

**COMUNE DI SCICLI**

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
**SETTORE VII AMBIENTE – PATRIMONIO – GESTIONE DEL
 PATRIMONIO - ESPROPRI**
 Ufficio Espropriazioni e Patrimonio



DETERMINAZIONE AMP N. 128 del 28 MAR. 2019

REGISTRO GENERALE N. 396 DEL 29-3-2019

OGGETTO: Revoca determina AMP n. 77 del 19/02/2019 e riproposizione. Debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett.a del d. l.vo 18 agosto 2000, n. 267 per procedura espropriativa relativa al programma costruttivo di un complesso residenziale di n. 25 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata nella Zona "Jungi" del Comune di Scicli della Cooperativa "Azzurra". Ottemperanza alla sentenza n. **omissis 1** della Corte di Appello di Catania del **omissis 1**. Ditta: **omissis 2**. Liquidazione.-

IL TITOLARE DI P.O.**Premesso:**

- che con delibera di delibera di C.C. n° 107 del 09.12.2013 è stato approvato il debito fuori bilancio, nei confronti della ditta **omissis 3** per un importo complessivo di € 322.379,92 in ottemperanza alla sentenza n. **omissis 4** della Corte di Appello di Catania del **omissis 4**, tale importo attualizzato, compreso, di sorte capitale, interessi, rivalutazione e spese legali, ad oggi risulta di € 350.664,75, ad integrazione delle somme depositate presso la cassa Depositi e Prestiti di Ragusa per un importo di € 45.477,00 giusta quietanza n.3 del 10/01/2007;
- che con Determina del Capo Settore Lavori Pubblici e Urbanistica n° 47 del 07/05/2013, il Comune, provvedeva allo svincolo della somma di € 45.477,00 di cui alla quietanza n. 3 del 10/01/2007, depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti a favore dei Sig.ri **omissis 5**;
- Con ricorso notificato in data 17.02.2014, i germani **omissis 6**, adivano il Tar di Catania per l'ottemperanza della sentenza n. **omissis 7**, depositata in data 19.04.2011, ed il Tar con sentenza n. **omissis 8** del **omissis 8**, ordinava al Comune di Scicli di dare esecuzione al giudicato entro 60 giorni;
- che con nota prot. Gen. n° 39752 del 28/12/2018 i Sig.ri **omissis 9**, hanno proposto in via transattiva di chiudere l'intera questione economica con il Comune di Scicli mediante il pagamento in loro favore dell'importo di € 285.000,00 a fronte del superiore importo attualizzato ad oggi di € 350.664,75;
- Vista la con nota prot. E.F. 856 del 06/03/2014 da parte del Titolare di P.O. Settore III Entrate Finanze, in quanto a seguito della verifica effettuata a mezzo del sistema telematico dell' Agenzia delle Entrate-Riscossione ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 e s.m.i., il Sig. **omissis 10**, risulta inadempiente per l'importo di € 35.774,79 e l'Avv. **Omissis 11** risulta inadempiente per € 12.696,78;

