

COMUNE DI SCICLI



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it ... protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



DETERMINAZIONE LM N. 159 DEL 28/12/2018

REGISTRO GENERALE N. 1392 DEL 31-12-18

**OGGETTO:** PSR SICILIA 2014 – 2020, PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE, MISURA 7, SOTTOMISURA 7.6. AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER IL SOSTEGNO PER STUDI / INVESTIMENTI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE, AL RESTAURO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E NATURALE DEI VILLAGGI, DEL PAESAGGIO RURALE E DEI SITI AD ALTO VALORE NATURALISTICO, COMPRESI GLI ASPETTI SOCIOECONOMICI DI TALI ATTIVITÀ, NONCHÉ AZIONI DI SENSIBILIZZAZIONE IN MATERIA DI AMBIENTE. Progettazione definitiva ed esecutiva per la manutenzione straordinaria, restauro e valorizzazione del **Convento delle Milizie ed aree limitrofe**. Scicli (RG). **Determina a contrarre e affidamento ai sensi l'art. 32 comma 2 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017**

IL CAPO V SETTORE

PREMESSO:

- Che l'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader ha emanato un Bando pubblico allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018 per l'attivazione della sottomisura 7.6. avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per il sostegno per studi / investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente a valere sui fondi PSR Sicilia 2014/2020
- Che detto bando ha come finalità innalzare l'attrattività delle aree rurali attraverso il recupero, la tutela e la valorizzazione del patrimonio immobiliare e storico culturale del mondo rurale, con finalità collettive, turistico-culturali e di servizio. Il patrimonio rurale, infatti, nei suoi vari elementi costitutivi, è uno degli aspetti fondamentali dell'identità culturale e della testimonianza dell'economia rurale tradizionale. Negli ultimi decenni, il patrimonio rurale è stato interessato da un lento e progressivo degrado, che ne sta compromettendo le originarie caratteristiche qualitative. Il suo recupero, pertanto, può rappresentare una risorsa fondamentale capace di apportare un notevole miglioramento della qualità della vita nelle aree rurali e dell'attrattività di queste ultime nei confronti delle popolazioni residenti, dei visitatori, dei turisti e degli imprenditori che intendono investire risorse. In questo modo si sostiene la permanenza della popolazione nelle zone rurali creando indirettamente opportunità per il consolidamento del reddito agricolo e lo sviluppo diversificato delle aziende agricole. L'intervento promuove tanto gli aspetti culturali quanto quelli naturalistici, gli aspetti turistici quanto quelli artigianali, per ricondurre i diversi punti di forza delle specifiche aree locali all'interno di una strategia di sviluppo complessa ed articolata, che produca positivi effetti economici sotto il profilo occupazionale, di incremento del numero di imprese e di innalzamento del livello di qualità della vita dei villaggi rurali. La sottomisura contribuisce direttamente alla Focus Area 6b "Stimolare lo sviluppo locale nelle zone rurali" e all'obiettivo trasversale "innovazione."
- che sono ammessi a partecipare alla sottomisura gli Enti locali, enti pubblici, Gruppi di Azione Locale, ONG, organizzazioni operanti nei settori ambientale, paesaggistico e turistico.
- La sottomisura prevede interventi nelle aree rurali con problemi complessivi di sviluppo (Aree D) e nelle aree rurali intermedie (Aree C). Gli interventi proposti da Enti locali e/o pubblici dovranno essere complementari a quelli eventualmente previsti nei Piani di Azione Locale dei GAL che contemplano l'attivazione della sottomisura 7.6
- La dotazione finanziaria è pari a € 4.000.000,00, di cui € 2.420.000,00 quota FEASR e la spesa massima ammessa per domanda di contributo è di 420.000,00 Euro IVA esclusa.
- che al momento della presentazione della Domanda di Finanziamento, che dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, così come previsto dall'art. 5 del Bando, l'Ente Locale deve disporre di presentazione di un progetto esecutivo, corredato di tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni ed approvazioni previste dalle normative vigenti.
- Le domande di partecipazione al bando dovranno essere trasmesse entro e non oltre il **24/01/2019**.

**ATTESO** che questa Amm.ne Comunale, **con Delibera di Giunta Comunale n. 193 del 28/12/2018**, al fine di riqualificare il patrimonio rurale di proprietà dell'Ente, in funzione alla disponibilità economica di bilancio, per la redazione dei progetti di livello non inferiore all'Esecutivo, intende candidare il Convento delle Milizie con Interventi di RESTAURO e VALORIZZAZIONE, partecipando al BANDO PUBBLICO dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018

## DATO ATTO:

- che a far data del 19.04.2016 è entrato in vigore il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 successivamente modificato con il D. Lgs. 19 aprile 2017, nr. 56 e la Legge 21 giugno 2017, nr. 96 (*Codice dei contratti pubblici*) e, in particolare:
  - o l'art. 23, sui livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
  - o l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
  - o l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
  - o l'art. 31 sul Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni;
  - o l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
  - o l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
  - o l'art. 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
  - o l'art. 36 sui contratti sotto soglia;
  - o l'art. 37 sulle aggregazioni e centralizzazione delle committenze;
  - o l'art. 38 sulle qualificazioni delle stazioni appaltanti e centrali di committenza;
- che ai sensi dell'art. 31, comma 5 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - sulla G.U. nr. 273 del 22.11.2017 - sono state pubblicate le "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione nr. 1096 del 26.10.2016 in fase di rielaborazione;

**RITENUTO** pertanto, necessario adottare ogni atto di competenza al fine di raggiungere l'obiettivo inerente la presentazione delle istanze per l'ottenimento del citato finanziamento c/o dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura - leader, relativamente all'intervento sull'edificio sopra menzionato e che, allo scopo, occorre fornire indirizzo al personale tecnico interno di questa Amm.ne di procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per la redazione di un livello di Progettazione se non altro, ESECUTIVO degli interventi ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della parte inerente disciplinata nel DPR 207/2010 e ss.mm.ii. oggi ancora vigente dando atto, altresì, che ove necessario l'UTC potrà avvalersi di figure professionali qualificate esterne per l'acquisizione di progetti, studi ed elaborati specialistici, anche in considerazione della tempistica per la partecipazione all'Avviso e nei limiti delle disponibilità e capienze finanziarie stanziata in bilancio 2018-2020, annualità 2018;

