
- 8) Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio online dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché alla sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;
- 9) Di trasmettere la presente, in originale al Servizio Segretaria per i conseguenti adempimenti di conseguenza ed in copia al Sindaco.
- 10) Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo.

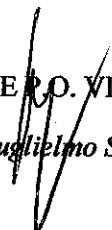
Il Resp.le Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE P.O. VII SETTORE

Ing. Guglielmo Spanò



... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

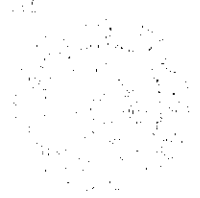
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..



... ..  
... ..