- Visto l'Atto di pignoramento di crediti verso terzi /ordine di pagamento redatto a ministero del procuratore da parte Riscossione Sicilia S.P.A. – Agente della riscossione per la Provincia di Ragusa, nei confronti dell'Sig. **omissis 12**, pervenuto con nota prot. gen. n. 8610 del 13/03/2019, per la somma di € 6.253,64;
- Visto l'Atto di pignoramento di crediti verso terzi /ordine di pagamento redatto a ministero del procuratore da parte Riscossione Sicilia S.P.A. – Agente della riscossione per la Provincia di Ragusa, nei confronti dell'Avv. **omissis 13**, pervenuto con nota prot. gen. n. 8616 del 13/03/2019, per la somma di € 57.850,99;
- Visto l'Atto di rinuncia al pignoramento verso terzi /ordine di pagamento promosso a ministero del procuratore da parte Riscossione Sicilia S.P.A. – Agente della riscossione per la Provincia di Ragusa, nei confronti dell'Avv. **omissis 14**, pervenuto con nota prot. gen. n. 8934 del 18/03/2019;
- Che con Determina del Responsabile di P.O. VII Settore n. 427 del 28/12/2018 R.G. n. 1383 del 31/12/2018, nelle more di definizione di un Accordo Transattivo, è stata impegnata la somma complessiva € 285.000,00, alla Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2018-2020, approvato con Delibera di C.C. n. 110 del 13/12/2018, annualità 2019;
- Ritenuto pertanto procedere alla revoca della Determina AMP n. 77 del 19/02/2019;
- Che con delibera di G.C. n. 13 del 01.02.2019 è stata accolta:
 - a) la proposta di accordo transattivo, tra l'Amministrazione ed i Sig.ri **omissis 15**, per un importo di € 285.000,00 (dicomi euro duecentoottantacinquemila/00) onnicomprensivo, della ritenuta d'acconto del 20% su detto importo e, di € 12.696,78, per compensi professionali in favore dell'Avv. **omissis 16**, a fronte del debito fuori bilancio riconosciuto di € 322.379,92, attualizzato ad € 350.664,75, ad integrazione della somma di € 45.477,00, di cui alla quietanza n. 3 del 10/01/2007, già depositate presso la cassa Depositi e Prestiti di Ragusa e svincolate con Determina del Capo Settore Lavori Pubblici e Urbanistica n° 47 del 07/05/2013 a favore dei Sig.ri **omissis 17**. Tali somme, oggi poste a carico del comune di Scicli, in applicazione della convenzione tra Comune e cooperativa, dovranno essere recuperate dalla cooperativa "Azzurra";
 - b) stato autorizzato il Titolare P.O. Settore VII a sottoporre l'approvato accordo transattivo della ditta **omissis 18**, ed in caso di condivisione a sottoscrivere lo stesso.
- che con nota prot. Gen. n° 4198 del 06/12/2019 i Sig.ri **omissis 19**, rinunciavano a dare esecuzione alla sentenza del Tar di Catania n. 1006/2015 del 09.04.2015 per l'ottemperanza della sentenza n. 559/2011;
- Che in data 06/02/2019 rep. n. 117 è stata stipulato l'atto di Transazione tra il Comune di Scicli nella persona del Titolare di P.O. Settore VII Ing. Guglielmo Spanò e la ditta, **omissis 20**, con il quale il Comune di Scicli, a definizione e tacitazione di qualsivoglia altra pretesa agganciata alla procedura espropriativa per l'acquisizione del terreno censito in Catasto Terreni al foglio **omissis 21** particelle **omissis 21**, si impegna a pagare in quota parte a favore dei Sig.ri **omissis 22**, la somma di € 215.303,22 (dicomi euro duecentoquindicimilatrecentotre/22), al netto della

ritenuta di acconto del 20% su € 285.000,00 pari ad € 57.000,00 e dei compensi professionali di € 12.696,78 dell'Avv. **omissis 23**;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla liquidazione a seguito della stipula dell'atto di transazione con la ditta **omissis 24**;

Visto l'impegno spesa n. 801/2018 di € 285.000,00 del 31/12/2018 assunto con Determina del Responsabile di P.O. VII Settore AMP n. 427 del 28/12/2018 R.G. n. 1383 del 31/12/2018, imputata alla Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2018-2020, approvato con Delibera di C.C. n. 110 del 13/12/2018, annualità 2019;

Vista la Delibera della sezione di controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n° 7/2017/PRSP che ha disposto quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del TUEL”;

Considerato che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva, in quanto spesa necessaria al funzionamento dell'Ente;

Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta dichiarazione resa in data 26/03/2019, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;

Vista la Detemina Sindacale n° 27 del 31/12/2018 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative dell'Ente a far data dal 01/01/2019 al 31/03/2019 ed in forza della quale si adotta la presente;

Visto l'art. 107, comma 3 lett. D del D.lgs 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.lgs 267/2000 e al D.lgs 118/2011;

Visto il punto 8 dell'allegato n° 2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ al DPCM 28/11/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale e il regolamento comunale di contabilità;

Visto il D. L.vo 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

Per la causale in premessa che qui si intende integralmente richiamata:

- 1) Di revocare la Determina n. AMP n. 77 del 19/02/2019;
- 2) Di liquidare e pagare alla ditta **omissis 25** e **omissis 26**, la somma di € 209.049,58 (diconsi euro duecentoquindicimilatrecentotot/22), al netto della ritenuta di acconto del 20% su € 285.000,00 pari ad € 57.000,00 onnicomprensivo di ogni onere e spesa, interessi e quanto nascente dal procedimento deciso dalla Corte di Appello di Catania con la sentenza n. **omissis 27**;
- 3) Di liquidare e pagare, in qualità di creditore nei confronti del Sig. **omissis 28**, a Riscossione Sicilia S.P.A. – Agente della riscossione per la Provincia di Ragusa la somma di € 6.253,64;
- 4) Di liquidare e pagare, in qualità di sostituto d'imposta, all'Agenzia delle Entrate la ritenuta di

- acconto di € 57.000,00 pari al 20% su € 285.000,00 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68;
- 5) Di liquidare e pagare, all'Avv. **omissis 29**, in qualità di legale dei Sig.ri **omissis 30**, la somma di € 12.696,78 per spese legali e compensi professionali, con relativa fattura emessa nei confronti dei Sig.ri **omissis 31**;
 - 6) Di prelevare la somma complessiva di €. 285.000,00 (diconsi euro duecentoottantacinquemila/00), alla Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2018-2020, approvato con Delibera di C.C. n. 110 del 13/12/2018, annualità 2019, esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del TUEL, ove risulta impegnata per effetto della Determina del Responsabile di P.O. VII Settore AMP n. 427 del 28/12/2018 R.G. n. 1383 del 31/12/2018 imp. n. 801/2018;
 - 7) Dare atto che, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricade in zona C1 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, è soggetta a ritenuta d'acconto;
 - 8) Accreditarla somma complessiva di € € 209.049,58 così distinta:
 - al Sig. **omissis 32** mediante bonifico bancario, sul conte corrente intestato, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa succursale di Scicli, COORDINATE IBAN : **omissis 32** la somma di €. 101.397,97 (diconsi euro centounomilatrecentonovantasette/97);
 - al Sig. **omissis 33** mediante bonifico bancario, sul conte corrente intestato, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa succursale di Scicli, COORDINATE IBAN : **omissis 33** la somma di €. 107.651,61 (diconsi centosette milaseicentocinquantuno/61);
 - 9) Accreditarla, a Riscossione Sicilia S.P.A. – Agente per la riscossione della Provincia di Ragusa, in qualità di creditore nei confronti del Sig. **omissis 34**, presso la Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A. filiale di Ragusa COORDINATE IBAN : IT59N0103017002000061322884 indicando nella causale il seguente C.F. **omissis 35** fascicolo n. **omissis 36**;
 - 10) Accreditarla, all'Agenzia delle Entrate, in qualità di sostituto d'imposta, la ritenuta di acconto del 20% su € 285.000,00 pari ad € 57.000,00 (diconsi euro cinquantasettemila/00);
 - 11) Accreditarla la somma di € 12.696,78 (diconsi euro dodicimilaseicentonovantasei/78) per spese legali e compensi professionali all'Avv. **omissis 37**, in qualità di legale dei Sig.ri **omissis 38** mediante bonifico bancario, sul conte corrente intestato, presso la Banca Intesa-Sanpaolo s.p.a. agenzia di Scicli COORDINATE IBAN : **omissis 37**;
 - 12) Dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
 - 13) Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n° 62/2013 e del codice di comportamento interno;
 - 14) Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 (legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;

- 15) Dare atto di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art 6 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n.16 del 31/01/2018;
- 16) Dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs 267/00, esercizio provvisorio;
- 17) Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
- 18) Il presente provvedimento di liquidazione viene trasmesso al Titolare di P.O. del Settore Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

Il Resp.le Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

Geom. Pietro Assenza




IL TITOLARE P.O. VII SETTORE

Ing. Guglielmo Spanò



-Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Imp. n° 801/2018 Liquid. N° 987/2018 - 988/2018 - 989/2018 - 990/2018 - 991/2018
Addi ... 29/03/2018

MANDATI NN. 1256 - 1257 - 1258 - 1259 - 1260 **Il Responsabile del servizio Finanziario**
Dott.ssa Grazia Maria Galanti

REVERSALI NN. 2511 - 2512 - 2513 - 2514 - 2515




-Visto per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

Addi ... 29/03/2018



Il Responsabile del servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Galanti