**VALUTATE** altresì le competenze specifiche del personale interno ed i carichi di lavoro assegnato;

**RITENUTO** dover procedere all'affidamento di incarico esterno specifico, ad ingegneri ed architetti per la partecipazione, nei termini, all'avviso;

**CONSIDERATA** la ristrettezza dei termini per la partecipazione all'avviso e l'impossibilità di espletare procedure di gara convenzionali per l'affidamento di tali incarichi che potrebbero, appunto, comportare il superamento dei termini di partecipazione all'Avviso stesso;

**VISTO** l'art. 31 comma 8 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista";

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs n. 50/2016, coordinato con D.lgs n. 56/2017.... "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016, coordinato con D.lgs n. 56/2017.... "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**VISTA** l'indiscutibile necessità di procedere all'affidamento del progetto definitivo ed esecutivo per la manutenzione straordinaria, restauro e valorizzazione del **Convento delle Milizie ed aree limitrofe**. Scicli (RG)

**PRESO ATTO**, inoltre, che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice, le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente, fra l'altro, all'acquisizione di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00;

**RILEVATO** che, ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto:

- α) che il fine di pubblico interesse risulta perseguito;
- β) l'oggetto del contratto riguarda: l'affidamento del servizio di Ingegneria e/o architettura per la redazione del progetto di recupero e valorizzazione di parte del patrimonio comunale;
- χ) che il valore economico dell'appalto è inferiore alla soglia di € 40.000,00;
- δ) che il contratto da stipulare sarà redatto in forma scrittura privata;

## CONSIDERATO CHE

- la valutazione economica per lo svolgimento del servizio risulta pari ad € 29'760.09 oltre IVA e oneri, determinato come nell'allegata parcella ai sensi del decreto parametri;
- occorre procedere all'affidamento all'esterno del servizio, non avendo l'UTC la possibilità di procedere alla redazione del servizio tecnico all'interno;

il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, rispettando la previsione dell'art. 95 comma 3 lettera b);  
**RITENUTO** per l'importo di parcella poter procedere all'invito e al successivo affidamento mediante art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;  
**VISTO** ALBO UNICO REGIONALE PROFESSIONISTI ART. 12 L.R.12 LUGLIO 2011 N. 12;  
**VISTO** l'art. 31 comma 8 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchezzazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista";  
**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera A del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... " Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";  
**VISTO** l'art. 32 comma 2 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... " Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;  
**VISTA** la Legge Reg. N° 48/1991;  
**VISTO** il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;  
**VISTO** l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2001;  
**VISTO** il punto 8 dell'allegato n.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;  
**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale;  
**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;  
**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii. (d.lgs n. 56/2017) e le linee guida ANAC;  
**VISTO** il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;  
**VISTO** il Bilancio 2018-2020 approvato con D.C.C. nr. 110 del 13/12/2018;  
**RILEVATO** che con determina Sindacale n° 50 del 29/12/2017 l'Ing. Pisani Andrea, è stato nominato Capo Settore V° e si da atto che possiede le competenze e la professionalità per ricoprire il ruolo di RUP, provvedendo ad adempiere a tutti i procedimenti per la partecipazione all'avviso di che trattasi;  
**RITENUTO** dover provvedere in merito.  
**VISTO** l'O.R.E.L.;

#### DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;  
 2) **DI PRENOTARE, ai sensi dell'art. 58 del regolamento di contabilità**, la somma di € 39.298,20, così distinta:

<b>Onorario professionale</b>	
onorario compreso spese	€ 29.760,09 € 29.760,09
<b>totale onorario compreso spese</b>	
<b>Somme a disposizione</b>	
cassa (onorario)	4,00% € 1.190,40
totale (cassa+onorario)	€ 30.950,49
iva	22,00% € 6.809,11
totale (senza spese + iva)	€ 37.759,60
Art. 113	2,00% € 595,20
IRAP art. 113	8,50% € 50,59
accantonamento	3,00% € 892,80
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 9.538,11</b>
<b>totale compreso spese</b>	<b>€ 39.298,20</b>

-imputandola al Bilancio 2018/2020, per € 39.298,20alla:

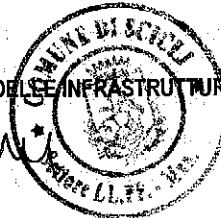
- MISSIONE	05
- PROGRAMMA	01
- TITOLO	2
- MACRO AGG.	02
- CAPITOLO	0544

- 3) **DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio di che trattasi mediante negoziazione diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) **DI DARE ATTO** che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, rispettando le previsione dell'art. 95;
- 5) **DARE ATTO CHE** il progettista dovrà essere scelto tra i professionisti iscritti all'ALBO UNICO REGIONALE PROFESSIONISTI ART. 12 L.R.12 LUGLIO 2011 N. 12 della Regione Siciliana;
- 6) **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art. 32, comma 5 del Codice, si procederà all'approvazione del verbale di gara/offerta ed all'aggiudicazione definitiva;
- 7) **DI DARE ATTO**, altresì, che con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace;
- 8) **DI STIPULARE** con il professionista relativo contratto di appalto, da redigersi in forma di scrittura privata;
- 9) **DI DARE ATTO**, infine, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Andrea Pisani;
- 10) **DARE ATTO** che il lotto CIG è Z94268B2C5;
- 11) **DI APPROVARE**, il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011 n.118, (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D. Lgs 126/2014;

ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2018	€ 39.298,20	
2019		
2020		
<b>TOTALE</b>	<b>€ 39.298,20</b>	

