

ORIGINAL

	<p>COMUNE DI SCICLI</p> <p><b>Libero Consorzio Comunale di Ragusa</b></p> <p>Corpo di Polizia Municipale</p>	
---	--	---

DETERMINAZIONE N. 85 DEL 17/12/2018

REGISTRO GENERALE N. 1276 DEL 20-12-2018

**OGGETTO: Impegno spesa per il pagamento dell'indennità di occupazione dell'immobile di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., destinato a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale. Anno 2018.**

### IL COMANDANTE

Premesso che il Comune di Scicli utilizza l'immobile ex stazione ferroviaria e l'area di pertinenza, per essere adibito a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale, giusto contratto n° 122/2002 stipulato fra la Società Metropolis S.p.A. per conto della Soc. Rete Ferroviaria Italiana ed il Comune di Scicli;

Atteso che con nota del Capo Settore Finanze e Tributi prot. n. 27477 del 24/10/2013, è stato comunicato alla Società Metropolis S.p.A. la volontà del Comune di procedere alla risoluzione del citato contratto di locazione e che, pertanto, l'immobile sarebbe stato riconsegnato libero da persone e da cose una volta trascorsi sei mesi dalla ricezione della nota stessa;

Che alla scadenza del suddetto termine, l'Ente non ha provveduto alla consegna dei suddetti locali, che attualmente continuano ad essere adibiti a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale, nelle more che venga riscontrata la richiesta inoltrata dall'A.C., per la concessione dei predetti locali in comodato d'uso gratuito, e considerato che non sono stati individuati locali comunali alternativi;

Viste:

- a) la sentenza n. 10 del 9 gennaio 2017 del TAR Sardegna che esclude il contratto di locazione dall'ambito di applicazione del Codice degli Appalti, in quanto non riconducibile ai contratti di fornitura di beni o servizi delle Pubbliche Amministrazioni;
- b) la nota prot. 51938 del 4 dicembre 2009 dell'Ufficio Fiscale dell'Università degli Studi di Pavia che, fornendoprecisazioni in materia di DURC, prevede che nei casi di locazioni attive e passive non è necessario richiederlo;
- c) le indicazioni operative fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che esclude dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i contratti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili;

Ritenuto opportuno e necessario provvedere ad impegnare la spesa occorrente per il pagamento della fatture relative all'occupazione dell'immobile per l'anno 2018;

Verificato, ai sensi dell'art.183 comma 8 del T.u.o.e.l., che il presente impegno è compatibile con gli obiettivi di finanza pubblica;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 13/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018-2020;

Vista la delibera n. 7/2017 PRSP della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti, trasmessa con nota prot. n. 1233 del 12.01.2017, con la quale è stato disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente prevista per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188 - comma 1 - quater del TUEL;

Considerato che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

Viste le disposizioni di cui all'art. 159 comma 2° del T.u.o.e.l. e del D.M. 28/05/1993 - Interventi connessi a servizi indispensabili;

Visti gli artt. n. 107 e n. 183 del TUEL;

Visto il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30.07.2015;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2014;  
 Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2018-2020 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2018;  
 Vista la determina sindacale n. 50 del 29/12/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente;  
 Visto l'art. 48 dello Statuto Comunale;  
 Vista la normativa vigente in materia;

**D E T E R M I N A**

Per la causale in premessa:

- 1) Di impegnare la somma di € 19.586,48 occorrente per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa all'anno 2018, dell'immobile sito in corso Mazzini e dell'area di pertinenza, di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede legale a Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1, detenuto in possesso dal Comune di Scicli per essere adibito a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale;
- 2) Di imputare la superiore somma di € 19.586,48 alla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, Cap. 11 "Affitto di beni immobili" del Bilancio di previsione 2018-2020, annualità 2018;
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n. 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
- 4) Di dare atto che è stato verificato, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con legge 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole della finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa;
- 5) Di dare atto che la scrivente non si trova in alcuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno;
- 6) Di dare atto che si procederà con separati provvedimenti alle liquidazioni delle fatture relative all'indennità di occupazione trimestrale;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. Consecutivi;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione, in uno ai documenti giustificativi, al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza;
- 9) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23/06/2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D.lgs. n. 126/2014.

ANNO REGISTRAZIONE 2018  
 N. IMPEGNO 686/2018

TOTALE REGISTRAZIONE € 19.586,48  
 DATA IMPEGNO \_\_\_\_\_

ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2018	19.586,48	



IL COMANDANTE  
 (Dott. ssa Maria Sgarlata)

*M. Sgarlata*

**SERVIZIO FINANZIARIO**

IMPEGNO N. 686/2018

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Li 20 DIC. 2018



IL CAPO SETTORE FINANZE  
 (Dott. ssa Grazia Maria Galanti)

*G. Galanti*