- 12) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n° 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la regione Siciliana;
- 13) **DI DARE ATTO** di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2016 e del Codice di comportamento interno;
- 14) **DI DARE ATTO** altresì, che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo Pretorio online all'indirizzo <http://www.comune.scicli.rg.it> e sul sito "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs n. 33/2013 così come modificato e integrato dal D.lgs n. 97/2016;
- 15) Il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

TITOLARE di P.O. - Capo V° Settore  
**LAVORI PUBBLICI**  
**RIVALUTAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE**  
 Ing. Andrea Pisani  
 SERVIZIO FINANZIARIO



PRENOTAZIONE  
 Impegno n. 813/2018

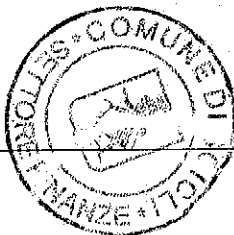
Liquidazione n. \_\_\_\_\_

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Scicli, li 31 DIC. 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Galanti



MM

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO E RECUPERO DEL CONVENTO DELLE MILIZIE E AREE LIMITROFE.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 230'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.1665%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	8'336.02 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	362.44 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'537.05 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'812.18 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	724.87 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	2'537.05 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	4'711.66 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'449.74 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	724.87 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'087.31 €
<b>Totale</b>	<b>24'283.19 €</b>
<b>2) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 20'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.9	

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	661.32 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	146.96 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	36.74 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	146.96 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	220.44 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	110.22 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	330.66 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	440.88 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	661.32 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	183.70 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	440.88 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	477.62 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	110.22 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	91.83 €
<b>Totale</b>	<b>4'059.75 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 28'342.94 €**

S.E.&O.

#### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	1'417.15 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>1'417.15 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

#### **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	28'342.94 €
Spese ed oneri accessori	1'417.15 €

#### **RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	29'760.09 €

TOTALE DOCUMENTO 29'760.09 €

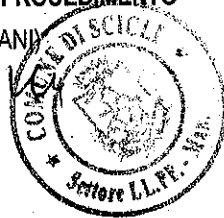
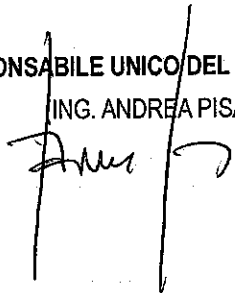
NETTO A PAGARE 29'760.09 €

Diconsi euro ventinovemila-settecentosessanta/09.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ING. ANDREA PISANI



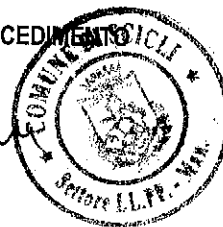
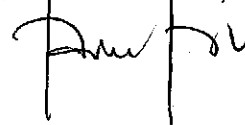
OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO:

DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 28'342.94 €]	1'417.15 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>1'417.15 €</b>
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ING. ANDREA PISANI)







# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

COMMITTENTE:  
COMUNE DI SCICLI, SETTORE V°  
P.IVA - C.F.: 00080070881  
C.U. FATTURAZIONE ELETTRONICA: UF311T

**INVITO AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS N. 50/2016 SS.MM.II.**  
**CIG Z94268B2C5**

SPETT. PROFESSIONISTA

ARCH. \_\_\_\_\_

PEC: \_\_\_\_\_

## 1. OGGETTO DELL'INVITO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

Il presente INVITO si riferisce al procedimento per l'affidamento diretto dell'incarico per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di: PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO e VALORIZZAZIONE DEL CONVENTO DELLE MILIZIE E AREE LIMITROFE ai sensi dell'articolo 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice"), e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n°138 del 21/02/2018 (nel prosieguo "Linee Guida n.1") avviato dal SETTORE V del Comune di Scicli.

Il servizio richiesto riguarda la progettazione esecutiva ai fini della partecipazione al bando PRS SICILIA 2014 - 2020, PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE, MISURA 7, SOTTOMISURA 7.6. AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER IL SOSTEGNO PER STUDI / INVESTIMENTI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE, AL RESTAURO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E NATURALE DEI VILLAGGI, DEL PAESAGGIO RURALE E DEI SITI AD ALTO VALORE NATURALISTICO, COMPRESI GLI ASPETTI SOCIOECONOMICI DI TALI ATTIVITÀ, NONCHÉ AZIONI DI SENSIBILIZZAZIONE IN MATERIA DI AMBIENTE.

Il limite temporale per l'esecuzione del servizio e la consegna degli elaborati richiesti, ai fini della partecipazione al bando sopra menzionato, è giorno 21 gennaio 2019. (pertanto si consiglia, al professionista invitato, vista la ristrettezza dei tempi per la partecipazione al bando, l'adesione al presente invito in RTP con tecnico/i abilitato/i e inserito/i nell'albo regionale unico)

Ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le categorie, le destinazioni funzionali e le identificazioni delle opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIVALUTAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	[E.22]	1.55	/	€ 24'283.19
STRUTTURE	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	[S.04]	0.9	/	€ 4'059.75
SUB TOTALE					€ 28'342.94
SPESE (5% * € 28'342.94)					€ 1'417.15
TOTALE					€ 29'760.09

## 1.1. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il ruolo di RUP sarà rivestito dal Titolare di P.O. Settore V, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.: ing. Andrea Pisani, mail [a.pisani@comune.scicli.rg.it](mailto:a.pisani@comune.scicli.rg.it) PEC [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it) tel. 0932839292

## 1.2 RIFERIMENTI NORMATIVI

a livello nazionale:

D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 comma 4

Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016

a livello regionale:

Legge Regionale del 12/07/2011 n°12 e ss.mm.ii.

Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)

Linee Guida - Orientamenti

Linee Guida ANAC n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibere ANAC n. 973 del 14/09/2016 e n°138 del 28/02/2018, di seguito: "Linee Guida n°1".

Linee Guida ANAC n°4, per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 e aggiornate con del. 206/2018, di seguito: "Linee Guida n°4"

## 1.3 TIPOLOGIA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

È adottata la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del codice, in indirizzo ad apposita delibera di giunta n. 193 del 28/12/2018.

L'Operatore Economico a cui affidare il servizio è selezionato, tra quelli inseriti all'Albo Regionale unico della Regione Siciliana, tenuto presso il Dipartimento Regionale Tecnico, in relazione alla sua professionalità ed alla sua affidabilità, previa valutazione di requisiti e curriculum, nel rispetto dei principi di economicità e congruità dell'offerta economica,



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

che sarà comunque negoziata con il RUP, sulla base del corrispettivo calcolato facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016.

Il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa.

Il presente sarà formulato e trasmesso nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

## 2. SOGGETTI A CUI È RIVOLTO IL PRESENTE INVITO

Possono presentare offerta, alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, per i quali ricorrono le condizioni di partecipazione di cui ai successivi punto 5.

## 3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi alla procedura gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità costituisce causa di esclusione dall'elenco dei soggetti a cui può essere affidato il servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190.

**L'accertamento dell'assenza della cause di esclusione e del possesso dei requisiti, comporta:**

- 1) l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:
  - a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, titolare dello studio;
  - b. indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni,
  - c. indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b);
- 2) **Gli operatori economici invitati devono espressamente dichiarare:**
  - a. Di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
  - b. La non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice, ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.

### 3.2 CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi i professionisti invitati la cui offerta:



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIVALUTAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nell'invito, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto del servizio in affidamento o la denominazione del concorrente;

Sono esclusi, dopo l'apertura dell'offerta, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

in caso di raggruppamento temporaneo:

- [se già formalmente costituito]: che non hanno prodotto l'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- [se non ancora costituito]: che non hanno prodotto l'atto di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- che hanno ommesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo, oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;

sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

### 3.3 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I requisiti minimi di natura professionale sono:



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

- Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

In ogni caso dovrà essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, qualora siano presenti più di una categoria d'opera.

### 3.4 REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

OMISSIS

### 4. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale è disciplinato dallo Schema di contratto allegato al presente avviso [allegare schema di contratto]. I servizi da affidare, elencati sinteticamente al precedente punto 2, sono definiti nel dettaglio, unitamente alla determinazione dei corrispettivi posti a base della procedura, nell'allegato calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio [allegare calcolo della spesa].

### 5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA OFFERTA

#### 5.1 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Il plico - INFORMATICO - contenente l'offerta (RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 29'760.09) e tutti i modelli di dichiarazione deve pervenire, **ESCLUSIVAMENTE a mezzo PEC, entro le ore 12,00 del giorno 31/12/2018** esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente avviso - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Nell'oggetto della PEC, deve recare le informazioni relative all'operatore economico candidato (*denominazione o ragione sociale*) e le indicazioni relative all'oggetto della manifestazione d'interesse.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportate sul plico le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

### 6. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente invito, nel rispetto di quanto previsto nel D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo del soggetto banditore;
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

### 7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, gli interessati possono rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento, i cui contatti sono riportati nel precedente paragrafo 1.1.



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

## 8. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal presente avviso sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Ragusa, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## 9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

IL TITOLARE DI P.O. SETTORE V° e RUP  
ING. ANDREA PISANI

**ALLEGARE ALL'ISTANZA CURRICULUM VITAE E DOCUMENTO IN CORSO DI VALIDITÀ**

**ALLEGATA ALLA PRESENTE MODULISTICA CA COMPILARE E TRASMETTERE**



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
SETTORE V° LL.PP.  
RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE  
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG  
[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



**OGGETTO:** RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL SERVIZIO ART. 23 C. 14-15, D.LGS N. 50/2016, N. 56/2017.

**INCARICO:** PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL CONVENTO DELLE MILIZIE ED AREE LIMITROFE. SCICLI (RG).

**IL RUP è:** IL TITOLARE DI P.O. SETTORE V°, ING. ANDREA PISANI

L'oggetto dell'incarico in affidamento riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva finalizzata alla esecuzione di opere di manutenzione straordinaria e restauro del Santuario della Madonna delle Milizie oltre alla sua valorizzazione e quella delle aree limitrofe.

L'immobile è posto a Nord della borgata di Donnalucata, frazione del Comune di Scicli, nell'omonima contrada, sulla parte sommitale di un dolce pendio che scende fino alla costa. Si tratta di uno dei borghi rurali più antichi dell'abitato sciclitano. Il contesto è caratterizzato da un'aggregazione di fabbricati rurali parte dei quali ancora in uso per attività residenziali e produttive legate alla tradizione agricola, casearia ed allevamento locale.

Dal punto di vista paesaggistico la contrada offre tra i panorami della costa più ampi e suggestivi. Il sito è interessato da una rete viaria storica che parte dal centro abitato di Scicli e raggiunge l'aggregato sviluppandosi lungo le pendici della "cava" del torrente Modica - Scicli, oltre alla viabilità storica lastricata che scende diretta verso valle fino alla borgata di Donnalucata.

La tradizione popolare vuole che nel luogo della battaglia contro gli arabi di Badr Al Gamali, intorno al 1091, venne costruito un santuario, dedicato alla Vergine Guerriera, e contenente tra l'altro l'impronta impressa sulla pietra del Suo cavallo. Il nome della Madonna dei Mulici o delle Milizie, così come quello dell'omonima contrada, va messo in relazione non al termine «Milizie» ma ad un tempio dedicato a Bacco «Milicio» edificato dai Nassi, profughi siracusani che si erano rifugiati nella zona. I ruderi del tempio erano ancora visibili nel secolo XII. Secondo il Di Lorenzo e le altre fonti posteriori, la prima chiesa fu fatta nel 1093, sotto Enrico IV Imperatore e Urbano II Papa, (come aggiunge la lapide, ancora conservata, del 1664-1665) «cum limosina de fideli Kristiani». Secondo gli antichi ebrei (registri di conti) e altre testimonianze, Chiesa ed Eremitorio sarebbero stati restaurati nel 1391, otto anni prima della visita fatta all'eremita custode del santuario fra Pietro Di Dio, dal Beato Guglielmo e dal Di Lorenzo. Attorno al santuario e ad una torre costiera si sviluppò nei secoli il borgo. La primitiva chiesetta della Madonna delle Milizie in località «Casale», fu edificata nel 632 e poi distrutta dai Saraceni. L'attuale campanile del Santuario è in realtà una delle torri bizantine più antiche e meglio conservate della Sicilia. La sua origine risale all'anno 800 come era possibile leggere sulla massiccia porta di ferro di cui era dotata. La torre, che i Normanni continuarono ad usare come posto di guardia, venne poi adattata a campanile, intorno al 1470, perché questa è la data incisa nella campana che vi si trovava fino all'anno 1920, quando venne portata dalla Chiesa Madre.

Il XVII secolo fu disastroso: nel 1612 il borgo fu distrutto da un'inondazione seguita ad un nubifragio, ci fu subito dopo un periodo di siccità che culminò con un'invasione di cavallette che distrusse i campi, fonte principale di sostentamento. Siamo nel settembre 1619. Il terremoto del 1693 che colpì, devastandola, tutta la Val di Noto, danneggiò gravemente la Chiesa e l'Eremitorio (solo la torre sarebbe rimasta in piedi) Nel 1721-22 il santuario venne ricostruito "con più polito e grato disegno e ornamento di stucchi e pitture" ma secondo le misure precedenti.

Il Comune, nel tempo, ha provveduto alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria e di culto attraverso l'Opera Maria



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIVALORIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



SS.ma delle Milizie. Nel 1820 l'Opera Maria SS.ma delle Milizie è stata annessa alla Congregazione di Carità di Scicli. Con l'incameramento dei beni nel 1867 l'eremo fu preso dallo Stato ma la chiesa e la sacrestia rimasero all' Opera. La Congregazione tramite l'Opera continuò a pagare un sacerdote per le messe e a provvedere alle spese della festa e del culto. L'eremo fu riacquistato da P. Pisani per farne un Convento di frati minori Francescani intorno al 1908 e la chiesa fu data in uso ai Francescani. Nel 1918 i francescani chiusero il convento cedendo l'eremo all'Opera Pia Busacca, che voleva realizzarvi un ospedale per gli ammalati di tubercolosi e la chiesa ritornò alla Congregazione di Carità. La Congregazione di Carità dovendo provvedere alle spese dell'Ospedale di Scicli pensò di vendere la chiesa e ne propose l'acquisto al Vescovo di Noto nel 1921. Le trattative rimasero in corso fino al 1942 ma alla fine il vescovo rispose di non avere i soldi per l'acquisto.

La Congregazione di Carità venne soppressa dal fascismo e al suo posto fu istituito l'Ente Comunale di Assistenza, al quale sono state conferite tutte le attribuzioni già assegnate dalla legge alla Congregazione di carità. Nel 1979 gli enti comunali di assistenza furono soppressi e le relative funzioni furono trasferite ed attribuite ai comuni, subentrando questi in tutti i rapporti attivi e passivi e, segnatamente, per quel che riguarda il patrimonio degli enti medesimi lo stesso fu trasferito ai comuni. Coerentemente l'art. 10 della citata legge regionale 1/79 in materia di beni culturali, attribui ai Comuni la competenza a formulare proposte per la tutela e la valorizzazione dei beni culturali ed ambientali, a promuovere iniziative per valorizzare, individuare ed acquistare i beni medesimi, nonché le competenze in materia di interventi per la promozione culturale e l'educazione permanente concernenti l'ampliamento, il completamento, il riattamento, le attrezzature di locali adibiti o da adibirsi a biblioteche, musei, gallerie di arte e centri di servizio culturale di proprietà dei comuni, nonché per l'acquisto di attrezzature.

Acclarato che rientrava nel potere e nella competenza propria del Comune di Scicli l'utilizzazione per la finalità dell'Eremo e della chiesa delle Milizie e riconoscendo la natura del bene di cui trattasi alla categoria dei beni culturali, una porzione del complesso conventuale, specificatamente la chiesa ed il cortile di accesso con il prospiciente arco, è stato definitivamente acquisito al patrimonio edilizio pubblico con delibera di Giunta Comunale n°33 del 27/09/2010.

Il complesso monumentale, nella sua interezza è stato inserito nell'elenco degli immobili di interesse culturale con D.D.G. n°2761 del 16/12/2011 in quanto rappresenta uno splendido esempio di convento, fondamento della tradizione religiosa siciliana e, pertanto, si ritiene che debba essere sottoposto a tutela ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 42/04.

L'amministrazione comunale di Scicli sta attuando un programma politico che punta al recupero delle aree e villaggi rurali dal punto di vista architettonico e naturalistico, convinti che questo possa rappresentare una risorsa fondamentale capace di apportare un notevole miglioramento della qualità della vita nelle aree rurali e dell'attrattività di queste ultime nei confronti delle popolazioni residenti, dei visitatori, dei turisti e degli imprenditori che intendono investire risorse, sostenendo dunque la permanenza della popolazione nelle zone rurali, creando indirettamente opportunità per il consolidamento del reddito agricolo e lo sviluppo diversificato delle aziende agricole insediate.

Preso atto che l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader ha emanato un Bando pubblico allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018 per l'attivazione della sottomisura 7.6. per la presentazione di proposte progettuali per il sostegno per studi / investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente a valere sui fondi PSR Sicilia 2014/2020.





# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Per quanto sopra esposto, considerando opportunità imperdibile la partecipazione al suddetto bando del PSR, con delibera N°193 del 28/12/2018 la Giunta ha dato specifico indirizzo al P.O. Settore V, Lavori Pubblici, Valorizzazione e Riqualificazione del Patrimonio e delle Infrastrutture di mettere in atto quanto necessario per candidare una proposta progettuale relativa al convento di Santa Maria delle Milizie ed il villaggio rurale annesso.

Lo svolgimento dell'incarico riguarderà la redazione di un progetto esecutivo relativo alle opere necessarie per il recupero e la valorizzazione della porzione conventuale di proprietà comunale e dell'area rurale limitrofa. Contenuti fondamentali della proposta dovranno essere il miglioramento e potenziamento dell'attrattività delle aree rurali, che da anni sono state interessate da un lento e progressivo degrado che ne sta compromettendo le originarie caratteristiche qualitative, attraverso il recupero, la tutela e la valorizzazione del patrimonio immobiliare e storico culturale del mondo rurale, con finalità collettive, turistico-culturali e di servizio. L'investimento massimo dovrà essere non superiore ai 420.000,00 € comprensivo di spese ma oltre IVA.

Nella ideazione della proposta progettuale in particolare dovranno essere rispettate le indicazioni espresse dal RUP; l'UTC si occuperà, con le proprie figure interne, del progetto di fattibilità tecnica economica, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione, direzione lavori dell'opera. Inoltre il RUP valuterà la possibilità di coinvolgere anche tecnici interni ad altre amministrazioni, per l'affidamento della prestazioni di collaudo, come previsto dal codice dei contratti.

La prestazione richiesta all'esterno, dunque riguarderà nello specifico:

## 1) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 230'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.1665%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Contabilità dei lavori a misura Qcl.09=0.06

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 20'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]

Relazione sismica [QbII.12=0.03]

Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]

Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]

Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]

Contabilità dei lavori a misura Qcl.09=0.045:

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

[lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it) - [protocollo@pec.comune.scicli.rg.it](mailto:protocollo@pec.comune.scicli.rg.it)



Per l'affidamento dell'incarico è stata determinata, ai sensi del decreto parametri, la parcella professionale da affidare all'esterno. In considerazione che la parcella comprensiva di spese forfettarie valutate al 5% sull'onorario risulta essere inferiore ad € 40.000, si procederà ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs n. 50/2016 e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017, che recitano:

**l'art. 32 comma 2 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017....** "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

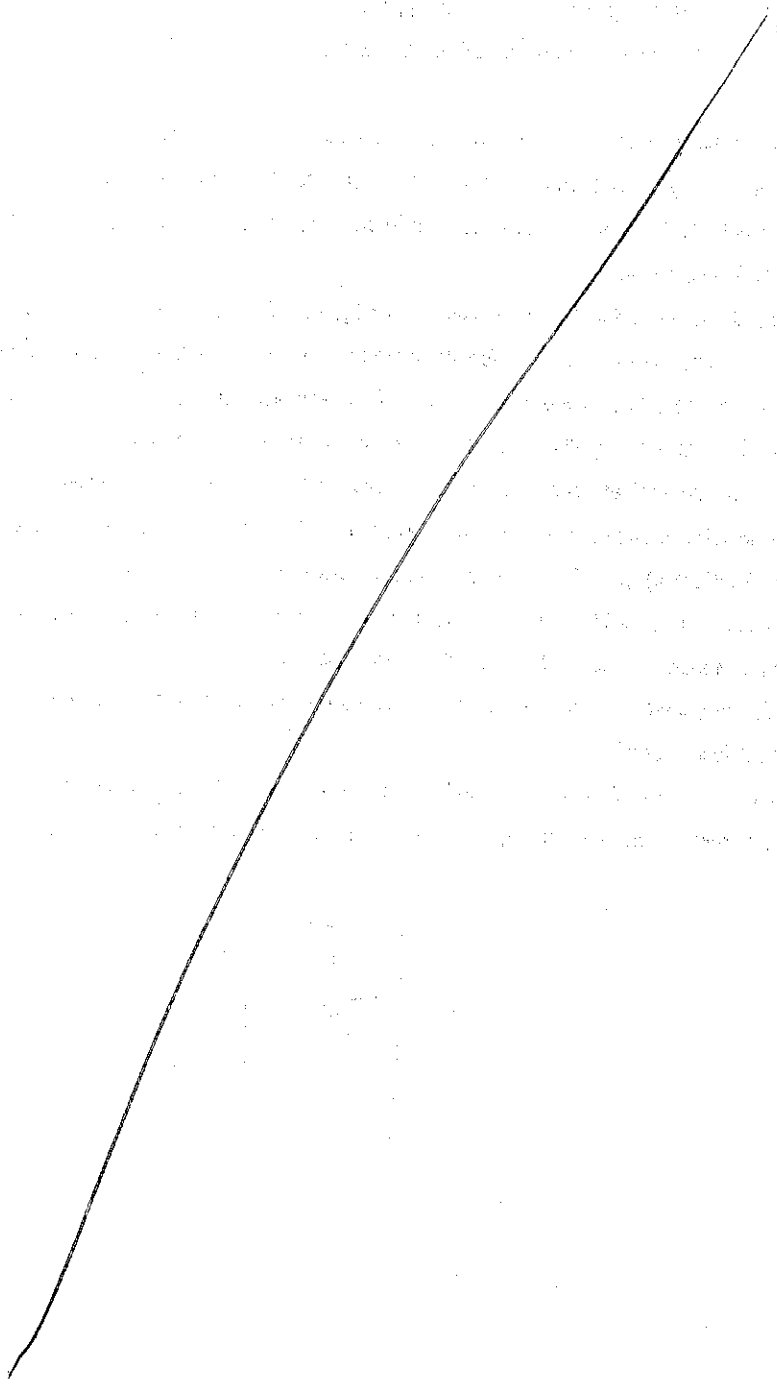
**l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017....** "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

L'invito sarà rivolto a professionisti iscritti all'elenco dei tecnici - albo unico regionale - tenuto presso il Dipartimento Regionale Tecnico della Regione Siciliana, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

IL RUP

ING. ANDREA PISANI

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several paragraphs and is mostly obscured by a diagonal line.



DISCIPLINARE DI INCARICO IN FORMA PRIVATA

CONTENENTE LE NORME E LE CONDIZIONI PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO e VALORIZZAZIONE DEL CONVENTO DELLE MILIZIE E AREE LIMITROFE. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA a) D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II.

**PREMESSO:**

- Che l'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader ha emanato un Bando pubblico allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018 per l'attivazione della sottomisura 7.6. avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per il sostegno per studi / investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente a valere sui fondi PSR Sicilia 2014/2020
- Che detto bando ha come finalità innalzare l'attrattività delle aree rurali attraverso il recupero, la tutela e la valorizzazione del patrimonio immobiliare e storico culturale del mondo rurale, con finalità collettive, turistico-culturali e di servizio. Il patrimonio rurale, infatti, nei suoi vari elementi costitutivi, è uno degli aspetti fondamentali dell'identità culturale e della testimonianza dell'economia rurale tradizionale. Negli ultimi decenni, il patrimonio rurale è stato interessato da un lento e progressivo degrado, che ne sta compromettendo le originarie caratteristiche qualitative. Il suo recupero, pertanto, può rappresentare una risorsa fondamentale capace di apportare un notevole miglioramento della qualità della vita nelle aree rurali e dell'attrattività di queste ultime nei confronti delle popolazioni residenti, dei visitatori, dei turisti e degli imprenditori che intendono investire risorse. In questo modo si sostiene la permanenza della popolazione nelle zone rurali creando indirettamente opportunità per il consolidamento del reddito agricolo e lo sviluppo diversificato delle aziende agricole. L'intervento promuove tanto gli aspetti culturali quanto quelli naturalistici, gli aspetti turistici quanto quelli artigianali, per ricondurre i diversi punti di forza delle specifiche aree locali all'interno di una strategia di sviluppo complessa ed articolata, che produca positivi effetti economici sotto il profilo occupazionale, di incremento del numero di imprese e di innalzamento del livello di qualità della vita dei villaggi rurali. La sottomisura contribuisce direttamente alla Focus Area 6b "Stimolare lo sviluppo locale nelle zone rurali" e all'obiettivo trasversale "innovazione."
- che sono ammessi a partecipare alla sottomisura gli Enti locali, enti pubblici, Gruppi di Azione Locale, ONG, organizzazioni operanti nei settori ambientale, paesaggistico e turistico.
- La sottomisura prevede interventi nelle aree rurali con problemi complessivi di sviluppo (Aree D) e nelle aree rurali intermedie (Aree C). Gli interventi proposti da Enti locali e/o pubblici dovranno essere complementari a quelli eventualmente previsti nei Piani di Azione Locale dei GAL che contemplano l'attivazione della sottomisura 7.6
- La dotazione finanziaria è pari a € 4.000.000,00, di cui € 2.420.000,00 quota FEASR e la spesa massima ammessa per domanda di contributo è di 420.000,00 Euro IVA esclusa.
- che al momento della presentazione della Domanda di Finanziamento, che dovrà essere presentata, a **pena di esclusione**, così come previsto dall'art. 5 del Bando, l'Ente Locale deve disporre di presentazione di un progetto esecutivo, corredato di tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni ed approvazioni previste dalle normative vigenti.
- Le domande di partecipazione al bando dovranno essere trasmesse entro e non oltre il **24/01/2019**.

**ATTESO** che questa Amm.ne Comunale, al fine di riqualificare il patrimonio rurale di proprietà dell'Ente, in funzione alla disponibilità economica di bilancio, per la redazione dei progetti di livello non inferiore all'Esecutivo, intende candidare il **Convento delle Milizie** con Interventi di RESTAURO e VALORIZZAZIONE, partecipando al BANDO PUBBLICO dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader allegato al D.D.G. n. 1907 del 10/08/2018

**DATO ATTO:**

- che a far data del 19.04.2016 è entrato in vigore il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 successivamente modificato con il D. Lgs. 19 aprile 2017, nr. 56 e la Legge 21 giugno 2017, nr. 96 (Codice dei contratti pubblici) e, in particolare:
  - o l'art. 23, sui livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

- o l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
  - o l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
  - o l'art. 31 sul Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni;
  - o l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
  - o l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
  - o l'art. 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
  - o l'art. 36 sui contratti sotto soglia;
  - o l'art. 37 sulle aggregazioni e centralizzazione delle committenze;
  - o l'art. 38 sulle qualificazioni delle stazioni appaltanti e centrali di committenza;
- che ai sensi dell'art. 31, comma 5 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - sulla G.U. nr. 273 del 22.11.2017 - sono state pubblicate le "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione nr. 1096 del 26.10.2016 in fase di rielaborazione;

**RILEVATO** che con determina Sindacale n°50 del 29/12/2017 l'Ing. Pisani Andrea, è stato nominato Capo Settore V° Lavori Pubblici – Riqualficazione e valorizzazione del patrimonio e delle infrastrutture e possiede le competenze e l'indiscussa professionalità per ricoprire il ruolo di RUP, provvedendo ad adempiere a tutti i procedimenti per la partecipazione all'avviso di che trattasi;

**RITENUTO**, pertanto, necessario adottare ogni atto di competenza al fine di raggiungere l'obiettivo inerente la presentazione delle istanze per l'ottenimento del citato finanziamento c/o dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, dipartimento regionale dell'agricoltura, Servizio 3 multifunzionalità e diversificazione in agricoltura – leader, relativamente all'intervento sull'edificio sopra menzionato e che, allo scopo, occorre fornire indirizzo al personale tecnico interno di questa Amm.ne di procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per la redazione di un livello di Progettazione se non altro, ESECUTIVO degli interventi ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della parte inerente disciplinata nel DPR 207/2010 e ss.mm.ii. oggi ancora vigente dando atto, altresì, che ove necessario l'UTC potrà avvalersi di figure professionali qualificate esterne per l'acquisizione di progetti, studi ed elaborati specialistici, anche in considerazione della tempistica per la partecipazione all'Avviso e nei limiti delle disponibilità e capienze finanziarie stanziare in bilancio 2018-2020, annualità 2018;

**VISTA** la propria competenza nell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

**VISTO** le varie Linee Guida e atti di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad oggi vigenti giacché pubblicate sulle GURI e non in contrasto con il vigente Codice Appalti;

**VISTO** il Bilancio 2018-2020 approvato con D.C.C. nr. 110 del 13.12.2018;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii., stante la correlata urgenza;

TUTTO ciò premesso farà parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

#### ARTICOLO 1

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI SCICLI con sede legale in VIA F.M.PENNA N. 2 in persona del CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI, ING. ANDREA PISANI c.f. \_\_\_\_\_ domiciliato per la sua carica al II° PIANO del PALAZZO COMUNALE, presso la sede del COMUNE, autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e nominato Capo Settore con Determina Sindacale n° 50 del 29/12/2017 ad impegnare legalmente e formalmente L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SCICLI per il presente atto, di seguito ente committente

Conferisce

allo studio/PROFESSIONISTA \_\_\_\_\_, con sede in Via \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_, iscritti all'ordine professionale di \_\_\_\_\_, di seguito indicato come professionista incaricato, l'incarico in oggetto secondo le prestazioni indicate.

#### ARTICOLO 2

Il professionista in parola svolgerà l'incarico in collaborazione con la Committenza dalla quale riceverà indicazioni sulle soluzioni da adottare in sede di redazione del progetto, sempre che le variazioni richieste, a giudizio

insindacabile del professionista, non pregiudichino in alcun modo la liceità tecnica e/o amministrativa-penale del procedere.

Il professionista incaricato, con la firma del presente disciplinare, resta obbligato:

- alla redazione del progetto, ai sensi del comma 7 e 8, art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, n. 56/2017, compilato nelle forme e nei modi necessari per la convocazione della conferenza di servizi presso tutti gli Enti Pubblici interessati al controllo delle attività edilizie, strutturali e impiantistiche, necessari per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, al fine di ottenere i necessari permessi e autorizzazioni a procedere. La Committenza, al ricevimento della pratica, rilascerà ricevuta come implicita dichiarazione di accettazione del progetto subordinando tutto all'approvazione del progetto.
- La redazione di questi elaborati dovrà essere completata entro i \_\_\_ giorni seguenti alla consegna dalla sottoscrizione del presente disciplinare;
- inoltre il professionista incaricato è tenuto a svolgere tutte le attività necessarie e conseguenti a quelle sopra elencate e richieste dalla committenza.

Tutti gli elementi progettuali sopra descritti dovranno essere conformi al DPR n. 207/2010, dall'ART. 14 all'ART. 32 ai fini della convocazione della conferenza di servizio per l'approvazione del progetto definitivo. Le incombenze progettuali e tecniche inerenti il progetto per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento sono in carico al Committente (Comune).

#### ARTICOLO 3

A fronte di eventuali ritardi nella consegna degli elaborati rispetto ad ogni fase prevista dal precedente art.2, per motivi che siano imputabili alla responsabilità del professionista incaricato, verrà applicata una penale di € 100 per ogni giorno di ritardo.

Detta penale sarà trattenuta sul saldo dei compensi di cui ai successivi artt. 4 e 7, a fronte della singola fase per la quale si verifica il ritardo.

#### ARTICOLO 4

L'ammontare delle competenze professionali maturabili col presente incarico, concordemente tra le parti, resta preventivamente fissato in \_\_\_\_\_, comprensivo di \_\_\_\_\_ Onorario, \_\_\_\_\_ Inarcassa, € \_\_\_\_\_ Iva, € \_\_\_\_\_ Spesa per prove e sondaggi (iva compresa), come da offerta acquisita al protocollo generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Le spese per prove e sondaggi verranno pagate a misura in funzione alla computazione e prezzi di cui all'allegato preventivo, per un massimo di \_\_\_\_\_ comprensivo di iva.

#### ARTICOLO 5

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Ragusa. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

#### ARTICOLO 6

Il pagamento delle competenze, indicate in € \_\_\_\_\_ (oltre cassa e iva) avverrà per trance lungo lo svolgimento dell'incarico.

- 20% acconto alla sottoscrizione del presente disciplinare (previa presentazione di fattura elettronica con indicati CIG e Impegno)
- 80% a saldo all'approvazione del progetto definitivo;

Come indicato nell'art. 4 del presente disciplinare le spese per prove e sondaggi verranno pagate a misura in funzione alla computazione e prezzi di cui all'allegato preventivo, per un massimo di € \_\_\_\_\_ comprensivo di iva e corrisposte al professionista in concomitanza al saldo finale.

#### ARTICOLO 7

Sono a carico della Committenza le spese di bollo e di segreteria per la presentazione delle istanze necessarie ad ottenere i previsti permessi ed autorizzazioni;

#### ARTICOLO 8

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003. L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il R.U.P. Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati

*dm*

ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: VEDI DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (DICHIARAZIONE FLUSSI FINANZIARI)

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ed inoltrata in forma Elettronica.

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del d.lgs n. 50/2016 e n. 56/2017 l'affidatario è obbligato a sottoscrivere polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

#### ARTICOLO 9

L'affidatario dichiara di seguire le indicazioni e gli obblighi per la partecipazione all'avviso di che trattasi che viene allegato al presente come parte integrante e sostanziale.

Scicli, data \_\_\_\_\_  
Per l'affidatario

Scicli, data \_\_\_\_\_  
Per l'ente committente  
Ing. PISANI ANDREA

---

Fanno parte integrante e sostanziale del presente disciplinare i documenti di gara, tra cui:

- Calcolo dell'importo a base di gara
- Lettera d'invito + modulistica
- Progetto del servizio, ai sensi dell'art. 23, commi 14-15 del Codice, corredato da idonea Relazione tecnico-illustrativa
- Determina a contrarre.